

Oportunidade próximo ao Aeroporto de Viracopos



Lance inicial no 2º Leilão: **R\$38.112.730,00**



PREFEITURA - GUARÉ

30/07/2024 - ÀS 9H

RENOVAÇÃO DE FROTA SOROCABA REFRESCOS

02/08/2024 - ÀS 14H

Veículos com direito a documento: I/JINBEI VAN NIKS ESCO, FORD/FORD 13000, HONDA/NXR125 BROS KS. Maquinário: Pá carregadeira CATERPILLAR 930R, Motoniveladora FIATLIS FG 75ASECADORA INDUSTRIAL MAMUTE SE 16, Tanque aéreo 15.000 litros com bomba de combustível. Sucata veicular entre outros. Relação completa e fotos, no site. Condições de pagamento à vista + 5% de Comissão do Leiloeiro Oficial - Gustavo Moretto Guimarães de Oliveira - JUCESP 640. O leilão será realizado exclusivamente online, através das Plataformas: www.sumareleiloes.com.br e www.gustavomorettoleiloeiro.com.br. Consulte o edital completo. [4025]

Lotes com direito a documento: VW/8.150, VW/8.120 EURO3 e RENAULT/MASTER1M3 25DCI. Relação completa e fotos no site. Condições de pagamento à vista + taxa administrativa no valor de R\$ 850,00, incidente sob cada lote + 5% de Comissão do Leiloeiro Oficial - Pedro Henrique Erbolato Moraes de Oliveira - JUCESP 1260. O leilão será realizado exclusivamente online, através das Plataformas: www.sumareleiloes.com.br e www.pedrooliveiraileiloeiro.com.br. Consulte o edital completo. [4381]

Conheça os Canais Sumaré Leilões!



Quer estar sempre à frente das oportunidades de leilões de **imóveis, veículos e bens móveis**? Agora você pode! Receba em primeira mão todas as novidades da Plataforma Sumaré Leilões **diretamente no seu WhatsApp**.

Saiba como participar:

Para fazer parte dos **3 Canais Sumaré Leilões**, é simples:

1. Escaneie os QR Codes abaixo.
2. Clique em "Seguir".
3. **Ative o sininho para receber notificações sempre que houver uma atualização.**



Você tem dúvidas sobre os imóveis em leilão? 🏠

😊 Entre em contato agora mesmo, através do número exclusivo de imóveis! **WhatsApp:** 📞 (19) 3514-3783!



www.SUMARELEILÕES.com.br
☎ 19 3803.9000 📞 sumareleiloes



EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000307-54.2024.8.26.0020. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional XII - Nossa Senhora do Ó, Estado de São Paulo, Dr(a). Flavia Bezerra Tone Xavier, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) **RODRIGO LINARD RIBEIRO DA SILVA**, Brasileiro, CPF 322.383.118-58, que por este Juízo, tramita de uma ação de **Cumprimento de sentença**, movida por **PORTO SEGURO COMPANHIA DE SEGUROS GERAIS**, CNPJ 61.198.164/0001-60. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **INTIMAÇÃO** por EDITAL, para que, no prazo de 15 dias úteis, a fluir do prazo supra, pague a quantia de R\$24.871,10 (jan/2024), sob pena de multa e honorários de 10% sobre o valor do débito (art. 523 e parágrafos, do CPC). Fica ciente, ainda, que nos termos do art. 525 do CPC, transcorrido o período acima sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente impugnação nos próprios autos. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de julho de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0007602-62.2024.8.26.0564. O MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr. Gustavo Dall'Olio, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a **RENATO CESAR SANTANA**, RG: 18.501.751-4, de / CPF: 104.127.978-79, que **Colégio Nossa Senhora do Rosário** requereu **Cumprimento de sentença** para receber a quantia de R\$110.420,08 (maio/2024), em razão de inadimplemento de despesas educacionais. Estando o executado em lugar ignorado, expedir-se edital, para que em 15 dias, a fluir do prazo supra, pague o débito, atualizado e acrescido das importâncias de direito e demais cominações legais, sob pena de multa e honorários advocatícios de 10%, sobre o valor total da dívida (art. 523, § 1º do CPC), iniciando-se o prazo de 15 dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente impugnação nos próprios autos (art. 525 do CPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 16 de julho de 2024. Eu, Angela M.A. Lucchesic, escrevente, conferi e digitei. Eu, MÂRCIO RIBEIRO SKLIUTAS - Escrivão Judicial I, subscrevi. GUSTAVO DALL'OLIO, Juiz de Direito

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1014607-28.2019.8.26.0004. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). LUCIA HELENA BOCCCHI FAIBICHER, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) **CLAYTON CIRILO**, CPF 299.067.528-07, que lhe foi proposta uma ação de **Procedimento Comum Cível** por parte de **Connect Tecnologia e Segurança Eirelli - Me**, objetivando em síntese o recebimento de R\$ 2.651,55, a ser atualizada da data de efetivo pagamento, além das custas, despesas processuais e honorários advocatícios, tendo em vista a não devolução de aparelhos de rastreamento dados em comodato. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 27 de junho de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO e INTIMAÇÃO de ROGERIO DE SOUZA RODRIGUES ENXOVAIS -ME e ROGERIO DE SOUZA RODRIGUES PROCESSO DIGITAL Nº 0048398-54.2005.8.26.0114 - PRAZO DE 20 DIAS O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). Gilberto Luiz Carvalho Franceschini, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)s executados, ROGERIO DE SOUZA RODRIGUES ENXOVAIS -ME, CNPJ 04.880.661/0001-00, e ROGERIO DE SOUZA RODRIGUES, CPF 263.339.598-80, ambos com endereço ignorado, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Banco do Brasil S/A, alegando em síntese que o exequente é credor dos executados, juntamente com o co-executado ANTONIO OZÓRIO GAMA, CPF 451.941.498-91, já citado nos autos, em decorrência de operação bancária originada do CONTRATO DE EMPRÉSTIMO nº 15729-9, firmado em 28/08/2003. Os Executados deixaram de efetuar os pagamentos conforme pactuado no referido contrato, e uma vez esgotadas todas as tentativas amigáveis para a composição da dívida, o exequente busca via judicial para recebimento do seu crédito, no valor de R\$ 5.720,65 (em 05/09/2005). Encontrando-se os executados em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO e INTIMAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 3 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague o débito atualizado, acima indicado, com os honorários de 10% reduzidos pela metade ou apresente embargos em 15 dias, podendo, nesses 15 dias depositar 30% do débito e solicitar o parcelamento do saldo em 6 vezes, com juros de 1% ao mês, sob pena de expedição de mandado de penhora e avaliação, de tantos bens quantos bastem para garantia da execução. Não havendo embargos, os executados serão considerados revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 14 de fevereiro de 2023

Proc. 1000632-68.2021.8.26.0100 - FAZ SABER a DERMOTEC CENTRO DE ESTÉTICA E BELEZA LTDA ME, CNPJ 24597705000104, IGNACIO FERREIRO GARCIA, CPF 85801390588 e DERMOCORP COMERCIAL IMPORTADORA LTDA, CNPJ 19331854000189, domiciliado em local incerto e não sabido, que lhe foi movida Ação EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL por Iou Tecnologia e Serviços Financeiros Ltda - Epp, alegando em síntese: a parte ré lhe deve R\$ 108.233,27 (valor em janeiro de 2021). Encontrando-se a parte ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente pagamento ou oferta de defesa nos termos legais. No silêncio, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. O presente edital tem o prazo de 20 dias. P-19e20/07

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1033752-34.2023.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 18ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Caramuru Afonso Francisco, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Stonefast Comércio Indústria Construção Empreendimentos Energia Eireli, CNPJ 30463050000176, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Comercio de Materiais para Construção Vitorio Dal Fabro Ltda, para cobrança do valor de R\$9.577,00 referente a notas fiscais por serviços prestados. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 10 de julho de 2024. P-19e20/07

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0005539-11.2018.8.26.0003. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro Regional III - Jabaquara, Estado de São Paulo, Dr(a). MICHELLE FABIOLA DITTER PUPULIM, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a **Corintho Felix Palma Junior**, CPF 045.146.998-45, que por este Juízo, tramita de uma ação de **Cumprimento de sentença** movida por Banco Bradesco S/A. Encontrando-se a(o) executada(o) em lugar incerto e não sabido, foi determinada sua **INTIMAÇÃO**, por edital, DA PENHORA realizada sobre as quantias bloqueadas pelo Sistema SISBAJUD, para, se o caso, oferecer impugnação, no prazo de 05 dias, nos termos do art. 854, § 3º, do CPC, iniciando-se a contagem após o decurso do prazo de 20 dias deste edital. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

Edital de Intimação. Prazo: 20 dias. Processo digital. nº 0007784-98.2023.8.26.0009. A Dra. Márcia de Souza Donini Dias Leite, Juíza de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional da Vila Prudente/SP, Faz Saber a Samara Dourado de Oliveira (CPF: 404.055.808-19) que a Ação de Despejo, de Procedimento Comum ajuizada por Ricardo Toshikazu Ihy e Alvim Coelho Sociedade de Advogados foi julgada procedente, condenando-a ao pagamento da quantia de R\$33.415,62 (11/23). Encontrando-se o feito em fase de cumprimento de sentença e estando a ré em lugar ignorado, foi deferida a intimação por edital, para que em 15 dias, a fluir após 20 dias supra, efetue o pagamento do débito atualizado, acrescido de custas, se houver, sob pena de incidência de multa de 10%, e também de honorários advocatícios. Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do CPC, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 dias para que a executada, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente, afixado e publicado na forma da Lei. SP, 13/12/23

1ª VARA DO FORO DE ARUJÁ - 1º OFÍCIO CÍVEL FÓRUM DE ARUJÁ - COMARCA DE ARUJÁ. JUIZ DE DIREITO: DR. GUILHERME LOPES ALVES PEREIRA. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1003622-08.2018.8.26.0045. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Arujá, Estado de São Paulo, Dr(a). GUILHERME LOPES ALVES PEREIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) KARINA SANTOS, Brasileira, Divorciada, Assistente de Marketing, CPF 1XX.989.478-XX, com endereço à Rua Henrique Leitao, 396, CASA 2, Vila Maria Alta, CEP 02126-040, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Banco Bradesco S/A, alegando em síntese: "... que Banco Bradesco S/A, lhe ajuizou a ação de Cobrança, de Procedimento Comum, objetivando a quantia de R\$ 24.636,28 (11/2018), referente ao Contrato de Limite de Crédito de nº 788520 - Carteira 260...". Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Arujá, aos 25 de junho de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº1012477-86.2020.8.26.0309. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Jundiaí, Estado de São Paulo, Dr(a). Marcio Estevan Fernandes, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a PATRICIA DA SILVA, CPF 394.772.148-09, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Condomínio Residencial Tupi 2, alegando em síntese ser credor da requerida da quantia de R\$ 10.918,03 (agosto/2020), oriundo de mensalidades de condomínio atrasadas e não adimplidas, referentes ao apto.0304, bloco 03, sito à Rua Miguel Barreto Mattar, nº 451, Jardim Tamoio, Jundiaí/SP. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que efetue o pagamento da dívida no prazo de 03 (três) dias, a fluir após os 20 (vinte) dias supra, caso em que os honorários serão reduzidos pela metade. Sem pagamento, proceda-se à imediata penhora e avaliação dos bens, no mesmo prazo. Reconhecendo seu débito, os devedores poderão depositar 30% do montante do principal e acessórios e requerer o pagamento do restante em 6 (seis) parcelas mensais com juros e correção monetária. Decorrido o prazo de 15 (quinze) dias para oferecer embargos à execução, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Jundiaí, aos 15 de julho de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1013858-27.2023.8.26.0309. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Jundiaí, Estado de São Paulo, Dr(a). Marcio Estevan Fernandes, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) VERONICA SOARES DE SILVA, RG 39.041.339-2, CPF 37749023801, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de CONDOMÍNIO RESIDENCIAL TUPI 2, alegando em síntese, ser credor da requerida da quantia de R\$ 11.100,00 (julho/2023), oriundo de inadimplência com as despesas condominiais do apto. 0408, Bloco 01 do condomínio autor. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que efetue o pagamento da dívida no prazo de 03 (três) dias, a fluir após os 20 (vinte) dias supra, caso em que os honorários serão reduzidos pela metade. Sem pagamento, proceda-se à imediata penhora e avaliação dos bens, no mesmo prazo. Reconhecendo seu débito, os devedores poderão depositar 30% do montante do principal e acessórios e requerer o pagamento do restante em 6 (seis) parcelas mensais com juros e correção monetária. Decorrido o prazo de 15 (quinze) dias para oferecer embargos à execução, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Jundiaí, aos 16 de julho de 2024.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE DIADEMA/SP. Processo: nº 0001884-03.2022.8.26.0161. Executados: MOVELARTE INDÚSTRIA DE MÓVEIS LTDA., OSMAR FERREIRA FERNANDES, MARIA ROSANA RODRIGUES BARBEITO DRAGONE, JOÃO SEGATTO, LUCIA FERREIRA FERNANDES SEGATTO, JOSÉ GUERINO DRAGONE. Terreno (Lote nº 07, Quadra B), com a área de 5.002,80 m², do loteamento denominado Fazenda Capelinha, situada na Avenida Alberto Santos Dumont, s/n, Mogi das Cruzes/SP. Contribuinte nº 40.032.007.4 (Conforme fls. 296 dos autos). Descrição completa na Matrícula nº 10.511 do 1º CRI de Mogi das Cruzes/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 561.749,80 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 280.874,90 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 27/09/2024 às 10h30min, e termina em 30/09/2024 às 10h30min; 2ª Praça começa em 30/09/2024 às 10h31min, e termina em 21/10/2024 às 10h30min. Ficam os executados MOVELARTE INDÚSTRIA DE MÓVEIS LTDA., na pessoa de seu representante legal; OSMAR FERREIRA FERNANDES, MARIA ROSANA RODRIGUES BARBEITO DRAGONE, JOÃO SEGATTO, LUCIA FERREIRA FERNANDES SEGATTO, JOSÉ GUERINO DRAGONE, seus cônjuges, se casados forem, bem como os credores BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, BANCO DO BRASIL S/A e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 27/10/2023.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leloeira Oficial - JUCESP 744. 9ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTANA/SP. Processo: nº 0023414-97.2018.8.26.0001. Executado: WALTER FERNANDO SALLA. Prédio/Sobrado (composto de 01 garagem coberta, sala de estar, lavabo, copa, cozinha, dormitório e sanitário de serviço, área de serviço, 03 dormitórios, sendo 01 suíte, 01 sanitário social, Eclética nos fundos com 02 cômodos e 01 sanitário), com a área total construída de 170,00 m² e seu respectivo terreno com a área de 176,36 m², situado na Rua Antônio Nadruz Dib nº 177, bairro Chora Menino, São Paulo/SP - Contribuinte nº 072.021.0046.0. Descrição completa na Matrícula nº 47.910 do 3º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 820.075,44 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 717.566,01 (87,50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 26/08/2024 às 11h00min, e termina em 29/08/2024 às 11h00min; 2ª Praça começa em 29/08/2024 às 11h01min, e termina em 02/09/2024 às 11h00min. Fica o executado WALTER FERNANDO SALLA, seu cônjuge e coproprietários ROSA MIRANI RAMOS SALLA, bem como os credores PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO, ALEX RODRIGUES DE LIMA, RENATA CRISTINA BATISTA DA SILVA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 21/11/2019.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leloeira Oficial - JUCESP 744. 6ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARÓ/SP. Processo: nº 0045317-35.2011.8.26.0002. Executados: UNIFACTION FACTORING CONSULTORIA E FOMENTO COMERCIAL LTDA., ENÉIAS FERREIRA DA SILVA, REGINA SILVIA NASCIMENTO MARTINES. Prédio (composto de 03 dormitórios/suítes, 02 salas, 03 WC social, cozinha convencional e vaga de garagem), com a área construída de 315,00 m² e seu terreno (Lote B, Quadra 07), com a área de 155,00 m², situado na Rua Antônio Faria, nº 145, Jardim Maraca, São Paulo/SP. Contribuinte nº 166.141.0039.3 (em área maior). Descrição completa na Matrícula nº 364.209 do 1º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 624.207,20 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 515.129,50 (82,50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 27/08/2024 às 11h50min, e termina em 27/08/2024 às 11h50min; 2ª Praça começa em 27/08/2024 às 11h51min, e termina em 17/09/2024 às 11h50min. Ficam os executados UNIFACTION FACTORING CONSULTORIA E FOMENTO COMERCIAL LTDA., na pessoa de seu representante legal; ENÉIAS FERREIRA DA SILVA, seu cônjuge CREUZILENE LISBOA DA SILVA, REGINA SILVIA NASCIMENTO MARTINES (ou MARTINEZ), seu cônjuge, se casada for; bem como o credor GERALDINO ALVARENGA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 29/11/2017.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leloeira Oficial - JUCESP 744. 5ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ/SP. Processo: nº 1010396-05.2017.8.26.0008. Executados: LEANDRO CESAR DA SILVA INFORMATICA ME, LEANDRO CESAR DA SILVA. Terreno (Lote 10, Quadra A), com a área de 1.230,00 m², do loteamento denominado Recanto do Lago, bairro Rio Abaixo, local denominada Suarada ou Cabuçu, situado na Alameda dos Sabiás, s/n, Mairiporã/SP - Contribuinte nº 04.65.01.10. Descrição completa na Matrícula nº 20.950 do 1º CRI de Mairiporã/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 127.067,27 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 95.300,45 (75% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 09/08/2024 às 14h50min, e termina em 12/08/2024 às 14h50min; 2ª Praça começa em 12/08/2024 às 14h51min, e termina em 02/09/2024 às 14h50min. Ficam os executados LEANDRO CESAR DA SILVA INFORMATICA ME, na pessoa de seu representante legal; LEANDRO CESAR DA SILVA, seu cônjuge e coproprietária FABIANA LOPES FARIAS DA SILVA (ou FABIANA LOPES FARIAS), bem como os credores ITAU UNIBANCO S/A, PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE MAIRIPORÃ e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 29/10/2020.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES DA COMARCA DE SOROCABA/SP. Processo: nº 1008369-13.2017.8.26.0602. Executado: JOÃO MAURILIO DINIZ. METADE IDEAL (50%) - Fração Ideal correspondente a 00.01.92 ha de terras (Conforme R. 06), oriunda da área maior da Fazenda Preguiça, com a área de 4.00,00 ha de terras e Benfiteiros (Casa de Morada com 05 cômodos, sendo 02 quartos, 01 sala conjugada com a cozinha e 01 banheiro), com área construída de 60,00 m², situado no município de Bocaina de Minas/MG. Contribuinte nº 5.901.173.4 (Conforme R. 06). Descrição completa na Matrícula Mãe nº 8.548 do CRI de Aturuoca/MG. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 186.803,85 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 93.401,92 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 06/08/2024 às 10h30min, e termina em 09/08/2024 às 10h30min; 2ª Praça começa em 09/08/2024 às 10h31min, e termina em 29/08/2024 às 10h30min. Fica o executado JOÃO MAURILIO DINIZ, seu cônjuge, se casado for, bem como a coproprietária CAMILA ALVARES DE OLIVEIRA DINIZ, seu cônjuge, se casada for e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 17/11/2020.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leloeira Oficial - JUCESP 744. 5ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA CAPITAL/SP. Processo: nº 1061083-06.2014.8.26.0100. Executados: RESIDENCIAL PARQUE DOS COQUEIROS SPE LTDA., JÂNIO MEDEIROS, MARILENE DE MEDEIROS LUCENA, J. E. MEDEIROS CONSTRUTORA LTDA. LOTE 001 - Casa Residencial nº 05 (composto por sala living, cozinha, banheiro e área de serviço), com a área construída de 34,71 m² e seu respectivo Terreno (parte do lote nº 07, Quadra K), área total de 40,53 m², situada na Rua Campinas, nº 455, Praia Grande/SP. Contribuinte nº 2.02.08.011.007.0005.2. Descrição completa na Matrícula nº 50.259 do CRI de Praia Grande/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 149.836,67 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 74.918,33 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 002 - Terreno (parte dos lotes 01, 02, 03 e 04, Quadra 13), com a área de 209,25 m² e Benfiteiros (Casa composta de 02 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, garagem coberta e 01 banheiro externo), com a área construída de 122,94 m², situado na Rua Pero Vaz de Caminha, nº 398, Praia Grande/SP. Contribuinte nº 2.03.20.013.001.0001.1. Descrição completa na Matrícula nº 85.487 do CRI de Praia Grande/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 516.678,22 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 258.339,11 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 003 - Apartamento nº 101 (composto por 03 suítes, sala, cozinha, área de serviço, sacada e área de lazer com piscina e tem direito a 02 vagas de garagem nº 17 e nº 29), com a área útil de 260,58 m², localizado no pavimento de cobertura 1º piso e no pavimento de cobertura 2º piso do Residencial J. C. dos Santos, situado na Rua Pedro Florindo, nº 111, Praia Grande/SP. Contribuinte nº 2.02.07.053.014.0101.1 (Conforme Av. 01). Descrição completa na Matrícula nº 148.614 do CRI de Praia Grande/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 1.689.537,75 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 844.768,87 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 004 - Casa nº 01 (composta por sala, cozinha, 02 banheiros, 03 dormitórios, área de serviço, garagem coberta para 01 carro na área do recuo frontal e área de lazer com piscina na área de recuo dos fundos), com a área útil e bruta de construção de 94,94400 m², situado na Rua Maria Helena Fernandes Dib, nº 76, Praia Grande/SP. Contribuinte nº 2.02.04.084.008.0001.2. Descrição completa na Matrícula nº 155.579 do CRI de Praia Grande/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 397.842,22 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 198.921,11 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 005 - Casa Residencial nº 06 (composta de por sala living, cozinha, banheiro e área de serviço), com a área construída de 34,71 m² e seu respectivo terreno (parte do lote nº 07, da Quadra K), com a área total de 40,53 m², situado na Rua Campinas, nº 455, Praia Grande/SP. Contribuinte nº 2.02.08.011.007.0006.1. Descrição completa na Matrícula nº 165.464 do CRI de Praia Grande/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 149.836,67 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 74.918,33 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 006 - Casa Residencial nº 02 (composta por sala living, cozinha, banheiro e área de serviço), com a área construída de 34,71 m² e seu respectivo Terreno (parte do Lote nº 07, Quadra K), com a área total de 40,53 m², situado na Rua Campinas, nº 455, Praia Grande/SP. Contribuinte nº 2.02.08.011.007.0002.8. Descrição completa na Matrícula nº 186.354 do CRI de Praia Grande/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 149.836,67 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 74.918,33 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 007 - Apartamento nº 82 (composto de sala, cozinha, terraço, área de serviço, hall de circulação aos dormitórios, banheiro social, 03 dormitórios, sendo 01 suíte e direito ao uso de 02 vagas na garagem), com a área útil de 105,120 m², localizado no 8º pavimento tipo do Edifício Residencial Guarani, situado na Rua Itacaré, nº 120, Praia Grande/SP. Descrição completa na Matrícula nº 196.707 do CRI de Praia Grande/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 496.011,06 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 248.005,53 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 008 - Apartamento nº 101 (composto por hall de serviço, lavanderia, depósito, cozinha, terraço, sala de jantar/estar, lavabo, sala de tv, hall social, corredor de circulação aos dormitórios, banheiro social, 04 dormitórios, sendo 02 suítes, tendo ainda o uso exclusivo do boxe nº 01 e as vagas privativas nºs 27, 28 e 29), com a área útil de 253,57 m², localizado no 10º andar ou 12º pavimento do Edifício Mourão XXX - Bloco A, situado na Rua Heitor Sanches, nº 49, Praia Grande/SP. Contribuinte nº 2.01.16.015.007.1101.7 (Conforme Av. 01). Descrição completa na Matrícula nº 124.857 do CRI de Praia Grande/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 2.686.726,75 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 1.343.363,37 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 009 - Terreno (parte do Lote 03, Quadra 23), com a área de 134,75 m² e Benfiteiros (Casa 1 de nº 318: Localizada no pavimento térreo, composta de 02 dormitórios, 03 banheiros, sala, cozinha, garagem coberta e área de serviço, com a área construída de 117,72 m² e Casa 2 de nº 322: Localizada no pavimento superior, composta de 02 dormitórios, banheiro, sala, cozinha, área de serviço, escadaria de acesso e terraço, com a área construída de 102,90 m², situado na Avenida Alcobendas Pacheco, nº 322 e 318, bairro Mirim, Praia Grande/SP. Contribuintes nº 2.06.06.023.103.0001.4 e 2.06.06.023.103.0002.1 (Conforme fls. 7082 dos autos). Descrição completa na Matrícula nº 193.079 do CRI de Praia Grande/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 676.848,47 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 338.424,23 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 010 - Propriedade agrícola e pastoreio (composto de Pastagem, eucaliptos, carreira de mangueiras na entrada, casa sede, casa de empregado, barracão para gado, curral, garagem para máquinas, igreja, piscina desativada, poço artesiano, cercas e energia elétrica), com a área total de 122.50,04 ha, situado na Fazenda Cruz Santa, s/n, Pedregulho/SP. Contribuinte nº 606.065.000.469. Descrição completa na Matrícula nº 3.644 do CRI de Pedregulho/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 4.680.272,50 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 2.340.136,25 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 23/08/2024 às 14h10min, e termina em 27/08/2024 às 14h10min; 2ª Praça começa em 27/08/2024 às 14h11min, e termina em 30/09/2024 às 14h10min. Ficam os executados, RESIDENCIAL PARQUE DOS COQUEIROS SPE LTDA., na pessoa de seu representante legal; JÂNIO MEDEIROS, seu cônjuge e coexecutada MARILENE DE MEDEIROS LUCENA, J. E. MEDEIROS CONSTRUTORA LTDA., na pessoa de seu representante legal; bem como os credores LUCIENE APARECIDA MONTEIRO, MASSA FALIDA DO BANCO BVA S/A, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 03/07/2020. Dos autos constam os Embargos de Terceiros nº 1027873-46.2023.8.26.0100 aguardando decisão de Apelação e Embargos de Terceiros nº 1049486-88.2024.8.26.0100 pendente de julgamento.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leloeira Oficial - JUCESP 744. 13ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA CAPITAL/SP. Processo: nº 1020609-85.2017.8.26.0100. Executados: SKATER SPORTWEAR COMERCIO DO VESTUÁRIO E ACESSÓRIOS ESPORTIVOS, ANAKE COMERCIO DO VESTUÁRIO E ACESSÓRIOS ESPORTIVOS, SERGIO GALHARDO GIANNOTTI, ANNA PAULA RAMOS SERODIO. FRAÇÃO IDEAL DE 2,8826037% do oriundo do terreno com a área total de 213.069,44 m², Chácara de Recreio denominado loteamento Chácara de Recreio Araguaia, localizado na Estrada Araguaia, s/n, Praias Paulistanas - Parelheiros, CEP: 04880-085 - São Paulo/SP. Descrição completa na Matrícula nº 291.942 do 1º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 103.593,98 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 41.437,59 (40% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 26/08/2024 às 11h10min, e termina em 29/08/2024 às 11h10min; 2ª Praça começa em 29/08/2024 às 11h11min, e termina em 01/10/2024 às 11h10min. Ficam os executados SKATER SPORTWEAR COMERCIO DO VESTUÁRIO E ACESSÓRIOS ESPORTIVOS, ANAKE COMERCIO DO VESTUÁRIO E ACESSÓRIOS ESPORTIVOS, na pessoa de seus representantes legais; SERGIO GALHARDO GIANNOTTI, seu cônjuge e coexecutada ANNA PAULA RAMOS SERODIO, bem como os coproprietários JOSE DOS SANTOS AFFONSO, seu cônjuge IRACY DOS SANTOS AFFONSO, RENEYALDO JOSE MALLAGON, seu cônjuge ANA APARECIDA MALLAGON, CHRISTOPHER JOHN WALTER, seu cônjuge JEAN MCLEAY WALTER, também conhecida por JEAN ESTHER WALTER, DIRLENE D'ADDIO MIRANDA, ELIETE D'ADDIO MIRANDA, seus cônjuges, se casadas forem, CELSO D'ADDIO MIRANDA, seu cônjuge RUTH ALVARENGA MIRANDA, ROBERT GORDON BEER, seu cônjuge JUDITH ANN BEER, WINSTON CINTRA PEGLER, seu cônjuge IVANILCE DA SILVA PUCCI PEGLER, KAKUMI KATAYAMA, seu cônjuge KIYOKI KATAYAMA, ODECIO LENCI, seu cônjuge CLARICE LENCI, WERNER VASSEL, seu cônjuge MÔNICA DANIELA VASSEL, VERA VASSEL SCHLOFMAN, seu cônjuge SCOTT EDWIN SCHLOFMAN, JOÃO BAPTISTA SAYEG, seu cônjuge MARIA GEMMA QUIRINO MARCHINI SAYEG, WELLS BRADFORD CRUTTENDEN JUNIOR, seu cônjuge HELOISA REGINA CRUTTENDEN, CHRISTOPHER RUPERT PONTIFEX, seu cônjuge ANA MARIA LOPES CORREAPONTIFEX, ANDRÉ ARAÚJO BELLEGARDE, seu cônjuge REGINA CÉLIA DE MEDEIROS BELLEGARDE, PAULO CAMARGO BELLEGARDE JUNIOR, seu cônjuge RAQUEL FRANÇOZO BELLEGARDE, RONALDUIS LANDOLT, seu cônjuge ANNE CHARLOTTE LANDOLT, DONALD EUGENIE PETERS, seu cônjuge CAROLYN JEAN PETERS, HORÁCIO RICARDO LANDOLT, seu cônjuge TERRY RUTH LANDOLT, também conhecida por BRUCE TERRY RUTH LANDOLT, RICARDO ZECCHINI NETO, seu cônjuge MARILENE CRUZ ZECCHINI, JOÃO ALBERTO PEREIRA, seu cônjuge LYDIA PASCUJI PEREIRA, RICHARD DENIS STEVENS, seu cônjuge LYNNE VICTORIA MARRYAT STEVENS também conhecida como LYN VICTORIA MARRYAT STEVENS, ROBERT WILLIAM GRAVELL, seu cônjuge URSULA ESTELLE GRAVELL e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 13/09/2023. Dos autos consta o Agravo de Instrumento, Processo nº 2194664-94.2023.8.26.0000, pendente de julgamento.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE TATUÍ/SP. Processo: nº 1007433-82.2018.8.26.0624. Executado: MÁRIO EDSON MARTINS. Casa nº 675 (composta de 01 dormitório, sala, cozinha e banheiro), com a área construída de 31,86 m², e seu terreno com a área de 200,00 m², Conjunto Habitacional Tatuí I, situado na Rua José Abílio de Sá, nº 675, Tatuí/SP. Contribuinte nº 0712.0029 (Conforme fls. 408 dos autos). Descrição completa na Matrícula nº 41.1405 do CRI de Tatuí/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 211.622,70 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 179.879,30 (85,00% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 16/08/2024 às 13h50min, e termina em 19/08/2024 às 13h50min; 2ª Praça começa em 19/08/2024 às 13h51min, e termina em 09/09/2024 às 13h50min. Fica o executado MÁRIO EDSON MARTINS, seu cônjuge, se casado for, a coproprietária ROSANGELA RODRIGUES DA SILVA, seu cônjuge, se casado for, a credora PREFEITURA MUNICIPAL DE TATUÍ, bem como MARIA APARECIDA MENDES DE OLIVEIRA, EDGARD MENDES DE OLIVEIRA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, bem como a coproprietária para, querendo, exercer seu direito de preferência, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 21/09/2021.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR



Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001. A autenticidade pode ser conferida ao lado



A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 20/07/2024.

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de Publicações Legais no portal do Jornal Diário de São Paulo. Acesse também através do link: https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/

