

“Processo Digital nº: 1065128-38.2023.8.26.0100

Classe - Assunto Interdição/Curatela – Nomeação Requerente: Adriana Maria Luiza Bisognin e outros Reque-rido: Adua Maria Romana Gurzi Bisognin
 Posto isso, acolho o pedido inicial a fim de reconhecer a INCAPACIDADE RELATIVA e decretar a INTERDIÇÃO de Adua Maria Romana Gurzi Bisognin, Brasileira, Viúva, Aposentada, RG w335260 O, CPF 76825469800, com endereço à Rua dos Caetés, 587, Perdizes, CEP 05016-081, São Paulo - SP, nascida em 18/10/1935, natural de Polistena - Itália, filha de Vincenzo Gurzi e Francisca Rao, portadora de Demência na doença de Alzheimer, F00 pela CID-10, afetando todos os atos da vida civil relacionados aos direitos de natureza patrimonial e negocial, nomeando-lhe curadora Mirella Maria Bisognin, Brasileira, Casada, Farmacêutica, RG 7.538.950-2, CPF 11303856808, Casa Branca, 707, 403, Jardim Paulista, CEP 01408-001, São Paulo - SP. P.R.I.Ciência ao Ministério Público. São Paulo, 30 de abril de 2024.”

5ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPE – SP

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CP. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 5ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPE Processo: nº 0001594-74.2013.8.26.0008. Executados: BRASIL COMERCIO DE INSTRUMENTOS DE MEDIÇÃO LTDA - EPP, EDSON DUARTE CASTELEIRA, ROBERTO SANTOS DA SILVA - Apartamento com a área privativa de 46,50m² em Poá/SP. Rua Coronel Benedito de Almeida, nº 259, Poá/SP - Cadastro Municipal nº 43213-62-85-1229-01-012-04. Descrição completa na Matrícula nº 60.704 do 01º CRI de Poá/SP. Lance mínimo na 1ª praça: **R\$ 165.122,02 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 132.097,62 (80,00% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).** **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 14/06/2024 às 13h20min, e termina em 19/06/2024 às 13h20min; 2ª Praça começa em 19/06/2024 às 13h21min, e termina em 10/07/2024 às 13h20min.** Ficam os executados BRASIL COMERCIO DE INSTRUMENTOS DE MEDIÇÃO LTDA - EPP, EDSON DUARTE CASTELEIRA, ROBERTO SANTOS DA SILVA, bem como seu cônjuge, se casados forem, coproprietária JOELMA GONÇALVES DOS SANTOS DE JESUS, bem como o credor tributário MUNICIPIO DE POÁ, credores O MUNDO EQUIPAMENTOS DE SOM LTDA., BRASIL COMERCIO DE INSTRUMENTOS DE MEDIÇÃO LTDA EPP, EDSON DUARTE CASTELEIRA, credor hipotecário CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 05/09/2019.

ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

16ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL – SP

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CP. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 16ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 0053676-82.2022.8.26.0100. Requerido: Pedro Emilio Cuadra Ulloa. **LOTE 001** - Unidade Autônoma na Consolação. Rua Frei Caneca, nº 284, São Paulo/SP - Contribuinte nº 010.025.0250.0. Descrição completa na Matrícula nº 85.900 do 05º CRI de São Paulo/SP. **LOTE 002** - Vaga de garagem no EDIFÍCIO NETUNO, Consolação. Rua Frei Caneca, nº 284, São Paulo/SP - Contribuinte nº 010.025.0269.1. Descrição completa na Matrícula nº 85.901 do 05º CRI de São Paulo/SP. **LOTE 003** - Uma vaga de garagem no EDIFÍCIO NETUNO, Rua Frei Caneca, nº 284 e 288, São Paulo/SP - Contribuinte nº 010.025.0267. Descrição completa na Matrícula nº 29.955 do 05º CRI de São Paulo/SP. **LOTE 001, 002 E 003 - Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 570.000,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 342.000,00 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).** **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 28/06/2024 às 13h10min, e termina em 03/07/2024 às 13h10min; 2ª Praça começa em 03/07/2024 às 13h11min, e termina em 24/07/2024 às 13h10min.** Fica o requerido Pedro Emilio Cuadra Ulloa, bem como seu cônjuge, se casado for, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 06/03/2023.

ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

VARA ÚNICA DO FORO DE RIBEIRÃO BONITO - SP

Citação. Prazo 20 dias. Proc. 1001896-56.2022.8.26.0498. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única do Foro de Ribeirão Bonito, Estado de São Paulo, Dr(a). Victor Trevisan Cove, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER a(o) ANDERLUZ INDUSTRIA E COMÉRCIO DE TINTAS LTDA**, CNPJ. 07.994.527/0001-28, *na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is)*, que lhe foi proposta uma ação de Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte por parte de **AAB - Beneficiamento e Comércio de Embalagens Ltda**, em razão da impuntualidade no pagamento das Cártyulas de Crédito com primeiro vencimento em 29/08/2021, na quantia atualizada de R\$ 202.285,93. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is) por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 10 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente contestação (art. 98 da Lei 11.101/05), ficando ciente ainda, de que, no mesmo prazo, o devedor poderá depositar o valor correspondente ao total do crédito, acrescido de correção monetária, juros e honorários advocatícios, hipótese em que a falência não será decretada e, caso julgado procedente o pedido de falência, o juiz ordenará o levantamento do valor pelo autor. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Ribeirão Bonito, aos 20 de maio de 2024.

1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SÃO SEBASTIÃO – SP

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CP. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SÃO SEBASTIÃO. Processo: nº 1004438-27.2015.8.26.0265. Requeridos: RENDOR GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, RODRIGO RODRIGUES, ELZA BENEDITA CARDENUTO RODRIGUES, OSVALDO RODRIGUES - DIREITOS DO FIDUCIÁRIO - Apartamento com a área construída de 150,00m² e área total de 300,00m² em Caraguatuba/SP. Avenida Manoel Aveleiro dos Santos, nº 900, Caraguatuba/SP - Cadastro Municipal nº 09.024.022. Descrição completa na Matrícula nº 51.113 do 01º CRI de Caraguatuba/SP. Lance mínimo na 1ª praça: **R\$ 208.921,24 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 125.352,74 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).** **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 12/07/2024 às 11h50min, e termina em 15/07/2024 às 11h50min; 2ª Praça começa em 15/07/2024 às 11h51min, e termina em 06/08/2024 às 11h50min.** Fica o executado AURELINO LOPES PEDROSO, bem como seu cônjuge, se casado for, coproprietária DILMA NUNES DA SILVA, bem como o credor tributário MUNICIPIO DE CARAGUATUBA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 27/03/2020.

ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

5ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE TAUBATÉ – SP

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CP. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 5ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE TAUBATÉ. Processo: nº 1004488-27.2015.8.26.0265. Requeridos: RENDOR GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, RODRIGO RODRIGUES, ELZA BENEDITA CARDENUTO RODRIGUES, OSVALDO RODRIGUES - DIREITOS DO FIDUCIÁRIO - Apartamento com a área construída de 55,33m² em Ubatuba/SP. Avenida Iperoig, nº 296, Ubatuba/SP - Cadastro Municipal nº 001-007-018-4. Descrição completa na Matrícula nº 31.914 do 01º CRI de Ubatuba/SP. Lance mínimo na 1ª praça: **R\$ 222.857,90 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 111.428,95 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).** **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 28/06/2024 às 14h00min, e termina em 02/07/2024 às 14h00min; 2ª Praça começa em 02/07/2024 às 14h01min, e termina em 22/07/2024 às 14h00min.** Ficam os requeridos RENDOR GESTÃO EMPRESARIAL LTDA, RODRIGO RODRIGUES, ELZA BENEDITA CARDENUTO RODRIGUES, OSVALDO RODRIGUES, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), credor(a) fiduciário ITAU UNIBANCO S.A. e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 07/12/2021.

ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE MOR

A Prefeitura de Monte Mor/SP, inscrita no CNPJ nº 45.787.652/0001-56, anuncia a abertura de licitação na modalidade na **DISPENSA DE LICITAÇÃO ELETRÔNICA Nº 23/2024**, para a Contratação de empresa especializada para CONSTRUÇÃO DE AMPLIAÇÃO DA USF “CREUSA CARLOS DA SILVA” (PANORAMA) do município de Monte Mor – SP, disposto nos termos Artigo nº 75, inciso II da Lei 14.133, de 1º de abril de 2021. Informa a abertura do recebimento das propostas em 21 de maio 2024 às 08:00 horas com encerramento do recebimento das propostas para 24 de maio 2024 às 08:00 horas e abertura sessão Pública em 24 de maio 2024 às 14:00 horas, sendo a realização da sessão pública na plataforma www.comprasbr.com.br. “Acesso Identificado no link – licitações públicas”, visto que para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (DF). O edital completo e seus anexos podem ser acessados e retirados através de download gratuito no site <https://www.montemor.sp.gov.br/> ou <https://www.comprasbr.com.br/>. As Solicitações de dúvidas e esclarecimentos podem ser dirigidas à Comissão de Licitação pelo e-mail vinicius.freitas@montemor.sp.gov.br ou pelo telefone (19) 3879 9000. Este processo licitatório segue rigorosamente as disposições da Lei nº 14.133/2021. Órgão Solicitante Secretaria Municipal de Saúde, Secretária - Eliane Regina Queiroz Piai, responsável por esta publicação o Sr. Vinicius Freitas da Silva, Diretor de Suprimentos. Este extrato foi cuidadosamente elaborado para atender às exigências legais e proporcionar todas as informações necessárias aos interessados em participar do certame, com base na nova Lei de Licitações e Contratos (Lei nº 14.133/2021), destacando os artigos pertinentes à modalidade.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE ATIBAIA/SP. Processo: nº 0006038-88.2017.8.26.0048. Executados: SPEL EMBALAGENS LTDA., ESPÓLIO DE ADEMAR LOUZADA. PARTE IDEAL (8,33%) - Terreno com a área de 180,00 m² e Beneficiárias (Casa), situado na Rua Corveta Jequitinhonha, nº 410, Vila Progresso, São Paulo/SP. Contribuinte nº 139.197.0005.7. Descrição completa na Matrícula nº 36.571 do 9º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: **R\$ 17.015,84 (sujeitos à atualização).** **DATA DA PRAÇA - começa em 08/07/2024 às 10h20min, e termina em 29/07/2024 às 10h20min.** Ficam os executados SPEL EMBALAGENS LTDA., na pessoa de seu representante legal; ESPÓLIO DE ADEMAR LOUZADA, representado por sua inventariante e coproprietária MARIA RITA VARIS LOUZADA, os coproprietários MARY APARECIDA VARIS RINALDO, seu cônjuge DORIVAL RINALDO, ANTONIO FERREIRA VARIS NETO, seu cônjuge RUTE MAZUJO VARIS, bem como os credores SECURITIZADORA DE ATIVOS EMPRESARIAIS S/A, REDFACTOR FACTORING E FOMENTO COMERCIAL S/A e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 29/03/2022.

ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1037238-95.2021.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 25ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LEILA HASSEM DA PONTE, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER a Vr Brasil Incorporadora e Construtora Epp**, CNPJ 10.592.404/0001-75, na pessoa de seu representante legal e a Caroline Rodrigues de Almeida, CPF 391.201.468-09 e Aurindo de Araújo, CPF 156.929.358-99 que, Banco do Brasil S/A, lhes ajuizou uma ação Monitoria, objetivando a cobrança de R\$ 267.618,65 (19/04/2021), referente Contrato de Abertura de Crédito BB Giro Empresa nº 174.406.380 de 07/11/2019. Estando os réus em local ignorado, foi expedido o pre-sente edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 dias supra, pa-guem o “quantum” reclamado ou ofereçamembargos, sob pena de não o fazendo, constituir-se em título executivo judicial a inicial pre-tendida. Em caso de revelia, será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 11 de março de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS.PROCESSO Nº 0017296-66.2022.8.26.0001. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). Ariane de Fátima Alves Dias Paukoski Simoni, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER a(o) D.M. PROMOÇÕES E EVENTOS LTDA**, CNPJ 04.916.178/0001-38, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Banco Bradesco S/A, CNPJ - 60.746.948/0001-12. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R\$ 596.762,63, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 06 de março de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1007046-14.2023.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Rodrigo Galvão Medina, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER a(o) Charbel Atacado Varejo Extamparia Têxteis Eireli** (CNPJ: 38.389.801/0001-63) na pessoa de seu representante legal e Adam Elias Charbel (CPF: 243.441.488-51), que Cooperativa SICOOB Unimais Metropolitana Cooperativa de Crédito, lhe ajuizou a ação de Cobrança, de Procedimento Comum, objetivando a quantia de R\$ 126.404,20 (01/2023), referente : 1) Cédula de Crédito Bancário Limite de Cheque Especial Empresarial Plus nº 207651 e 2) Cartão de Crédito nº 7565122048872.Encontrando-se os requeridos em lugar incerto e não sabido, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir após o prazo de 20 dias supra, ofereçam respostas, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.**

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1013053-36.2018.8.26.0152. O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Cotia, Estado de São Paulo, Dr. Rodrigo Aparecido Bueno de Godoy, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER a BENEDITO ANTONIO DOMINGUES, PLACIDINA ANTUNES DOMINGUES, LUIZ ANTUNES, MARIANO DA SILVA**, CPF, RG não informados, que DELFIN RIO S/A CREDITO IMOBILIARIO, lhe ajuizou Ação Divisória e Demarcatória, de Procedimento Comum Cível, objetivando a divisão e a demarcação do terreno urbano, correspondente a duas partes ideais da matrícula 14.005 do CRI de Cotia, sito a Estrada Manoel Lages do Chão, Jd. Caiapiá, Cotia/SP. Encontrando-se os réus em lugar incerto e não sabido, foi determinada a CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 20 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Cotia, aos 10 de maio de 2024.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES DA COMARCA DE MOGI DAS CRUZES/SP Processo: nº 0002286-81.2014.8.26.0091. Executado: ALEXANDRE JOSÉ GATTI PIETZAK DIREITOS DO FIDUCIÁRIO que recaem sobre o Apartamento nº 13 (composto de 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e vaga de garagem sob nº 284), com a área privativa de 54,91 m², localizado no 1º andar ou 1º pavimento - tipo B, Bloco 16, do Residencial Nova Brás Cubas I, situado na Rua São Francisco, nº 101, Mogi das Cruzes/SP. Contribuinte nº S. 21-Q. 041-UN. 002-SB. UN - DG 6 (área maior). Descrição completa na Matrícula nº 75.691 do 2º CRI de Mogi das Cruzes/SP. Lance mínimo na 1ª praça: **R\$ 259.739,34 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 155.843,60 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).** **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 21/06/2024 às 13h10min, e termina em 24/06/2024 às 13h10min; 2ª Praça começa em 24/06/2024 às 13h11min, e termina em 05/08/2024 às 13h10min.** Fica o executado ALEXANDRE JOSÉ GATTI PIETZAK, seu cônjuge, se casado for, bem como a credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 07/06/2016.

ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 7ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO JOSE DO RIO PRETO/SP. Processo: nº 1056801-78.2016.8.26.0576. Credores/Interessados: **LOTE 001** - Terreno (Lote 09, Quadra 11), com a área de 484,00 m², situado na Rua Pontes, s/n, Bady Bassitt/SP. Descrição completa na Matrícula nº 8.481 do 1º CRI de São José do Rio Preto/SP. Lance mínimo na 1ª praça: **R\$ 246.946,89 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 148.168,13 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).** **LOTE 002** - Terreno (Lote 10, Quadra 11), com a área de 484,00 m², situado na Rua Pontes, s/n, Bady Bassitt/SP. Descrição completa na Matrícula nº 8.482 do 1º CRI de São José do Rio Preto/SP. Lance mínimo na 1ª praça: **R\$ 246.946,89 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 148.168,13 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).** **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 04/06/2024 às 10h00min, e termina em 07/06/2024 às 10h00min; 2ª Praça começa em 07/06/2024 às 10h01min, e termina em 28/06/2024 às 10h00min.** Ficam os credores COBB VANTRESS BRASIL LTDA, DENIS MARCHINI MARQUES, ORESTES NESTOR DE SOUZA LASPRO, bem como os demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal.

ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO CAETANO DO SUL/SP. Processo: nº 1000363-36.2014.8.26.0565. Executados: IR E VIR TRANSPORTES LTDA., WAGNER LEMES DE OLIVEIRA, SILVIA MARIA ARANTES LEMES DE OLIVEIRA. **LOTE 001** - Terreno com a área de 364,95 m² e Beneficiárias (Casa composta de abrigo para autos, sala, circulação, 03 dormitórios, banheiro, cozinha, área de serviço e circulação externa; Edícula com banheiro, espaço gourmet e depósito), área construída de 292,00 m², situado na Rua Acarambó, nº 42, São Paulo/SP. Contribuinte nº 051.225.0012.6. Descrição completa na Matrícula nº 14.704 do 6º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: **R\$ 1.399.262,13 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 886.292,63 (63,34% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).** **LOTE 002** - NUA-PROPRIEDADE - Casa sob nº 2.613 (composta de 02 pavimentos, sendo o térreo com garagem e Edícula nos fundos), com a área construída de 103,00 m² e seu respectivo Terreno (parte do Lote nº 01, Quadra nº 46), situado na Avenida Dom Pedro II, nº 2613, Santo André/SP. Contribuinte nº 01.040.043. Descrição completa na Matrícula nº 12.384 do 1º CRI de Santo André/SP. Lance mínimo na 1ª praça: **R\$ 462.675,72 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 277.605,43 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).** **LOTE 003** - Terreno (Lote nº 10, Quadra CO), com a área de 1.545,00 m², situado na Rua Itália, nº 600, Condomínio Terras de Santa Cristina 1, Arandu/SP. Contribuinte nº 193461 (Conforme Av. 08). Descrição completa na Matrícula nº 27.052 do CRI de Avaré/SP. Lance mínimo na 1ª praça: **R\$ 145.033,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 87.019,80 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).** **LOTE 004** - Terreno (Lote nº 14, Quadra CO), com a área de 1.000,00 m², situado na Rua Irlanda, s/n, Condomínio Terras de Santa Cristina 1, Arandu/SP. Contribuinte nº 21245. Descrição completa na Matrícula nº 59.568 do CRI de Avaré/SP. Lance mínimo na 1ª praça: **R\$ 98.050,48 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 58.830,28 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).** **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 28/06/2024 às 13h10min, e termina em 02/07/2024 às 13h10min; 2ª Praça começa em 02/07/2024 às 13h11min, e termina em 23/07/2024 às 13h10min.** Ficam os executados, IR E VIR TRANSPORTES LTDA., na pessoa de seu representante legal, WAGNER LEMES DE OLIVEIRA, seu cônjuge e coexecutada SILVIA MARIA ARANTES LEMES DE OLIVEIRA, a usufrutuária MAURA ALVES DE TOLEDO, seu cônjuge, se casada for, bem como os credores ITAU UNIBANCO S/A (atual denominação do BANCO ITAU S/A), VITAL PAULO FERREIRA DE ANDRADE, SEMI PARA INSTITUIÇÃO DE PAGAMENTO LTDA, atual denominação do BANCO CENTRUM DE GESTÃO DE PAGAMENTOS LTDA., JEFFERSON SANTOS FERREIRA, PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO, PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 07/04/2021.

ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CP

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. 7ª Vara Cível da Comarca de Campinas, Estado de São Paulo/SP. Processo nº 0000436-15.2017.8.26.0114. Requerente: XEROX DO BRASIL LTDA. (CNPJ 29.213.386/0001-00). Requerida: **CASA DO ENGENHEIRO INDUSTRIA E COMERCIO LTDA.** (CNPJ 46.117.586/0001-70), na pessoa de seu representante legal, do credor hipotecário **BANCO SANTANDER BRASIL S/A** (CNPJ 90.400.888/0001-42), atual sucessor de **BANCO DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A - BADESP** (CNPJ 62.847.231/0001-92), credores: **S/N ADMINISTRAÇÕES E COMERCIO DE IMÓVEIS LTDA** (CNPJ 06.270.315/0001-35), **XEROX DO BRASIL LTDA** (CNPJ 29.213.386/0001-00), dos credores trabalhistas **JOSÉ BENEDITO DO NASCIMENTO** (CPF 819.632.898-20), **CELIO MARQUES DE OLIVEIRA** (CPF 158.634.038-70), **AGUINALDO POSSIDONIO DE ASSIS** (CPF 151.382.608-55), **JOÃO BATISTA BISPO** (CPF 618.905.965-15), **EDMILSON BATISTA DOS SANTOS** (CPF 180.785.208-32), dos credores tributários **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, MUNICIPIO DE CAMPINAS**. 1ª Praça começa em 03/06/2024, às 10h50min, e termina em 06/06/2024, às 10h50min; e 2ª Praça começa em 06/06/2024, às 10h51min, e termina em 09/07/2024, às 10h50min. Bem a ser leilado: Lote nº 17, do Quarteirão nº 2, do cadastro municipal, nesta cidade de CAMPINAS e 1º subdistrito, contendo o PREDIO SOB Nº 1.567 (mil quinhentos e sessenta e sete) pela AVENIDA DR. MORAES SALES, terreno este com a ÁREA DE 1.637,50m², com descrição completa na Matrícula nº 57.637 do 1º CRI da Comarca de Campinas/SP. Ônus: Constam ônus, vide edital completo. Lance mínimo na 1ª Praça: **R\$ 46.655.501,11** - Lance mínimo na 2ª Praça: **R\$ 27.993.300,66** - 60% do valor de avaliação, *atualizado até 04/2024. Comissão da Leiloeira: + 5% sobre o valor da arrematação. Leiloeira: Priscila da Silva Jordão - JUCESP 1.081. Fica a requerida **CASA DO ENGENHEIRO INDUSTRIA E COMERCIO LTDA.**, na pessoa de seu representante legal, do credor hipotecário **BANCO SANTANDER BRASIL S/A**, atual sucessor de **BANCO DE DESENVOLVIMENTO DO ESTADO DE SÃO PAULO S/A - BADESP**, credores: **S/N ADMINISTRAÇÕES E COMERCIO DE IMÓVEIS LTDA**, **XEROX DO BRASIL LTDA.**, dos credores trabalhistas **JOSÉ BENEDITO DO NASCIMENTO**, **CELIO MARQUES DE OLIVEIRA**, **AGUINALDO POSSIDONIO DE ASSIS**, **JOÃO BATISTA BISPO**, **EDMILSON BATISTA DOS SANTOS**, dos credores tributários **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL, MUNICIPIO DE CAMPINAS e demais interessados INTIMADOS** das designações supra, bem como da(s) penhora(s) realizada(s), caso não seja(m) localizado(s) para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, nos termos do Art. 887, §3º do CPC. Para acessar o edital completo e demais informações, acesse: www.gaialeiloes.com.br ou ligue (11) 5135-5689. Campinas, 15 de abril de 2024.

MOGI DAS CRUZES 2ª VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES Juiz(a): DR. ROBSON BARBOSA LIMA **EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS, EXPEDIDO NOS AUTOS DE INTERDIÇÃO DE OYAZU REQUERIDO POR CLARINDA YASUE AKAKI - PROCESSO Nº 1024672-39.2023.8.26.0361. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara da Família e das Sucessões**, do Foro de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, Dr(a). Gioia Perini, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** aos que o presente edital vierem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença proferida em 27/02/2024, foi decretada a INTERDIÇÃO de HARUE OYAZU, CPF 29551696840, declarando-o(a) absolutamente incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil e nomeado(a) como CURADOR(A), em caráter DEFINITIVO, o(a) Sr(a). Clarinda Yasue Akaki. O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Mogi das Cruzes, aos 02 de maio de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO – CUMPRIMENTO DE SENTENÇA. Processo Digital nº: **0008058-65.2022.8.26.0278**. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Serviços Hospitalares. Exequente: Hospital Carlos Chagas S/A e outro. Executado: Simone Aparecida Tiburcio e outro. EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0008058-65.2022.8.26.0278. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Itaquaquecetuba, Estado de São Paulo, Dr(a), KLEBER LELES DE SOUZA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a SIMONE APARECIDA TIBURCIO, CPF 230.134.258-14, e CARLOS SOARES, CPF 047.160.926-90, ambos com endereço à Rua 34 - Lote 1 - Quadra 29, Morada da Barra, CEP 27540-566, Resende - RJ que por este Juízo, tramita uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Hospital Carlos Chagas S/A e Esho Empresa de Serviços Hospitalares. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirão após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R\$ 55.587,65 (cinquenta e cinco mil quinhentos e oitenta e sete reais e sessenta e cinco centavos) (novembro de 2022), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itaquaquecetuba, aos 09 de maio de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1024577-43.2022.8.26.0361**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, Dr(a), Domingos Parra Neto, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) HIDEO NAKAYAMA, CPF 03711870872, com endereço à Rua Francisco Rodrigues Passos, 764, Alto Ipiranga, CEP 08737-030, Mogi das Cruzes - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de BANCO BRADESCO S/A, objetivando a quantia de R\$ 71.500,00 (março de 2023), representada pelo Instrumento Particular de Confissão Divida e Outras Avenças nº 437.723.881. Estando o executado em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de converter-se em penhora o arresto procedido sobre as quantias bloqueadas judicialmente de R\$ 2.193,00 e R\$ 472,76. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Mogi das Cruzes, aos 13 de maio de 2024.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 5ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE OSASCO/SP. Processo: nº **4017421-30.2013.8.26.0405**. Executadas: DIRLENE ACADEMIA DE GINÁSTICA LTDA., DIRLENE APARECIDA RIBEIRO DA SILVA, APARECIDA MARQUES RIBEIRO. Casa residencial sob nº 30, com a área total construída de 212,50 m², em Osasco/SP, Rua Oliveira Lima, nº 107, Osasco/SP - Contribuinte nº 23241.51.95.0053.00.00.01. Descrição completa na Matrícula nº 23.339 do 1º CRI de Osasco/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 767.195,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 383.597,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 08/07/2024 às 10h20min, e termina em 12/07/2024 às 10h20min; 2ª Praça começa em 12/07/2024 às 10h21min, e termina em 01/08/2024 às 10h20min.** Ficam as executadas DIRLENE ACADEMIA DE GINÁSTICA LTDA., na pessoa de seu representante legal; DIRLENE APARECIDA RIBEIRO DA SILVA, APARECIDA MARQUES RIBEIRO, seus cônjuges, se casadas forem, bem como dos credores ABELAR CARRUPP DA SILVA, NASCIMENTO SIDNEY SUOSA (ou SOUSA) e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 29/06/2017.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

8ª Vara Cível do Foro da Comarca de São Bernardo do Campo/SP **megaleilões**

EDITAL DE 1ª E 2ª LEILÃO e de intimação das executadas e depositária ESPÓLIO DE SUELI APARECIDA SILVEIRA, na pessoa de seus herdeiros e por si LENI SILVEIRA, inscrita no CPF/MF sob nº 028.593.128-89; NEUSA SILVEIRA RODRIGUES; MAURO SILVEIRA; JOÃO JOSÉ SILVEIRA, inscrita no CPF/MF sob nº 038.088.658-81; e ULISSÉS SILVEIRA; e do interesse CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ITAPOAMA, inscrito no CNPJ/MF sob nº 00.751.452/0001-05. O Dr. Gustavo Dall'Oli, MM. Juiz de Direito da 8ª Vara da Cível do Foro da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, na forma da Lei, FAZ SABER, aos que o presente Edital de 1ª e 2ª Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento terem e interessarem, que por este Juízo processa-se os autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial ajuizada por CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ITAPOAMA em face de LENI SILVEIRA - processo nº 028933-25.2020.8.26.0564 - controle nº 2015/2020, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL** - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no site do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 867, § 2º e § 3º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser arrematado, e será afixado em local de costume e publicado em jornal de grande circulação. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em visitar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. **Cumprir esclarecer** que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o 1º Leilão terá início no dia **03/06/2024 às 14:00 h** e se encerrará dia **06/06/2024 às 14:00 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lances iguais ou superiores ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o 2º Leilão, que terá início no dia **06/06/2024 às 14:01 h** e se encerrará no dia **26/06/2024 às 14:00 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Carrelo Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** - No 2º Leilão, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DOS DÉBITOS** - Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU/ITR e demais taxas e impostos que serão subrogados no valor da arrematação nos termos do Art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN, bem como os débitos de condomínio (proprietar rem) que também serão subrogados no preço da arrematação, conforme Artigo nº 308, § 1º, CPC. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA** - Os interessados na aquisição do bem de forma parcelada, deverão apresentar proposta enviando forma detalhada sua intenção no e-mail proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao M.M. Juízo respectivo, caso o leilão se encerre negativo. No entanto caso o leilão se encerre positivo, as propostas apresentadas serão desconsideradas, vez que o pagamento à vista prevalece sobre o pagamento parcelado. Em resumo o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar o lance em leilão, já aquele que tem a intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895 § 7º, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC), devendo a mesma ser analisada pelo M.M. Juízo respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS** - Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e § 5º do CPC). **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão do Leiloeiro deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial nos autos, que será enviada por e-mail. **DA REMISSÃO** - Na hipótese de acordo ou remissão após a realização da alienação, o Leiloeiro fará jus a comissão no percentual determinado neste edital sobre o valor da arrematação, contada no Artigo nº 7º, § 1º da Resolução nº 236 do CNJ. Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no site www.megaleiloes.com.br, no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ. Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: MATRÍCULA Nº 56.747 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP - IMÓVEL**: Apartamento nº 12, localizado no 1º andar, bloco 174 do Condomínio Residencial Itapoama, integrante do Conjunto Habitacional dos Metalúrgicos do ABCD, situado à Rua Seis, no Sítio Invernada, contendo a área útil de 51,37000m², a área comum de 25,90025m², totalizando a área construída de 77,27025m², correspondendo a uma fração ideal de 0,32063333%. Ao apartamento corresponde o direito ao uso de uma vaga, do tipo descoberto, no estacionamento coletivo, com 22m², área essa incluída na área comum da unidade. Contribuinte nº 510.100.046.034. Corresponde ao da Prefeitura de São Bernardo do Campo/SP débitos tributários no valor de R\$ 2.667,48 (02/05/2024). **Valor da Avaliação do Imóvel: R\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais) para setembro de 2021, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJSP. Débitos desta ação às fls.365 no valor de R\$ 28.193,96 (março/2022).** São Bernardo do Campo, 02 de maio de 2024. Dr. Gustavo Dall'Oli - Juiz de Direito.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 7ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS/SP. Processo: nº **0198036-38.2002.8.26.0577**. Executada: MARIA DE FATIMA CASTRO SANTOS. Apartamento nº B1-21 (composto de sala, cozinha, área de serviço, 02 banheiros e 03 dormitórios e 02 vagas na garagem), com a área útil de 95,605 m², localizado no 2º andar, bloco 01, do Edifício Tupã, situado na Rua José Baruel da Rosa, nº 305, São José dos Campos/SP - Contribuinte nº 72.0084.0031.0004 (Conforme Av. 02). Descrição completa na Matrícula nº 120.226 do CRI de São José dos Campos/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 413.232,44 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 351.247,57 (85,00% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 05/07/2024 às 15h20min, e termina em 25/07/2024 às 15h20min; 2ª Praça começa em 25/07/2024 às 15h21min, e termina em 14/08/2024 às 15h20min.** Fica a executada MARIA DE FATIMA CASTRO SANTOS, seu cônjuge e coproprietário LUIZ AUGUSTO DA SILVA SANTOS, o credor BARNET FACTORING FOMENTO MERCANTIL LTDA., bem como BRUNO CASTRO SANTOS e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 20/12/2006.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 23ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA CAPITAL/SP. Processo: nº **0074448-62.2005.8.26.0100**. Executadas: ESPÓLIO DE ELUNICE DA SILVA FERREIRA DO ESPÍRITO SANTO, REGIS SOARES LINS, VIDEGAR DO ESPÍRITO SANTO NETO, ESPÓLIO DE PRISCILA SOARES LINS, LEONARDO LINS MOYSES. Apartamento nº 25 (composto de 01 sala com varanda, 01 cozinha integrada com lavanderia, 01 banheiro e 02 dormitórios, sendo 01 deles avareandado), com a área útil de 77,16 m², localizado no 2º andar ou 4º pavimento do Edifício Santa Emília, situado na Rua Bresser, nº 1.071, São Paulo/SP. Contribuinte nº 025.057.0070.2. Descrição completa na Matrícula nº 43.275 do 3º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 227.127,66 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 136.276,59 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 24/06/2024 às 10h40min, e termina em 27/06/2024 às 10h40min; 2ª Praça começa em 27/06/2024 às 10h41min, e termina em 17/07/2024 às 10h40min.** Ficam os executados, ESPÓLIO DE ELUNICE DA SILVA FERREIRA DO ESPÍRITO SANTO, representado por inventariante dativo Dr. PEDRO SALES, REGIS SOARES LINS, VIDEGAR DO ESPÍRITO SANTO NETO, seus cônjuges, se casados forem, ESPÓLIO DE PRISCILA SOARES LINS, representado por seu herdeiro LEONARDO LINS MOYSES, assistido por seu genitor RENATO JOSE MOYSES, bem como a credora PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 22/12/2009.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 23ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA CAPITAL/SP. Processo: nº **0212970-98.2007.8.26.0100**. Executada: MARIA DE PILAR LISTE RIOS. Apartamento nº 51 (composto de sala, terraço, cozinha, espaço multiuso, área de serviço com terraço, 03 dormitórios, sendo 01 suite, 02 banheiros e 02 vagas na garagem), com a área privativa de 81,92 m², localizado no 5º andar do Edifício Style Vivre Itatupá, situado na Rua Água Rasa, nº 83, São Paulo/SP - Contribuinte nº 052.352.0202.3. Descrição completa na Matrícula nº 219.837 do 7º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 590.050,56 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 354.030,34 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 14/06/2024 às 10h10min, e termina em 19/06/2024 às 10h10min; 2ª Praça começa em 19/06/2024 às 10h11min, e termina em 10/07/2024 às 10h10min.** Fica a executada MARIA DE PILAR LISTE RIOS, seu cônjuge, se casada for, a credora PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO, bem como TIBÉRIO CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S/A e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 27/06/2018. Dos autos constam o Agravo de Instrumento nº 2251840-65.2022.8.26.0000, ora aguardando julgamento do Recurso Especial.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 21ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA CAPITAL/SP. Processo: nº **0576030-16.2000.8.26.0100**. Executados: SAMUEL CHAZAN, SOLANGE RACHEL CHAZAN BRIONES, SYLVIO FROY CHAZAN METADE IDEAL (50%) - Apartamento nº 82 (composto de sala de estar/jantar, 02 dormitórios amplos, 02 banheiros, cozinha, área de serviço, WC de serviço, quarto de empregada amplo e 01 vaga na garagem), com a área privativa de 93,28 m², 8º andar ou 10º pavimento Edifício Leonardo, situado na Rua Gandavo, nº 315, São Paulo/SP - Contribuinte nº 037.050.0127.2. Descrição completa na Matrícula nº 66.058 do 1º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 443.115,40 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 265.869,24 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 28/06/2024 às 14h20min, e termina em 03/07/2024 às 14h20min; 2ª Praça começa em 03/07/2024 às 14h21min, e termina em 23/07/2024 às 14h20min.** Ficam os executados SAMUEL CHAZAN, seu cônjuge, se casado for, SOLANGE RACHEL CHAZAN BRIONES, seu cônjuge e coproprietário EDILBERTO TADEU BRIONES, SYLVIO FROY CHAZAN, seu cônjuge, se casado for, o credor hipotecário UNICARD BANCO MULTIPLO S/A (atual denominação de BANCO BANDEIRANTES S/A), bem como os credores BANCO BRADESCO S/A, JOSÉ LUIZ TRISTÃO, RETOUR ATIVOS FINANCEIROS LTDA. - EM LIQUIDAÇÃO (atual denominação de BMD - BAN ATIVOS FINANCEIROS S/A EM LIQUIDAÇÃO) e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 26/09/2020.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES DA COMARCA DE CAMPINAS/SP. Processo: nº **3015014-68.2013.8.26.0114**. Executada: ANA RITA PORTO VIGIARELLI. Casa nº 27 (composta de garagem, sala de estar e jantar, cozinha, área de serviço, WC de empregada, 02 dormitórios, banheiro social com modificação lavabo), com área privativa total real de 115,770 m², do tipo nº 01, Quadra E, do Condomínio Residencial Chácaras Porto do Sol, situado na Avenida Alexandre Cazelatto, nº 2689, Paulínia/SP. Contribuinte nº 838.517.862.900.163 (Conforme Av. 01). Descrição completa na Matrícula nº 35.708 do 4º CRI de Campinas/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 634.528,30 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 380.716,98 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 02/07/2024 às 10h10min, e termina em 05/07/2024 às 10h10min; 2ª Praça começa em 05/07/2024 às 10h11min, e termina em 25/07/2024 às 10h10min.** Fica a executada ANA RITA PORTO VIGIARELLI, bem como seu cônjuge, se casada for e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 23/11/2018.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **0002608-28.2024.8.26.0002**. A MM. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dra. Heloisa Assunção Pereira Pandini, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) JULIANA DE CARVALHO FERREIRA (CPF. 325.887.348-80), que a ação regressiva, de Procedimento Comum, ajuizada por Somp Consumer Seguradora S/A, foi julgada procedente, condenando-a ao pagamento da quantia de R\$ 35.198,04 (dezembro de 2023). Estando a executada em lugar ignorado, foi deferida a intimação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, efetue o pagamento, sob pena de incidência de multa de 10%, pagamento de honorários advocatícios fixados em 10% e expedição de mandado de penhora e avaliação. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 do CPC sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 4ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ/SP. Processo: nº **0013528-10.2005.8.26.0008**. Executados: JORGE LEONIDAS DOS SANTOS COELHO, ARLETE CARMEM DOS SANTOS COELHO (ou ARLETE CARMEM MEDEIROS). Gleba de terras, denominado Sítio Pilar, com a área total de 7,2 ha e Benfeitorias (Casa de caseiro composta com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, suite externa, dormitório externo, área de lazer com churrasqueira, forno e fogão a lenha, Casa de Caseiro com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro externo, baia para 04 cavalos, banheiro externo à baia, galinheiro, curral de carneiro, cocheira coberta, mangueiro, piscina, 03 nascentes de água e canal), situado na zona rural, s/n, Cunha/SP - Contribuinte nº 639036.036.714.7. Descrição completa na Matrícula nº 3.664 do CRI de Cunha/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 1.017.582,44 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 610.549,47 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 26/07/2024 às 10h10min, e termina em 29/07/2024 às 10h10min; 2ª Praça começa em 29/07/2024 às 10h11min, e termina em 19/08/2024 às 10h10min.** Ficam os executados JORGE LEONIDAS DOS SANTOS COELHO, ARLETE CARMEM DOS SANTOS COELHO (ou ARLETE CARMEM MEDEIROS), seus cônjuges, se casados forem, bem como os credores SERGIO PASCOAL, ZELY DA CRUZ CHAVES e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 05/07/2006.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

Processo 0045941-37.2018.8.26.0100 (processo principal 0195238-36.2009.8.26.0100) - Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica - Desconsideração da Personalidade Jurídica - Indústria Comércio e Serviços Cavalcanti Ltda - Pequena Indústria e Comércio de Roupas Ltda e outros - EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **0045941-37.2018.8.26.0100**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 17ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a), LUCIANA BIAGIO LAQUIMIA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Francisco Anchieta Bessa (CPF: 958.799.789-15) e Suelien Cavalcante Bessa (CPF: 709.451.521-91), que nos autos da ação de Execução, ajuizada por Indústria Comércio e Serviços Cavalcanti Ltda., em face de Pequena Pedra Indústria e Comércio de Roupas Ltda (CNPJ. 08.643.966/0001-59), foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, manifestem-se sobre o pedido de desconsideração da personalidade jurídica da empresa Pequena Pedra Indústria e Comércio de Roupas Ltda (CNPJ. 08.643.966/0001-59), requerendo as provas cabíveis. Estando os requeridos em lugar ignorado, expede-se edital, o qual será afixado e publicado na forma da lei. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado réu, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 18 de abril de 2024.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DA LAPA/SP. Processo: nº **0104698-07.2007.8.26.0004**. Executado: ESPÓLIO DE EDSON PIRES RAYMUNDO. Terreno com a área de 132,00 m² e Benfeitorias (Casa com 03 pavimentos, composto de 03 apartamentos, possuindo cada um 03 dormitórios, 01 banheiro, sala, cozinha, quintal e área de serviço em comum), com a área construída de 40,00 m², situado na Rua Vicente Lazzari, 278, Jardim Princesa, São Paulo/SP. Contribuinte nº 127.001.01129 (Conforme Av. 03). Descrição completa na Matrícula nº 25.816 do 18º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 194.738,05 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 136.316,63 (70% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 14/06/2024 às 10h20min, e termina em 19/06/2024 às 10h20min; 2ª Praça começa em 19/06/2024 às 10h21min, e termina em 10/07/2024 às 10h20min.** Fica o executado ESPÓLIO DE EDSON PIRES RAYMUNDO, representado por seu inventariante MARIA ISABEL TOMAZINHO DA SILVA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 01/12/2010.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1003167-33.2022.8.26.0003**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - DIREITO CIVIL. Exequente: Banco Bradesco S.A. Executado: Simoes Cachos Comercio, Suprimentos e Servicos. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1003167-33.2022.8.26.0003. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional III - Jabaquara, Estado de São Paulo, Dr(a), Cristiane Vieira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Simoes Cachos Comercio, Suprimentos e Servicos, CPF/CNPJ 03250502000169, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Banco Bradesco S.A., com o seguinte objeto: Ação de execução contra devedores solventes. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, que fluirão após o decurso do prazo do presente edital, pague(m) a dívida no valor de R\$ 198.122,56, que deverá ser atualizada até a data do efetivo pagamento; acrescidas dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do débito. Caso o(a)(s) executado(a)(s) efetue(m) o pagamento no prazo acima assinalado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade (art. 827, § 1º, do CPC), ou, no prazo de 15 dias, apresente(m) embargos à execução. Alternativamente, no prazo para embargos, reconhecendo o crédito do(a) exequente e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do valor em execução, acrescido de custas e de honorários de advogado, poderá(ão) o(a)(s) executado(a)(s) valer-se do disposto no art. 916 e §§, do CPC. Indeferida a proposta, seguir-se-ão os atos executivos, nos termos do art. 916, § 4º, do CPC. O não pagamento de qualquer das parcelas acarretará o disposto no art. 916, § 5º, do CPC. A opção pelo parcelamento importa renúncia ao direito de opor embargos (art. 916, § 6º, do CPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 24 de abril de 2024.

EDITAL DE INTIMAÇÃO. Processo Digital nº: **101888-03.2015.8.26.0008**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários. Exequente: HSBC Bank Brasil S/A Banco Múltiplo. Executado: Edite Cassiano Clemente. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 101888-03.2015.8.26.0008. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Itatupá, Estado de São Paulo, Dr(a), Gina Fonseca Corrêa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) EDITE CASSIANO CLEMENTE, CPF 060.718.858-84, nos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial - Assunto Contratos Bancários, proposta por HSBC Bank Brasil S/A Banco Múltiplo, que, encontrando-se a(o) executado(a) em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, procedeu-se a penhora sobre a penhora sobre a quantia bloqueada judicialmente de R\$ 1.501,69, via SISBAJUD. Estando o executado em local ignorado, foi deferida a intimação da penhora por edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 dias supra, ofereça impugnação, na ausência da qual prosseguirá o feito em seus ulteriores termos. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 13 de maio de 2024.

Edital de Citação. Prazo 20 dias. Processo nº **1018766-94.2022.8.26.0008**. O Dr. Luis Fernando Nardelli, Juiz de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional do Tatuapé/SP, Faz Saber a Bassem Omar Ayoub (CPF. 744.783.971-04), que Banco Bradesco S.A lhe ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R\$ 206.499,73 (dezembro de 2022), representada pelo Instrumento Particular de Confissão de Dívida e Outras Avenças nº 460.379.962. Estando o executado em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado. SP, 16/04/2024.

EDITAL DE CITAÇÃO – MONITÓRIA - PAGAMENTO. Processo Digital nº: **1008697-19.2017.8.26.0609**. Classe: Assunto: Monitória - Contratos Bancários. Requerente: Banco Bradesco S/A. Requerido: K'rtel Confeções e Comércio Ltda. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1008697-19.2017.8.26.0609. O MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Taboão da Serra, Estado de São Paulo, Dr. Luiz Henrique Lorey, na forma da Lei, FAZ SABER a K'RTTEL CONFECÇÕES E COMERCIO LTDA, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Banco Bradesco S/A, para cobrança da quantia de R\$ 23.475,44 (até dezembro de 2017), decorrente do limite de crédito disponibilizado por meio da Ficha-Proposta Abertura Conta(s) de Depósitos – Pessoa Jurídica Conta Flex, sob nº 4557238309. Encontrando-se ela em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias (art. 702 do NCPC), que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a importância demandada, ou ofereça embargos monitoriais. Fica advertida de que, se pago o valor, ficará isenta de custas processuais; se não oferecidos os embargos, caso em que será nomeado curador especial, ou rejeitados os embargos, constituir-se-á, de pleno direito, o título executivo judicial, prosseguindo-se o processo em observância ao disposto no Título II do Livro I da Parte Especial, no que for cabível. Nada mais. Dado e passado nesta cidade de Taboão da Serra, aos 09 de maio de 2024.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1004001-12.2018.8.26.0606**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Suzano, Estado de São Paulo, Dr(a). Olivier Haxkar Jean, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FUSHITYOO AUTO CENTER LTDA-ME, CNPJ 04.448.014/0001-23, que nos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial, ajuizada por Banco Bradesco S/A, procedeu-se a penhora sobre as quantias bloqueadas judicialmente pelo sistema SISBAJUD. Estando a executada em local ignorado, foi deferida a intimação da penhora por edital, para que em 05 dias, a fluir após os 20 dias supra, ofereça impugnação, nos termos do artigo 854 § 3º, do CPC. Na ausência da impugnação, prosseguirá o feito em seus ulteriores termos. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Suzano, aos 13 de maio de 2024.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 42ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA CAPITAL/SP. Processo: nº **1029295-71.2014.8.26.0100**. Executados: INDÚSTRIA MADEIREIRA ULIANA LTDA., JOSÉ MOACIR ULIANA, CRISTINA DE LOURDES VIEIRA ULIANA, JOSÉ ARNALDO BERTOLA ULIANA, MARIA DE LOURDES TOLEDO ULIANA, ANTONIO CARLOS FAVERO ULIANA, VERA LIS CRUZ RODRIGUES ULIANA. Terreno com a área de 35.041,11 m² e Beneficentias (Imóvel Comercial com área descoberta para estacionamento, composto com Galpões, Galpões secadores, Galpão Pintura, Prédio Refeitório e Prédio Administrativo), com a área total de 9.369,90 m², situado na Rodovia Comélio Pires, s/n - km 75, Tietê/SP - Contribuinte nº 000014041001001 (Conforme Av. 08). Descrição completa na Matrícula nº 16.673 do CRI de Tietê/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 10.221.733,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 6.133.039,80 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 14/06/2024 às 13h50min, e termina em 19/06/2024 às 13h50min; 2ª Praça começa em 19/06/2024 às 13h51min, e termina em 10/07/2024 às 13h50min.** Ficam os executados, INDÚSTRIA MADEIREIRA ULIANA LTDA., na pessoa de seu representante legal, JOSÉ MOACIR ULIANA, seu cônjuge e coexecutada CRISTINA DE LOURDES VIEIRA ULIANA, JOSÉ ARNALDO BERTOLA ULIANA, seu cônjuge e coexecutada MARIA DE LOURDES TOLEDO ULIANA, ANTONIO CARLOS FAVERO ULIANA, seu cônjuge e coexecutada VERA LIS CRUZ RODRIGUES ULIANA, os credores LUCAS DE CARVALHO PINTO, UNIAO (FAZENDA NACIONAL), PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE TIETÊ, bem como BANCO BTG PACTUAL S/A (sucessor por incorporação da NOVA PORTFÓLIO PARTICIPAÇÕES S/A) e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 25/08/2020.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR



Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001.

A autenticidade pode ser conferida ao lado



A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia **21/05/2024**.

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de **Publicações Legais** no portal do **Jornal Diário de São Paulo**. Acesse também através do link: <https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/>

