

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC
 EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 5ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ. Processo: nº 1002756-43.2020.8.26.0008. Executada: NEIVA FERNANDES DE LIMA. Direitos do devedor fiduciante/direitos aquisitivos sob o apartamento nº 153, Torre 2 - Condomínio Origem Tatuapé By Helbor, Av. Celso Garcia, nº 5640, Tatuapé, São Paulo/SP, área privativa de 93,340m² (ai incluída as duas vagas de garagem). Contribuinte nº 05612307081. Descrição completa na Matrícula nº 301.517 do 9º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 223.180,89 (sujeitos à atualização). DATA DA PRAÇA - começa em 01/02/2024 às 10h20min, e termina em 21/02/2024 às 10h20min. *O eventual arrematante não se tornará proprietário do imóvel; tão somente titular dos direitos aquisitivos sobre o bem, sub-rogando-se na posição contratual do devedor fiduciante, independentemente da vontade do proprietário fiduciário. O arrematante passará a ter a obrigação de pagar todas as prestações do financiamento que estiverem em aberto, devidas ao proprietário fiduciário.* Ficam a executada NEIVA FERNANDES DE LIMA, bem como seu cônjuge, se casada for, bem como os credores PREFEITURA DE SÃO PAULO - SECRETARIA DE FINANÇAS, credor fiduciário BANCO BRADESCO S/A e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)s para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 26/04/2021.

ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

Processo 1122754-49.2022.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Cédula de Crédito Bancário - BANCO BRADESCO S/A - EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1122754-49.2022.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 17ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). LUCIANA BIAGIO LAQUIMIA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Faz Saber a Martins Comercial Eireli (CNPJ: 04.580.272/0001-69), que Banco Bradesco S/A, lhe ajuizou a ação de Cobrança, de Procedimento Comum, objetivando a quantia de R\$ 191.775,36 (06/22), referente ao Empréstimo de Conta Corrente Contrato nº 2514833. Encontrando-se a requerida em lugar incerto e não sabido, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir após o prazo de 20 dias supra, ofereça resposta, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, a ré será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. S Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 06 de dezembro de 2023. -

Processo 1013043-96.2019.8.26.0009 - Curatela de Monica de Almeida Rocha, requerida por Dagoberto da Silva Rocha. Ante o exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido, para DECRETAR A CURATELA de Monica de Almeida Rocha, filha de Francisco Chagas de Almeida e Helena Montagnini de Almeida, nascida no dia 9 de novembro de 1968, natural de São Paulo, Estado de São Paulo, casada com Dagoberto da Silva Rocha, residente e domiciliada na Rua Orlando Calisto nº 92, apartamento nº 2152, Bloco 2, CEP nº 03236-000, Parque São Lucas, subdistrito de Vila Prudente, Município de São Paulo, Estado de São Paulo, cujo registro de casamento se encontra assentado no Cartório de Registro Civil 26º Subdistrito de Vila Prudente, matrícula nº 122747 01 55 1998 2 00202 003 0062008-94, declarando sua curatela restrita tão somente aos atos relacionados aos direitos de natureza patrimonial e negocial, nos termos do artigo 85, caput e § 1º da Lei nº 13.146/2015, e nomeio como seu curador Dagoberto da Silva Rocha, portado do RG nº 13.577.116-X e CPF nº 022.689.758-35, residente e domiciliado na Rua Orlando Calisto, nº 92, Bloco 2, apartamento 152, CEP nº 03236-000, Parque São Lucas, subdistrito de Vila Prudente, Município de São Paulo, Estado de São Paulo, dispensando-o da caução, nos termos do artigo 1.745, parágrafo único, do Código Civil.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO

Art. 887, § 3º/CPC

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 6ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 0035195-09.2001.8.26.0100. Requeridos: ESPOLIO DE JOSE CLEMENTE FILHO, por seus herdeiros JOSEFA ABILIA DA CONCEIÇÃO, JACIRA DA CONCEIÇÃO CLEMENTE SACRAMENTO, MARIA LEONICE BENICIO ALVES, MARIA EUNICE BENICIO CLEMENTE, MARIA DE FATIMA CLEMENTE ARAUJO, ANDRÉ JOSE CLEMENTE - INTERDITADO REPRESENTADO POR SUA MAE MARIA REGINA DA SILVA, ANDRÉ CARLOS PEREIRA, ESPOLIO DE DIANA DA SILVA CLEMENTE, POR SEU CONJUGE RICARDO CICERO DA SILVA, BENEVAL JOSE CLEMENTE, JAIME JOSE CLEMENTE, LEONILDO ARISTAQUE BENICIO - FALECIDO -

Apto nº 53, Rua Avandava, 921 -Bela Vista/SP com 62,61ms². Rua Avandava, nº921, São Paulo/SP - Contribuinte nº 01003602088. Descrição completa na Matrícula nº 107.881 do 4º CRI de São Paulo/SP.

Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 440.000,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 352.000,00 (80% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).

DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 19/02/2024 às 10h20min, e termina em 22/02/2024 às 10h20min; 2ª Praça começa em 22/02/2024 às 10h21min, e termina em 13/03/2024 às 10h20min.

Ficam os requeridos ESPOLIO DE JOSE CLEMENTE FILHO, por seus herdeiros JOSEFA ABILIA DA CONCEIÇÃO, JACIRA DA CONCEIÇÃO CLEMENTE SACRAMENTO, MARIA LEONICE BENICIO ALVES, MARIA EUNICE BENICIO CLEMENTE, MARIA DE FATIMA CLEMENTE ARAUJO, ANDRÉ JOSE CLEMENTE - INTERDITADO REPRESENTADO POR SUA MAE MARIA REGINA DA SILVA, ANDRÉ CARLOS PEREIRA, ESPOLIO DE DIANA DA SILVA CLEMENTE, POR SEU CONJUGE RICARDO CICERO DA SILVA, BENEVAL JOSE CLEMENTE, JAIME JOSE CLEMENTE, LEONILDO ARISTAQUE BENICIO - FALECIDO, bem como seu cônjuge, se casado(a)s for(em), e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)s para a intimação pessoal.

Nova Mônaco Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.

("Sociedade") - CNPJ/ME NÚMERO: 35.965.211/0001-43 - NIRE: 35.235.803.811

ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS DA

1. Data, Hora e Local: Em 17 de janeiro de 2024, às 10h00min., na sede da Sociedade, localizada na Capital do Estado de São Paulo, na Rua Mourato Coelho, nº 936, sala 61, Pinheiros, CEP 054170-001. **2. Composição da Mesa:** Presidente: Fabio Terepins. Secretária: Marcela Scarparo. **3. Convocação:** Sócia representando a totalidade do capital social, sendo dispensada a convocação prévia, nos termos do parágrafo 2º do artigo 1.072 da Lei 10.406/02 ("Código Civil"). **4. Presentes:** VIBRA RESIDENCIAL LTDA., com sede nesta Capital, na Rua Mourato Coelho, nº 936, 6º andar, sala 62, Pinheiros, São Paulo - SP, CEP 05417-001, inscrita no CNPJ/MF sob nº 26.173.891/0001-71, neste ato representada por seu sócio administrador FABIO TEREPIINS, brasileiro, convivente em união estável, administrador de empresas, portador da Cédula de Identidade RG nº 33.758.828-4 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob nº 304.866.468-82, com endereço comercial na Rua Mourato Coelho, nº 936, 6º andar, Pinheiros, São Paulo - SP, CEP 05417-001 ("Vibra"); **5. Ordem do Dia:** Exame e discussão sobre a redução de capital social da NOVA MÔNACO em R\$ R\$ 9.500.000,00 (nove milhões e quinhentos mil reais) julgado excessivo pela sócia, na forma do artigo 1.082, inciso II do Código Civil, passando o capital social da Sociedade de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais), dividido em 10.000.000 (dez milhões) de quotas no valor unitário de R\$ 1,00 (um real), para R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), dividido em 500.000 (quinhentas mil) quotas no valor unitário de R\$ 1,00 (um real). **6. Deliberações:** Em vista da Ordem do Dia, a sócia delibera sem restrições e/ou ressalvas, por **aprovar** a totalidade dos assuntos acima indicados. **7. Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a Reunião Ordinária de Sócios e lavrada esta Ata, que foi lida, aprovada e assinada, seguindo para publicação nos termos do artigo 1.084, § 1º do Código Civil. São Paulo, 17 de janeiro de 2024. **Fabio Terepins** - Presidente, **Marcela Scarparo** - Secretária. Sócios: **VIBRA RESIDENCIAL LTDA.** - Neste ato representada por Fabio Terepins, **FABIO TEREPIINS.**



Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001. A autenticidade pode ser conferida ao lado



A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 18/01/2024.

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de **Publicações Legais** no portal do **Jornal Diário de São Paulo**. Acesse também através do link: <https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/>

