



**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DAS ASSEMBLÉIAS GERAIS;
ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DA
ASSOCIAÇÃO PAULISTA DE IMPRENSA 18/12/ 2023 (segunda-feira)**



A Associação Paulista de Imprensa "Palácio da Imprensa" - "A Casa do Jornalista de São Paulo", convoca todos os senhores associados, na forma dos Artigos 116º, 117º e 118º do Estatuto Social, a participarem da Assembléia Geral Ordinária e Extraordinária a serem realizadas na sede da entidade, localizada na Rua Álvares Machado, nº22, Edifício "JORNALISTA ADOLFO LEMES GILIOLI", 1º andar no "AUDITÓRIO PAULO ZINGG", no Centro Histórico da Cidade de São Paulo, no dia 18 de dezembro de 2023 (segunda-feira), com início às 09:30h para a primeira convocação, com a presença de no mínimo 100 associados quites com suas anuidades junto a entidade, apresentando a credencial atualizada, e, em segunda convocação, às 10:00h, com o quórum mínimo de 10 associados, suficiente para a deliberação dos assuntos da ordem do dia da Assembléia Geral Ordinária: 1. Deliberação referente a apresentação dos balanços e atividades realizadas nos exercícios de 2020, 2021 e 2022. Deliberação sobre a atual situação financeira da entidade em razão dos recursos em depósito bancário e a forma especial dos pagamentos. Todos os documentos referente ao item 1 da AGO ficarão à disposição dos associados, diretores e conselheiros, no período de 11 a 18 de dezembro 2023, para análise das contas (receitas e despesas), (extratos bancários) apresentadas pela Contadoria, Diretoria Financeira e Conselho Fiscal, mediante prévio agendamento na Diretoria Executiva Operacional com nosso Vice Presidente Secretário Geral Dr. Cláudio Auricchio Turi (celular (11) 97647-9000) e o Presidente Dr. Sérgio de Azevedo Redó (celular (11) 97557-6275). Da Assembléia Geral Extraordinária (AGE) com convocação da primeira chamada nos moldes regulamentados às 11:30h e segunda chamada às 12:00h nos mesmos termos do Estatuto Social, com a abertura dos trabalhos da ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA tendo como pauta: 1. Deliberação pertinente ao Projeto Boulevard da Imprensa de São Paulo e o Museu Nacional da Imprensa, em área frontal da nossa Sede Social da futura galeria subterrânea com extensão da Praça Carlos Gomes até a Praça João Mendes com acesso ao Abrigo Anti Aéreo na sede da entidade no Palácio da Imprensa, localizado no Centro histórico da Cidade de São Paulo. Discussão e Deliberação sobre a atual situação dos Diretores e Conselheiros faltosos e inadimplentes, que fazem parte da nossa Associação Paulista de Imprensa, para o atual mandato. Assuntos Gerais de interesse da Entidade. Contamos com a presença obrigatória dos ilustres Associados, Diretores e Conselheiros, de ambas as Assembléias convocadas.

São Paulo, 06 de Dezembro de 2023. SÉRGIO DE AZEVEDO REDÓ - PRESIDENTE e CLÁUDIO AURICCHIO TURI - VICE PRESIDENTE DIRETOR SECRETARIO GERAL.

Obs.: Nessa AGO será apresentado os balanços dos exercícios 2020, 2021 e 2022, excepcionalmente em razão da pandemia da COVID-19 que teve início no final do mês de fevereiro de 2020, acarretando em gravíssimas consequências durante todo ano, encerrando esse período em dezembro 2022, e os reflexos permanecem até os dias atuais, principalmente nas entidades que possuem uma economia e finanças, dependente de seus associados exclusivamente, pois as demais receitas em razão da pandemia estão interrompidas!!!

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1000957-44.2021.8.26.0229 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Hortolândia, Estado de São Paulo, Dr(a). Marta Brandão Pistelli, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ANDERSON BREVES DE FARIA ME. CNPJ 0416486000153, com endereço à Manoel Bandeira, 835, Jardim Amanda II, CEP 13188-181, Hortolândia - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de GC Locação de Equipamentos Ltda, alegando em síntese: ser credor do valor de R\$ 18.713,93 (dezoito mil, setecentos e treze reais e noventa e três centavos) (05/2021), relativo rescisão contratual cumulada com cobrança de alugueis e pedido liminar de reintegração de posse. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Hortolândia, aos 07 de novembro de 2023.

26ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL CÍVEL - SP
Intimação. Prazo 20 dias. Proc. 0013280-30.2003.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 26ª Vara Cível do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Daniel Lucio da Silva Porto, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) PATRÍCIA RODRIGUES BOLLETA, CPF. 396.564.978-72 e GERSIM AVALO DE CARVALHO, CPF. 639.108.298-72, nos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial, requerida por ALIENE PASQUERO LIMA TORRES DE CARVALHO, procedeu-se o bloqueio para garantia da dívida do seguinte valor: R\$ 999,73, oriundo das contas da executada nos bancos BCO INTER e NU PAGAMENTOS S/A, conforme fls. 760/764. Por intermédio do qual ficam intimados para, se o caso, oferecerem IMPUGNAÇÃO, no prazo de 15 dias úteis, iniciando-se a contagem após o decurso do prazo de 20 dias deste edital. E, para que chegue ao conhecimento de todos e para que no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, 06/12/2023.

3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL II - SANTO AMARO - SP
Intimação. Prazo 20 dias. Proc. 0018145-98.2023.8.26.0002. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Claudio Salvetti D'Angelo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) KELLY DORTA MODAS LTDA, nome fantasia MODAS KELLY K, CNPJ.14.350.679/0001-53, na pessoa de seu representante legal e KELLY DORTA DO NASCIMENTO, CPF. 413.811.588-97, que IRESOLVE - COMPANHIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS S/A lhes ajuizou a ação de Cumprimento de Sentença. Estando as executadas em lugar ignorado, foi deferida a INTIMAÇÃO por EDITAL, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, efetuem o PAGAMENTO da quantia de R\$ 68.546,73 (junho/2023), conforme fls. 1/3, corrigido e acrescido de custas se houver, sob pena de incidência de multa de 10%, pagamento de honorários advocatícios fixados em 10% e expedição de mandado de penhora e avaliação. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 do CPC sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. São Paulo, 06/12/2023.

2ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE BARRA BONITA/SP
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE BARRA BONITA. Processo: nº 1000411-41.2017.8.26.0063. Executados: LAGOA SECA TRANSPORTES E SERVIÇOS AGRÍCOLAS LTDA, WILSON PASCHETO, VERA APARECIDA MARCHIORI PASCHETO, CARLOS ROBERTO PASCHETO, ISABEL CRISTINE ISTRAMANTINOLI. Imóvel em Barra Bonita. Sítio Santo Antonio - INGRA nº 622026.000035.5. Descrição completa na Matrícula nº 13.855 do 01º CRI de Barra Bonita/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 4.572.378,50 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 3.200.664,95 (70% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 02/02/2024 às 11h10min, e termina em 07/02/2024 às 11h10min; 2ª Praça começa em 07/02/2024 às 11h11min, e termina em 28/02/2024 às 11h10min. Ficam os executados LAGOA SECA TRANSPORTES E SERVIÇOS AGRÍCOLAS LTDA, WILSON PASCHETO, VERA APARECIDA MARCHIORI PASCHETO, CARLOS ROBERTO PASCHETO, ISABEL CRISTINE ISTRAMANTINOLI, bem como seu cônjuge, se casados forem, bem como os credores BANCO DO BRASIL S.A, BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., RUBENS BERNARDES, credor hipotecário BANCO DO BRASIL SA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)s para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 06/04/2018.

ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

26ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 26ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 1134965-54.2021.8.26.0100. Executados: TELLFREE BRASIL TELEFONIA IP S.A, ADRIANO GIANNETTI DEDINI OMETTO, WALDIR DIAS SANT'ANA, DANIEL DOS SANTOS DUARTE FILHO - PARTE IDEAL (12,50%) - Apartamento com a área útil de 59,0925m² no Jabaquara. Rua Ibituruna, nº 265, São Paulo/SP - Contribuinte nº 047.105.0563-2(AV.04). Descrição completa na Matrícula nº 56.863 do 08º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 50.000,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 30.000,00 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 02/02/2024 às 13h20min, e termina em 07/02/2024 às 13h20min; 2ª Praça começa em 07/02/2024 às 13h21min, e termina em 29/02/2024 às 13h20min. Ficam os executados TELLFREE BRASIL TELEFONIA IP S.A, ADRIANO GIANNETTI DEDINI OMETTO, WALDIR DIAS SANT'ANA, DANIEL DOS SANTOS DUARTE FILHO, bem como seu cônjuge, se casado(a)s for(em), coproprietários CÉLIA REGINA GULLI, CLÁUDIO ROBERTO EMANUEL CAETANO GULLI, YARA GRANADO RUBIO GULLI, terceiro(a) interessado DIEGO LEONARDO GULLI SANT'ANA, CINTHIA THAIS GULLI SANT'ANA, TATIANA PAULA GULLI SANT'ANA DALSECO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)s para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 26/01/2023.

ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO ALEGRE

AVISO DE LICITAÇÃO Encontra-se aberta no Setor de Compras e Licitações desta Prefeitura, a Licitação na modalidade **PREGÃO PRESENCIAL Nº 26/2023**, PROCESSO Nº 81/2023, para Aquisição de Materiais de Limpeza para Diversos Setores da Prefeitura do Município de Alto Alegre/SP. A Sessão se dará no dia 19 de dezembro de 2023 às 8:30h. O Edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados de 2ª a 6ª feira, das 08:00 às 11:00 e das 13:00 às 16:00 horas, na Praça Manoel Gomes da Pena nº 42, em Alto Alegre - SP. Bem como disponibilizado no site eletrônico: www.altoalegre.sp.gov.br. Quaisquer informações poderão ser obtidas no endereço acima, ou pelo telefone 18 - 3657 9009. Alto Alegre, 05 de Dezembro de 2023. Carlos Sussumi Ivama. Prefeito Municipal.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0057151-12.2023.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 23ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). MARCOS DUQUE GADELHO JUNIOR, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CUSTOM WATER COMUNICAÇÃO EIRELI (CNPJ. nº 11.304.146/0001-47), e ZAIDA MARIA MARTINS CAL GONÇALVES (CPF. nº 937.739.787-15), que WEEL BSD FOMENTO MERCANTIL LTDA requereu o CUMPRIMENTO DA SENTENÇA, para receber a quantia de R\$301.902,72 até 31/10/2023. Estando as executadas em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 15 dias, a fluir do prazo supra, pague o débito, atualizado e acrescido das importâncias de direito e demais cominações legais, sob pena de multa e honorários advocatícios de 10%, sobre o valor total da dívida (art. 523, § 1º do CPC), iniciando-se o prazo de 15 dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente impugnação nos próprios autos (art. 525 do CPC). Será o edital, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 27 de novembro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0058071-83.2023.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 17ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA MARTINS DE CARVALHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) P.M. AUTOS COMÉRCIO DE VEÍCULOS, CNPJ. nº 18.009.583/0001-87, RAFAEL FRANCISCO GOMES (CPF. nº 312.244.758-44), e FERNANDA GONÇALVES SANCHES (CPF. nº 304.585.718-30), que OPENCAR COMÉRCIO DE VEÍCULOS LTDA lhes ajuizou uma ação de PROCEDIMENTO COMUM, ora em fase de CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, para receber a quantia de R\$77.452,81 (nov/2023). Estando os executados em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 15 dias, a fluir do prazo supra, paguem o débito, atualizado e acrescido das importâncias de direito e demais cominações legais, sob pena de multa e honorários advocatícios de 10%, sobre o valor total da dívida (art. 523, § 1º do CPC), iniciando-se o prazo de 15 dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresentem impugnação nos próprios autos (art. 525 do CPC). Será o edital, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 28 de novembro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE Prazo do Edital 20 DIAS. PROCESSO Nº 0141453-91.2011.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 31ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Gisele Valle Monteiro da Rocha, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) BUILD BRASIL INCORPORAÇÕES E PROJETOS LTDA, CNPJ 71.735.369/0001-90, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Projeta Consultoria e Planejamento Agropecuário Ltda, para cobrança de R\$307.698,89 até maio/2019, referente o contrato de prestação de serviços técnicos agropecuários, o qual não fora honrado pela Executada. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague o débito atualizado ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconfeça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 28 de novembro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0052731-03.2019.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 31ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Gisele Valle Monteiro da Rocha, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) JOÃO GUALBERTO RIBEIRO CONRADO JÚNIOR, (CPF. nº 130.376.538-17), que lhe foi proposta uma ação de Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica por parte de Projeta Consultoria e Planejamento Agropecuário Ltda. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 28 de novembro de 2023.



**CIDADE DE
SÃO PAULO**

GOVERNO

COMUNICADO DE ABERTURA DE PREGÃO ELETRÔNICO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 26/2023 - SGM - Processo SEI: 6010.2023/0003089-4
OBJETO: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de locação de aeronave com asa rotativa - HELICÓPTERO, com motor a reação (turbina), a ser utilizada pelo Chefe do Poder Executivo Municipal, autoridades governamentais, servidores e técnicos, quando no exercício da função pública em missão típica de interesse do município e expressamente autorizadas pelo Chefe do Executivo ou Chefe de Gabinete da Prefeitura, conforme Termo de Referência e demais Anexos ao Edital.
Abertura da Licitação dia 20/12/2023 às 10h30 - Endereço Eletrônico: www.comprasnet.gov.br
O Caderno de Licitações, composto de Edital e seus Anexos, poderá ser acessado por meio de consulta ao site https://diariooficial.prefeitura.sp.gov.br/md_epubl_controlador.php?acao=negocios_pesquisar, ainda, obtido no Viaduto do Chá, 15 - 12º andar - das 08h00 às 17h00 - até o último dia útil que anteceder a abertura do certame, mediante o recolhimento da importância de R\$ 0,30 por folha, através de Guia de Recolhimento que será fornecida pelo Departamento de Compras, Licitações e Contratos.



**CIDADE DE
SÃO PAULO**

FAZENDA

COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO SF/CPL nº 19/2023 - PROCESSO SEI Nº 6017.2023/0052241-8 - Modo de Disputa: Aberto e Fechado - Critério e Julgamento: Menor Preço Global - OBJETO: Aquisição de infraestrutura central de rede (Switches Core), composta por 2 (dois) equipamentos iguais e redundantes entre si, transceptores e cabos necessários para sua interligação, incluindo instalação para os 2 (dois) equipamentos e garantia de funcionamento por 60 (sessenta) meses, conforme condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência - Anexo II - ENDEREÇO ELETRÔNICO: <https://www.gov.br/compras/pt-br/> - UASG: 925011 - Data/Hora da Abertura da Sessão Pública: 20/12/2023 às 09h00 - EDITAL: O Edital consta no documento SEI 094583386, e poderá ser consultado também gratuitamente no site: <https://www.gov.br/compras/pt-br/>.



**CIDADE DE
SÃO PAULO**

**SUBPREFEITURA
ERMELINO
MATARAZZO**

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

Processo SEI: 6036.2023/0001578-1 - Tomada de Preços Nº 008/SUB-EM/2023
Critério de Julgamento: MENOR PREÇO GLOBAL - Objeto: REFORMA DE ESPAÇO PÚBLICO NO JARDIM POPULAR NA AV. JAIME TORRES X R. ALMERINDO ALZIRO PAGANINI - Data/hora da sessão pública: 15/12/2023 às 10:00 horas, sendo que o Edital e Anexos, poderão ser obtido via SEI 093436720, 093998256 e 093999915 - Local: Subprefeitura Ermelino Matarazzo - Av. São Miguel, 5.550
Processo SEI: 6036.2023/0002585-0 - Tomada de Preços Nº 010/SUB-EM/2023
Critério de Julgamento: MENOR PREÇO GLOBAL - Objeto: REVITALIZAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO NA RUA MANUEL LEIROZ - Data/hora da sessão pública: 22/12/2023 às 10:00 horas, sendo que o Edital e Anexos, poderão ser obtido via SEI 094529625, 094418033 e 094165293 - Local: Subprefeitura Ermelino Matarazzo - Av. São Miguel, 5.550.

EDITAL - ANDRÉ DE AZEVEDO PALMEIRA, 1º Oficial de Registro de Imóveis desta Comarca de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições e nos termos dos parágrafos 4º e 13 do artigo 216-A, da Lei nº 6.015/73. FAZ SABER, a quantos este vierem ou dele conhecimento tiverem, que tramita nesta Serventia o PROCEDIMENTO DE USUCAPÇÃO EXTRAJUDICIAL, apresentado por **FERNANDO MANUEL CARREIRA DOMINGUES TAVARES**, médico, RG nº 3.882.716/SSP-SP, CPF nº 569.265.538-15, e sua esposa **LARISSA CRISTINA POHL TAVARES**, enfermeira, RG nº 32.938.618-9/SSP-SP, CPF nº 213.378.868-90, brasileiros, casados sob o regime da separação total de bens, na vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Arthur Corradi, nº 128, Vila Dusi, nesta cidade, prenotado sob nº 593.505, que tem como objeto a casa nº 04 da Rua Jurubatuba, atual Rua Doutor Castelo Branco, nºs 248 e 258, com numeração predial e denominação de via não averbada, e seu respectivo terreno consistente do lote 17, quadra 08, da Vila Dusi, com área de 450,00m², transcrito sob nº 5.867, nesta Serventia, que a modalidade de usucapção pretendida pelos requerentes é a de Usucapção Extraordinária, declarando que estão na posse do imóvel, somando com o tempo de posse dos antigos possuidores, há 20 anos e que consta como proprietários tabulares do referido imóvel Espólios de Paulina Pires da Silva, também conhecida por Paulina Silva Antônio e Paulina Bianchini, Alice Antônio, CPF nº 272.445.638-68, Oscar Joaquim, CPF nº 092.406.598-20 e Antônio Joaquim, CPF nº 389.323.008-44. FAZ SABER ainda, que o presente EDITAL é feito para que os **Terceiros eventualmente interessados** manifestem-se, no prazo de 15 (QUINZE) DIAS, a contar da publicação, acerca do procedimento de usucapção extrajudicial mencionado, devendo a manifestação ser apresentada por escrito neste Registro de Imóveis, situado na Rua Frei Gaspar, nº 480, Centro, em São Bernardo do Campo/SP, em dia útil e horário das 9:00 às 16:00 horas; ficando cientes de que a não apresentação de impugnação no prazo previsto implicará anuência ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapção. O presente edital será afixado nesta Serventia, no lugar público e de costume, e publicado em jornal local de grande circulação, ou em veículo de circulação eletrônica (Item 418.16.1 do Cap. XX das NSCGJSP), por duas vezes, pelo prazo de 15 dias cada um. Dado e passado nesta cidade e Comarca de São Bernardo do Campo, aos 04 de dezembro de 2023. Eu, _____ (André de Azevedo Palmeira), 1º Oficial de Registro de Imóveis, fiz digitar, subscrevo e assino.



CIDADE DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA ITAQUERA

AVISO DE ABERTURA LICITAÇÃO

PROCESSO: 6041.2023/0003829-0 - TOMADA DE PREÇOS Nº 017/SUB-IQ/2023.

Objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM SERVIÇOS DE ENGENHARIA PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM. LOCAL: RUA PASCOAL ALVES, RUA JOANA D'ARC, RUA MONTE BELO E RUA CAMPOS (CONJUNTO HABITACIONAL ÁGUA DE HAIA) CIDADE A.E. CARVALHO - BAIRRO/DISTRITO ITAQUERA - CEP REFERENCIAL: 08223-363** - Data/hora da sessão pública: 21/12/2023 às 12:30h - Edital: <http://www.diariooficial.prefeitura.sp.gov.br> - LOCAL: **Subprefeitura Itaquera - Rua Augusto Carlos Bauman, nº 851 - Itaquera** - As empresas interessadas em participar da modalidade, deveras consultar o site eletrônico www.diariooficial.prefeitura.sp.gov.br para consulta de Edital.



CIDADE DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA CAPELA DO SOCORRO

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

Processo SEI nº 6057.2023/0003615-5 - PREGÃO ELETRÔNICO nº 029/SUB-C/2023
Critério de julgamento: de menor preço - Objeto: **CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE SERRALHERIA, EQUIPAMENTOS, FERRAMENTAS, MATERIAL DE CONSUMO (ELETRÓDOS E COMBUSTÍVEL), VEÍCULO E MÃO DE OBRA, ATRAVÉS DE 01 (UMA) EQUIPE/MÊS, PARA OS LOCAIS DE TRABALHO NA REGIÃO SOB CIRCUNSCRIÇÃO DESTA SUBPREFEITURA CAPELA DO SOCORRO, DE ACORDO COM O ANEXO II-TERMO DE REFERÊNCIA DO EDITAL** - A participação no presente pregão dar-se-á por meio de sistema eletrônico, pelo acesso ao site <https://www.gov.br/compras> - UASG nº 925068, nas condições descritas neste Edital, devendo ser observado o início da sessão às 9:30h do dia 19/12/2023. Este Edital, seus anexos, o resultado do Pregão e os demais atos pertinentes também constarão no Diário Oficial da Cidade de São Paulo - Sessão Negócios - Subprefeitura Capela do Socorro.



CIDADE DE SÃO PAULO

SAÚDE

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

A SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE torna público a licitação abaixo. O pregão será realizado pela plataforma [compras.gov.br](https://www.compras.gov.br). O edital poderá ser consultado e/ou obtido pelo www.compras.gov.br ou pelo Painel de Negócios da PMSP, endereço https://diariooficial.prefeitura.sp.gov.br/md_epubli_controlador.php?acao=negocios_pesquisar. PREGÃO ELETRÔNICO Nº 450/2022-SMS.G - Processo SEI nº 6018.2021/0082701-6 do tipo menor preço - Objeto: **prestação de serviços de gerenciamento de terapia nutricional hospitalar compreendendo o fornecimento de alimentação enteral módulos e suplementos alimentares adulto e infantil e fórmulas lácteas infantis das unidades da secretaria municipal da saúde. A reabertura/realização da sessão pública do pregão ocorrerá a partir das 09h00min, do dia 22 de dezembro de 2023, a cargo da 16ª CPL/SMS.**



CIDADE DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA SANTO AMARO

AVISO DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS Nº 01/SUB-SA/2023 - PROCESSO SEI Nº 6053.2023/0006273-1.
TIPO DE LICITAÇÃO: **MENOR PREÇO - REGIME DE EXECUÇÃO: EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL**.OBJETO: **contratação de empresa para execução de obras de contenção de margem de córrego e calçadas, na RUA ODILON EGYDIO DO AMARAL, DISTRITO DE CAMPO GRANDE, SÃO PAULO - SP, com elaboração de projeto, com fornecimento de mão de obra qualificada e materiais de primeira linha, conforme especificações contidas no anexo II - memorial descritivo e especificações técnicas do presente edital** - Data/hora da sessão pública: a realizar-se no dia 18/12/2023, às 10h00min - O Edital poderá ser consultado através do site eletrônico https://epubli.prefeitura.sp.gov.br/md_epubli_controlador.php?acao=negocios_pesquisar
Entrega dos envelopes: **até as 09h30min do dia 18/12/2023** - Abertura dos envelopes: **dia 18/12/2023 às 10h00min** - LOCAL: **Praça Floriano Peixoto, 54 - 2º andar, Ala A - Santo Amaro - São Paulo/SP.**



CIDADE DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA GUAIANASES

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

Tomada de Preços nº 046/SUB-G/2023 - Processo SEI 6038.2023/0003051-0
OBJETO: **Duplicação da Pista e construção de Pontilhão na Estrada de Itaquera, 2991.**
Data da Abertura da Sessão Pública: **18/12/2023 às 14:00 horas.**
Tomada de Preços nº 047/SUB-G/2023 - Processo SEI 6038.2023/0003052-8
OBJETO: **Execução de Galeria de Águas Pluviais em Aduelas de Concreto na Rua Luiz Mateus, 931** - Data da Abertura da Sessão Pública: **19/12/2023 às 14:00 horas.**
A **Subprefeitura Guaianases**, através da Comissão de Licitações, torna público que, nas datas e horários acima mencionados, fará realizar licitações na modalidade Tomada de Preços, com critério de julgamento, de **MENOR PREÇO**, com **Regime de Execução: Empreitada por preços unitários**. Os Editais e seus anexos já se encontram à disposição para as interessadas, no horário da 09:00 às 17:00 horas, até o último dia útil que anteceder a abertura, no seguinte endereço eletrônico: https://diariooficial.prefeitura.sp.gov.br/md_epubli_controlador.php?acao=inicio. Telefone para contato: 2392-1090 com senhor Claudio de Melo - Presidente da Comissão.



CIDADE DE SÃO PAULO

HABITAÇÃO

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

Processo SEI nº 6014.2023/0004435-8 - Concorrência Nº 006/SEHAB/2023
Tipo: **Menor Preço**. Objeto: **contratação de empresa, ou consórcio de empresas, para a prestação de serviços técnicos especializados em engenharia e arquitetura com o objetivo de elaborar os projetos executivos e execução das obras de contenção geotécnica, demolições e paisagismo, visando a prevenção de acidentes geológicos, redução de desastres e promover a interação entre os moradores por meio de espaços de convivência na área denominada Jd. Vitória I e II, Localizada na Subprefeitura de Cidade Tiradentes no Município de São Paulo - Regime de Execução: Empreitada por Preços Unitários** - O Edital e seus Anexos somente poderão ser obtidos no doc. SEI nº 094519776 ou mediante solicitação formal pelo e-mail sehabdil@prefeitura.sp.gov.br com o assunto "CONCORRÊNCIA Nº 006/SEHAB/2023 - Solicitação de Edital".
Data e Local de Entrega dos Envelopes: **Até as 10h30 do dia 04.01.2023**, na Sala de Reunião da Coordenadoria Físico-Territorial - CFT, localizada na Rua São Bento, 405, 11º andar, sala 114, Centro, São Paulo/SP. Ofício nº 166 (094556598) SEI 6014.2023/0004435-8/pg. 1
Abertura dos Envelopes: **Às 11h00 do dia 04.01.2023**, no mesmo local e endereço do tópico anterior. Visitas Técnicas: Serão realizadas duas visitas técnicas nos dias 11/12/2023, às 11h e 12/12/2023, às 11h, no local das intervenções indicado no Anexo II - Croqui de Localização do presente Edital.



CIDADE DE SÃO PAULO

SAÚDE

ABERTURA DE LICITAÇÃO

Processo SEI 6018.2023/0071953-5 - PREGÃO ELETRÔNICO nº 30/2023 - CRSSE
Objeto: **Aquisição de Equipamentos Médicos Hospitalares (Prancha Rígida de Polietileno e Carrinho de Emergência) para as Unidades de saúde da Coordenadoria Regional de Saúde Sudeste do tipo MENOR PREÇO**
Data/hora da sessão pública: **a partir das 13h00min, do dia 18 de dezembro de 2023** - Local: <https://www.gov.br/compras/pt-br>
DOCUMENTAÇÃO: <https://www.gov.br/compras/pt-br>, até a data de abertura, conforme especificado no edital - **RETIRADA DO EDITAL: https://diariooficial.prefeitura.sp.gov.br/md_epubli_controlador.php?acao=negocios_pesquisar**, <https://www.gov.br/compras/pt-br>, ou, na Sessão de Suprimentos da Coordenadoria Regional de Saúde Sudeste, na Rua Padre Marchetti, nº 557 - Ipiranga - São Paulo/SP - CEP 04266-000, mediante o recolhimento de taxa referente aos custos de reprografia do edital, através do DAMSP, Documento de Arrecadação do Município de São Paulo, ou ainda poderá ser retirado mediante a apresentação de mídia digital. O Edital poderá ser consultado e/ou obtido nos endereços: https://diariooficial.prefeitura.sp.gov.br/md_epubli_controlador.php?acao=inicio e https://diariooficial.prefeitura.sp.gov.br/md_epubli_controlador.php?acao=negocios_pesquisar



CIDADE DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA ITAIM PAULISTA

EXTRATO DE PUBLICAÇÃO DE EDITAL DE LICITAÇÃO

Tomada de Preços nº 003/SUB-IT/2023 - Processo SEI nº 6040.2023/0002649-1.
Objeto: **Contratação de empresa especializada para revitalização do CDC Arlindo de Oliveira Miragaia, Rua Peroba Rosa, nº 474 - Itaim Paulista** - DATA: **22/12/2023 às 10:00h.**
Local: **Sede da Subprefeitura Itaim Paulista - Av. Marechal Tito, nº 3.012, São Paulo/SP.**
Modalidade: **TOMADA DE PREÇOS Nº 004/SUB-IT/2023 - Processo SEI nº 6040.2023/0002772-2** - Objeto: **Construção em Espaço Público Municipal na Rua Reduções, nº 10, Parque Santa Amélia - São Paulo - SP** - Data: **22/12/2023 às 14:00h** - Local: **Sede da Subprefeitura Itaim Paulista - Av. Marechal Tito, nº 3.012, São Paulo/SP.**
A **SUBPREFEITURA ITAIM PAULISTA**, da Prefeitura da Cidade de São Paulo, **TORNA PÚBLICO**, para conhecimento de quantos possam se interessar, que realizará licitação na modalidade **TOMADA DE PREÇOS**, do tipo **MENOR PREÇO GLOBAL**, no regime de **EMPREITADA POR PREÇOS UNITÁRIOS**. Download na página <http://e-negocios.cidadesp.prefeitura.sp.gov.br>. O referido Edital também poderá ser obtido mediante gravação em DVD-ROM emitidos pela Comissão Permanente de Licitação, localizado na Subprefeitura Itaim Paulista, situada na Av. Marechal Tito, nº 3.012, das 10h às 16h, até o último dia que anteceder a data designada para a abertura do certame.



CIDADE DE SÃO PAULO

INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

PROCESSO SEI: 6022.2023/0006102-7 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 011/23/SIURB
OBJETO: **Contratação de empresa especializada para Prestação de serviços de gestão documental corporativa, incluindo tratamento e preparo dos documentos em papel (Plantas), digitalização, armazenamento em repositório digital, sistema eletrônico de gerenciamento que permita a classificação das PLANTAS digitalizadas, controle da localização das plantas, em papel, após sua digitalização, guarda, custódia e oferecer a disponibilidade das plantas digitalizadas para acesso e consulta via internet, conforme especificações constantes do Anexo II deste Edital.**
CRITÉRIO DE JULGAMENTO: **MENOR PREÇO GLOBAL.**
DATA: **20/12/2023 às 11:00h**, ou no primeiro dia útil subsequente, na hipótese de não haver expediente nesta data - LOCAL: www.compras.gov.br CÓDIGO UASG: **925058**
EDITAL DE PREGÃO Nº 011/23/SIURB - SEI 094623068

Edital de Citação. Prazo: 20 dias. Processo digital nº 1085057-91.2022.8.26.0100. O Dr. Rogério Aguiar Munhoz Soares, Juiz de Direito da 45ª Vara Cível da Capital/SP, Faz Saber a Joviquim Alves da Silva (CPF: 850.776.901-20), que Cooperativa Sicoob Unimais Metropolitana Cooperativa de Crédito, lhe ajuizou a ação de Cobrança, de Procedimento Comum, objetivando a quantia de R\$ 22.853,07 (08/22), referente a Cédula de Crédito Bancário Limite de Cheque Especial Plus nº 144177 e Cartão Sicoobcard Visa Gold 75651220456231. Encontrando-se o requerido em lugar incerto e não sabido, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir após o prazo de 20 dias supra, ofereça resposta, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, o réu será considera revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado. SP,07/11/23.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1016750-45.2019.8.26.0309 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Jundiaí, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Antonio de Campos Junior, na forma da Lei, etc. FAZ SABER ao(s) JONAS DANIAS DE SOUZA-EREI, CNPJ 23.938.528/0001-50, com endereço à Rua David Dias Saboia, 20, Jardim Residencial Imperatriz, CEP 18079-390, Sorocaba - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de A. Domiciano Construções Eireli, alegando em síntese: A Domiciano Construções Eireli ajuizou ação declaratória nulidade de título, objetivando seja julgada procedente, com a sustação definitiva do protesto protocolo nº 0402-09/09/2019. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Jundiaí, aos 24 de agosto de 2023.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE MAUÁ. Processo: nº 0006891-36.2018.8.26.0348. Requerido: COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO - Apto. c/área privativa de 55,85m² em Mauá. Rua Valdemar Celestino da Silva, nº455, Mauá/SP - Contribuinte nº 30.027.025. Descrição completa na Matrícula nº 35.160 do 1º CRI de Mauá/SP. Lança mínimo na 1ª praça: R\$ 105.946,69 (50% da avaliação). DATA DA PRAÇA - começa em 31/01/2024 às 14h00min, e termina em 01/03/2024 às 14h00min. Fica o requerido COOPERATIVA HABITACIONAL NOSSO TETO, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0013438-72.2023.8.26.0007. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional VII - Itaquera, Estado de São Paulo, Dr(a). Alessandro Marcondes França Ramos, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) WILLIAM FACUNDES DE SOUSA, Brasileiro, CPF 278.604.098-10, com endereço à Avenida Paulista, 1159, Bela Vista, CEP 01311-200, São Paulo - SP que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Banco Bradesco Cartões S/A. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirã após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R\$ 138.891,58, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE CITAÇÃO-PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1033234-78.2022.8.26.0100 O(A)MM. Juiz(a) de Direito da 21ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Lívia Martins Trindade Prado, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a B COMERCIO E DISTRIBUIÇÃO DE BEBIDAS LTDA, que lhe foi proposta ação de DESPEJO POR FALTA DE PAGAMENTO CUMULADA COM COBRANÇA por parte de RUTH WOKURKA CORREA, alegando em síntese que: as partes mantem contrato de locação do imóvel sito nesta Capital à Av. Dr. Arnaldo, n.1211B, com entrada pela rua Arruda Alvim n.410, para uso comercial desde 1/06/2017, que a locatária deixou de pagar alugueis e encargos contratuais desde janeiro de 2020. Requer o despejo da requerida, bem como sua condenação no pagamento dos seguintes títulos: a) alugueis vencidos; b) multa contratual de 10% sobre os alugueis; c) multa por descumprimento do contrato; d) constas de energia elétrica; e) alugueis e encargos do contrato de locação vencidos, com acréscimo de multa; f) eventuais danos materiais; g) despesas processuais; h) honorários advocatícios. O valor líquido dos pedidos atualizados até agosto de 2023 corresponde a R\$ 229.028,52. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO POR EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirã após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO IPIRANGA. Processo: nº 0106130-72.2009.8.26.0010. Executados: FARMÁCIA FARMA CONTROLE LTDA, MASAYUKI ITAYA, SANAE TAZIRI ITAYA - Apto. c/área privativa de construção de 62.1550m² no Jabaquara. Rua Vicente Fernandes Pinto nº 159 (antiga Rua Augusto de Magalhães), nº159, São Paulo/SP - Contribuinte nº 048.128.0173.7. Descrição completa na Matrícula nº 22.758 do 8º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 540.981,88 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 225.490,94 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 05/02/2024 às 11h20min, e termina em 08/02/2024 às 11h20min; 2ª Praça começa em 08/02/2024 às 11h21min, e termina em 01/03/2024 às 11h20min. Ficam os executados FARMÁCIA FARMA CONTROLE LTDA, MASAYUKI ITAYA, SANAE TAZIRI ITAYA, bem como seu cônjuge, se casados forem, bem como os credores FAZENDA NACIONAL, ANDRESSA BACHAN DE CASTRO LIMA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 27/05/2015.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE PRAIA GRANDE. Processo: nº 0012627-95.2002.8.26.0477. Requeridos: SILVANO JESUS DIAS, ETELVINA AMÉLIA FIGUEIREDO DIAS, LICÍNIO JOSÉ FALHAS FIGUEIREDO, NILCE HENRIQUES FIGUEIREDO, EDIVALDO DE SANTANA, JOSEFA DE OLIVEIRA DE JESUS SANTANA, RONALDO GUIDO - Apto. c/área útil de 33.4482m² em Praia Grande, Rua Plínio Salgado, nº37, Praia Grande/SP. Descrição completa na Matrícula nº 83.180 do 1º CRI de Praia Grande/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 71.460,49 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 42.876,29 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 30/01/2024 às 14h30min, e termina em 02/02/2024 às 14h30min; 2ª Praça começa em 02/02/2024 às 14h31min, e termina em 22/02/2024 às 14h30min. Ficam os requeridos SILVANO JESUS DIAS, ETELVINA AMÉLIA FIGUEIREDO DIAS, LICÍNIO JOSÉ FALHAS FIGUEIREDO, NILCE HENRIQUES FIGUEIREDO, EDIVALDO DE SANTANA, JOSEFA DE OLIVEIRA DE JESUS SANTANA, RONALDO GUIDO, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), terceiro(a) interessado JOSÉ FRANCISCO FIGUEIREDO DUARTE, MARA LUCIA GOUVEIA GOMES DUARTE e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 07/02/2006.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 4ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE DIADEMA/SP. Processo: nº 1005765-10.2018.8.26.0161. Executados: VALDEMIR VALENTIN FELISBERTO, VICENCIA SPERANZA GUERNIERI FELISBERTO. Terreno (Parte do Lote nº 15, Quadra nº 35), com a área de 1.750,00 m² e Benfeitorias (Prédio/ Galpão Industrial composto no piso térreo com 03 recepções, área de expedição, estoques, área de produção, 06 banheiros masculinos, 06 banheiros femininos, refeitório, 04 salas de escritório; 1º pavimento com 04 escritórios, 02 shows room, 01 sala de espera, 03 banheiros e 01 pequena cozinha; 2º pavimento com 04 escritórios, 01 pequeno almoxarifado, outro show room e mais 02 banheiros e área externa com estacionamento para 07 veículos), com a área total de 2.940,14 m², situado na Avenida Sete de Setembro, nºs 1240, 1250, 1260, 1266, Jardim Conceição, Diadema/SP. Contribuinte nº 2005405200. Descrição completa na Matrícula nº 21.122 do CRI de Diadema/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 9.408.308,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 5.644.984,80 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 02/02/2024 às 15h20min, e termina em 07/02/2024 às 15h20min; 2ª Praça começa em 07/02/2024 às 15h21min, e termina em 28/02/2024 às 15h20min. Ficam os executados VALDEMIR VALENTIN FELISBERTO, seu cônjuge e coexecutada VICENCIA SPERANZA GUERNIERI FELISBERTO, bem como da credora PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE DIADEMA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 24/01/2019.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE PIRACICABA/SP. Processo: nº 0013004-22.2017.8.26.0451. Executada: DJANIRA MARIA VENÂNCIO. Prédio e respectivo terreno (HC. 01), situado na Rua Visconde do Rio Branco, nº 596, Cidade Alta, Piracicaba/SP. Contribuinte nº 01.06.0045.0390.0000 (I. C. Reduzido: 162840) (Conforme fls. 324 dos autos). Descrição completa na Matrícula nº 53.770 do 1º CRI de Piracicaba/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 108.834,74 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 65.300,84 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 26/01/2024 às 14h40min, e termina em 29/01/2024 às 14h40min; 2ª Praça começa em 29/01/2024 às 14h41min, e termina em 19/02/2024 às 14h40min. Fica a executada DJANIRA MARIA VENÂNCIO, seu cônjuge, se casada for e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 16/01/2020.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES DO FORO REGIONAL DA LAPA/SP. Processo: nº 1010522-67.2017.8.26.0004. Executado: CELSO GOMES PEREIRA. Terreno (Lote 13-C, da Quadra 02), com a área de 434,00 m², situado na Rua Tijuco da Serra, s/n, São Paulo/SP - Contribuinte nº 179.025.0065.7 (Conforme fls. 490 dos autos). Descrição completa na Matrícula nº 123.445 do 11º CRI da Capital/SP. Lance mínimo 1ª e 2ª praça: R\$ 87.200,19 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 23/01/2024 às 11h30min, e termina em 26/01/2024 às 11h30min; 2ª Praça começa em 26/01/2024 às 11h31min, e termina em 15/02/2024 às 11h30min. Fica o executado CELSO GOMES PEREIRA, seu cônjuge, se casado for, bem como a credora PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 07/03/2022.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE COTIA/SP. Processo: nº 1010772-10.2018.8.26.0152. Executada: ELINICE MARIA TIGRE. DIREITOS DO FIDUCIÁRIO que recaem sobre o Apartamento nº 04 (composto de sala de estar/jantar, circulação, 01 dormitório, 01 banheiro, despensa, cozinha com área de serviço e 01 vaga de garagem), com área privativa de 38.720 m², localizado no pavimento térreo do Bloco 05, do Condomínio Nova Zelândia Cond. 2., situado na Rua Doutora Aparecida Fernandes de Jesus Domingues, nº 391, Cotia/SP - Contribuinte nº 23163.42.58.0001.00.000 (área maior). Descrição completa na Matrícula nº 133.111 do CRI de Cotia/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 166.570,61 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 99.942,36 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 02/02/2024 às 10h20min, e termina em 06/02/2024 às 10h20min; 2ª Praça começa em 06/02/2024 às 10h21min, e termina em 27/02/2024 às 10h20min. Fica a executada ELINICE MARIA TIGRE, seu cônjuge, se casada for, bem como a credora FIDUCIÁRIA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 14/07/2021.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOROCABA/SP. Processo: nº 1030659-80.2016.8.26.0602. Executados: KI MERCADO SOROCABA LTDA, EPP (ou KI MERCADO SOROCABA EIRELI - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, nome fantasia KI SUPERMERCADO E AÇOUGUE), ELIZA RURIKO MATUGUMA IRIYE, LUCIA KATSUKO MATUGUMA. Terreno (Lote nº 03, Quadra B 27), com a área de 130,00 m² e Benfeitorias (Prédio Comercial), situado na Rua Ivone Serra Martins, nº 138, Jardim Santa Marina, Sorocaba/SP. Contribuinte nº 46.43.03.0236.01.000 (conforme fls. 157 dos autos). Descrição completa na Matrícula nº 82.651 do 1º CRI de Sorocaba/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 442.214,25 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 331.660,69 (75% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 29/01/2024 às 14h10min, e termina em 01/02/2024 às 14h10min; 2ª Praça começa em 01/02/2024 às 14h11min, e termina em 21/02/2024 às 14h10min. Ficam os executados KI MERCADO SOROCABA LTDA, EPP (ou KI MERCADO SOROCABA EIRELI - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, nome fantasia KI SUPERMERCADO E AÇOUGUE), na pessoa de seu representante legal; ELIZA RURIKO MATUGUMA IRIYE, seu cônjuge, se casada for, LUCIA KATSUKO MATUGUMA, seu cônjuge e coproprietário VALTER TSUTOMU KATO, bem como os credores PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SOROCABA, BANCO SOROCRED S/A BANCO MULTIPLO (atualmente denominado como BANCO AFINZ S.A. BANCO MULTIPLO) e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 15/05/2018.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SUZANO/SP. Processo: nº 0003698-78.2019.8.26.0606. Executado: ANDERSON RODRIGUES DE SOUZA. 01 (UM) VEÍCULO MARCA/MODELO: GM/CELTA 2ª SPIRIT ANO/MODELO: 2010/2010, PLACA: HMY-5A68, COR: PRATA, CHASSI: 9BGRX08F0AG312168; RENAVALM: 00199598525; COMBUSTÍVEL: ALCOOL/GASOLINA, localizado na Rua Nove, 1.276, Jardim do Lago, Suzano/SP. Lance mínimo no 1º leilão: R\$ 16.000,00 - Lance mínimo no 2º leilão: R\$ 9.600,00 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DOS LEILÕES - 1º Leilão começa em 02/02/2024 às 13h50min, e termina em 07/02/2024 às 13h50min; 2º Leilão começa em 07/02/2024 às 13h51min, e termina em 28/02/2024 às 13h50min. Fica o executado ANDERSON RODRIGUES DE SOUZA, o credor ESTADO DE SÃO PAULO (SECRETARIA DA FAZENDA), bem como PATRICIA DE SOUZA, GUSTAVO LUIZ PALMIRO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 28/05/2021.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

