

**5ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ/SP**  
**EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO.** Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 5ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ. Processo: nº 0000634-11.2019.8.26.0008. Requerido: JULIO LUIZ NETO. LOTE 001 - DIREITOS DO COMPROMISSÁRIO COMPRADOR - Terreno com a área de 3.000,00m² em Itaquera. Rua Um, Lote 59, Gleba 04, Fazenda Oratório ou Juta, São Paulo/SP - INCRA nº 638.358.023.108-8. Descrição completa na Matrícula nº 132.203 do 09º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 140.195,58 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 70.097,79 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 002 - DIREITOS DO COMPROMISSÁRIO COMPRADOR - Terreno com a área de 3.010,00m² em Itaquera. Rua Um, Lote 59, Gleba 04, Fazenda Oratório ou Juta, São Paulo/SP - INCRA nº 638.358.023.108-8. Descrição completa na Matrícula nº 132.204 do 09º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 140.662,90 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 70.331,45 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 30/01/2024 às 13h40min, e termina em 02/02/2024 às 13h40min; 2ª Praça começa em 02/02/2024 às 13h41min, e termina em 22/02/2024 às 13h40min. Fica o requerido JULIO LUIZ NETO, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), bem como os credores SERGIO PEREIRA, ANA CLAUDIA COSTA OLIVARES e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como das Penhoras realizadas em 14/02/2022.

**ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR**

Rede de Supermercados Kaçula busca candidaturas para o cargo de Jovem Aprendiz (15 a 17anos) cursando ensino fundamental ou médio. Para regiões de Embu das Artes, Taboão da Serra e São Paulo (Jardim Maria Sampaio) - Interessados encaminhar currículo para o e-mail: recrutamento@kacula.com.br

Rede de Supermercados Kaçula busca Pessoas com Deficiência para cargos operacionais em nossas lojas, necessário ter disponibilidade para trabalhar em escala 6X1. Para regiões de Embu das Artes, Taboão da Serra e São Paulo (Jardim Maria Sampaio) - Interessados encaminhar currículo para o e-mail: recrutamento@kacula.com.br

**EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 001139-83.2023.8.26.0602 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Sorocaba, Estado de São Paulo, Dr(a). Marcos José Corrêa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CARMIE GOMES DA CONCEIÇÃO TOSCAS, Brasileira, Casada, Vendedora, RG 395011061, CPF 873.845.747-49, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por COLEGIO TALENTOS LTDA ME, Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluir após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R\$. 6.305,54, (atualizada até 01/07/2023) devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Sorocaba, aos 17 de outubro de 2023.**

P02e04/12

**EDITAL: PRAZO DE 20 DIAS O MM. Juiz de Direito da 5ª Vara Cível da Comarca de Santos, Dr. JOSÉ WILSON GONÇALVES, na forma da lei. FAZ SABER a todos que o presente edital, virem ou dele tiverem conhecimento, que nos autos do processo nº 1022940-36.2022.8.26.0562, OBRIGAÇÃO DE FAZER cumúlada com INDENIZAÇÃO POR DANNO MORAL em que a ré REGIANE DE OLIVEIRA ROCHA, brasileira, divorciada, corretora de seguros, RG nº 18.769.159-9, CPF nº 070.201.249-36 e MARCELLO RODRIGUES FERREIRA, brasileiro, solteiro, advogado, RG nº 21.436.981-6 e CPF nº 169.515.088-01, no qual o autor CORNIDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ/MF 01.498.386/0001-76, entrou em contato diversas vezes com os réus para que outorgassem a escritura pública do imóvel situado na Rua Carlos Gomes, 249 apt. 34- Marapé- Santos/SP, bem como processassem ao registro no Cartório de Registro Imobiliário, contudo sem êxito. O pagamento total do imóvel ocorreu em 10/07/2010 e desde então diversas execuções fiscais pelo não pagamento de IPTU deste imóvel inscreveu o nome da autora na dívida ativa do município de Santos/SP. Os réus encontram-se em local incerto e não sabido, não sendo possível, citá-los pessoalmente. Nestas condições, foi deferido a citação pelo presente edital, para comparecimento em Juízo, para promover a defesa, sob pena de revelia. Para conhecimento de todos é passado o presente edital, cuja 2ª via fica afixada no local de costume. EDITAL, para todos os termos da ação proposta e para que no prazo de 15 dias, fluir após o decurso do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revelis, caso que será nomeado curador especial. Será o presente edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santos aos 24 de agosto de 2023.**

P02e04/12

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1014592-33.2017.8.26.0003. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional III - Jabaquara, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Cristina Paganini Dias Sarti, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Damiana de Fátima da Conceição de Oliveira, CPF 304.055.828-54, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Banco Bradesco S/A, com o seguinte objeto: Ação de execução contra devedoras solventes. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, que fluir após o decurso do prazo do presente edital, pague(m) a dívida no valor de R\$ 46.556,35, que deverá ser atualizada até a data do efetivo pagamento, acrescida dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do débito. Caso o(a)(s) executado(a)(s) efetue(m) o pagamento no prazo acima assinalado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade (art. 827, § 1º, do CPC), ou, no prazo de 15 dias, apresente(m) embargos à execução. Alternativamente, no prazo para embargos, reconhecendo o crédito do(a) exequente e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do valor em execução, acrescido de custas e de honorários de advogado, poderá(ão) o(a)(s) executado(a)(s) valer-se do disposto no art. 916 e §§. do CPC. Indeferida a proposta, seguir-se-ão os atos executivos, nos termos do art. 916, § 4º, do CPC. O não pagamento de qualquer das parcelas acarretará o disposto no art. 916, § 5º, do CPC. A opção pelo parcelamento importa renúncia ao direito de opor embargos (art. 916, § 6º, do CPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei**

**EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1027893-71.2022.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 32ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). FABIO DE SOUZA PIMENTA, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Requite Palace Bar e Restaurante Ltda (CNPJ. 32.001.782/0001-70) e Paulo César Chambrão (CPF. 344.671.898-23), que Banco Bradesco S/A lhes ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R\$ 158.491,21 (maio de 2023), representada pela Cédula de Crédito Bancário sob o nº 4989669. Estando os executados em lugar ignorado, expedem-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, paguem o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embarguem ou reconheçam o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de converter-se em penhora e arresto procedido sobre a quantia bloqueada judicialmente no total de R\$ 5.386,95. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado. NADA MAIS.**

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1075200-55.2021.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 33ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Douglas Iecco Ravacci, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Robson Félix Vera Cruz (CPF. 403.110.448-08), que Banco Santander (Brasil) S/A lhe ajuizou ação de Cobrança, de Procedimento Comum, objetivando a quantia de R\$ 236.054,57 (junho de 2021), decorrente do serviço de cartão de crédito Mastercard nº 5228403551277966 de operação nº 2146000166430005397. Estando o requerido em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, o requerido será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.**

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1112180-98.2021.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 32ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). FABIO DE SOUZA PIMENTA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) PRISCILLA PORTUGAL DE OLIVEIRA, CPF 25062031842, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Fundação Arnaldo Vieira de Carvalho, objetivando a quantia de R\$ 3.794,49 (outubro de 2021), decorrente do Contrato de Prestação de Serviços Educacionais para curso de pós-graduação em Enfermagem Psiquiátrica e Saúde Mental. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluir após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, a ré será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.**

**EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE PINHEIROS. Processo: nº 0003478-51.2021.8.26.0011. Requeridos: EDISON JOSUE CAMPOS DE OLIVEIRA, ALTAIR CAMPOS PIMENTA DE CASTRO, ESPOLIO DE GERALDO PIMENTA DE CASTRO, GERALDO SERGIO CAMPOS DE CASTRO - Armazém c/500m² na Vila Madalena, Rua Fidalga, nº308, São Paulo/SP - Contribuinte nº 081.207.0072-4. Descrição completa na Matrícula nº 86.664 do 10º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 4.819.625,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 3.855.700,00 (80% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 02/02/2024 às 14h50min, e termina em 06/02/2024 às 14h50min; 2ª Praça começa em 08/02/2024 às 14h51min, e termina em 27/02/2024 às 14h50min no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital. Ficam os requeridos EDISON JOSUE CAMPOS DE OLIVEIRA, ALTAIR CAMPOS PIMENTA DE CASTRO, ESPOLIO DE GERALDO PIMENTA DE CASTRO, GERALDO SERGIO CAMPOS DE CASTRO, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), terceiro(a) interessado JÁQUELINE SILVA VAZ ROSA, MINISTERIO PUBLICO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal.**

**ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR**

**EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTANA. Processo: nº 0014046-35.2016.8.26.0001. Requeridos: ESPOLIO DE ADENIL PEREIRA DOS SANTOS, MARLENE KEIKO TAKASSE DOS SANTOS, LEANDRO TOMIO TAKASSE DOS SANTOS - Apto. c/área privativa de 51,27m2 em Santana, Rua Frauenfeld, nº181,185, e 189, São Paulo/SP - Contribuinte nº 071.060.0021.3.0040-1. Descrição completa na Matrícula nº 45.115 do 3º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 290.076,30 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 145.038,15 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 02/02/2024 às 15h40min, e termina em 07/02/2024 às 15h40min; 2ª Praça começa em 07/02/2024 às 15h41min, e termina em 28/02/2024 às 15h40min. Ficam os requeridos ESPOLIO DE ADENIL PEREIRA DOS SANTOS, MARLENE KEIKO TAKASSE DOS SANTOS, LEANDRO TOMIO TAKASSE DOS SANTOS, bem como seu cônjuge, se casados forem, terceiros interessados ROBERTO KENDI TAKASSE DOS SANTOS, LUCAS BARBOSA PEREIRA DOS SANTOS NA PESSOA DE SUA GENITORA E REPRESENTANTE SRA. GILDETE FERREIRA BARBOSA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 16/11/2020.**

**ZUK | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR**



Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001. A autenticidade pode ser conferida ao lado



A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 04/12/2023.

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de **Publicações Legais** no portal do **Jornal Diário de São Paulo**. Acesse também através do link: <https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/>

