

CORAZZINI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA
ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL DE REDUÇÃO DO CAPITAL SOCIAL

Aos 18º (Décimo Oitavo) dia, do mês de Julho de 2023, às 10:00 (dez) hora, em sua sede, na Rua Santo Antonio de Pádua n.º 92, Bloco 1, Conjunto 41, Piqueri - São Paulo - SP - CEP - 02914-050, reuniram-se em assembleia cuja finalidade destinada a redução do capital social, os subscritores da totalidade do capital social da sociedade empresária **CORAZZINI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o n.º 12.446.189/0001-20, com seu ato constitutivo registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o n.º 35.224.589.686 em 17/08/2010, conforme se verificou na Lista de Presença a saber: **MARCOS CAMPOS CORAZZINI**, brasileiro, empresário, casado, portador da Cédula de Identidade R.G. n.º 6.998.864-X SSP/SP, e inscrito no C.P.F.(MF) sob o n.º 014.128.008-54; **ANA CÉLIA DE ALMEIDA CORAZZINI**, brasileira, casada, empresária, portadora da Cédula de Identidade R.G. n.º 11.843.632-6 SSP/SP, e inscrito no C.P.F.(MF) n.º 001.113.238-86, **LEANDRO CORAZZINI**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador da Cédula de Identidade R.G. n.º 26.118.161-0 SSP/SP, e inscrito no C.P.F.(MF) n.º 350.041.848-48 e **LUCAS CORAZZINI**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador da cédula de identidade RG 30.969.232-5 SSP/SP e do CPF.(MF) n.º 401.353.668-44.

CLÁUSULA QUINTA - DA REDUÇÃO DE CAPITAL.
Os sócios e administrador em consenso comum e unânime resolveram REDUZIR O CAPITAL SOCIAL, passando de R\$ 700.000,00 (Setecentos Mil Reais), dividido em 700.000 (Setecentos mil) quotas, de valor nominal unitário de R\$ 1,00 (um real) cada uma, para R\$ 10.000,00 (Dez mil reais), dividido em 10.000 (dez mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (hum real) cada uma, por considerarem o valor excessivo em relação ao objeto da sociedade, restituindo-se o valor do capital conforme percentual em suas participações aos sócios. Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a presente ata, que lida e achada conforme, vai assinada por todos os presentes, em 03 (três) vias de igual teor, para um só efeito, perante as testemunhas abaixo.
São Paulo, 18 de Julho de 2023.

29ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leloeira Oficial - JUCESP 744. 29ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 0077695-90.2001.8.26.0100. Requeridos: JOSÉ RIBAMAR DE SA, seu cônjuge ROSILDA JANUÁRIO CARVALHO DE SA - Apartamento com a área útil de 78,174m² na Bela Vista, Alameda Joaquim Eugênio de Lima, nº 70, São Paulo/SP - Contribuinte nº 009.019.1695-1(AV.05). Descrição completa na Matrícula nº 133.328 do 04º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 1.171.216,67 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 702.730,00 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 01/09/2023 às 15h10min, e termina em 05/09/2023 às 15h10min; 2ª Praça começa em 05/09/2023 às 15h11min, e termina em 27/09/2023 às 15h10min.** Fica o requerido JOSÉ RIBAMAR DE SA, seu cônjuge ROSILDA JANUÁRIO CARVALHO DE SA, credor hipotecário ITAÚ UNIBANCO S/A, terceiro interessado CGN CONSTRUTORA LTDA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 23/09/2021.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

10ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leloeira Oficial - JUCESP 744. 10ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 1091549-80.2014.8.26.0100. Executados: TRAMATON TRATORES E MÁQUINAS AGRÍCOLAS TONON LTDA, ESPÓLIO DE PEDRO OLIVÉRIO TONON na pessoa de sua inventariante e executada NAIR GAUDÊNCIO TONON, JOSÉ ANGELO GAUDÊNCIO TONON, seu cônjuge AMÉLIA APARECIDA DE CASTRO TONON. PARTE IDEAL (25%) - Galpão e terreno com a área construída de 214,61m² em Pirajui/SP. Avenida Humberto Magnoni, nº 662, Pirajui/SP - Inscrição Municipal nº 0-10-11-14-0003-0159-01-00-0. Descrição completa na Matrícula nº 9.925 do 01º CRI de Pirajui/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 123.146,30 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 61.573,15 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 06/09/2023 às 15h00min, e termina em 12/09/2023 às 15h00min; 2ª Praça começa em 12/09/2023 às 15h01min, e termina em 02/10/2023 às 15h00min.** Ficam os executados TRAMATON TRATORES E MÁQUINAS AGRÍCOLAS TONON LTDA, ESPÓLIO DE PEDRO OLIVÉRIO TONON na pessoa de sua inventariante e executada NAIR GAUDÊNCIO TONON, JOSÉ ANGELO GAUDÊNCIO TONON, seu cônjuge AMÉLIA APARECIDA DE CASTRO TONON, coproprietário OSMAR CLIVATTI, seu cônjuge MARIA FRANCISCA DE BARROS CLIVATTI, bem como o credor tributário PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAJUI, credores BANCO CNH CAPITAL S.A. FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS MULTISSETORIAL PROSPECTA LP, NEW TRADE FOMENTO MERCANTIL LTDA, RECSEC SEGURITIZADORA DE CRÉDITOS S/A, CENTRO INVEST FOMENTO MERCANTIL LTDA, FIDC MULTISSETORIAL VALECRED LP, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, FRATTO FOMENTO MERCANTIL LTDA, FIDC MULTISSETORIAL VALECRED LP e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 25/10/2017.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE JABAQUARA/SP
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE JABAQUARA. Processo: nº 0003433-08.2020.8.26.0003. Requeridos MARIA TERESA RIBEIRO ALVARES ERNANI, seu cônjuge REINALDO ERNANI, SALUTI ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA - Terreno com área de 5.600m² em Parelheiros - Zona Sul/SP. Rua Benedito Schunck, nº 2.220, São Paulo/SP - Contribuinte nº 285.018.0002-1. Descrição completa na Matrícula nº 71.028 do 11º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 381.300,38 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 228.780,22 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 18/08/2023 às 14h40min, e termina em 21/08/2023 às 14h40min; 2ª Praça começa em 21/08/2023 às 14h41min, e termina em 11/09/2023 às 14h40min.** Ficam os requeridos MARIA TERESA RIBEIRO ALVARES ERNANI, seu cônjuge REINALDO ERNANI, SALUTI ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), bem como o credor FAZENDA NACIONAL e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

7ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTANA/SP
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leloeira Oficial - JUCESP 744. 7ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTANA. Processo: nº 0114379-44.2006.8.26.0001. Requeridos: SÉRGIO CLAUDIO ROBADEL, seu cônjuge REGINA DA SILVA ROBADEL - DIREITOS DO COMPROMISSÁRIO COMPRADOR - Apartamento com a área útil de 69,416m² em Santana. Rua Copacabana, nº 385, São Paulo/SP - Contribuinte nº 072.064.0620-3. Descrição completa na Matrícula nº 73.083 do 03º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 592.995,26 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 296.497,63 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 05/09/2023 às 10h00min, e termina em 11/09/2023 às 10h00min; 2ª Praça começa em 11/09/2023 às 10h01min, e termina em 16/10/2023 às 10h00min.** Ficam os requeridos SÉRGIO CLAUDIO ROBADEL, seu cônjuge REGINA DA SILVA ROBADEL, bem como o credor CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, compromissário vendedor APARECIDO DONIZETE DA SILVA, seu cônjuge ROSANA RODRIGUES DA SILVA, credor hipotecário EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 01/03/2013.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

4ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES DO FORO REGIONAL DE SANTANA/SP
EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES DO FORO REGIONAL DE SANTANA/SP. ERRATA - ADITAMENTO AO EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO PUBLICADO NO JORNAL DIÁRIO DE SÃO PAULO. AUTOR: KAIQUE BERNARDO UCHIMURA. EXECUTADOS: NELSON TAKARA UCHIMURA E OUTROS. AÇÃO DE EXECUÇÃO DE ALIMENTOS Nº 1015379-68.2017.8.26.0001. FAZ SABER em aditamento ao edital de Leilão Eletrônico expedido nos autos do processo acima mencionado e publicado no **Jornal Diário de São Paulo em 27/07/2023, que por um lapso deixou de constar no edital:** "dívida ativa de R\$191.437,52 e IPTU 2023 no valor de R\$8.603,40, perfazendo o total de R\$200.040,92, bem como o contribuinte sendo o correto nº 070.131.0037-4" e não como constou: "nº 070.131.0031-5". Será a presente ERRATA, afixada e publicada na forma da lei, prevalecendo todos os demais termos do edital publicado naquela data. São Paulo, 01 de agosto de 2023.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DAS PALMEIRAS

RESUMO DE EDITAL EDITAL Nº 37/2023 - MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO OBJETO: registro de preços para futuras e eventuais aquisições de equipamentos e materiais de informática. ABERTURA DIA: 16 de agosto de 2023 às 08:30hs **DISPONIBILIZAÇÃO DO EDITAL: 02/08/2023** INFORMAÇÕES: telefone/fax (019) 36729292, ramal 208/ www.bll.org.br Santa Cruz das Palmeiras, 26 de julho de 2023. Prefeito Municipal
RESUMO DE EDITAL EDITAL Nº 40/2023 - MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO OBJETO: Registro de preços para futura e eventual materiais de pintura e construção para uso diversos do almoxarifado municipal ABERTURA DIA: 17 de agosto de 2023 às 08:30hs **DISPONIBILIZAÇÃO DO EDITAL: 02/08/2023.** INFORMAÇÕES: telefone/fax (019) 36729292, ramal 208/ www.bll.org.br Santa Cruz das Palmeiras, 26 de julho de 2023. Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE MOR

EDITAL RESUMIDO ABERTURA DA TOMADA DE PREÇOS Nº 11/2023 OBJETO: "Contratação de empresa especializada para execução de Calçamento em ruas na região do Bairro Parque do Café desta municipalidade, através do convênio Federal contrato de repasse nº 844720/2017/MCIDADES/CAIXA" Os documentos de habilitação, bem como a proposta, deverão ser recebidos no dia 16 de agosto de 2023 e PROTOCOLADOS durante o início do certame e data supracitados, em envelopes fechados, distintos, com identificação externa do seu conteúdo, na forma descrita abaixo, até às 09:00 horas, observado o devido processo legal. O Edital poderá ser lido e obtido no endereço acima, no horário das 08:00 às 16:00 horas, ou pelo nosso site gratuitamente www.montemor.sp.gov.br - vanessa.souza@montemor.sp.gov.br; - Portal da Transparência - Editais - 2023; Outras informações através do telefone (19) 3879-9032. Monte Mor, SP, em 31 de julho de 2023. Eivaldo Antônio Brischi -Prefeito Municipal

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 3ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE TATUI/SP. ERRATA - ADITAMENTO AO EDITAL DE LEILÃO ELETRÔNICO PUBLICADO NO JORNAL DIÁRIO DE SÃO PAULO. REQUERENTE: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE TOLEDO. REQUERIDA: ANA MARIA VIEIRA. AÇÃO DE EXECUÇÃO (COBRANÇA DE CONDOMÍNIO). PROCESSO Nº 1008881-56.2019.8.26.0624. FAZ SABER em ERRATA ao edital de Leilão Eletrônico expedido nos autos do processo acima mencionado e publicado no **Jornal DIÁRIO DE SÃO PAULO**, na data 19/06/2023, que por um equívoco constou o nº. do imóvel como nº. 429, sendo o correto nº. 145, da Rua José Antonio de Souza, conforme consta no Av.2 da matrícula nº. 87.275 do CRI de Itatui. Será a presente ERRATA afixada e publicada na forma da lei, prevalecendo todos os demais termos do edital publicado naquela data. São Paulo, 31/07/2023.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL - "Apartamento - Condomínio Essencial Home Club" - Barueri/SP

ROGÉRIO DAMÁSIO DE OLIVEIRA, Leloeira Oficial - JUCESP nº 1021, autorizado por TRUE SECURITIZADORA S/A, CNPJ. 12.130.744/0001-00, com sede na Avenida Santo Amaro, nº 48, conjunto 11, Vila Nova Conceição, cidade de São Paulo/SP, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/1997, que instituiu a alienação fiduciária dos bens imóveis, realizará o leilão na modalidade exclusivamente ONLINE dos imóveis abaixo, em 1ª praça que terá início em 14/08/2023, a partir das 14:00 horas, encerrando-se em 18/08/2023 às 14:00 horas, caso os lances ofertados não atinjam o valor da avaliação na 1ª praça, a praça seguirá sem interrupção até às 14:00 horas do dia 04/09/2023 (2ª praça). Devedora fiduciária: **ARASMINO GONÇALVES DA ROCHA (CPF. 088.327.958-41) E LAUDICEIA APARECIDA DE ALBUQUERQUE (CPF. 083.396.848-33).** Descrição do Imóvel: Apartamento nº 14, localizado no 1º pavimento, da Torre 2 - Matrícula 190.948 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Barueri/SP. Descrição completa: Apartamento nº 14, localizado no 1º pavimento, da Torre 2 - BLOCO SOLE, integrante do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO ESSENCIAL HOME CLUB", situado na Rua Luis Scott, nº 165, do desmembramento "Vila das Flores", no Bairro Aldeia, no distrito de Aldeia de Barueri e Comarca de Barueri, deste Estado, que assim se descreve: possui a área privativa de 70,270m², área comum de 66,856m², área total de 137,126m², correspondendo-lhe à fração ideal de 0,002812 ou 0,2812% no terreno e demais coisas de propriedade e uso comum, e ainda o direito de uso de 02 (duas) vagas de garagem em local individual e indeterminado, com auxílio de manobrista. (Contribuinte nº 23211.23.93.2100.03.005-8). Lance Mínimo em 1ª Leilão: R\$ 622.808,36. Lance Inicial em 2ª Leilão: R\$ 738.477,58. Ônus e Gravames: Não consta na certidão de matrícula obtida em 13/07/2023. Devedores fiduciários: **EMERSON PEREIRA BEROTOLLO (CPF. 074.973.237-76) E DANIELA GUERRA LIMA (CPF. 087.584.187-25).** Descrição do Imóvel: Apartamento nº 51, localizado no 5º pavimento, da Torre 2 - Matrícula 191.063 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Barueri/SP. Descrição completa: Apartamento nº 51, localizado no 5º pavimento, da Torre 2 - BLOCO LUNA, integrante do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO ESSENCIAL HOME CLUB", situado na Rua Luis Scott, nº 165, do desmembramento "Vila das Flores", no Bairro Aldeia, no distrito de Aldeia de Barueri e Comarca de Barueri, deste Estado, que assim se descreve: possui a área privativa de 57,100m², área comum de 40,642m², área total de 97,742m², correspondendo-lhe à fração ideal de 0,002111 ou 0,2111% no terreno e demais coisas de propriedade e uso comum, e ainda o direito de uso de 01 (uma) vaga de garagem em local individual e indeterminado, com auxílio de manobrista. (Contribuinte nº 23211.23.93.2100.04.019-8). Lance Mínimo em 1ª Leilão: R\$ 507.905,22. Lance Inicial em 2ª Leilão: R\$ 970.120,30. Ônus e Gravames: Não consta na certidão de matrícula obtida em 13/07/2023. **GERSON ZARPELÃO JUNIOR (CPF. 310.468.368-97) E CLAUDIA CORREIA DE BARROS (CPF. 319.036.378-13).** Descrição do Imóvel: Apartamento nº 194, localizado no 19º pavimento, da Torre 2 - Matrícula 191.020 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Barueri/SP. Descrição completa: Apartamento nº 194, localizado no 19º pavimento, da Torre 2 - BLOCO SOLE, integrante do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO ESSENCIAL HOME CLUB", situado na Rua Luis Scott, nº 165, do desmembramento "Vila das Flores", no Bairro Aldeia, no distrito de Aldeia de Barueri e Comarca de Barueri, deste Estado, que assim se descreve: possui a área privativa de 70,270m², área comum de 66,856m², área total de 137,126m², correspondendo-lhe à fração ideal de 0,002812 ou 0,2812% no terreno e demais coisas de propriedade e uso comum, e ainda o direito de uso de 02 (duas) vagas de garagem em local individual e indeterminado, com auxílio de manobrista. (Contribuinte nº 23211.23.93.2100.03.077-8). Lance Mínimo em 1ª Leilão: R\$ 732.328,96. Lance Inicial em 2ª Leilão: R\$ 463.896,68. Ônus e Gravames: Não consta na certidão de matrícula obtida em 13/07/2023. Nos valores de 2ª Praça estão incluídas as despesas (como prêmios de seguro, dos encargos contratuais, emolumentos, despesas de retomada e cobrança, ITBI e despesas com publicidade do presente Edital), já atualizadas até a data do leilão. Não obstante, cumpre ao interessado buscar eventuais outros débitos sobre o imóvel, inclusive condomínio e IPTU devidos até a data da alienação, os quais são de responsabilidade do pagamento pelo arrematante. Forma de pagamento: A venda será à vista, observado o direito de preferência do Devedor Fiduciante na arrematação do imóvel (Art.27, Parágrafo 2º-B, Lei 9514/97), sem concorrência de terceiros, após a averbação da consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio do credor fiduciário e até a data da realização do segundo leilão pelo valor da dívida acrescido-se a comissão de 5% do leilão. Condições Gerais: Os interessados deverão se cadastrar no site www.bcoleiloes.com.br e se habilitar antes do início do leilão. Os lances online e seus incrementos deverão estar de acordo com valores mínimos estabelecidos e concorrerão em igualdade de condições. A eventual desocupação do imóvel é de responsabilidade do arrematante. São ainda de responsabilidade do arrematante todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como, mas não se limitando ao pagamento de comissão do Leloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato da arrematação, despesas com Escritura Pública ou Particular com a Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Imposto de Transmissão de Bem Imóvel (ITBI), eventuais foro, taxas, alvarás, certidões, emolumentos, IPTU e débitos com a Associação dos Moradores etc. Os imóveis serão vendidos no estado em que se encontram e sem qualquer garantia, constituindo Ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações extrajudiciais eletrônicas e visitar o bem, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. As comunicações ao devedor fiduciante nos endereços físicos do contrato bem como eletrônico informando as datas, local e horário da praça foram enviadas na forma do artigo 27, Parágrafo 2º - A, da Lei 9.514/97. Mais informações no escritório do leiloeiro ou através dos e-mails: contato@bcoleiloes.com.br e comercial@bcoleiloes.com.br. ROGÉRIO DAMÁSIO DE OLIVEIRA, Leloeira Oficial - JUCESP nº 1021.

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. Processo nº 1006491-55.2019.8.26.0223. Requerente: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MELRO (CNPJ 04.723.604/0001-49). Requerido: ESPÓLIO DE ANGELA LINA TACCHI SIMONCELLI (CPF 043.722.868-13), na pessoa de seu inventariante MARCEL ANÉSIO TITTO (CPF 054.604.216-02), ESPÓLIO DE GLAUCO SIMONCELLI (CPF 036.274.868-34), dos herdeiros GIANLUIGI SIMONCELLI (CPF 921.722.538-04), GIULIANO SIMONCELLI JUNIOR (CPF 315.271.386-60), do credor tributário MUNICÍPIO DE GUARUJÁ. 1ª Praça começa em 11/09/2023, às 10h00min, e termina em 14/09/2023, às 10h00min; 2ª Praça começa em 14/09/2023, às 10h01min, e termina em 05/10/2023, às 10h00min. Bem a ser leilado: DIREITOS AQUISITIVOS - O lote de terreno nº 81 do loteamento denominado Jardim Tejeraba, situado no perímetro urbano, nesta cidade e comarca de Guarujá, medindo 17,20 metros de frente para a Rua Horácio Lefler, 52,40 metros da frente aos fundos pelo lado esquerdo de quem da rua olha o terreno onde confronta com a divisa do lote 1; 55,15 metros da frente aos fundos do lado direito, onde confronta com o lote 82 e 17,00 metros nos fundos, onde confronta com o loteamento Vila Júlia, encerrando a área de 919,46 metros quadrados - Trata-se de "matrícula mãe" acima cadastrada, sendo que o imóvel objeto de leilão, conforme o laudo de avaliação de fls. 364/382 aprovado nos autos é o APARTAMENTO nº 32 localizado no 3º andar ou 4º pavimento do EDIFÍCIO MELRO sito à Rua Marivaldo Fernandes nº 50, encerra a área total de 159,94 metros quadrados, aí compreendida a área útil de 115,67 metros quadrados e a área de uso comum de 44,27 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal de 6,25% do terreno e demais coisas de uso comum do edifício, cabendo ao referido apartamento uma vaga para guarda de um carro na Garagem Coletiva do Edifício. Cadastro Municipal nº 3005026910. Matrícula nº 6.652 de CRI da Comarca de Guarujá/SP. Ônus: vide edital completo. Lance mínimo na 1ª Praça: R\$ 318.330,73 - Lance mínimo na 2ª Praça: R\$ 190.998,43 - 60% do valor de avaliação. *atualizado até 07/2023. Comissão da Leloeira: + 5% sobre o valor da arrematação. Leloeira: Priscila da Silva Jordão - JUCESP 1.081. Fica o requerido: ESPÓLIO DE ANGELA LINA TACCHI SIMONCELLI na pessoa de seu inventariante MARCEL ANÉSIO TITTO, ESPÓLIO DE GLAUCO SIMONCELLI, dos herdeiros GIANLUIGI SIMONCELLI, GIULIANO SIMONCELLI JUNIOR, do credor tributário MUNICÍPIO DE GUARUJÁ e demais interessados INTIMADOS das designações supra, bem como da(s) penhora(s) realizada(s), caso não seja(m) localizado(s) para a intimação pessoal/postal. O presente edital é publicado em seu formato resumido, nos termos do Art. 887, §3º do CPC. Para acessar o edital completo e demais informações, acesse: www.gaialeiloes.com.br ou ligue (11) 3135-5689. Guarujá, 20 de julho de 2023.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0002755-57.2023.8.26.0271. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Itapevi, Estado de São Paulo, Dr(a). Daniele Machado Toledo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CLEBER PEREIRA SILVA, Brasileiro, RG 329091700, CPF 278.352.148-22, com endereço à Rua Doutor Jose Alexandre Crosnag, 645, Vila Santa Flora, CEP 06680-030, Itapevi - SP que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Instituto Educacional Oswaldo Quirino Ltda, Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R\$ 27.245,10, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itapevi, aos 27 de julho de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1070395-25.2022.8.26.0100. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Prestação de Serviços. Exequente: Fundação Cáspes Libero. Executado: Vinicius Gonçalves Januario. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1070395-25.2022.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 20ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). MONICA DI STASI, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) a Vinicius Gonçalves Januario (CPF: 392.307.108-65), que Fundação Cáspes Libero lhe ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R\$ 77.923,96 (outubro de 2022), representada pelo Instrumento Particular de Confissão de Dívida nº 1296. Estando o executado em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 25 de julho de 2023.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - CUMPRIMENTO DE SENTENÇA. Processo Digital nº: 0030447-59.2023.8.26.0100. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Prestação de Serviços. Exequente: FUNDAÇÃO EDUCACIONAL INACIANA PADRE SABÓIA DE MEDEIROS. Executado: Thayna Iannicelli O Silva. EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0030447-59.2023.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 19ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). CAMILA RODRIGUES BORGES DE AZEVEDO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a THAYNA IANNICELLI O SILVA, RG 54.252.328-0, CPF 46989105879, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por FUNDAÇÃO EDUCACIONAL INACIANA PADRE SABÓIA DE MEDEIROS. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R\$ 39.544,68 (atualizado até junho/2023), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 24 de julho de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1013259-04.2021.8.26.0004. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Prestação de Serviços. Requerente: Fundação de Rotarianos de São Paulo. Requerido: José Eduardo Alcântara Cabral. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1013259-04.2021.8.26.0004. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Genin Fiore Basso, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) JOSÉ EDUARDO ALCANTARA CABRAL, RG 35.629.651-9, CPF 33256452833, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Fundação de Rotarianos de São Paulo, objetivando a quantia de R\$ 18.640,57 (outubro de 2021), decorrente do Contrato de Prestação de Serviços Educacionais. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 17 de julho de 2023.



Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001.

A autenticidade pode ser conferida ao lado



A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 01/08/2023.

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de **Publicações Legais** no portal do **Jornal Diário de São Paulo**. Acesse também através do link: <https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/>

