

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1007639-17.2021.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). VANESSA SFEIR, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ASSOCIAÇÃO UNIDA PELA MORADIA DO JARDIM SÃO LUIZ (ASSOCIAÇÃO PROMORADIA ESTADO DE SÃO PAULO), CNPJ 96537964000142, que lhe foi proposta uma ação de DE RESCISÃO CONTRATUAL C.C. COBRANÇA DE ALUGUEIS por parte de Gc Locação de Equipamentos Ltda., alegando em síntese que aos 22 de setembro de 2014, a empresa ré celebrou contrato de locação nº C133-2395 com a autora, sendo locado equipamentos, pelo período de 60 (sessenta) meses, com valor mensal de R\$ 529,18, sendo que a ré encontra-se inadimplente, posto que não vem efetuando o pagamento contratualmente previsto, aos quais totalizam a quantia de R\$ 31.691,11. Dessa forma, a autora pleiteou a resolução contratual em razão da inadimplência da requerida, assim como a condenação da ré ao pagamento dos valores vencidos e vincendos até a decretação da rescisão contratual, bem como ao pagamento dos ônus sucumbenciais. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de quinze dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, a ré será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 05 de fevereiro de 2023.

CORAZZINI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA
ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL DE REDUÇÃO DO CAPITAL SOCIAL
Aos 18º (Décimo Oitavo) dia, do mês de Julho de 2023, às 10:00 (dez) hora, em sua sede, na Rua Santo Antonio de Pádua n.º 92, Bloco 1, Conjunto 41, Piqueri - São Paulo - SP - CEP. 02914-050, reuniram-se em assembleia cuja finalidade destinada a redução do capital social, os subscritores da totalidade do capital social da sociedade empresária **CORAZZINI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o n.º 12.446.189/0001-20, com seu ato constitutivo registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o n.º 35.224.589.686 em 17/08/2010, conforme se verificou na Lista de Presença a saber: **MARCOS CAMPOS CORAZZINI**, brasileiro, empresário, casado, portador da Cédula de Identidade R.G. n.º 6.998.864-X SSP/SP, e inscrito no C.P.F.(MF) sob o n.º 014.128.008-54; **ANA CÉLIA DE ALMEIDA CORAZZINI**, brasileira, casada, empresária, portadora da Cédula de Identidade R.G. n.º 11.843.632-6 SSP/SP, e inscrito no C.P.F.(MF) n.º 001.113.238-86, **LEANDRO CORAZZINI**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador da Cédula de Identidade R.G. n.º 26.118.161-0 SSP/SP, e inscrito no C.P.F.(MF) n.º 350.041.848-48 e **LUCAS CORAZZINI**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, portador da cédula de identidade RG 30.969.232-5 SSP/SP e do CPF(MF) nº 401.353.668-44.
CLÁUSULA QUINTA - DA REDUÇÃO DE CAPITAL
Os sócios e administrador em consenso comum e unânime resolveram REDUZIR O CAPITAL SOCIAL, passando de R\$ 700.000,00 (Setecentos Mil Reais), dividido em 700.000 (Setecentas mil) quotas, de valor nominal unitário de R\$ 1,00 (um real) cada uma, para R\$ 10.000,00 (Dez mil reais), dividido em 10.000 (dez mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (hum real) cada uma, por considerarem o valor excessivo em relação ao objeto da sociedade, restituindo-se o valor do capital conforme percentual em suas participações aos sócios. Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a presente ata, que lida e achada conforme, vai assinada por todos os presentes, em 03 (três) vias de igual teor, para um só efeito, perante as testemunhas abaixo.
São Paulo, 18 de Julho de 2008.

27ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CP. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Lileioira Oficial - JUCESP 744. 27ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 0103113-20.2007.8.26.0100. Executados: MAGNO COMERCIAL E INSTALADORA LTDA, ESPÓLIO DE CARLOS ALBERTO BORGES RODRIGUES, CRISTINA PEREZ SOARES RODRIGUES, RAFAEL PEREZ SOARES RODRIGUES. LOTE 001 - Lote de terreno com a área de 396,00m² em Itanhaém/SP. Rua 11, Lote 09, quadra 22, Itanhaém/SP. Descrição completa na Matrícula nº 71.829 do 01º CRI de Itanhaém/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 55.845,69 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 33.507,41 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 002 - Lote de terreno com a área de 396,00m² em Itanhaém/SP. Rua 11, Lote 10, quadra 22, Itanhaém/SP. Descrição completa na Matrícula nº 71.830 do 01º CRI de Itanhaém/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 55.845,69 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 33.507,41 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 25/08/2023 às 15h00min, e termina em 29/08/2023 às 15h00min; 2ª Praça começa em 29/08/2023 às 15h01min, e termina em 19/09/2023 às 15h00min. Ficam os executados MAGNO COMERCIAL E INSTALADORA LTDA, ESPÓLIO DE CARLOS ALBERTO BORGES RODRIGUES, CRISTINA PEREZ SOARES RODRIGUES, RAFAEL PEREZ SOARES RODRIGUES, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como das Penhoras realizadas em 11/05/2018.
zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

11ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CP. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Lileioira Oficial - JUCESP 744. 11ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 1105486-89.2016.8.26.0100. Requerido: ESPÓLIO DE SHOJI MIYAWAKI. LOTE 001 - Apartamento com a área útil de 74,20m² na Liberdade, Rua Bueno de Andrade, nº 63 e 71, São Paulo/SP - Contribuinte nº 033.037.0262-4. Descrição completa na Matrícula nº 33.492 do 01º CRI de São Paulo/SP. LOTE 002 - Vaga de Garagem no Edifício Fujiyama na Liberdade/SP. Rua Bueno de Andrade, nº 63 e 71, São Paulo/SP - Contribuinte nº 033.037.0226-8. Descrição completa na Matrícula nº 33.498 do 01º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 360.164,47 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 216.098,68 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização) DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 18/08/2023 às 14h40min, e termina em 23/08/2023 às 14h40min; 2ª Praça começa em 23/08/2023 às 14h41min, e termina em 13/09/2023 às 14h40min. Fica o requerido ESPÓLIO DE SHOJI MIYAWAKI, na pessoa da herdeira testamentária e terceira interessada MARILDA GONÇALVES DE JESUS e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como das Penhoras realizadas em 10/11/2021.
zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE MOR
EDITAL RESUMIDO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 125/2023 Edivaldo Antônio Brischl, Prefeito do Município de Monte Mor, Estado de São Paulo, torna público, para conhecimento de quantos possam interessar, que se encontra disponível o processo licitatório PREGÃO ELETRÔNICO nº 125/2023 que visa "Aquisição de Pá Carregadeira contemplado através do contrato BB/FECOP nº 179/2021, para esta municipalidade". As propostas serão recebidas no dia 28/07/2023 a partir das 08:00 horas com o recebimento até as 08:00 horas do dia 11/08/2023. Início da Sessão de Disputa de Pregos às 09:00 horas do dia 11/08/2023. O Pregão eletrônico ocorrerá no endereço: www.bbmetlicitacoes.com.br, (acesso identificado no link-licitações públicas). Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (Br). O edital poderá ser lido e obtido no endereço acima, no horário das 08:00 às 18:00 horas, ou pelo nosso site gratuitamente www.montemor.sp.gov.br - Portal da Transparência - Editais - 2023; ou solicitado pelo e-mail: layza.berlotto@montemor.sp.gov.br; Outras informações através do telefone: (19) 3879-9032. Monte Mor, SP, em 26 de julho de 2023. Edivaldo Antônio Brischl - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM GRANDE DO SUL
Aviso de ABERTURA de Licitação - Pregão Eletrônico nº. 057/2023; Objeto: Aquisição de veículo automotor de transporte tipo Van (Microônibus), novo, zero quilometro, para o Departamento de Educação - Entrega das Propostas: a partir de 31/07/2023 às 08h00 - Data de Abertura das Propostas: 10/08/2023 às 09h00 no site <https://www.portaldecompraspublicas.com.br/> - Edital disponível no site supra e na página eletrônica do município: <https://www.vgsul.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/editais-de-licitacao> - Informações pelo e-mail: grupo.licitacoes@vgsul.sp.gov.br. Carlos Eduardo Martins - Diretor de Licitações e Compras

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM GRANDE DO SUL
Aviso de ABERTURA de Licitação - Chamada Pública nº. 006/2023; Objeto: aquisição de leite em pó da Agricultura Familiar e do Empreendedor Familiar Rural, para o atendimento ao Programa Nacional de Alimentação Escolar - PNAE, pelo período de 06 (seis) meses - Abertura: 16/08/2023 às 09:00 horas; Local: Departamento de Licitações e Compras, Praça Washington Luiz, 643 - Centro - Vargem Grande do Sul - SP. O edital estará disponível na página eletrônica <http://licitacao.vgsul.sp.gov.br>, podendo ainda ser solicitado através do e-mail grupo.licitacoes@vgsul.sp.gov.br Carlos Eduardo Martins - Diretor de Licitações e Compras

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0001381-06.2023.8.26.0271. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Itapevi, Estado de São Paulo, Dr(a). Daniele Machado Toledo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ANAPÁULA SOARES DA SILVA DROGARIA ME (CNPJ/MF sob o n.º 08.105.103/0001-28), e ANAPÁULA SOARES DA SILVA (CPF. nº 292.917.868-02), que PANPHARMA DISTRIBUIDORA DE MEDICAMENTOS LTDA requereu o CUMPRIMENTO DA SENTENÇA, para receber a quantia de R\$132.524,14 (Março/2023). Estando as executadas em lugar ignorado, expediu-se edital, para que em 15 dias, a fluir do prazo supra, paguem o débito, atualizado e acrescido das importâncias de direito e demais cominações legais, sob pena de multa e honorários advocatícios de 10%, sobre o valor total da dívida (art. 523, § 1º do CPC), iniciando-se o prazo de 15 dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente impugnação nos próprios autos (art. 525 do CPC). Será o edital, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itapevi, aos 11 de julho de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002019-66.2017.8.26.0001. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Cláudia Dabus Guimarães e Souza, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) KAUÊ NUNES CHAVES DOS SANTOS, brasileiro, RG 478935535, CPF 385.658.678-46, com endereço à Rua Professor Dorival Dias Minhoto, 333, apto. 93 - bloco 03, Lauzane Paulista, CEP 02435-090, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Armando Froz Automóveis Ltda, alegando em síntese: obter ordem judiciária determinando, inaudita altera pars, liminarmente, ordem para apreender e depositar o veículo VW/GOL 1.6 POWER, ano 2004/2005, placas ALM 2478, chassis 9BWC805X15P033431, vez que o réu não pagou a 2ª parcela, vencida em 10 de fevereiro de 2016, e as seguintes vencidas no mesmo dia dos meses posteriores, e cujo quantum totaliza-se R\$6.896,43. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 23 de junho de 2023.

CIDADE DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA VILA MARIA/VILA GUILHERME

NOTIFICAÇÃO

O Subprefeito de Vila Maria/Vila Guilherme, em conformidade com o disposto no art. 5º, parágrafo 1º do Decreto 15.627/79 de 15/12/79 e item 2.4 da Portaria nº 022/SMSP/GAB/2005 e Decreto 51.832/2010 - Portaria 061/SMSP/GAB/2011 NOTIFICA o proprietário do veículo abaixo relacionado a comparecer a esta Subprefeitura situada à Rua General Mendes, nº 111, no prazo de 30 dias a contar da data desta publicação, para providenciar sua retirada, satisfaitas as exigências legais, sob pena de ser alienado por meio de leilão:

ALINE SCORMAGLIA BOUDAKIAN
LANCHA BENÇÃO II
VOLVO PENTA - Ano 1983
INSCRIÇÃO 021.019.056-6
LICENÇA DE CONSTRUÇÃO 22177777.1983
Processo SEI nº 6058.2019/0001813-9

CIDADE DE SÃO PAULO

COORDENADORIA REGIONAL DE SAÚDE SUDESTE

ABERTURA DE LICITAÇÃO

Processo SEI nº 6018.2022/0089737-7 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 15/2023 - CRSESE.

Objeto: **Aquisição de Equipamentos e Mobiliários Médico-Hospitais, do tipo MENOR PREÇO** - Data/hora da sessão: 10h00min, do dia 09 de Agosto de 2023 - Local: <https://www.gov.br/compras/pt-br>

DOCUMENTAÇÃO: Os documentos referentes às propostas comerciais e anexos, das empresas interessadas, deverão ser encaminhados a partir da disponibilização do sistema, <https://www.gov.br/compras/pt-br>, até a data de abertura, conforme especificado no edital.

RETIRADA DO EDITAL: O edital do pregão acima poderá ser consultado e/ou obtido nos endereços: https://diariooficial.prefeitura.sp.gov.br/md_epubli_controlador.php?acao=negocios_pesquisar, <https://www.gov.br/compras/pt-br>, ou, na Sessão de Suprimentos da Coordenadoria Regional de Saúde Sudeste, na Rua Padre Marchetti, nº 557 - Ipiranga - São Paulo/SP - CEP 04266-000, mediante o recolhimento de taxa referente aos custos de reprografia do edital, através do DAMSP, Documento de Arrecadação do Município de São Paulo, ou ainda poderá ser retirado mediante a apresentação de mídia digital.

CIDADE DE SÃO PAULO

CULTURA

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

Pregão eletrônico nº 31/2023/SMC - Processo SEI: 6025.2021/0014242-9.

Critério de julgamento: MENOR PREÇO TOTAL 12 (DOZE) MESES.

Objeto: contratação de empresa especializada para licença de uso (prazo determinado) pelo período de 12 (doze) meses renováveis, de plataforma de leitura para livros digitais e conteúdo multimídia desenvolvido em plataforma web com versão em aplicativos móveis, compreendendo: hospedagem, implantação, treinamento, atualização do sistema e suporte técnico para uso do sistema municipal de bibliotecas composto, atualmente, por 138 equipamentos; conforme termo de referência que integra o edital de licitação do presente pregão eletrônico como anexo II.

A sessão será realizada no dia 14 de agosto de 2023, às 10:30 horas.

Este Edital, seus anexos, o resultado do Pregão e os demais atos pertinentes também constarão do site <https://www.gov.br/compras>.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FERNANDO PRESTES

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2023 EDITAL Nº 2-01/2023 (READEQUADO) (Resumo)

A PREFEITURA MUNICIPAL DE FERNANDO PRESTES, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 47.826.763/0001-50, com sede na Rua São Paulo, nº 57, Centro, TORNA PÚBLICO que se acha aberta licitação na modalidade CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 01/2023 - Processo nº 45/2023, objetivando a **CONCESSÃO DE INCENTIVO INDUSTRIAL, NA FORMA DE DOAÇÃO GRATUITA COM ENCARGO SOBRE BEM IMÓVEL PARA INSTALAÇÃO DE EMPRESA** em propriedade do Município de Fernando Prestes, localizado no Distrito Industrial do Distrito de Aguiha, neste Município de Fernando Prestes, Estado de São Paulo, com autorização da Lei Complementar nº 128, de 06 de março de 2015. Os envelopes contendo a documentação e as propostas de preços deverão ser entregues até as 13:30 HORAS DO DIA 30 DE AGOSTO DE 2023, cuja sessão pública será realizada na mesma data e local, às 13:45 HORAS. O Edital completo poderá ser obtido na Rua São Paulo, nº 57, Centro, em cujo local também serão fornecidas as informações necessárias, inclusive, pelo telefone (16) 3258-4000 - Ramal 6, ou ainda pelo site: www.fernandoprestes.sp.gov.br.
Fernando Prestes, 27 de julho de 2023. Rodrigo Ravazzi Prefeito Municipal

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002305-18.2020.8.26.0008. A Mma. Juiza de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dra. Ana Carolina Vaz Pacheco de Castro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a NELCY DE SOUZA PORTO, Brasileira, Professora, RG 24.663.400-5, CPF 169.231.638-97, que lhe foi proposta uma ação de Obrigação de Fazer c/c com pedido de indenização por danos materiais e morais pelo Procedimento Comum Cível por parte de Tufy João Zeidan Neto, onde alega em síntese, que no dia 21/08/2012 recebeu da ré proposta de compra do veículo Citroën modelo Xsara/Picasso Gx, ano/modelo 2003-2004, placas DNS-3996, cor prata, RENAVAN nº 00819777579, e que após receber a quantia de R\$ 19.000,00, transferiu-lhe a posse do veículo, ficando avençado que a ré procederá à transferência da titularidade do bem junto ao Detran, o que não foi feito. Afirma ainda que, além de estar em posse do veículo indevidamente, a ré está contraindo diversas multas, o que lhe causou prejuízos. Pugnou pela concessão da tutela de urgência para que fosse expedido ofício ao Detran para suspensão da publicidade das multas e do processo administrativo de cassação do direito de dirigir, até término do feito. Indeferida a tutela. Requer o autor a procedência da ação a fim de que seja determinada aos órgãos de trânsito que excluam as multas, pontuações e processos administrativos de seu nome, bem como, a transferência de titularidade do veículo, passando a constar a ré como proprietária desde 21/08/2012, mais a condenação da ré ao pagamento de reparação por danos materiais de R\$ 1.500,00, danos morais no importe de R\$ 20.900,00, ambos com incidência de correção monetária e juros de 1% ao mês, além dos honorários advocatícios. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, a ré será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 27 de junho de 2023.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1007925-11.2020.8.26.0008. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dr(a). Luciano Gonçalves Paes Leme, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) J.C.G. PARTICIPAÇÕES, INTERMEDIações E NEGóCIOS EIRELI, CNPJ 17269714000100, com endereço à Rua Serra de Botucatu, 1195, conjunto 106, Vila Gomes Cardim, CEP 03317-001, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Condomínio Code Office Tatuapé. Encontrando-se a executada em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO, por EDITAL, que nos autos da ação de execução procedeu-se as penhoras sobre: A) imóvel registrado na matrícula nº 312.195, sala nº 106, do Condomínio Edifício Code Tatuapé, situado na Rua Serra de Botucatu, nº 1195, São Paulo/SP, B) imóvel registrado na matrícula nº 312.155, sala nº 62, do Condomínio Edifício Code Tatuapé, situado na Rua Serra de Botucatu, nº 1195, São Paulo/SP, C) imóvel registrado na matrícula nº 312.154, sala nº 61, do Condomínio Edifício Code Tatuapé, situado na Rua Serra de Botucatu, nº 1195, São Paulo/SP. Igualmente, fica intimada que os imóveis foram avaliados nos valores de R\$ R\$ 422.500,00; R\$ 389.200,00 e R\$ 555.400,00(01/2023) respectivamente, bem como foi nomeado depositário, a executada J.C.G. Participações, Intermediações e Negócios Eireli, CNPJ 17.269.714/0001-00 para que em 15 dias, a fluir após os 20 dias supra, ofereça embargos, na ausência dos quais prosseguir o feito em seus ulteriores termos. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 13 de julho de 2023.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPCC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUICESP 744. 42ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 1014631-98.2015.8.26.0100. Requeridos: ESPÓLIOS DE HENRIQUE OCHSENHOFER E ELLI OCHSENHOFER AMBOS REPRESENTADOS POR SEUS FILHOS/HERDEIROS SIGMAR OCHSENHOFER (CPF: 004.343.268-95) E WILFRID OCHSENHOFER (CPF: 916.931.108-06) – Escritório nº 92, no 9º andar do Edifício Plaza Perdizes, à R. Monte Alegre nº 523, no 19º Subdistrito Perdizes/SP; área útil: 51,77m², área comum: 40,588m², área de garagem: 26,55m² e área total: 118,908m². Rua Monte Alegre, nº523, São Paulo/SP - Contribuinte nº 021.035.05263. Descrição completa na Matrícula nº 72.223 do 2º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 487.394,17 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 243.697,08 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 18/08/2023 às 13h00min, e termina em 23/08/2023 às 13h00min; 2ª Praça começa em 23/08/2023 às 13h01min, e termina em 12/09/2023 às 13h00min.** Ficam os requerido(s) ESPÓLIOS DE HENRIQUE OCHSENHOFER E ELLI OCHSENHOFER AMBOS REPRESENTADOS POR SEUS FILHOS/HERDEIROS SIGMAR OCHSENHOFER (CPF: 004.343.268-95) E WILFRID OCHSENHOFER (CPF: 916.931.108-06), bem como seu cônjuge, se casado(a) (s) for(em) , bem como os credores MARIA GILDA ALMEIDA DOS SANTOS, MARIÓ GOMES CACHUCHO, MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, PREFEITURA DE SÃO PAULO -SECRETARIA DE FINANÇAS, terceiro(a) interessado JAEI SANDRINI JÚNIOR e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)s para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 03/03/2016.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1025604-60.2017.8.26.0224. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Locação de Imóvel. Requerente: Virgínia Dias Cardoso da Silva. Requerido: Isa Paula de Oliveira e outros. Edital de Citação. Prazo: 20 dias. Processo nº 1025604-60.2017.8.26.0224. O Dr. Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, Juiz de Direito da 8ª Vara Cível da Comarca de Guarulhos/SP, FAZ SABER a Isa Paula de Oliveira (CPF. 308.792.348-65) e José Alves dos Santos (CPF. 041.526.088-46), que Virgínia Dias Cardoso da Silva lhes ajuizou ação de Cobrança, de Procedimento Comum, objetivando a quantia de R\$ 6.511,87 (juízo de 2017), decorrente do contrato de locação tendo por objeto o imóvel residencial consubstanciado à Rua Deiras, 207 (Antigo 27), Jd. Aracília, Guarulhos, SP, Cep: 07250-275. Estando os requeridos em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereçam contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, os requeridos serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 21 de julho de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1017927-76.2021.8.26.0405. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários. Exequente: Itaú Unibanco S.A. Executado: Trinta e Um Estacionamento Compra e Venda de Autos Ltda. Me e outro. Edital de Citação - Prazo 20 dias - Processo 1017927-76.2021.8.26.0405.A MMA Juiza de Direito da 1ª. Vara Cível da Comarca de Osasco/SP. Dra. Gilvana Mastrandrea de Souza, na forma da Lei etc, Faz Saber a Celso Nogueira de Sá (CPF: 061.336.358-27), que Itaú Unibanco S/A lhe ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R\$ 748.045,19 (setembro de 2021), representada pela Cédula de Crédito Bancário Empréstimo Capital de Giro, operação nº 1664886916. Estando o executado em lugar ignorado, expedir-se edital, para que em 03 dias, a fluir após o decurso dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Nada Mais. Será o presente, afixado e publicado. Osasco, 24/07/2023.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUICESP 744. 7ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE OSASCO/SP. Processo: nº 1024736-58.2016.8.26.0405. Executados: ANA e LASZLO CONFECÇÕES, TAPÉÇARIAS E SERVIÇOS LTDA. - ME, ANA MARIA STEFANI TEIXEIRA, TERCIO ALVES TEIXEIRA. LOTE 001 - Terreno (Lote nº 04, Quadra 46), com a área de 281,65 m², do loteamento denominado Jardim Vassouras II, situado na Rua Vinte e Seis, s/n, Francisco Morato/SP - Contribuinte nº 1.47.046.004.00. Descrição completa na Matrícula nº 35.736 do CRI de Franco da Rocha/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 74.606,88 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 44.764,12 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **LOTE 002 - Terreno (Lote nº 05, Quadra 46), com a área de 262,59 m², do loteamento denominado Jardim Vassouras II, situado na Rua Vinte e Seis, s/n, Francisco Morato/SP - Contribuinte nº 1.046.005.00. Descrição completa na Matrícula nº 35.735 do CRI de Franco da Rocha/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 69.425,85 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 41.655,51 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 15/09/2023 às 14h20min, e termina em 19/09/2023 às 14h20min; 2ª Praça começa em 19/09/2023 às 14h21min, e termina em 09/10/2023 às 14h20min.** Ficam os executados ANA e LASZLO CONFECÇÕES, TAPÉÇARIAS E SERVIÇOS LTDA. - ME, na pessoa de seu representante legal: ANA MARIA STEFANI TEIXEIRA, seu cônjuge e coexecutado TERCIO ALVES TEIXEIRA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 24/08/2020.**

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000860-11.2021.8.26.0084. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara, do Foro Regional de Vila Mimosas, Estado de São Paulo, Dr(a). Daniel Ovalle da Silva Souza, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Gustavo Furtado Silva (CPF. 451.054.888-57) e Maria José Gonçalves Furtado (CPF. 336.931.938-19), que nos autos do Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica, extraído da ação de Execução, ajuizada por Comercial Cigaax de Alimentos Ltda, em face de Furtado e Silva Supermercado Ltda. ME (CNPJ. 15.536.508/0001-86), foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, manifestem-se sobre o pedido de desconsideração da personalidade jurídica da empresa Furtado e Silva Supermercado Ltda. ME (CNPJ. 15.536.508/0001-86), requerendo as provas cabíveis. Estando os requeridos em lugar ignorado, expedir-se edital, o qual será afixado e publicado na forma da lei. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito, nos moldes do artigo 257, IV do CPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE INTIMAÇÃO – PENHORA. Processo Digital nº: 0003293-25.2017.8.26.0020. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - DIREITO PROCESSUAL CIVIL E DO TRABALHO - Liquidação / Cumprimento / Execução - Causas Supervenientes à Sentença. Exequente: Fundação Armando Álvares Penteado. Executado: Laura Luisa Gomes de Moraes. EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0003293-25.2017.8.26.0020. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional XII - Nossa Senhora do O, Estado de São Paulo, Dr(a). Flávia Bezerra Tone Xavier, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Laura Luisa Gomes de Moraes (CPF. 219.688.488-00), que nos autos da ação de Cobrança, ora em fase de cumprimento de sentença, ajuizada por Fundação Armando Álvares Penteado, procedeu-se a penhora sobre a quantia bloqueada judicialmente de R\$ 2.206,61. Estando a executada em local incerto e não sabido, foi deferida a sua INTIMAÇÃO por edital, acerca da penhora, para que, no prazo de 05 dias úteis, a fluir após os 20 dias supra, ofereça impugnação (nos termos do artigo 854, § 3º, do Código Processual Civil), na ausência da qual, prosseguirá o feito em seus ulteriores termos. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 24 de julho de 2023.

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUICESP 744. 5ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ/SP. Processo: nº 0021047-26.2011.8.26.0008. Executada: EZ MULTIMARCAS VEÍCULOS LTDA. 01 (UM) VEÍCULO MARCA/MODELO: IPORSCHÉ CAYMAN S, ANO/MODELO: 2017/2018, PLACA: GGS-0718; COR: PRATA, RENAVALM: 01141359950; CHASSI: WPOAB2989JS278078; COMBUSTÍVEL: GASOLINA, localizado na Rua Emília Marengo, 592, Vila Regente Feijó, São Paulo/SP. Lance mínimo no 1º leilão: R\$ 553.265,00 - Lance mínimo no 2º leilão: R\$ 331.959,00 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DOS LEILÕES - 1º Leilão começa em 25/08/2023 às 10h50min, e termina em 30/08/2023 às 10h50min; 2º Leilão começa em 30/08/2023 às 10h51min, e termina em 20/09/2023 às 10h50min.** Fica a executada EZ MULTIMARCAS VEÍCULOS LTDA., na pessoa de seu representante legal, bem como o credor ESTADO DE SÃO PAULO (SECRETARIA DA FAZENDA) e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como das Penhoras realizadas em 13/04/2016, 04/12/2019 respectivamente. Dos autos constam Agravo de Instrumento nº 2252102-15.2022.8.26.0000, aguardando decisão dos Embargos de Declaração.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE INTIMAÇÃO. Processo Digital nº: 0021454-27.2023.8.26.0100. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Prestação de Serviços. Exequente: Fundação Getúlio Vargas. Executado: Daniel Felix Mesquita da Silva. EDITAL DE INTIMAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0021454-27.2023.8.26.0100. O Dr. Guilherme Madeira Dezem, Juiz de Direito da 44ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, Faz Saber a Daniel Felix Mesquita da Silva (CPF. 350.234.888-02), que a ação de Procedimento Comum, ajuizada por Fundação Getúlio Vargas, foi julgada procedente, condenando-o ao pagamento da quantia de R\$ 63.586,90 (maio de 2023). Estando o executado em lugar ignorado, foi deferida a intimação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, efetue o pagamento, sob pena de incidência de multa de 10%, pagamento de honorários advocatícios fixados em 10% e expedição de mandado de penhora e avaliação. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 do CPC sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 19 de julho de 2023.

41ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP megaleilões

EDITAL DE 1ª E 2ª LEILÃO e de intimação do executado WALLACY ROSSATO, inscrito no CPF/MF sob o nº 305.899.968-27, bem como de seu cônjuge WANESSA DOS SANTOS, da executada NÓDARA CARINA POZZER BARBOSA ROSSATO, inscrita no CPF/MF sob o nº 337.216.698-25, bem como da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04. A Dra. Renata Barros Sauto Maior Baiao, MM. Juiz de Direito da 41ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, na forma da lei, FAZ SABER aos que o presente Edital de 1ª e 2ª Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos do Cumprimento de Sentença ajuizada por CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BOSQUE ANÁLIA FRANCO em face de WALLACY ROSSATO e outra - Processo nº 0074827-12.2019.8.26.0100 (Principal nº 1131992-39.2015.8.26.0100) - Controle nº 262/2016, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: DO IMÓVEL - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no site do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 387, § 2º, do Código de Processo Civil, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregado. DA VISITAÇÃO - Os interessados em visitar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumprir esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. DO LEILÃO - O Leilão será realizado por MEIO ELETRÔNICO, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o 1º Leilão terá início no dia 04/08/2023 às 16:30h e se encerrará dia 07/08/2023 às 16:30h, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor de avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o 2º Leilão, que terá início no dia 07/08/2023 às 16:31h e se encerrará no dia 28/08/2023 às 16:30h onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação. DO CONDUTOR DO LEILÃO - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUICESP sob o nº 844. DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM - No 2º Leilão, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. DOS LANCES - Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. DOS DÉBITOS - Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN e exceto os débitos de condomínio (que possuem natureza propter rem), os quais ficam sub-rogados no preço da arrematação. DO PAGAMENTO - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. DA PROPOSTA - Os interessados poderão apresentar proposta de pagamento parcelado até o início da segunda etapa, proposta por valor que não seja inferior a 60% do valor de avaliação atualizado, encaminhando parecer por escrito para o e-mail: proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao MM. Juízo respectivo, caso o Leilão se encerre negativo. No entanto caso o leilão se encerre positivo, as propostas apresentadas serão desconsideradas, vez que o pagamento à vista prevalece sob o pagamento parcelado. Em resumo o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar o lance em leilão, já aquele que tem a intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895º 7º, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC), devendo ser analisada pelo MM. Juízo respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS - Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas. O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação. (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). DA COMISSÃO - O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. DO PAGAMENTO DA COMISSÃO - O pagamento da comissão do Leiloeiro deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito, que ficará disponível no site do Leiloeiro ou será enviada por e-mail. Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br, no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ. Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realize por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. RELAÇÃO DO BEM: DIREITOS QUE OS EXECUTADOS POSSUEM SOBRE O IMÓVEL DA MATRÍCULA Nº 152.588 DO 7º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO/SP - IMÓVEL: Apartamento nº 94, localizado no 9º andar do empreendimento denominado "Condomínio Edifício Residencial Bosques Anália Franca", situado na rua Parati nº 757, no 33º Subdistrito - Alto Da Mooca, com a área útil de 82,040m2, área comum de 75,546m2 (já incluídas duas vagas de estacionamento para o condomínio) com o total de 157,586m2, correspondendo a uma participação no terreno de 1,2878%. Consta no R.05 desta matrícula que o imóvel objeto desta matrícula foi alienado fiduciariamente a CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF. Consta na Av.07 desta matrícula que nos autos do Cumprimento de Sentença, Processo nº 0019612-22-2017.8.26.0100, em trâmite na 9ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, requerida por BALBAS CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA contra WALLACY ROSSATO e outros, foram penhorados a parte ideal (50%) dos direitos sobre o imóvel desta matrícula, sendo nomeado depositário WALLACY ROSSATO. Consta na Av.08 desta matrícula a penhora exequenda dos direitos sobre o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeados depositários os executados. Contribuinte nº 023.357.063/07. Consta no site da Prefeitura de São Paulo/SP débitos na Dívida Ativa no valor de R\$ 37.373,03 e débitos de IPTU para o exercício atual no valor de R\$ 2.525,40 (03/04/2023). Consta às f.569/585 dos autos o saldo devedor da garantia fiduciária no valor de R\$333.555,80. Valor da Avaliação do Imóvel: R\$ 598.000,00 (quinhentos e noventa e oito mil reais) para março de 2022, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. Débito desta ação no valor de R\$ 232.862,54 (fevereiro/2023). São Paulo, 20 de junho de 2023. Dra. Renata Barros Sauto Maior Baiao - Juiz de Direito.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1003791-89.2016.8.26.0004. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Espécies de Títulos de Crédito. Exequente: Banco Bradesco S/A. Executado: Hermes Gonçalves Rossi. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1003791-89.2016.8.26.0004. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Seung Chul Kim, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) HERMES GONÇALVES ROSSI, Brasileiro, Companheiro, Professor, RG 22162649-9, CPF 117.667.828-09, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Banco Bradesco S/A, objetivando a cobrança de R\$ 42.825,25, distribuída em 29/03/2016, representada pela Cédula de Crédito Bancário – Empréstimo Pessoal nº 296.264.320. Encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para que no prazo de 3 (três) dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito, devendo o mesmo ser atualizado e acrescido das custas e honorários na época do pagamento com a advertência de que esta verba será reduzida pela metade na hipótese de integral (art. 827, § 1º, do CPC) ou ofereça embargos no prazo de 15 (quinze) dias (art. 231, do CPC), podendo ainda depositar 30% do valor em execução (incluindo custas e honorários de advogado), no prazo para oferta dos embargos, permitirá ao executado requerer seja admitido o pagamento do saldo remanescente em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês. Não efetuado o pagamento procederá a penhora e avaliação de tantos bens quantos bastem para a satisfação da dívida, ficando advertido que será nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, inciso IV, do CPC). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 13 de julho de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1010846-04.2020.8.26.0020. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Cobrança de Aluguéis - Sem despejo. Requerente: Rosângela Toledo de Santana. Requerido: Fernando Engles e outro. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1010846-04.2020.8.26.0020. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional XI - Pinheiros, Estado de São Paulo, Dr(a). Andreia Ferraz Musa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FERNANDO ENGLÉS, Brasileiro, Casado, Autônomo, RG 28.136.656-2, CPF 22723319-19, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Rosângela Toledo de Santana, pedindo em síntese: o pagamento dos aluguéis; condomínios; contas de consumo; taxas e encargos Municipais devidos, bem como o ressarcimento de danos materiais referente ao apartamento nº 13 de rua Riu de Moraes Apocalipse, São Paulo-SP, a eles locado. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias úteis, que fluir após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 20 de julho de 2023.

Edital de Citação. Prazo 20 dias. Processo nº 1024154-61.2020.8.26.0100. A Dra. Ana Lúcia Xavier Goldman, Juíza de Direito da 28ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, Faz Saber a JR Serviços de Buffet Ltda (CNPJ. 28.259.739/0001-31) e Thaisa Yuri Miyazaki (CPF. 373.897.678-71), que Banco Bradesco S/A lhes ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R\$ 340.015,94 (agosto de 2022), representada pela Cédula de Crédito Bancário Empréstimo - Capital de Giro nº 011.641.591. Estando as executadas em lugar ignorado, expedir-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, paguem o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embarguem ou reconheçam o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 04 de julho de 2023.

EDITAL DE INTIMAÇÃO DA(S) EXECUTADA(S). QUANTO À PENHORA SOBRE VALORES – SISBAJUD. Processo Digital nº: 0000245-30.2022.8.26.0005. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Contratos Bancários. Exequente: Banco Bradesco S/A. Executado: Frigo Cfs Comercio de Conservas de Carnes Ltda Me e outro. EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000245-30.2022.8.26.0005. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional V - São Miguel Paulista, Comarca da Capital, Estado de São Paulo, Dr(a). Luciana Antoni Pagano, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Cicero Fonseca dos Santos, CPF: 013.519.758-97 que, nos autos da ação supra, que lhe move Banco Bradesco S/A foi bloqueado o valor de R\$ 293,17 por meio do sistema Sisbajud, conforme extrato disponibilizados nos autos. Encontrando-se a(s) executada(a) em lugar incerto e não sabido, foi determinada sua INTIMAÇÃO, por edital, DA PENHORA realizada para, se o caso, oferecer(em) impugnação, no prazo de 15 (quinze) dias, iniciando-se a contagem após o decurso do prazo de 20 dias deste edital. E, para que chegue ao conhecimento de todos e para que no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 05 de julho de 2023.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUICESP 744. 4ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOROCABA/SP. Processo: nº 1025395-58.2016.8.26.0602. Executados: SUPERMERCADO LG EIRELI, ROSENEIDE APARECIDA TEIXEIRA. Terreno (Lote nº 62, Quadra F37) e Benfiteiros (Casa composta por 02 dormitórios, sendo 01 suíte, sala de estar, cozinha, área de serviço, 01 banheiro social, salão de festa superior com 01 banheiro), com a área construída de 141,90 m², situado na Rua Leonidas da Silva Soares, nº 229, Sorocaba/SP - Contribuinte nº 35.54.30.0250.01.000 (Conforme Av. 03). Descrição completa na Matrícula nº 79.333 do 2º CRI de Sorocaba/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 485.395,60 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 453.068,25 (93,34% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 08/09/2023 às 10h20min, e termina em 12/09/2023 às 10h20min; 2ª Praça começa em 12/09/2023 às 10h21min, e termina em 03/10/2023 às 10h20min.** Ficam os executados SUPERMERCADO LG EIRELI, na pessoa de seu representante legal, ROSENEIDE APARECIDA TEIXEIRA, seu cônjuge, se casada for, a coproprietária LNG ADMINISTRADORA DE BENS PRÓPRIOS EIRELI, na pessoa de seu representante legal, bem como a credora PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SOROCABA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 10/09/2019.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001. A autenticidade pode ser conferida ao lado

A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 28/07/2023.



Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de Publicações Legais no portal do Jornal Diário de São Paulo. Acesse também através do link: https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/

