

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1084914-08.2022.8.26.0002 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 10ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a), Renato Siqueira De Pretto, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) COOPERATIVA DE ENSINO TECNICO NACIONAL COOPENAC ESCOLA TECNICA DO SUL DE MINAS, CNPJ 07709150000118, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Gc Locação de Equipamentos Ltda, objetivando a cobrança de R\$ 116.738,93 (23/11/2023), devidamente atualizada, referente ao pagamento das mensalidades locatícias pela continuidade do contrato, como estipulado na cláusula até a decretação da rescisão contratual. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 13 de março de 2023.

3ª VARA CÍVEL DO FORO DE SUZANO - SP

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, expedido nos autos do PROC. Nº 0001874-79.2022.8.26.0606 (Processo Principal nº 0009867-45.2012.8.26.0606). O (A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível do Foro de Suzano, Estado de São Paulo, Dr(a), Olivier Haxkar Jean, na forma da Lei, etc. FAZ SABER A TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que o(a) PETRÓLEO BRASILEIRO S.A. - PETROBRAS move uma ação de Procedimento Comum Cível - Servidão Administrativa de Passagem, em face de ESPÓLIO DE MARIA ANTONIA GIANETTI VARGAS, nas pessoas de seus sucessores MARIA DE LOURDES VARGAS DO ESPIRITO SANTO, BENEDITA VARGAS SINNES, MILTON SINNES e ESPÓLIO DE CARLOS NERY DA SILVA VARGAS, objetivando a instituição de servidão administrativa de passagem sobre uma área de 28.560,70 m² (vinte e oito mil, quinhentos e sessenta metros quadrados e setenta centímetros) do imóvel matriculado sob o nº 49.533 perante o Cartório de Registro de Imóveis de Suzano/SP, a eles pertencentes, necessária à implantação de dutos para movimentação e transporte de gás natural, petróleo e derivados do Plano Diretor de Dutos de São Paulo e instalações complementares, cabos óticos e acessos, declarados de utilidade pública conforme Decreto de 29 de setembro de 2009. Contestada a ação, foi impugnada a oferta. Para o levantamento dos depósitos efetuados, foi determinada a expedição de edital com o prazo de 10 (dez) dias a contar da publicação no Órgão Oficial, nos termos e para os fins do Dec. Lei nº 3.365/41, o qual, por extrato, será afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Suzano, 17/04/2023.

33ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL CÍVEL/SP

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1014601-19.2022.8.26.0100. O MM. Juiz de Direito da 33ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr. Douglas Iecco Ravacci, na forma da Lei, etc. Faz Saber a HYGINO SANTINI, CPF. 351.924.298-20, que CONDOMÍNIO EDIFÍCIO R. BEÇAK, lhe ajuizou uma ação de Procedimento Comum Cível, para cobrança de R\$ 576,38 (fevereiro/2022), referente às despesas condominiais e seus acréscimos vencidas desde janeiro/2021 a julho/2021, referente a unidade autônoma nº 45, integrante do condomínio autor, das quais não foram pagas, e ainda das que se vencerem no curso da lide, corrigida monetariamente e acrescida de multa de 2%, juros de mora de 1% ao mês, além das custas processuais e honorários advocatícios. Estando o réu em local ignorado, foi deferida sua citação por edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 dias supra, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. São Paulo, 17/04/2023.

36ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 36ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 0008529-48.2013.8.26.0100. Requerido: RHUAN REMILTON DE AQUINO. Apartamento - c/ a área total de 64,45m² em Vila Prudente/SP. Rua Orlando Calixto, nº 92, São Paulo/SP - Contribuinte nº 118.473.0246-6. Descrição completa na Matrícula nº 200.827 do 06º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 350.427,90 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 175.213,95 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 19/05/2023 às 13h20min, e termina em 24/05/2023 às 13h20min; 2ª Praça começa em 24/05/2023 às 13h21min, e termina em 13/06/2023 às 13h20min. Fica o requerido RHUAN REMILTON DE AQUINO, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), credora fiduciária CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, terceiro(a) interessado PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO; e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 12/02/2015.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

5ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL III - JABAQUARA/SP

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0010093-96.2012.8.26.0003 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional III - Jabaquara, Estado de São Paulo, Dr(a), Juliana Pitelli da Guia, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Pedro Barbosa Maciel, CPF/CNPJ 006.609.238-82, que por este Juízo, tramita de uma ação de Execução de Título Extrajudicial movida por Banco Bradesco S/A. Encontrando-se a(o) executada(o) em lugar incerto e não sabido, foi determinada sua INTIMAÇÃO, por edital, DA PENHORA realizada sobre as quantias bloqueadas pelo Sistema SISBAJUD, para, se o caso, apresentar manifestação por simples petição (CPC, arts. 525, §11, e 771, parágrafo único), no prazo de 15 dias, iniciando-se a contagem após o decurso do prazo de 20 dias deste edital. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. São Paulo, 18/04/2023.

16ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 16ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 0016203-33.2020.8.26.0100. Requeridos: ROOFTOPAUGUSTA PRODUÇÃO E COMUNICAÇÃO CULTURAL LTDA - ME, VANESSA VICENTE FERREIRA - Apartamento com a área útil de 46,90m² na Lapa. Rua Cai Graco, nº 547, São Paulo/SP - Contribuinte nº 023.067.0249-7. Descrição completa na Matrícula nº 81.750 do 10º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 455.216,16 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 273.129,69 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 26/05/2023 às 11h40min, e termina em 30/05/2023 às 11h40min; 2ª Praça começa em 30/05/2023 às 11h41min, e termina em 20/06/2023 às 11h40min. Ficam os requeridos ROOFTOPAUGUSTA PRODUÇÃO E COMUNICAÇÃO CULTURAL LTDA - ME, VANESSA VICENTE FERREIRA, bem como seu cônjuge, se casado for, terceiro interessado BANCO SANTANDER (BRASIL) S. A. e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 29/09/2020.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

6ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 6ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 0017047-80.2020.8.26.0100. Requeridos: ESPÓLIO DE AUGUSTO ANTUNES VIEIRA, ESPÓLIO DE MARIA DE JESUS OLIVEIRA - Apartamento com a área útil de 36,61m² na Barra Funda. Avenida General Olímpio da Silveira, nº 196, São Paulo/SP - Contribuinte nº 020.047.0066-1. Descrição completa na Matrícula nº 18.521 do 15º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 204.491,75 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 122.695,05 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 26/05/2023 às 15h00min, e termina em 29/05/2023 às 15h00min; 2ª Praça começa em 29/05/2023 às 15h01min, e termina em 19/06/2023 às 15h00min. Ficam os requeridos ESPÓLIO DE AUGUSTO ANTUNES VIEIRA, ESPÓLIO DE MARIA DE JESUS OLIVEIRA, na pessoa de sua herdeira ANA PAULA OLIVEIRA VIEIRA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 12/02/2021.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

7ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL II - SANTO AMARO - SP

Citação. Prazo 20 dias. Proc. 1037826-71.2022.8.26.0002. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a), Claudia Carneiro Calbucci Renaux, na forma da Lei, etc. Faz Saber a SIMONE DE OLIVEIRA, CPF. 278.735.578-12, que CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BE LIFE, lhe ajuizou uma ação de Execução de Título Extrajudicial, para cobrança de R\$ 4.539,76 (junho/2022), decorrente das Despesas Condominiais correspondentes ao Apartamento nº 071, da Torre C, localizado no condomínio autor. E, estando a executada em local ignorado, foi deferida sua citação por edital, para que no prazo de 03 dias, pague o débito, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou reconheça o crédito, depositando 30% do valor em execução, podendo ainda, opor embargos, em 15 dias, prazos estes que fluirão após os 20 dias supra, sob pena de penhora e avaliação de tantos bens quantos bastem para garantia da dívida. Não sendo contestada a ação, a ré será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 18/04/2023.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DAS PALMEIRAS

RESUMO DE EDITAL EDITAL Nº 12/2023 - MODALIDADE: PREGÃO PRESENCIAL. OBJETO: Registro de preços para futuras e eventuais aquisições de água mineral para os Departamentos Municipais RECEBIMENTO DE ENVELOPES Nº 01 E 02: os envelopes serão recebidos até as 9h00min do dia 09 de maio de 2023. RETIRADA DE EDITAIS: O Edital poderá ser retirado a partir do dia 18/04/2023, na Praça Condessa Monteiro de Barros nº 507, centro, ou através do site www.scpalmeiras.sp.gov.br INFORMAÇÕES: telefone /fax (019) 36729292, ramal 208 Santa Cruz das Palmeiras, 12 de abril de 2023. Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE MOR

HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO DA PREGÃO PRESENCIAL Nº 74/2023 Edivaldo Antônio Brischi, Prefeito Municipal de Monte Mor, faz público para conhecimento de todos, que em observância às disposições constantes no inciso VII do artigo 38 da Lei de Licitações e Contratos, HOMOLOGA o procedimento Licitatório PREGÃO PRESENCIAL Nº 74/2023, cujo objeto é o: "Contratação de serviço de Cuidador Especializado em práticas de enfermagem para o paciente JECION LISBOA SILVA, conforme liminar judicial processo nº 0005248- 83.2009.8.26.0372" a favor da empresa: ELIZANGELA ALMEIDA DE CARVALHO PEREIRA - ME, pelo valor total R\$ 144.900,00 (Cento e quarenta e quatro mil e novecentos reais). Decorrido prazo legal e sem a interposição de recursos, considere-se ADJUDICADO o procedimento Licitatório PREGÃO PRESENCIAL Nº 74/2023, cujo objeto é o: "Contratação de serviço de Cuidador Especializado em práticas de enfermagem para o paciente JECION LISBOA SILVA, conforme liminar judicial processo nº 0005248- 83.2009.8.26.0372" a favor da empresa: ELIZANGELA ALMEIDA DE CARVALHO PEREIRA - ME, pelo valor total R\$ 144.900,00 (Cento e quarenta e quatro mil e novecentos reais). Monte Mor, SP, em 17 de abril de 2023. Edivaldo Antônio Brischi - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

Pregão Eletrônico nº 016/2023 Processo Administrativo nº 8865/2022 Objeto: Sistema de Registro de Preços para eventual aquisição de tintas para reforma pintura de prédios municipais e material para demarcação viária (tinta de demarcação para reforma de pinturas de sinalizações horizontais e verticais de trânsito). Para Conservação e reformas em obras e prédios públicos dos Departamentos: Serviços Municipais, Meio Ambiente, Saúde, Turismo e Cultura, Esporte e lazer, Praças Municipais, Construção e reparos em redes de galerias de águas Pluviais, Serviços de manutenção de calçada portuguesa, Pontos Turísticos Municipais, etc. Retirada do Edital: a partir das 09:00 horas do dia 19/04/2023 nos sítios eletrônicos: www.santaritadopassaquatro.sp.gov.br e https://blcompras.com. Recebimento das Propostas e dos Documentos de Habilitação: a partir das 09:00 horas do dia 19/04/2023 até às 09:00 horas do dia 04/05/2023. Abertura da sessão pública: às 09:01 horas do dia 04/05/2023. Início da disputa: às 13:30 horas do dia 04/05/2023. Realização da sessão pública: https://blcompras.com Número do Processo Licitatório: FS000065/23 Maiores informações Fone / Fax (19) 3582-9008. Santa Rita do Passa Quatro - SP, 17 de abril de 2023. Marcelo Simão - Prefeito Municipal. **Pregão Eletrônico nº 017/2023 Processo Administrativo nº 103/2023** Objeto: Registro de preços para aquisição de medicamentos de Câmara Técnica. Retirada do Edital: a partir das 09:00 horas do dia 19/04/2023 nos sítios eletrônicos: www.santaritadopassaquatro.sp.gov.br e https://blcompras.com. Recebimento das Propostas e dos Documentos de Habilitação: a partir das 09:00 horas do dia 19/04/2023 até às 09:00 horas do dia 05/05/2023. Abertura da sessão pública: às 09:01 horas do dia 05/05/2023. Início da disputa: às 13:30 horas do dia 05/05/2023. Realização da sessão pública: https://blcompras.com Número do Processo Licitatório: FS000066/23 Maiores informações Fone / Fax (19) 3582-9008. Santa Rita do Passa Quatro - SP, 17 de abril de 2023. Marcelo Simão - Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE MOR

AVISO DE SUSPENSÃO DO PREGÃO PRESENCIAL Nº 77/2023 Edivaldo Antônio Brischi, Prefeito Municipal de Monte Mor, faz público para conhecimento de todos, que fica SUSPENSO o procedimento Licitatório Pregão Presencial nº 77/2023, cujo objeto é o: "Registro de preços para aquisição de diversos tipos de fraldas e produtos afins para atender as necessidades da secretaria municipal de saúde, através de ordem judicial e secretaria municipal de desenvolvimento econômico e social, pelo período de 12(doze) meses", que estava marcada para o dia 19 de abril de 2023, para Retificação e em momento oportuno será publicado nova data. Monte Mor, SP, em 17 de abril de 2023. Edivaldo Antônio Brischi - Prefeito Municipal

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1009331-31.2020.8.26.0602. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Sorocaba, Estado de São Paulo, Dr(a), Alessandra Lopes Santana de Mello, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) LEANDRO DE SOUSA FEVEREIRO, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Giovana Julio Chiesa Rey Orem, alegando em síntese: A Requerente celebrou com o Requerido em 06/09/2016 contrato de locação de imóvel residencial, localizado na Rua João Dias de Souza, nº 337, nesta cidade. Ocorre que o Requerido abandonou o imóvel na data de 10/12/2018, o que impossibilitou a regular vistoria de entrega do bem, deixando as chaves na portaria do edifício. O imóvel foi entregue em condições bem diferentes das recebidas, pintura comprometida, telos dos dois banheiros furados, os papéis de parede instalados não foram removidos, armários deteriorados e sujos, paredes quebradas, entre outros itens. Da-se a causa o valor de R\$2.289,96. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Sorocaba, aos 14 de março de 2023.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0002555-32.2020.8.26.0408 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Ourinhos, Estado de São Paulo, Dr(a), Cristiano Canezin Barbosa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) SANDRA MARA GOMES PINATTI, Brasileira, Solteira, Empresária, CPF 570.529.569-34 e DOUM MIRANDA, brasileiro, solteiro, empresário, CPF 711.366.908-59 que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Banco do Brasil S/A. Encontrando-se os réus em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia fixada em sentença, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcrito o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ourinhos, aos 09 de maio de 2022.



CIDADE DE SÃO PAULO

SAÚDE

LICITAÇÃO ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

Processo: 6018.2023/0028376-1 - Edital nº 003/2023-SMS.G
Objeto: Registro de Preços para a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de reparos, adequações pontuais e pequenos serviços de engenharia nos prédios ocupados pela Secretaria Municipal de Saúde, com fornecimento de material e mão de obra, em Lotes.
O edital de licitação e seus anexos poderão ser obtidos a partir do dia 18/04/2023 mediante "download" na página ou diário oficial da cidade de São Paulo (novo doc) ou através do e-mail: comissaoeditallicitacaosms@prefeitura.sp.gov.br.
As empresas interessadas poderão obter mais informações por meio de endereço eletrônico: comissaoeditallicitacaosms@prefeitura.sp.gov.br e pelo Telefone: (11) 2027-2356 das 9h00 às 12h00 e das 14h00 às 17h00.
As propostas deverão ser entregues na Secretaria Municipal de Saúde situada à Rua General Jardim, 36 - 2º andar - Vila Buarque, 01223-010, junto à sala nº 01 de licitação com o presidente da comissão de licitação, Antônio Nogueira Sobrinho, das 10:00 às 11:00h do dia 15 de maio de 2023.



CIDADE DE SÃO PAULO

SAÚDE

ERRATA

No Aviso de Licitação nº: 197/2023-SMS.G - Processo SEI: 6018.2023/0016538-6.
Objeto: REGISTRO DE PREÇOS PARA O FORNECIMENTO DE LUVAS CIRÚRGICAS, LÁTEX, DESCARTÁVEL, ESTÉRIL - Veiculado no dia: 15/04/2023 no Diário de São Paulo na PG09.
Onde se lê: "09h00 do dia 02/04/2023".
Leia-se: "09h00 do dia 27/04/2023".
Ficam ratificados todos os demais termos do Edital e seus anexos, que não conflitarem com o presente.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO - Art. 887, § 3º/CPC EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 38ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 1068902-91.2014.8.26.0100. Executados: FORMAPLAN FORMAS PLANEJADAS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, FRANCISCO PIGATTO NETO. Metade ideal que equivale a 673,75has de uma área de terras pastais e lavradas, situada no lugar denominado VIRTUDE com a área de 1.347,50 - Carceres/MT. Áreas de Terras Pastais e lavradas VIRTUDE, nº/s/n, CACERES/MT - Descrição completa na Matrícula nº 14.929 do 1º CRI de CACERES/MT. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 7.761.596,57 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 4.656.957,94 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 19/05/2023 às 14h10min, e termina em 24/05/2023 às 14h10min; 2ª Praça começa em 24/05/2023 às 14h11min, e termina em 13/06/2023 às 14h10min. Ficam os executados FORMAPLAN FORMAS PLANEJADAS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, FRANCISCO PIGATTO NETO, bem como seu cônjuge, se casados forem, coproprietário JOÃO HOINASKI E SUA CONJUGE MARIA DE LOURDES BONATTO HOINASKI, LUCILE DISENHA PIGATTO, bem como os credores BANCO INDUSTRIAL DO BRASIL SA, BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, ITAU UNIBANCO S/A e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 26/11/2019.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO – Art. 887, § 3º/CPC

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ. Processo: nº 0001199-04.2021.8.26.0008. Requerido: WLADIMIR GENOVESI. Um automóvel tipo caminhonete I/MMC AIRTREK MIVEC – ANO 2004 - PLACA 0634, CAMIHONETE, GASOLINA. RENAVALM 00842731520. Alameda Andorinha, nº32, Barueri/SP Lance mínimo no 1º leilão: R\$ 21.094,13 - Lance mínimo no 2º leilão: R\$ 10.547,06 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DOS LEILÕES - 1º Leilão começa em 12/05/2023 às 15h10min, e termina em 16/05/2023 às 15h10min; 2º Leilão começa em 16/05/2023 às 15h11min, e termina em 05/06/2023 às 15h10min.Fica o requerido WLADIMIR GENOVESI, bem como seu cônjuge, se casado for, e demais interessados. INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)s para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 15/03/2022.

zukk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULÍNIA

Pregão Eletrônico nº 87/2023

Objeto: Contratação de empresa para demarcação dos campos de futebol do município Data e hora limite para credenciamento no sitio da Caixa até: 03/05/2023 às 08h30 Data e hora limite para recebimento das propostas até: 03/05/2023 às 09h Início da disputa da etapa de lances: 03/05/2023 às 10h30 Obtenção do Edital: gratuito através do sitio www.paulinia.sp.gov.br/editais ou www.licitacoes.caixa.gov.br. Paulínia, 17 de abril de 2023.

Ednilson Cazellato
Prefeito Municipal

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1007470-72.2017.8.26.0001**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários. Exequente: Cooperativa de Crédito de Livre Admissão Vale do Piquiri - Sicredi Vale do Piquiri. Executado: Sonic Cereais Ltda e outro. Edital de Citação. Prazo 20 dias. Processo nº 1007470-72.2017.8.26.0001. A Dra. Daniela Claudia Herrera Ximenes, Juíza de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Regional de Santana/SP, Faz Saber a Sonic Cereais Ltda (CNPJ. 15.791.029/0001-06) e Sandro Ricardo Cruz Pinheiro (CPF. 174.350.928-60), que Cooperativa de Crédito de Livre Admissão Vale do Piquiri Sicredi Vale do Piquiri lhes ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R\$ 421.579,79 (agosto de 2018), representada pelas Cédulas de Crédito Bancário nº B43830457-6 e nº B43830439-8. Estando os executados em lugar ignorado, exped-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, paguem o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embarguem ou reconheçam o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado. SP, 21/03/2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1001723-96.2020.8.26.0176**. Classe: Assunto: Outros procedimentos de jurisdição voluntária - Reconhecimento / Dissolução. Requerente: Nelson Pereira da Silva. Requerido: Vilma Lage de Souza e outros. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1001723-96.2020.8.26.0176. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Judicial, do Foro de Embu das Artes, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA SYLVIA LORENZI PEREIRA, na forma da Lei, etc. Faz Saber ao herdeiro William Lage de Souza (CPF. 023.400.688-94), que Nelson Pereira da Silva ajuizou ação de Reconhecimento de União Estável Post Mortem em face de Vilma Lage de Souza, objetivando seja julgado procedente o pedido, para o reconhecimento da união estável havida entre o autor e a companheira no período compreendido entre 28/11/1988 a 20/12/2019. Estando o requerido em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, o requerido será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. Embu das Artes, 11/04/2023.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - CUMPRIMENTO DE SENTENÇA. Processo Digital nº: **0007208-45.2022.8.26.0008**. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Prestação de Serviços. Exequente: Sociedade de Ensino e Beneficência. Executado: Aline Marcia de Oliveira Teodoro. 1ª Vara Cível do Foro Regional VIII - Tatuapé/SP. 1º Ofício Cível. Edital de Intimação. Prazo: 20 dias. Processo nº 0007208-45.2022.8.26.0008. O Dr. Fábio Rogério Bojo Pellegrino, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro Regional do Tatuapé/SP, Faz Saber a Aline Marcia de Oliveira Teodoro (CPF. 363.848.808-06), que o mandado monitorio, expedido nos autos da ação Monitoria, ajuizada por Sociedade de Ensino e Beneficência Colégio Espírito Santo, converteu-se em mandado executivo, constituindo-se título executivo judicial da quantia de R\$ 34.539,53 (outubro de 2022). Estando a executada em lugar ignorado, foi deferida a intimação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, efetue o pagamento, sob pena de incidência de multa de 10%, pagamento de honorários advocatícios fixados em 10% e expedição de mandado de penhora e avaliação. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 do CPC sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 31 de março de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO E INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS. PROCESSO Nº **0018651-76.2020.8.26.0100**. O MM. Juiz de Direito da 43ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr. Miguel Ferrari Junior, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a HERALD KLETHEN E SILVA, RG 5.404.390, CPF 033.464.621-96, que por este Juízo, tramita uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Trend Fairs & Congressos Operadora de Viagens Profissionais Ltda, contra si e MISF VIAGENS E TURISMO LTDA ME, CNPJ 02.624.978/0001-50. Encontrando-se o réu HERALD KLETHEN E SILVA em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua CITAÇÃO E INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirão após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R\$ 154.442,49 (março/2020 fl. 4), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Deverá, ainda, reconhecer a taxa judiciária referente as custas finais, observando-se a referência mínima no valor de 05 UFESPs. Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 15 de março de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1007205-25.2021.8.26.0100**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Espécies de Títulos de Crédito. Exequente: BANCO SAFRA S/A. Executado: Jose Alves Sobrinho Junior - rep. legal de Jose Alves Sobrinho Junior Eireli e outro. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1007205-25.2021.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 31ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Mariana de Souza Neves Salinas, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) JOSE ALVES SOBRINHO JUNIOR - REP LEGAL DE JOSE ALVES SOBRINHO JUNIOR EIRELI, CNPJ 21189968000188, com endereço à Rua Imperador, 21, Mares, CEP 40445-170, Salvador - BA e pessoa física (CPF. 069.615.314-90), que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de BANCO SAFRA S/A, objetivando a quantia de R\$ 452.265,02 (dezembro de 2022), representada pela Cédula de Crédito Bancário (Mútuo) de número 8449341, com garantia de Instrumento Particular de Cessão Fiduciária em Garantia de Direitos Creditórios Cartão de Crédito/Débito. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 3 dias, que fluirão após o decurso do prazo do presente edital, paguem o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embarguem ou reconheçam o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 11 de abril de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1031490-27.2017.8.26.0002**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários. Exequente: Banco Bradesco S/A. Executado: Camaribe Comércio de Alimentos Ltda Epp e outro. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1031490-27.2017.8.26.0002. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). ANDERSON CORTEZ MENDES, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Camaribe Comércio de Alimentos Ltda - EPP (CNPJ. 17.758.044/0001-88) e Júlio José Faria (CPF. 753.951.267-91), que Banco Bradesco S/A lhes ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R\$ 139.099,14 (dezembro de 2019), representada pela Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo - Capital de Giro de nº 010.365.156. Estando os executados em lugar ignorado, exped-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, paguem o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embarguem ou reconheçam o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de converter-se em penhora o arresto procedido sobre a quantia bloqueada judicialmente de R\$ 506,04. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 05 de abril de 2023.

6ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro/SP

EDITAL DE 1ª E 2ª LEILÃO e de intimação dos executados **SÍLVIO RICARDO VALENTE TABOAS**, inscrito no CPF/MF sob o nº 706.361.417-72; **INGRID NOLTE TABOAS**, inscrita no CPF/MF sob o nº 019.153.527-38. O Dr. Emanuel Brandão Filho, MM. Juiz de Direito da 6ª Vara Cível do Foro Regional II - Santo Amaro/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1ª e 2ª Leilão do bem imóvel, virem ou dele contestarem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial ajuizada por CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PALM SPRINGS em face de **SÍLVIO RICARDO VALENTE TABOAS** - Processo nº 1036900-32.2018.8.26.0002 - Controle nº 16334/2018, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL** - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no site do Leiloeiro www.megalioes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser arrematado, e será afixado em local de costume e publicado em jornal de grande circulação, em conformidade com o disposto no art. 887, § 3º do Código de Processo Civil. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em visitar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megalioes.com.br. Cumprir esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megalioes.com.br, o 1º Leilão terá início no dia **02/05/2023 às 15:30 h** e se encerrará dia **05/05/2023 às 15:30 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação, não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o 2º Leilão, que terá início no dia **05/05/2023 às 15:31 h** e se encerrará no dia **25/05/2023 às 15:30 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** - No 2º Leilão, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megalioes.com.br. **DOS DÉBITOS** - Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN, bem como os débitos de IPTU (proprietário) que também serão sub-rogados no preço da arrematação, conforme Artigo nº 908, § 1º, CPC. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA** - Nos termos do artigo 895 do Código de Processo Civil, o(a) interessado(a) em adquirir o bem penhorado em prestações poderá apresentar: (i) até o início da primeira etapa, proposta por valor não inferior ao da avaliação atualizada; (ii) até o início da segunda etapa, proposta por valor que não seja inferior a 50% do valor de avaliação atualizado ou 80% do valor de avaliação atualizado, caso se trate de imóvel de incapaz (Art. 895, CPC). As propostas deverão ser apresentadas exclusivamente ao(a) leiloeiro(a) público designado(a), responsável pelo posterior encaminhamento para análise do Magistrado. Os interessados na aquisição do bem de forma parcelada, deverão apresentar proposta enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail proposta@megalioes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao M.M. Juízo respectivo, caso o leilão se encerre negativo. No entanto caso o leilão se encerre positivo, as propostas apresentadas serão desconsideradas, vez que o pagamento à vista prevalece sob o pagamento parcelado. Em resumo o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar o lance em leilão, já aquele que tem a intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 8º, CPC), devendo ser analisada pelo M.M. Juízo respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS** - Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas; O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos ser formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação; (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante. Na hipótese de pagamento do débito pelo executado ou celebração de acordo entre as partes no decorrer da hasta pública, antes da arrematação, eventuais despesas de preparação e divulgação do leilão assumidas pelo leiloeiro público e deverão ser comprovadas nos autos para posterior deliberação. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão do Leiloeiro deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial, que ficará disponível no site do Leiloeiro ou será enviada por e-mail. Se o credor optar pela não adjudicação (art. 876 do CPC) participará das hastas públicas e pregões, na forma da lei e qualidade de condições, dispensando-se a exibição do preço, até o valor atualizado do imóvel. Deve-se observar que o credor, ao optar pelo pagamento do débito, deverá pagar o valor da comissão do gestor, na forma antes mencionada, que não será considerada despesa processual para fins de ressarcimento pelo executado. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megalioes.com.br, no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: MATRÍCULA Nº 120.722 DO 15º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO/SP - IMÓVEL:** Apartamento nº 41, localizado no 4º andar do Edifício Palm Springs, situado à Rua Jose de Cristo Moreira nº 517, na horizontal 30ª subúrbio real (possuindo garagem) de 272,26 metros quadrados, a área real comum de 194,27 metros quadrados, pertencendo a área total de 538.478 metros quadrados, correspondendo no terreno a uma fração ideal de 12,1500%. **Consta no Av.07 desta matrícula** a penhora exequenda deste imóvel, sendo nomeada depositária INGRID NOLTE TABOAS. **Contribuinte nº 300.079.0522-7 (conf. Av. 05).** Consta no site da Prefeitura de São Paulo/SP que há débitos inscritos na Dívida Ativa no valor de R\$ 152.095,91 e de débitos de IPTU para o exercício atual no valor de R\$ 17.628,10 (29/03/2023). **Valor da Avaliação do Imóvel: R\$ 1.336.163,75 (um milhão, trezentos e cinquenta e seis mil, cento e sessenta e nove reais e setenta e cinco centavos)** para multa e honorários, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. Débitos desta ação são fls.684 do valor de R\$ 448.689,96 (março/2023). São Paulo, 11 de abril de 2023. Dr. Emanuel Brandão Filho - Juiz de Direito.

7ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro/SP

EDITAL DE 1ª E 2ª LEILÃO e de intimação do executado **MARIO CLAUDIO MARTINS**, inscrito no CPF/MF sob o nº 561.979.348-68; e **MARTA FORSINI MARTINS**, inscrita no CPF/MF sob o nº 993.134.218-87; bem como dos proprietários **IVO TUNCHEL**, inscrito no CPF/MF sob o nº 006.114.004-64; e sua mulher **FLAVIA ALBERTI TUNCHEL**, inscrita no CPF/MF sob o nº 054.759.036-59; do credor **hipotecário BANCO BRADESCO S/A**, inscrito no CPF/MF sob o nº 60.746.949/0001-12 e do interessado **CONDOMÍNIO JARDINS DO MORUMBI**, inscrito no CNJ/MF sob o nº 61.354.662-000130. O Dr. Alexandre Buccì, MM. Juiz de Direito da 7ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1ª e 2ª Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da Ação de Procedimento Sumário ajuizada por CONDOMÍNIO JARDINS DO MORUMBI em face de **MARIO CLAUDIO MARTINS E OUTRA** - Processo nº 0047744-88.2000.8.26.0002 - Controle nº 2534/2000, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL** - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no site do Leiloeiro www.megalioes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser arrematado. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em visitar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megalioes.com.br. Cumprir esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megalioes.com.br, o 1º Leilão terá início no dia **02/05/2023 às 16:00 h** e se encerrará dia **05/05/2023 às 16:00 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o 2º Leilão, que terá início no dia **05/05/2023 às 16:01 h** e se encerrará no dia **25/05/2023 às 16:00 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** - No 2º Leilão, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megalioes.com.br. **DOS DÉBITOS** - Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN. Correrão por conta do arrematante as despesas de avaliação, transcrição e depósito do bem arrematado (artigo 24 do Provimento). **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão do Leiloeiro deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial, que ficará disponível no site do Leiloeiro ou será enviada por e-mail, e será autorizada sua levantamento após a apreciação da idoneidade do lance pelo Juízo. Fica claro, ainda, que, se o credor optar pela não adjudicação (art. 876 CPC), participará das hastas públicas e pregões, na forma da lei e qualidade de condições, dispensando-se a exibição do preço, até o valor atualizado do débito. Deverá depositar o valor excedente, no valor atualizado do imóvel, antes da arrematação, para fins de ressarcimento pelo executado. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megalioes.com.br, no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: DIREITOS DO COMPROMISSÁRIO COMPRADOR DA MATRÍCULA Nº 133.402 DO 15º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP - IMÓVEL:** Apartamento nº 121, localizado no 12º andar do Bloco no 02 do "Edifício Orquídea", no Condomínio Jardins do Morumbi, à Rua Um nº 31, no 30º Subúrbio Itapicuruca, a área privativa de 236,09 metros quadrados, área possuindo comum 193,08 metros quadrados (estando incluída nesta a área de 32,82 metros quadrados, correspondente ao estacionamento de 03 (três) automóveis) (s) de garagem, com garagem coletiva do condomínio, a área total de 429,17 metros quadrados, correspondendo-lhe a fração ideal de 1,3274%. **Consta no Av.01 e 02 desta matrícula** que o imóvel foi dado em hipoteca ao BANCO BRADESCO S/A. **Consta no R.03 desta matrícula** que nos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 573.007/98, em trâmite no Ofício das Execuções Fiscais Municipais da Capital/SP, requerida por PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO contra IVO TUNCHEL E OUTRA, foi arrestado o imóvel desta matrícula, sendo nomeado depositário PAULO CESAR BETTINI. **Contribuinte nº 301.067.0041-0 (Conf. fls.66).** Consta no site da Prefeitura de São Paulo/SP débitos inscritos na Dívida Ativa no valor de R\$ 744.550,04 e débitos de IPTU para o exercício atual no valor de R\$ 13.386,10 (24/03/2023). Consta as fls.549-550 dos autos que IVO TUNCHEL, e sua mulher FLAVIA ALBERTI TUNCHEL, cedaram o imóvel a MARIO CLAUDIO MARTINS, e sua mulher MARTA FORSINI MARTINS. **Valor da Avaliação do Imóvel: R\$ 1.060.000,00 (um milhão e sessenta mil reais)** para outubro de 2016, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP. Débito desta ação são fls.942 no valor de R\$ 753.167,70 (outubro/2022). São Paulo, 28 de março de 2023. Dr. Alexandre Buccì, Juiz de Direito.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1007086-32.2020.8.26.0704**. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Prestação de Serviços. Requerente: Instituto Pentágono de Educação. Requerido: Claudia Fabiana Della Bernardina Sinto. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1007086-32.2020.8.26.0704. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional XV - Butantã, Estado de São Paulo, Dr(a). FERNANDO DE LIMA LUIZ, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CLAUDIA FABIANA DELLA BERNARDINA SINTO, CPF 162.448.608-88, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Instituto Pentágono de Educação, objetivando a quantia de R\$ 65.359,94 (novembro de 2020), decorrente do Contrato de Prestação de Serviços Educacionais. Estando a requerida em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, a requerida será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 14 de abril de 2023.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - CUMPRIMENTO DE SENTENÇA. Processo Digital nº: **0053046-94.2020.8.26.0100**. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Protesto Indevido de Título. Exequente: Fundação Faculdade de Medicina. Executado: Gisela Vilela Sa Silva Me. EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0053046-94.2020.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 22ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Mario Chivitte Junior, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Gisela Vilela Sa Silva Me (Push Park Estacionamento) (CNPJ. 21.452.150/0001-05), que a ação de Procedimento Comum, ajuizada por Fundação Faculdade de Medicina, foi julgada procedente, condenando-a ao pagamento da quantia de R\$ 11.899,89 (novembro de 2020). Estando a executada em lugar ignorado, foi deferida a intimação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 30 dias supra, efetue o pagamento, sob pena de incidência de multa de 10%, pagamento de honorários advocatícios fixados em 10% e expedição de mandado de penhora e avaliação. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 do CPC sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. SP, 06/04/2023

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1118861-84.2021.8.26.0100**. Classe: Assunto: Monitória - Prestação de Serviços. Requerente: Instituto Pentágono de Educação Ltda. Requerido: Jae Young Kim. Edital de Citação. Prazo 20 dias. Processo nº 1118861-84.2021.8.26.0100. O Dr. Antônio Carlos Santoro Filho, Juiz de Direito da 45ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, Faz Saber a Jae Young Kim (CPF. 215.667.328-40), que Instituto Pentágono de Educação Ltda lhe ajuizou ação Monitória, para cobrança da quantia de R\$ 11.901,25 (outubro de 2021), decorrente do Contrato de Prestação de Serviços Educacionais. Estando o requerido em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito (ficando isento de custas processuais), acrescido de honorários advocatícios equivalentes a 5% do valor do débito (artigo 701 do CPC), ou ofereça embargos, sob pena de converter-se o mandado inicial em mandado executivo. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito, nos moldes do artigo 257, IV do CPC. Será o presente, afixado e publicado. SP, 09/03/2023.



BRDOCS

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001. A autenticidade pode ser conferida ao lado



A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 18/04/2023.

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de **Publicações Legais** no portal do **Jornal Diário de São Paulo**. Acesse também através do link: <https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/>

