

Processo 1000230-80.2020.8.26.0048 - Procedimento Comum Cível - Acidente de Trânsito - Azul Companhia de Seguros Gerais - EDITAL DE CITAÇÃO, PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1000230-80.2020.8.26.0048 O Dr. JOSE AUGUSTO NARDY MARZAGAO, Juiz de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Atibaia, Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a DANIELA AKIMURA, Brasileira, CPF 261.693.628-39, que Azul Companhia de Seguros Gerais, lhe ajuizou Ação Comum, objetivando a cobrança de R\$ 11.496,00 (11/2020), relativo aos danos causados em automóvel segurado da autora, conforme descrito na inicial. Estando a ré em lugar ignorado foi deferida a CITAÇÃO por EDITAL, para que no prazo de 15 dias a fluir após o prazo supra, conteste a ação, sob pena de presumirem-se aceitos os fatos. Não sendo contestada a ação, a ré será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. - ADV: CINTIA MALFATTI MASSONI CENIZE (OAB 138636/SP)

Edital de Citação - Prazo de 20 dias. Processo nº 1002681-86.2018.8.26.0650. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Valinhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Geraldo Fernandes Ribeiro do Vale, na forma da Lei, etc. Faz Saber a(o) Pontolab Laboratório Fotográfico ME, CNPJ 15.160.871/0001-40, com endereço à Avenida Gessu Lever, 905, Lenheiro, CEP 13272-000, Valinhos-SP, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Itaú Seguros de Auto e Residência S.A., alegando em síntese: para cobrança de R\$ 10.302,99 (07/2018), relativo aos danos causados em automóvel segurado da autora, conforme descrito na inicial. Estando os réus em local ignorado, deferida a citação por edital, para em 03 dias, após os 20 dias supra, paguem o débito atualizado, sob pena de penhora, caso em que a verba honorária será reduzida pela metade. No prazo de embargos, reconhecendo o crédito do exequente e depositando 30% do valor, incluindo custas e honorários, podendo pagar o restante em 06 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua citação, por edital, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 20 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada Mais. Dado e passado nesta cidade de Valinhos, aos 12 de dezembro de 2022.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA. O SINAPESP - SINDICATO PATRONAL DAS EMPRESAS DE APARAS DE PAPEL E PAPELAO DO ESTADO DE SÃO PAULO, inscrito no CNPJ 15.336.300/0001-13, por seu diretor presidente convoca todos os sócios quites com suas obrigações estatutárias da categoria econômica do ramo de comércio de aparas de papel e papelão do Estado de São Paulo, para deliberar, nos termos do artigo 32 do Estatuto Social da entidade, em Assembleia Geral Extraordinária que será realizada em 05 de abril de 2023 às 09h00 em primeira convocação por maioria absoluta de votos, em relação ao total de associados, e às 09h30 em segunda, por maioria dos votos dos associados presentes, na Rua Galvão Bueno, 425, Auditorio, Liberdade CEP 01506-000, São Paulo-SP, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: 1) Formação de chapa única, por consenso mediante composição, para renovação da diretoria executiva e Conselho Fiscal. Fica aberto um prazo de 10 dias a contar da data da assembleia para contestações e apresentações de outras chapas concorrentes. Havendo contestações com inscrição de outras chapas será realizada nova Assembleia Geral Extraordinária no dia 19 de abril de 2023, às 09h00 em primeira e às 09h30 em segunda convocação, no mesmo local, obedecidos os quóruns acima que decidirá a chapa eleita, nos termos do artigo 32 do Estatuto Social, não havendo contestações ou inscrição de chapas, será eleita a chapa única com posse do dia 19 de abril de 2023 às 09h00 em primeira e às 09h30 em segunda convocação. São Paulo, 17/03/2023. **JOSE CARLOS DA COSTA - Diretor Presidente.**

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM GRANDE DO SUL

Aviso de ABERTURA de Licitação – Tomada de Preços nº. 005/2023 – Processo Administrativo Licitatório nº 040/2023 - Objeto: Construção da Academia da Saúde, a ser construída na Rua Santa Catarina, s/n, - Jardim Bela Vista, - SISMOB/Proposta nº 15741.5970001/21-0008, com fornecimento de materiais e mão de obra - Abertura: 05/04/2023 às 09:00 horas. Local: Departamento de Licitações e Compras, Praça Washington Luiz, 643 - Centro - Vargem Grande do Sul - SP. O edital estará disponível na página eletrônica <https://vgsul.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/editais-de-licitacao>, podendo ainda ser solicitado através do e-mail grupo.licitacoes@vgsul.sp.gov.br. Maiores informações: (19) 3641-9029. Carlos Eduardo Martins – Diretor de Licitações e Compras

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

Replicação da Concorrência nº. 004/2023 Processo Administrativo nº. 10019/2022 Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação dos serviços de Construção de Praça, no loteamento Santa Rita do Passa Quatro - D. Retirada do Edital: 20/03/2023 às 09:00 horas. Entrega e abertura dos envelopes: 20/04/2023 às 09:00 horas. O edital estará disponível no site da Prefeitura: www.santaritadopassaquatro.sp.gov.br. Realização da sessão pública: Rua Victor Meirelles nº. 89, Centro, Santa Rita do P. Quatro – SP. Maiores informações Fone / Fax (19) 3582-9008. Santa Rita do Passa Quatro – SP, 17 de março de 2023. Marcelo Simão – Prefeito Municipal.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE SERRA NEGRA

AVISO DE LICITAÇÃO – TOMADA DE PREÇOS N. 012/2023. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA DO CAMPO DE FUTEBOL SOCIETY "RINEU NUNCIARONE BONAMI" - LOTEAMENTO NOVA SERRA NEGRA. DATA: 05/04/2023 – 10H00. TOMADA DE PREÇOS N. 013/2023. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE CENTRO INTEGRADO DE LAZER E ESPORTES "CLES" NO RESIDENCIAL DAS PÔSSES. DATA: 05/04/2023 – 14H00. CADASTRO: Para participar, os interessados deverão ser cadastrados nesta Prefeitura ou providenciarem o cadastro até o 3º dia anterior à data do recebimento das propostas (Art. 22 §2o da Lei 8.666/93). Edital completo deverá ser retirado gratuitamente no balcão do setor de licitações da Prefeitura da Estância Hidromineral de Serra Negra, sito à Praça John F. Kennedy, s/n, Centro, em dias úteis, das 08h00 às 17h00m, devendo o interessado trazer sua mídia específica para cópia (cd/dvd, pendrive, etc.), pelo e-mail licitacao@serranegra.sp.gov.br ou ainda pelo site www.serranegra.sp.gov.br. Informações: (19) 3892-9600. Serra Negra, 17 de Março de 2023. Dr. ELMIR KALLI ABI CHEID. Prefeito Municipal.

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO – TOMADA DE PREÇOS N. 004/2023. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA O RECAPEAMENTO DE TRECHO DA RUA RINEU BALDINI NO BAIRRO DOS FRANCOS. NOVA DATA: 05/04/2023 – 16H00. CADASTRO: Para participar, os interessados deverão ser cadastrados nesta Prefeitura ou providenciarem o cadastro até o 3º dia anterior à data do recebimento das propostas (Art. 22 §2o da Lei 8.666/93). Edital completo deverá ser retirado gratuitamente no balcão do setor de licitações da Prefeitura da Estância Hidromineral de Serra Negra, sito à Praça John F. Kennedy, s/n, Centro, em dias úteis, das 08h00 às 17h00m, devendo o interessado trazer sua mídia específica para cópia (cd/dvd, pendrive, etc.), pelo e-mail licitacao@serranegra.sp.gov.br ou ainda pelo site www.serranegra.sp.gov.br. Informações: (19) 3892-9600. Serra Negra, 17 de Março de 2023. Dr. ELMIR KALLI ABI CHEID. Prefeito Municipal.

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO: PREGÃO PRESENCIAL N.º 163/2022. OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE RESSOLGAGEM DE PNEUS. NOVA DATA: 03/04/2023 – 10H00. O Edital em inteiro teor estará à disposição dos interessados, a partir do dia 20/03/2023, no site do Município, através do portal www.serranegra.sp.gov.br, pelo e-mail licitacao@serranegra.sp.gov.br ou retirado gratuitamente no balcão do setor de licitações da Prefeitura da Estância Hidromineral de Serra Negra, sito à Praça John F. Kennedy, s/n, Centro, em dias úteis, das 08h00 às 17h00m, devendo o interessado trazer sua mídia específica para cópia (cd/dvd, pendrive, etc.), informações: (19) 3892-9600. Serra Negra, 17 de Março de 2023. Dr. ELMIR KALLI ABI CHEID. Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM GRANDE DO SUL

Aviso de ABERTURA de Licitação – Tomada de Preços nº. 004/2023 – Processo Administrativo Licitatório nº 039/2023 - Objeto: Execução de obras de reforma e ampliação do Centro Comunitário III Vilas - Abertura: 04/04/2023 às 09:00 horas. Local: Departamento de Licitações e Compras, Praça Washington Luiz, 643 - Centro - Vargem Grande do Sul – SP. O edital estará disponível na página eletrônica <https://vgsul.sp.gov.br/transparencia/compras-e-licitacoes/editais-de-licitacao>, podendo ainda ser solicitado através do e-mail grupo.licitacoes@vgsul.sp.gov.br. Maiores informações: (19) 3641-9029. Carlos Eduardo Martins – Diretor de Licitações e Compras

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO 1005771-64.2022.8.26.0100. A Dra. FLAVIA POYARES MIRANDA, Juíza de Direito da 28ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a ALTOBELLO E BEVIGLIERI EDITORES ASSOCIADOS LTDA (CNPJ. Nº 68.942.796/0001-35), JOÃO AUTOBELLO JUNIOR - ESPÓLIO (CPF. Nº 946.770.508-72), na pessoa de seu herdeiro LUCAS ALTOBELLO (OU AUTOBELLI); ROBSON BEVIGLIERI (CPF. Nº 029.816.928-28), que BM INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA lhes ajuizou uma ação de COBRANÇA - PROCEDIMENTO COMUM, objetivando a condenação dos réus ao pagamento da quantia de R\$20.300,91 (Jan./2022), a ser atualizada, decorrente da cessão dos créditos trabalhistas (proc.0051900-65.2002.8.02.0068), adquirido de Reginaldo Videl da Rocha. Estando os réus em lugar ignorado, exped-se o edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, conteste a ação, sob pena de confissão e revelia. No caso de revelia será nomeado curador especial (art.257, IV, CPC). Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

Processo 1027055-28.2014.8.26.0224 - Procedimento Comum Cível - Prestação de Serviços - Progresso e Desenvolvimento de Guarulhos S/A - PROGUARU - COSME GELSON DE SOUSA - IVETE MARIA DE SOUZA - EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1027055-28.2014.8.26.0224 - O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). RODRIGO DE OLIVEIRA CARVALHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a COSME GELSON DE SOUSA (CPF.103.232.428-71), que PROGROSSO E DESENVOLVIMENTO DE GUARULHOS S/A - PROGUARU lhe ajuizou uma ação de PROCEDIMENTO COMUM, na qual também é ré IVETE MARIA DE SOUSA objetivando a condenação dos requeridos ao pagamento da quantia de R\$2.339,12 (Agosto/2014), a ser atualizada, além das custas, despesas processuais e honorários advocatícios, decorrente do inadimplemento do contrato PCMAD11865, de serviço de pavimentação asfáltica, celebrado entre a autora e o requerido. Estando o requerido COSME GELSON DE SOUSA em lugar ignorado, exped-se o edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, conteste a ação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados pela autora. No caso de revelia, será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. - ADV: FABIANA MUSSATO DE OLIVEIRA (OAB 174292/SP), GABRIELA FANARO DA COSTA (OAB 234406/SP), ANDRÉ DOS SANTOS LUZ (OAB 286023/SP), RENATO EVANGELISTA ROMÃO (OAB 346562/SP)

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1016784-87.2014.8.26.0602 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Sorocaba, Estado de São Paulo, Dr(a). Alessandra Lopes Santana de Mello, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) REGINALDO CARDOSO DA SILVA, Brasileiro, Solteiro, Empresário, RG 26507870, CPF 169.026.078-50, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Banco do Brasil S/A, alegando em síntese que o requerido celebrou Contrato Para Desconto de Títulos N.º 019.112.706 em 09/11/2011, comprometo-se-se, assim, ao pagamento de R\$ 700.000,00, com vencimento final em 29/09/2012. Alega que o requerido utilizou-se do valor ajustado, não procedendo à devida cobertura do saldo devedor, gerando débito de R\$ 223.142,92 (atualizado até 31/07/2014). Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Sorocaba, aos 23 de fevereiro de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0009676-71.2012.8.26.0609 A MM. Juíza de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Taubão da Serra, Estado de São Paulo, Drª. RACHEL DE CASTRO MOREIRA E SILVA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a ANNA AQUELLINO LOPES que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Seigo Nakamura, objetivando a adjudicação compulsória do terreno designado como lote 88 da quadra C, do Jardim Santa Cruz, distrito e município de Taubão da Serra – SP, zona urbana, com área total de 250,00 m², cadastro nº 12.064, o qual encontra-se quitado. Encontrando-se ela em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, será considerada revel; caso em que lhe será nomeado curador especial. Nada mais. Dado e passado nesta cidade de Taubão da Serra, aos 14 de março de 2023.

ABAC – ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE ADMINISTRADORAS DE CONSÓRCIOS CNPJ/MF nº 62.246.251/0001-08 - Rua Avanhandava nº 126, 5º andar, São Paulo, SP

EDITAL DE CONVOCAÇÃO À ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - MODALIDADE REMOTA Pelo presente edital, FICAM CONVOCADAS AS ADMINISTRADORAS DE CONSÓRCIOS, ASSOCIADOS EFETIVOS DA ABAC ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE ADMINISTRADORAS DE CONSÓRCIOS, à Assembleia Geral Ordinária, a se realizar no dia 13 de abril de 2023, **na modalidade remota**, para apreciar e votar as matérias constantes da seguinte pauta: **1) Apreciação de contas e demonstrações financeiras** relativas ao exercício de 2022, acompanhadas do parecer de auditoria independente, aprovado pelo Conselho Fiscal; **2) Ratificação do término de mandato em 13/04/2023 dos atuais dirigentes**, eleitos e empossados na AGO de 25/03/2021; **3) Eleição do Presidente do Conselho Nacional**, 1º Vice-Presidente, 2º Vice-Presidente, 03 Conselheiros do Conselho Nacional e 06 integrantes do Conselho Fiscal - 3 titulares e 3 suplentes - para o biênio 2023/2025; **4) Assuntos gerais de interesse da classe**; **5) Posse dos eleitos do Conselho Nacional e dos Presidentes Regionais**, posse dos eleitos para o Conselho Fiscal, para mandato de dois (2) anos, no período de 2023 a 2025. **Horário:** 14h - instalação da assembleia, em 1ª convocação, com a presença da maioria absoluta de associados efetivos; ou 14h30 – em 2ª convocação, com a presença de qualquer número de associados. Abertura dos trabalhos, pronunciamentos do Presidente Executivo, da Presidente do Conselho Nacional, apresentação de contas e demonstrações financeiras relativas ao exercício de 2022 e esclarecimento de eventuais dúvidas; 14h55 – apresentação das chapas concorrentes e seus integrantes; **IMPORTANTE: para votar o associado deverá estar on-line antes do início das votações.** 15h05 – início de votação de contas e demonstrações financeiras; 15h07 – término de votação; 15h08 – divulgação do resultado; 15h15 – início da votação das chapas concorrentes; 15h18 – término de votação; 15h23 – início da contagem de votos, proclamação do resultado, posse dos eleitos do Conselho Nacional, do Conselho Fiscal e dos Presidentes Regionais. Na oportunidade, serão eleitos os integrantes da chapa que obtiver a maioria dos votos válidos. Em caso de **empate** será realizada **nova eleição no dia 14 de abril**, pela modalidade remota, das 9h às 9h30, da qual participarão as chapas envolvidas. A posse dos integrantes do Conselho Nacional, do Conselho Fiscal e dos Presidentes Regionais, dar-se-á nessa mesma data. A participação na AGO é assegurada ao associado efetivo filiado há três meses, no mínimo, e em pleno gozo de direitos sociais e quite com suas obrigações associativas, inclusive pecuniárias. **O associado deverá requerer o link para participar da AGO até o dia 11 de abril, pelo e-mail assembleia@abac.org.br.** O associado poderá fazer-se representar na AGO por procurador especialmente nomeado para o evento, investido de poderes para apreciar e votar as matérias acima indicadas. A procuração deverá ser **outorgada pelo representante legal ou por pessoa com poderes para tanto, e assinada por certificado digital ICP-Brasil**. Nesse caso, o link para participar na AGO será encaminhado ao procurador. O candidato postulante a cargo eletivo, além do atendimento das condições supracitadas, será representado por pessoa física com a qual tenha vínculo societário, trabalhista ou de mandatário com poderes expressos de administração. O representante do candidato deverá atuar no Sistema de Consórcios há pelo menos dois anos. Ambas as condições deverão ser comprovadas. O prazo para apresentação de pedido de registro de chapa, composta por candidatos para todos os cargos eletivos e documentação respectiva, se encerrará no dia 30 de março, às 17h, o qual deverá ser endereçado para assembleia@abac.org.br. Quaisquer informações poderão ser obtidas na secretaria da entidade. São Paulo, 20 de março de 2023. **Edna Maria Honorato** - Presidente do Conselho Nacional

SINAC – SINDICATO NACIONAL DOS ADMINISTRADORES DE CONSÓRCIO CNPJ/MF nº 43.058.148/0001-90 - Rua Avanhandava nº 126, 5º andar - São Paulo - SP

EDITAL DE CONVOCAÇÃO À ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - MODALIDADE REMOTA Pelo presente edital FICAM CONVOCADOS AS ADMINISTRADORAS DE CONSÓRCIOS, ASSOCIADOS EFETIVOS DO SINAC – SINDICATO NACIONAL DOS ADMINISTRADORES DE CONSÓRCIO, à Assembleia Geral Ordinária, a se realizar no dia 13 de abril de 2023, **na modalidade remota**, para apreciar e votar as matérias constantes da seguinte pauta: **1) Apreciação de contas e demonstrações financeiras** relativas ao exercício de 2022, acompanhadas do parecer de auditoria independente, aprovado pelo Conselho Fiscal; **2) Ratificação do término de mandato em 13/04/2023 dos atuais dirigentes**, eleitos e empossados na AGO de 25/03/2021; **3) Eleição do Presidente do Conselho Nacional**, 1º Vice-Presidente, 2º Vice-Presidente, 03 Conselheiros do Conselho Nacional e 06 integrantes do Conselho Fiscal - 3 titulares e 3 suplentes - para o biênio 2023/2025; **4) Assuntos gerais de interesse da classe**; **5) Posse dos eleitos do Conselho Nacional e dos Presidentes Regionais**, posse dos eleitos para o Conselho Fiscal, para mandato de dois (2) anos, no período de 2023 a 2025. **Horário:** 14h - instalação da assembleia, em 1ª convocação, com a presença da maioria absoluta de associados efetivos; ou 14h30 – em 2ª convocação, com a presença de qualquer número de associados. Abertura dos trabalhos, pronunciamentos do Presidente Executivo, da Presidente do Conselho Nacional, apresentação de contas e demonstrações financeiras relativas ao exercício de 2022 e esclarecimento de eventuais dúvidas; 14h55 – apresentação das chapas concorrentes e seus integrantes; **IMPORTANTE: para votar o associado deverá estar on-line antes do início das votações.** 15h09 – início de votação de contas e demonstrações financeiras; 15h11 – término de votação; 15h12 – divulgação do resultado; 15h19 – início da votação das chapas concorrentes; 15h22 – término de votação; 15h23 – início da contagem de votos, proclamação do resultado, posse dos eleitos do Conselho Nacional, do Conselho Fiscal e dos Presidentes Regionais. Na oportunidade, serão eleitos os integrantes da chapa que obtiver a maioria dos votos válidos. Em caso de **empate**, será realizada **nova eleição no dia 14 de abril**, pela modalidade remota, das 9h às 9h30, da qual participarão as chapas envolvidas. A posse dos integrantes do Conselho Nacional, do Conselho Fiscal e dos Presidentes Regionais, dar-se-á nessa mesma data. A participação na AGO é assegurada ao associado efetivo filiado há três meses, no mínimo, e em pleno gozo de direitos sociais e quite com suas obrigações associativas, inclusive pecuniárias. **O associado deverá requerer o link para participar da AGO até o dia 11 de abril, pelo e-mail assembleia@abac.org.br.** O associado poderá fazer-se representar na AGO por procurador especialmente nomeado para o evento, investido de poderes para apreciar e votar as matérias acima indicadas. A procuração deverá ser **outorgada pelo representante legal ou por pessoa com poderes para tanto, e assinada por certificado digital ICP-Brasil**. Nesse caso, o link para participar na AGO será encaminhado ao procurador. O candidato postulante a cargo eletivo, além do atendimento das condições supracitadas, será representado por pessoa física com a qual tenha vínculo societário, trabalhista ou de mandatário com poderes expressos de administração. O representante do candidato deverá atuar no Sistema de Consórcios há pelo menos dois anos. Ambas as condições deverão ser comprovadas. O prazo para apresentação de pedido de registro de chapa, composta por candidatos para todos os cargos eletivos e documentação respectiva, se encerrará no dia 30 de março, às 17h, o qual deverá ser endereçado para assembleia@abac.org.br. Quaisquer informações poderão ser obtidas na secretaria da entidade. São Paulo, 20 de março de 2023. **Edna Maria Honorato** - Presidente do Conselho Nacional

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO Art. 887, § 3º CPC

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DA PENHA DE FRANCA. Processo: nº 1011806-75.2015.8.26.0006. Executados: ADB ASSESSORIA DE CONSULTORIA EM CONDOMÍNIOS LTDA, ADRIANA FRANCISCA DA LUZ, ANA CRISTINA LINS DA SILVA. LOTE 001 - DIREITOS DO FIDUCIANTE - Prédio à R. Marquês de Maricá, 597, e seu terreno constituído de parte dos lotes 97 e 98 da quadra 10, VI. Sacomá, 18º Subd-Ipiranga/SP, c/ 7,00m de frente, por 20,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente. Rua Marquês de Maricá, nº 597, São Paulo/SP - Contribuinte nº 050.155.00629. Descrição completa na Matrícula nº 184.919 do 6º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 815.429,25 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 407.714,62 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 002 - Veículo GM/Corsa Hatch SS, cor cinza, ano/modelo 2006/2007, Placa DVL7947, álcool/gasolina, Chassi 9BGXN68G07C148927, Renavam 00906092019. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 26.531,13 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 13.265,56 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 003 - Veículo Volkswagen/Fox 1.6 Plus, cor vermelha, ano/modelo 2006/2006, Placa DSL1685, álcool/gasolina, Chassi 9BWBK05Z564205783, Renavam 00893000442. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 25.135,38 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 12.567,69 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 28/04/2023 às 10:00min, e termina em 03/05/2023 às 10:00min; 2ª Praça começa em 03/05/2023 às 10:01min, e termina em 23/05/2023 às 10:00min. Ficam os executados ADB ASSESSORIA DE CONSULTORIA EM CONDOMÍNIOS LTDA, ADRIANA FRANCISCA DA LUZ, ANA CRISTINA LINS DA SILVA, bem como seus cônjuges, se casados forem, coproprietários FABIANA SILVA RAMOS, KARINA LINS DA SILVA, bem como os credores MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, credor fiduciário CIBRASEC - COMPANHIA BRASILEIRA DE SEGURITIZACÃO, terceiro interessado CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SCORPIOS, CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PALMAS DE MALLORCA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja localizados para a intimação pessoal, bem como das Penhoras realizadas em 03/03/2016, 30/08/2016, 30/08/2016 respectivamente.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1029100-21.2016.8.26.0002. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Marilda Negrão, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a LUCIANA DE OLIVEIRA DOS SANTOS, CPF 762.068.401-82, que nos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial movida por Banco Bradesco S/A em face de Link Telecom Comunicação e Informática Ltda Me e outros, houve o pedido de reconhecimento de fraude à execução em relação aos bens alienados objeto das matrículas nºs 15.835, 18.836 e 15.837 do 1º CRI de Itapeperica da Serra. Estando a terceira adquirente dos referidos imóveis em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO, por EDITAL, para querendo, oponha embargos de terceiro, no prazo de 15 dias, a fluir os 20 supra. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 02 de março de 2023.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0002452-76.2022.8.26.0045 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Arujá, Estado de São Paulo, Dr(a). NAIRA BLANCO MACHADO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ORIGINAL MULTIMARCAS COM E REP DE PECAS AUTOM LTDA, CNPJ 08.980.818/0001-20, com endereço à Rua Angelina Nicoletti do Carmo, 305, Loja de autopeças Arujá, Arujá Centro Residencial, CEP 07400-980, Arujá - SP que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por SOCIEDADE EDUCACIONAL ARUJENSE S/S LTDA. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento da condenação no valor de R\$ 1.431,00 (Nov/22) conforme fixado em Sentença, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Arujá, aos 15 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0002951-55.2022.8.26.0564 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr(a). RODRIGO GORGACAMPOS, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a VALDICE DOS SANTOS, CPF nº 046.519.268-86, que CARLOS EDUARDO RODRIGUES ajuizou Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica em face da ré RESIDENCIAL JARDIM IMPERIAL FASE I SPE LTDA., alegando em síntese que nenhuma diligência foi suficiente para satisfazer a dívida em sua integralidade no valor de R\$ 77.219,07 (AGO/18). Estando o réu em lugar ignorado, exped-se edital para que se manifeste e requiera as provas cabíveis, em 15 dias, contados após o prazo do edital, conforme art. 135 do NCP. Ficando advertido de que no caso de revelia, será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 01 de março de 2023.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0004044-82.2020.8.26.0577 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de São José dos Campos, Estado de São Paulo, Dr(a). HEITOR FÉLBIANO DOS SANTOS COSTA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) GUSTAVO BORGES DOS SANTOS POSSO, Brasileiro, Empresário, RG 95.532.433-3, CPF 463.358.608-48, com endereço à Rua Osasco, 143, Jardim das Indústrias, CEP 12241-150, São José dos Campos - SP que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Kleverson Dias Lima. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R\$ 67.531,44, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José dos Campos, aos 31 de janeiro de 2023.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0030434-13.2022.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER que ANDRE TRINDADE DE ANDRADE LATÍNICIOS ME. vem dar publicidade do presente Cumprimento de Sentença, sendo devidamente intimada a executada EMERALDA VIEIRA HENRIQUES, CNPJ 27.511.303/0001-25, para efetuar o pagamento da condenação no valor de R\$ 6.944,75 (Nov/22) conforme fixado em Sentença. Exped-se edital para que pague a quantia fixada, acrescido de custas processuais em até 15 dias decorrido o prazo do edital. Não ocorrendo pagamento voluntário no prazo legal, será acrescido de multa e honorários em 10%. Transcorrido o período sem pagamento poderá apresentar impugnação em até 15 dias úteis. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 24 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1001102-52.2020.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Beatriz de Souza Cabezas, na forma da Lei, etc. Faz saber que DAMIÃO DUARTE DA COSTA, vem dar publicidade do presente Cumprimento de Sentença, sendo devidamente intimados os executados VIMPACTUS COMERCIAL LTDA. (TELEXFREE), CNPJ nº 11.669.325/0001-88 e JAMES MATTHEW MERRILL, CPF 703.167.791-21, para efetuar o pagamento da condenação no valor de R\$ 7.223,12 (Jan/20). Exped-se edital para que pague a quantia fixada, acrescido de custas processuais em até 15 dias decorrido o prazo do edital. Não ocorrendo pagamento voluntário no prazo legal, será acrescido de multa e honorários em 10%. Transcorrido o período sem pagamento poderá apresentar impugnação em até 15 dias úteis conforme artigo 525 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 10 de março de 2023.

1ª Vara EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 100110-23.2016.8.26.0045 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Arujá, Estado de São Paulo, Dr(a). NAIRA BLANCO MACHADO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) JUVENAL ARAANTES DIAS, qualificação desconhecida, e aos réus interessados ausentes, incertos e desconhecidos, que SIDNEI CUSTODIO DE SOUZA e outra ajuizaram AÇÃO DE USUCAPIÃO, nos termos do art. 1.242 do CC, e arts. 246 e 259, I do CPC, visando à declaração de domínio sob uma pequena área de terra, constituída pelo lote 04 da quadra D, do loteamento denominado Parque dos Arentes, Rua das Palmeiras, nº 153, cep07437-080, cidade de Arujá, parte da transcrição nº 12.032, anterior nº 10.254 com área total de 97.733,17m². Alega-se a posse, pelo prazo legal autorizativo de prescrição positiva de Usucapião. Estando em termos, exped-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 30 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Arujá, aos 27 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1005945-44.2014.8.26.0071. O MM. Juiz de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dr. André Luis Bicalho Buchignani, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a LAURINDO FREDERICO, CPF 686.593.648-20, JOSÉ SAMPAIO DACOSTA, CPF 557.778.308-97, MARIO ANTONIO SAMPAIO DA COSTA, CPF704.582.518-87, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Dayse Primolam França e Daniel Silva França ajuizaram ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel residencial de tijolos sob nº 2-46 da Rua Padre João, na Vila Santa Isabel, Bauru/SP e seu respectivo terreno correspondente ao lote 28 da quadra 2, matriculado sob nº 13.543 do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Bauru/SP; alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, exped-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, afluir após o prazo de 20 dias, oferecerem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 08 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1006904-10.2022.8.26.0564 O MM. Juiz de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr. Carlos Maza Brito Melfi, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a LILIANE FABIANO RODRIGUES, CPF nº 329.388.588-84, que HIDEOMATSUDA ajuizou Ação de Despejo c/c Cobrança objetivando a rescisão do contrato locatício do imóvel sito Rua Jônio nº 38, Bairro Jardim do Mar, CEP 09750-340, bem como, a condenação no pagamento dos alugueres e encargos locatícios inadimplidos no valor de R\$ 19.130,50 (Mar/22). Estando a ré em lugar ignorado, exped-se edital para que conteste e requiera provas cabíveis em 15 dias decorrido o prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na formada lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 03 de março de 2023.

1ª Vara Cível EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1015026-72.2020.8.26.0405 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Osasco, Estado de São Paulo, Dr(a). MARIANA HORTA GREENHALGH, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos réus ELTON FERRER PESSOLATO, ROSELI APARECIDA PICOLO PESSOLATO e aos réus ausentes, incertos, desconhecidos e eventuais interessados na titularidade do domínio, que EDSON APARECIDO SIMÕES ajuizou AÇÃO DE USUCAPIÃO, nos termos do art.1.242 do CC, e arts. 246 e 259, inciso I do CPC, visando a declaração de domínio sob o imóvel sito a Avenida Santiago Rodilha, 658, Jardim Santo Antônio, Osasco, SP, registrado no 1º CRI de Osasco - SP, sob o nº de matrícula 105.641. Alega-se a posse, pelo prazo legal autorizativo de prescrição positiva de Usucapião. Estando em termos, exped-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Osasco, aos 27 de fevereiro de 2023.

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE EVENTUAIS INTERESSADOS NA LIDE, COMPRAZO DE 30 DIAS, expedido nos autos da Inventário - Inventário e Partilha, PROC. Nº1015315-66.2022.8.26.0071. A MM(a) Juiz de Direito da 3ª Vara da Família e das Sucessões, do Foro de Bauru, Estado de São Paulo, Dra. Regina Aparecida Caro Gonçalves, na forma da Lei, etc. FAZ SABER para conhecimento geral, especialmente de eventuais interessados ausentes, incertos e desconhecidos, que o processo a ação em epígrafe, inventário e bens deixados por MASAJO HAYAKAWA CPF 071.321.238-15 proposta por parte de KEIKO HAYAKAWA E OUTROS, para os atos e termos da ação proposta (art. 626 CPC) e para permitir dizer, no prazo de 15 dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, sobre as primeiras declarações, podendo arguir erros, omissões e sonegação de bens; reclamar contra a nomeação do inventariante e contestar a qualidade de quem foi incluído no título de herdeiro (art. 627, I, II e III, do CPC). Fica advertido que decorrido o prazo sem manifestação, o processo seguirá em seus ulteriores termos, valendo a citação para todos os atos do processo, caso em que será nomeado curador especial (art.257, IV do CPC). Será o presente edital publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bauru, aos 03 de março de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1028678-31.2020.8.26.0576 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de São José do Rio Preto, Estado de São Paulo, Dr(a). LINCOLN AUGUSTO CASCONI, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) SILVANA FLORINDA, Solteira, Acupunturista, RG135.2786-7, CPF 06989102910, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Civil por parte de Mercado de Varejo Grau Franchising Ltda, alegando em síntese: que a Requerida Silvana adquiriu duas unidades franquicias da marca MERCADÃO DOS OCULOS, para operação na cidade de Hortolândia/SP, obtendo o direito não exclusivo de montagem e instalação, sendo elas denominadas: "HORTOLÂNDIA - UNIDADE F" e "HORTOLÂNDIA 02", respectivamente. Desde o princípio da relação com a Requerida teve condutas contrárias aos seus interesses que regem as relações contratuais. A requerida foi notificada por utilizar/comercializar produtos de terceiros (fornecedores não homologados), o que caracteriza falta grave, conforme notificação e imagens anexas no processo, e por tal fato é devido o pagamento de multa contratual (prevista na cláusula quarta, parágrafo primeiro do Contrato de Franquia), multa esta ainda não adimplida. Houve um Termo de Confissão de Dívidas junto ao fornecedor homologado da Franqueadora, ora Requerente, no qual continha a informação diara de que a Requerida, deveria efetuar o pagamento junto ao CD (Centro de Distribuição), cujo valor na época era de R\$ 127.191,34 (cento e vinte e sete mil, cento e noventa e um reais e trinta e quatro centavos). Fato é que até a presente data a Requerida não quitou sua dívida perante o fornecedor homologado da Franqueadora (Centro de Distribuição). A requerida ingressou com um processo a fim de rescindir o contrato, mas ficou demonstrado o motivo torpe da demanda e ainda ela utiliza a MARCA DA REQUERENTE, continuando até os dias atuais com a loja em pleno funcionamento, operando com o mesmo know-how e layout da marca MERCADÃO DOS OCULOS, causando danos à rede e induzindo os consumidores à erro. A requerida ainda está inadimplente com taxas de Marketing e Royalties. Diante disso, pelo fato de estar inadimplente, utilizando da marca MERCADÃO DOS OCULOS e diante do grave descumprimento contratual da cláusula de concorrência desleal, a Requerente ingressa com a presente demanda judicial perante este Juízo, para que a Requerida seja compelida a cessar a prática de concorrência desleal e seja condenada ao cumprimento referente às infrações das obrigações pós Contratuais. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São José do Rio Preto, aos 15 de março de 2023. Ely, Lara Coelho Sanchez -escrevente, digitel, MARCOS ROGERIO PUZZI - Coordenador, LINCOLN AUGUSTO CASCONI - Juiz de Direito. P-17e18/03

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1016870-87.2020.8.26.0007 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Itaquera, Estado de São Paulo, Dr(a). Sueli Juarez Alonso, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MARILIA, Brasileira, com endereço à Avenida Nove de Julho, 624, apto 101, Bela Vista, CEP 01312-000, São Paulo - SP; IDEOMEIRE, Brasileira, com endereço à Avenida Nove de Julho, 624, apto 101, Bela Vista, CEP 01312-000, São Paulo - SP e IEDA, Brasileira, com endereço à Avenida Nove de Julho, 624, apto 101, Bela Vista, CEP 01312-000, São Paulo -SP, que lhe foi proposta uma ação de Notificação por parte de Princl - Administração, Agricultura e Imóveis Ltda, requerendo a expedição de mandado de notificação dos Requeridos, afirm de que compareçam ao 10º Tabelião de Notas de São Paulo, Capital, sito à Rua Pedro de Toledo, Nº 214, bairro da Vila Clementino, munidos de seus documentos pessoais: RG original, CPF original, Certidão de Casamento atualizada, Pacto antenupcial registrado (se houver) e comprovante de residência, tratando com o Escrevente Sr. Rosemário da Silva Filho (telefone 11.5583-3088), para, no prazo de 30 dias a contar do recebimento da presente, assinar e receber a escritura pública definitiva de venda e compra do imóvel Lote 08 da Quadra M do loteamento denominado "Jardim São Francisco", efetuando o pagamento das custas e emolumentos no aludido Cartório de Notas e as de registro da escritura junto ao 9º CRI de São Paulo. Encontrando-se os réus em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua NOTIFICAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 13 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1017219-90.2020.8.26.0007 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional VII - Itaquera, Estado de São Paulo, Dr(a). Daniel Fabretti, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a JOSUE DE SOUSA LIMA, CPF nº 463.223.058-15 e sua esposa FRANCISCA FERREIRA LIMA, que PRINCAL - ADMINISTRAÇÃO, AGRICULTURA E IMÓVEIS LTDA, ajuizou Ação de Notificação Judicial objetivando a expedição de mandado de notificação dos Requeridos, a fim de que compareçam ao 10º Tabelião de Notas de São Paulo, Capital, sito à Rua Pedro de Toledo, Nº 214, bairro da Vila Clementino, munidos de seus documentos pessoais: RG original, CPF original, Certidão de Casamento atualizada, Pacto antenupcial registrado (se houver) e comprovante de residência, tratando com o Escrevente Sr. Rosemário da Silva Filho (telefone 11.5583-3088), para, no prazo de 30 dias a contar do recebimento da presente, assinar e receber a escritura pública definitiva de venda e compra do imóvel Lote 6, da Quadra 5, do loteamento denominado "Jardim São Francisco", efetuando o pagamento das custas e emolumentos no aludido Cartório de Notas e as de registro da escritura junto ao 9º CRI de São Paulo. Estando os réus em lugar ignorado, exped-se edital para que contestem e requieraem provas cabíveis em 15 dias decorrido o prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 06 de março de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1018494-85.2020.8.26.0068 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Barueri, Estado de São Paulo, Dr(a). DANIELA NUDELMAN GUIGUET LEAL, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) GMMI INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS LTDA, CNPJ 08.697.271/0001-50, que Madeform Comercio de Madeiras Ltda ajuizou Ação de Execução de Título Extrajudicial para recebimento de R\$ 2.904,13 (Dez/20), decorrente do documento nº0061030003 vencido em 14/03/2019. Estando o executado em lugar ignorado e não sabido, exped-se edital para que pague o débito devidamente atualizado em 03 dias a fluir após o prazo do edital, acrescido dos honorários advocatícios arbitrados em 10% conforme art. 827 do CPC. Ac fluir após os 30 supra, poderá apresentar embargos em até 15 dias ou, nesse mesmo prazo, reconhecer o crédito e comprovar o depósito de 30%, incluindo custos e honorários, requerendo o parcelamento em até 06 parcelas mensais corrigidas. Ainda, INTIMA-SE o executado para ciência do arresto dos veículos placas FFT827/P/V Pass Var. 20.27013/2013 e placas ET121346/Peugeot 207HB XR S 2011/2011, em nome do executado Gmm Indústria e Comercio de Moveis Ltda, nomeando o representante legal como depositário, podendo oferecer impugnação em até 15 dias após a revelia, caso em que o Arresto será considerado especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Barueri, aos 10 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1043325-59.2020.8.26.0114 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). EDUARDO BIGOLINI, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(s) NASCIMENTO DE LEMOS, Brasileiro Separado judicialmente, Engenheiro, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Civil por parte de Pedro de Cassio Pedro, alegando em síntese: Em 16 de junho de 1.968, JOAQUIM PEDRO e sua esposa ANGELINA GUERAZZI PEDRO adquiriram do requerido, por meio de Instrumento Público de Promessa de Compra e Venda, um imóvel tipo residencial situada na Rua João Constantino Nunes, nº 182 Vila Lemos, CEP 13100-483 na cidade de Campinas/SP, no qual fora devidamente registrado de registrado no 1º Cartório de registro de Imóveis. JOAQUIM PEDRO faleceu em 17 de Janeiro de 2.005, nesta cidade de Campinas/SP, e ANGELINA GUERAZZI PEDRO, faleceu em 15 de Outubro de 2.005, também nesta cidade de Campinas/SP, não tendo realizado o competente registro de venda e compra, deixando sua quitação, permanecendo somente com a promessa de compra e venda até seu falecimento. O herdeiro requereu nesta ação que seja compelido o requerido a outorgar a escritura definitiva do bem e, na hipótese de restar impossibilitado o pedido, seja expedida a carta de adjudicação que supra a outorga e possibilite a inscrição do autor como real proprietário do imóvel. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 09 de março de 2023.

COMARCA DE MOGI DAS CRUZES 1º OFÍCIO CÍVEL EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1010397-27.2019.8.26.0361 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Mogi das Cruzes, Estado de São Paulo, Dr(a). ANA CLAUDIA DE MOURA OLIVEIRA QUERIDO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos SIDNEI DA SILVA ROCHA e JOÃO CESÁRIO ou JOSÉ CESÁRIO, bem como de seus eventuais HERDEIROS ou SUCESSORES, que LEONILDO CADAMURO e outros ajuizaram AÇÃO DE USUCAPIÃO, nos termos do art. 1.242 do CC, e arts. 246 e 259, I do CPC, visando à declaração de domínio sob a parte ideal correspondente a 1/6 do imóvel sito à Avenida Aurea Martins dos Santos nº 1309, de Matrícula 36.726, do 2º CRI de Mogi das Cruzes. Alega-se a posse, pelo prazo legal autorizativo de prescrição positiva de Usucapião. Estando em termos, exped-se o presente edital para que no prazo 30 dias de exposição do edital, apresentem a defesa que tiverem. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros, os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. SP 10 de Janeiro de 2023.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0000557-66.2022.8.26.0082 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Botucatu, Estado de São Paulo, Dr(a). Liliana Regina de Araujo Heitor de Abdalla, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CONSEDA DATA SYSTEMS LTDA NA PESSOA DE SEU SÓCIO VANDER STEFANO PITOL, CNPJ 05.234.335/0001-98, com endereço à Rua João Peres Ramos Filho, 94, Jardim Residencial Tivoli Park, CEP 18048-195, Sorocaba - SP VANDER STEFANO PITOL - SÓCIO DE CONSEDA DATA SYSTEMS LTDA.; Brasileiro, Casado, RG 24.891.611, CPF 266.945.058-09, com endereço à Rua João Peres Ramos Filho, 94, Residencial Tivoli Park, CEP 18048-195, Sorocaba - SP e FÁBIO SAIBINA PERES CONSEDA DATA SYSTEMS LTDA., Brasileiro, Divorciado, RG 300620284, CPF 291.860.368-66, com endereço a Rua Edmundo Amarel, 3935, Bloco 03, Apartamento 13, Jardim Piratininga, CEP 06230-150, Osasco - SP que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Nortix Informática S/S Ltda. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R\$ 62.465,22 (Jan/21) conforme fixado em Sentença, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Botucatu, aos 15 de fevereiro de 2023.

PREFEITURA MUNICIPAL DE AVARÉ

AVISO DE EDITAL

PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 015/23 – PROCESSO Nº. 019/23 COM COTA EXCLUSIVA PARA ME, EPP, MEI Objeto: Registro de Preços para futura aquisição de material de construção Recebimento das Propostas: 20 de março de 2023 das 8 horas até 30 de março de 2023 às 8 horas Abertura das Propostas: 30 de março de 2023 às 8h10min Início da Sessão de Disputa de Lances: 30 de março de 2023 às 13h30min Informações: Dep. Licitação – Praça Juca Novaes nº 1.169, Fone/Fax (14) 3711-2500 – Ramal 216 – www.bilcompras.com – Prefeitura da Estância Turística de Avaré, 14 de março de 2023 – Eliana da Silva Almeida – Pregoeira.

TERMO DE REVOGAÇÃO

Fica REVOGADO a modalidade de licitação PREGÃO ELETRÔNICO Nº 035/23 – PROCESSO Nº 051/23, objetivando a contratação de empresa especializada em fornecimento de software gerador de senhas para atendimento específico no Departamento de Tributação, conforme preceitua o artigo 49, primeira parte da Lei 8.666/93 c/c a Súmula 473 do Supremo Tribunal Federal. Revogado em: 13/03/2023. Itamar de Araújo – Secretário Municipal da Fazenda.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAULÍNIA

TOMADA DE PREÇOS Nº 1/2023

Edital de Licitação nº 61/2023

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A IMPLANTAÇÃO DE SKATE PARK NO POLIESPORTIVO DOS TRABALHADORES ´ÉTTORI DI BLASIO´ PRAZO MÁXIMO PARA ENTREGA E PROTOCOLO DOS ENVELOPES Nº 01-“DOCUMENTAÇÃO” E Nº 02-“ PROPOSTA DE PREÇOS” Data: até o dia 04/04/2023 - Horário: até às 09h impreterivelmente. Abertura dos envelopes nº 01 - “Documentação”: Data: 04/04/2023 Horário: 10h Disponibilidade do Edital: Gratuitamente no sítio: www.paulinia.sp.gov.br. Caso a(s) licitante(s) porventura não tenham acesso à Internet a pasta completa terá como prazo para retirada e pagamento da seguinte forma: Início: 17/03/2023 - Término: 03/04/2023 - Horário: das 08h às 17h Valor da pasta: R\$ 178,87 Local: Divisão de Licitações – Endereço: Avenida Prefeito José Lozano Araújo nº 1.551 – Bairro Parque Brasil 500 - Paulínia-SP. Paulínia, 17 de março de 2023.

Ednilson Cazellato Prefeito Municipal

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 5ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DO TATUAPÉ/SP. Processo: nº 1003222-47.2018.8.26.0008. Executados: CLEBER METTA, MARIA APARECIDA METTA. Prédio com 02 pavimentos (composto no Pavimento térreo de garagem para 03 veículos; sala de estar e jantar; cozinha/sala de almoço, lavabo, depósito, sala íntima, edícula com banheiro, quintal e corredor lateral, Pavimento superior com 04 dormitórios, sendo 01 suite com closet, sala; 02 banheiros; sacadas; cozinha; lavanderia; banheiro de serviço e escritório), e seu terreno, com a área total construída de 524,00 m², situado na Rua Pedro Malaquias, nº 177, Tatuapé, São Paulo/SP. Contribuinte nº 116.068.0007.7. Descrição completa na Matrícula nº 95.342 do 9º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 2.599.255,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 1.299.627,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 17/04/2023 às 11h40min, e termina em 20/04/2023 às 11h40min; 2ª Praça começa em 20/04/2023 às 11h41min, e termina em 10/05/2023 às 11h40min.** Ficom os executados CLEBER METTA, seu cônjuge e coexecutada MARIA APARECIDA METTA, bem como a credora PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 07/01/2015.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. VARA DO JUÍZADO ESPECIAL CÍVEL E CRIMINAL DO FORO REGIONAL DO BUTANTAN/SP. Processo: nº 0004241-44.2020.8.26.0731. Executada: SKYNET RASTREADORES LTDA - ME. 01 (UM) VEÍCULO MARCA/MODELO: VW/FOX 1.6 PLUS. ANO/MODELO: 2005/2006. PLACA: DRR-3313. COR: PRETO. CHASSI: 9BWBK052564098153. RENAVAM: 00873027564; COMBUSTÍVEL: ALCOL/ GASOLINA, localizado na Rua Carlos Lima Morel, 115, Vila Progredd, São Paulo/SP. Lance mínimo no 1º leilão: R\$ 22.000,00 - Lance mínimo no 2º leilão: R\$ 13.200,00 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DOS LEILÕES - 1º Leilão começa em 28/04/2023 às 14h40min, e termina em 02/05/2023 às 14h40min; 2º Leilão começa em 02/05/2023 às 14h41min, e termina em 22/05/2023 às 14h40min.** Fica a executada SKYNET RASTREADORES LTDA - ME, na pessoa de seu representante legal, bem como o credor ESTADO DE SÃO PAULO (SECRETARIA DA FAZENDA) e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 26/08/2022.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE INTIMAÇÃO - CUMPRIMENTO DE SENTENÇA. Processo Digital nº: 0002369-55.2023.8.26.0100. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Prestação de Serviços. Exequente: Fundação Getúlio Vargas. Executado: Marcelo Martins Magalhães. EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0002369-55.2023.8.26.0100. O MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr. Miguel Ferraz Junior, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Marcelo Martins Magalhães (CPF 540.469.120-49), que a ação de Procedimento Cumum, ajuizada por Fundação Getúlio Vargas, foi julgada procedente, condenando-o ao pagamento da quantia de R\$ 41.606,65 (dezenove de 2022). Estando o executado em lugar ignorado, foi deferida a intimação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, efetue o pagamento, sob pena de incidência de multa de 10%, pagamento de honorários advocatícios fixados em 10% e expedição de mandado de penhora e avaliação. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 do CPC sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 15 de março de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1012705-18.2018.8.26.0152. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Alienação Fiduciária. Requerente: BANCO BRADESCO FINANCIAMENTOS S/A. Requerido: Jhonatan Molero Epifanio. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1012705-18.2018.8.26.0152. O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Cotia, Estado de São Paulo, Dr. Rodrigo Aparecido Bueno de Godoy, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Jhonatan Molero Epifanio, (CPF 531.537.418-16), que Banco Bradesco Financiamentos S/A lhe ajuizou ação de busca e apreensão convertida em ação de execução, objetivando a quantia de R\$ 10.027,87 (março/2022) representada pelo contrato de financiamento nº 0140524361. Estando o executado em lugar ignorado, expediu-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Cotia, aos 06 de março de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1031958-96.2020.8.26.0224. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Porto Mendes, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) BENILTON DA SILVA, RG 36.497.321-3, CPF 296.482.178-07, com endereço desconhecido, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Cumum Cível por parte de CLAUDIO MALVA VALENTE e RITA DE CÁSSIA ALVES VALENTE, alegando em síntese que na data de 05/12/2016 foi firmado Instrumento Particular de Compromisso de Promessa de Venda e Compra de lote de terreno e outras avenças, tendo por objeto o lote de Terreno sob nº 59 da quadra 24, faceado à Rua Olga Benário, 397, integrante da área maior matriculada sob nº 19.469 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos, SP, pela valor de R\$ 47.961,21, com o pagamento em 216 parcelas mensais e sucessivas, apenas o pagamento das parcelas nº 12/16, 13/16, 16/16 e 17/16 foi realizado, quedando em aberto com os demais pagamentos. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias úteis, que fluir após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 27 de outubro de 2022.

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL - "Lote Urbano - Loteamento Residencial e Comercial Guarulhos" - Guarulhos/SP



ROGÉRIO DAMÁSIO DE OLIVEIRA, Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1021, autorizado por SANTO ANTONIO DO ATERRADINHO EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, CNPJ: 03.906.663/0001-88, com sede na Rua Bellini, nº 42, Alto de Pinheiros, São Paulo/SP. Faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/1997, que instituiu a alienação fiduciária dos bens imóveis, realizará o leilão na modalidade exclusivamente ONLINE do imóvel abaixo, em 1ª praça terá início em 03/04/2023, a partir das 14:00 horas, encerrando-se em 07/04/2023 às 14:00 horas, caso os lances ofertados não atingirem o valor da avaliação na 1ª praça, a praça seguirá sem interrupção até às 14:00 horas do dia 24/04/2023 (2ª praça). Devidor fiduciário: José Antônio Zulato da Silva (CPF: 601.641.826-91) e Rosana Carraro da Silva (CPF: 139.145.438-33). Descrição do Imóvel: Lote Urbano sob nº 16, da quadra 39, do loteamento "Residencial e Comercial Guarulhos". Matrícula 91.324, do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP. Descrição completa: Lote Urbano sob nº 16, da quadra 39, integrante do Loteamento denominado Residencial e Comercial Guarulhos, situado na cidade de Guarulhos/SP, perímetro urbano, com a área de 179,23m², fazendo frente para a avenida 1, onde mede 7,50m em curva com raio de 211,00m. Da frente aos fundos de quem da mencionada rua o lote de terreno mede 22,46m em linha reta do lado direito, 22,95m em linha reta do lado esquerdo e 8,32m em linha reta aos fundos, confrontando a direita com o lote 15, à esquerda com o lote 17 e aos fundos com os lotes 12 e 13. Inscrição Cadastral: 073.23.67.0211.00.000. Onus e Gravames: não constam na matrícula extraída em 26.02.2023. Lance Mínimo em 1ª Leilão: R\$ 322.816,46. Lance Inicial em 2ª Leilão: R\$ 138.707,69. Em caso de divergência com os números e informações digitados levar em consideração as informações que constam na matrícula. EVENTUAL DESOCUPAÇÃO DO IMÓVEL É DE RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE. Cumpre ao interessado verificar as condições do lote. Nos valores de 2ª Praça estão incluídas as despesas (como prêmios de seguro, IPTU apurado até fevereiro/2023, dos encargos contratuais, emolumentos, despesas de retomada e cobrança, ITBI e despesas com a publicidade do presente Edital), podendo os valores serem atualizados até a data das praças. Os valores das praças poderão ser corrigidos até a data do efetivo leilão. Cumpre ao interessado buscar eventuais débitos e restrições sobre o imóvel não previstos neste edital, os quais são de responsabilidade do arrematante e pagamento. Forma de pagamento A venda será à vista, observada o direito de preferência do(s) mutuário(a)s/fiduciante(s) na arrematação do imóvel (Art.27, Parágrafo 2-B, Lei 9514/97), sem concorrência de terceiros, após a averbação da consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio do credor fiduciário e até a data de realização do segundo leilão pelo valor da dívida e demais encargos e despesas de que trata a legislação aplicável, acrescendo-se a comissão de 5% do leilão. Condições Gerais: Os interessados deverão se cadastrar no site www.bcoleiloes.com.br e se habilitar antes do início do leilão com antecedência. Os lances online e seus incrementos deverão estar de acordo com valores mínimos estabelecidos e concorrerão em igualdade de condições. A eventual desocupação do imóvel é de responsabilidade do arrematante. São ainda de responsabilidade do arrematante todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, mas não se limitando ao pagamento de comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato da arrematação, responsabilizando-se, ainda, pelas despesas com Escritura Pública ou Particular com a Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Imposto de Transmissão de Bem Imóvel (ITBI), eventuais foro, taxas, alvarás, certidões, emolumentos, IPTU e outros débitos etc. Os imóveis serão vendidos no estado em que se encontram e sem qualquer garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações extrajudiciais eletrônicas e vistoriar o bem, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. As comunicações ao devedor fiduciante nos endereços físicos do contrato bem como eletrônico informando as datas, local e horário da praça foram enviadas na forma do artigo 27, Parágrafo 2º - A, da Lei 9.514/97. Mais informações no escritório do leiloeiro ou através dos e-mails contato@bcoleiloes.com.br ou comercial@bcoleiloes.com.br. ROGÉRIO DAMÁSIO DE OLIVEIRA, Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1021.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1022633-68.2022.8.26.0405. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Direitos e Títulos de Crédito. Exequente: Cicero Marcelo de Santiago. Executado: Prata Executivo Ltda e outro. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS - PROCESSO Nº 1022633-68.2022.8.26.0405 - O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro de Osasco, Estado de São Paulo, Dr(a). Maria Helena Steffen Toniolo Bueno, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) TAMIRENS ANDREA TILLELLI, CPF 37280982808, e PRATA EXECUTIVO LTDA, CNPJ 22843249000100, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Cicero Marcelo de Santiago, alegando em síntese cobrança de débito mutuário. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluir após o decurso do prazo do presente edital, efetue o pagamento da dívida (R\$ 1.625,20), que deverá ser corrigido até a data do efetivo pagamento, além de honorários advocatícios, fixados no patamar de dez por cento, no prazo de 3 (três) dias, a contar da citação. Nos termos do art. 827, §1º, do Código de Processo Civil, em caso de pagamento integral no prazo declinado, os honorários advocatícios poderão ser reduzidos pela metade, podendo oferecer embargos à execução, no prazo de 15 (quinze) dias, contados na forma do art. 231, do Código de Processo Civil ou, alternativamente, no lugar dos embargos, mediante o depósito de trinta por cento do valor total executado, poderá ser requerido o parcelamento do restante em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de um por cento ao mês. Fica(m) o(a)s executado(a)s advertido(a)s de que a rejeição dos embargos, ou, ainda, o inadimplemento das parcelas, poderá acarretar na elevação dos honorários advocatícios, multa em favor da parte, além de outras penalidades previstas em lei. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Osasco, aos 06 de março de 2023.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE PIEDADE/SP. Processo: nº 1000051-96.2018.8.26.0443. Executadas: ELIANA LOPEZ CERERALISTA ME (nome fantasia CERERALISTA LOPEZ RIBEIRO), ELIANA LOPEZ. Terreno Rural denominado por Recanto das Pedras (ou Sítio Califórnia), com a área de 37.200,00 m², situado no Bairro Vale do Peixe, Piedade/SP. Contribuinte nº 637.041.016.756-9. Descrição completa na Matrícula nº 20.707 do CRI de Piedade/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 108.096,95 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 64.858,17 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 25/04/2023 às 11:00min, e termina em 28/04/2023 às 11:00min; 2ª Praça começa em 28/04/2023 às 11:01min, e termina em 19/05/2023 às 11:00min.** Ficom as executadas ELIANA LOPEZ CERERALISTA ME (nome fantasia: CERERALISTA LOPEZ RIBEIRO), na pessoa de seu representante legal; ELIANA LOPEZ, seu cônjuge, se casadas forem e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não sejam localizados para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 06/04/2021.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE ARACATUBA/SP. Processo: nº 0015356-56.2011.8.26.0032. Executados: THIAGO EGYDIO ERREIRAS (ou ERREIRAS) LOPES, ANA ROSA ERREIRAS (ou ERREIRAS) LOPES. Terreno (Lote nº 03, Quadra nº 52) com a área total de 250,00 m² e Benfeitorias (Prédio residencial composto de Edificação principal com garagem para 02 carros alongada com cobertura até a divisa frontal, sala de estar para 02 ambientes, 03 dormitórios, sendo 01 suite, banheiro comum, copa e cozinha conjugada e banheiro de empregada. A Edificação nos fundos é interligada à edificação principal e é composta de área de serviços, área de lazer com churrasqueira, banheiro e 01 dormitório com closet), com área total construída de 188,45 m², situado na Rua Catanduba, nºs 542 e 542 - Fundos, Jardim Nova Iorque, Aracatuba/SP. Contribuintes: 2.21.00.01.0011.0197.02.00 e 2.21.00.01.0011.0197.01.00 (Conforme Av. 07). Descrição completa na Matrícula nº 8.127 do 1º CRI de Aracatuba/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 408.564,38 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 245.138,62 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 09/03/2023 às 10h00min, e termina em 12/05/2023 às 10h00min; 2ª Praça começa em 12/05/2023 às 10h01min, e termina em 01/06/2023 às 10h00min.** Ficom os executados THIAGO EGYDIO ERREIRAS (ou ERREIRAS) LOPES, ANA ROSA ERREIRAS (ou ERREIRAS) LOPES, bem como de seus cônjuges, se casados forem e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 01/04/2016.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 0004197-42.2021.8.26.0008. Classe: Assunto: Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica - Duplicata. Requerente: Andra S. A. Electric Solutions. Requerido: Patricia dos Santos Rosendo. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0004197-42.2021.8.26.0008. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional VIII - Tatuapé, Estado de São Paulo, Dr(a). Erasmo Samuel Tozetto, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) PATRICIA DOS SANTOS ROSENDO, CPF nº 359.203.658-03, que lhe foi proposta uma ação de Incidente de Desconsideração de Personalidade Jurídica, extraída da ação de Execução, ajuizada por Andra S. A. Electric Solutions, em face de Infra Materiais Para Engenharia Eireli, CNPJ nº 21.809.640/0001-17 Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluir após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 14 de março de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1002767-82.2023.8.26.0100. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Obrigações. Exequente: BANCO BRADESCO S/A. Executado: Pietro Lombardi D'abreu Macedo Paternostro e outro. Edital de Citação. Prazo 20 dias. Processo nº 1002767-82.2023.8.26.0100. O Dr. Carlos Eduardo Borges Fantacini, Juiz de Direito da 26ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, Faz Saber a Plamp Consultoria e Corretora de Seguros de Vida Eireli (CNPJ. 24.331.404/0001-26) e Pietro Lombardi D'Abreu Macedo Paternostro (CPF. 227.961.408-14), que Banco Bradesco S/A lhes ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R\$ 376.483,39 (janeiro de 2023), representada pela Cédula de Crédito Bancário Empréstimo - Capital de Giro nº 015.635.630. Estando os executados em lugar ignorado, expediu-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, paguem o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embarguem ou reconheçam o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 02 de março de 2023.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES DA COMARCA DE SOROCABA/SP. Processo: nº 0014451-04.2022.8.26.0602. Executado: CLAUDIO ALVES COSTA JUNIOR, METADE IDEAL (50%) - Terreno (Lote nº 04, Quadra 26), com a área de 320,00 m² e Benfeitorias (Casa Residencial térrea), com área total de 119,49 m², situado na Rua Walter Caldini, 443, Jardim Zulmira, Sorocaba/SP. Contribuinte nº 44.34.25.0177.01.000 (Conforme Av. 03). Descrição completa na Matrícula nº 23.391 do 1º CRI de Sorocaba/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 125.987,95 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 62.993,97 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 24/04/2023 às 11:00min, e termina em 27/04/2023 às 11:00min; 2ª Praça começa em 27/04/2023 às 11:01min, e termina em 18/05/2023 às 11:00min.** Fica o executado CLAUDIO ALVES COSTA JUNIOR, seu cônjuge, se casado for, bem como a coproprietária MARILIA GABRIELA CAMPOS DE OLIVEIRA COSTA, seu cônjuge MARCIO LUCAS OLIVEIRA, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 16/10/2019.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES DA COMARCA DE SOROCABA/SP. Processo: nº 1012347-66.2015.8.26.0602. Executado: ADAO PIRES DA SILVA FILHO. LOTE 001 - METADE IDEAL (50%) - Chácara sob o nº 06 (Casa Residencial térrea composta de sala, cozinha, lavanderia, dormitórios e banheiros), com a área construída de 130,00 m² e terreno com a área de 1.000,00 m², da Quadra H, do loteamento denominado Bosque dos Eucaliptos, situado na Rua Benedito Marçal de Oliveira, nº 459, Araçoiaba da Serra/SP - Contribuinte nº 009754 (Conforme Av. 03). Descrição completa na Matrícula nº 56.309 do 2º CRI de Sorocaba/SP. **LOTE 002 - FRACÇÃO IDEAL DE 0,1324% ou 88,545 metros quadrados do Sistema de Lazer Privado (agregado à chácara nº 06), composto de 03 Glebas, num total de 66.852,74 metros quadrados, situado na Rua Benedito Marçal de Oliveira, nº 459, Araçoiaba da Serra/SP (descrição conforme R. 576 e R. 1.161 - 19.921).** Descrição completa na Matrícula Mãe nº 19.921 do 2º CRI de Sorocaba/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 100.000,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 50.000,00 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 31/03/2023 às 14h30min, e termina em 03/04/2023 às 14h30min; 2ª Praça começa em 03/04/2023 às 14h31min, e termina em 17/05/2023 às 14h30min.** Fica o executado ADAO PIRES DA SILVA FILHO, seu cônjuge e coproprietária MIRIAM LAURINDA DA SILVA, bem como os credores KENJI FUKUCHI, DEBORA PEREIRA DA SILVA, CINTIA PEREIRA, PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ARACIOABA DA SERRA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 03/02/2020.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 0010293-93.2008.8.26.0278. Classe: Assunto: Procedimento Cumum Cível - Rescisão / Resolução. Requerente: Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - Cdh. Requerido: Gilson dos Santos Silva e outro. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0010293-93.2008.8.26.0278. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Itaquaquecetuba, Estado de São Paulo, Dr(a). ALEXANDRE MUNOZ, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) GILSON DOS SANTOS SILVA, RG 299106639, CPF 253.083.605-10, e MARIA LUCINEIDE FERREIRA DA SILVA, RG 323287785, CPF 263.177.438-86, que Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU lhes ajuizou ação de Resolução Contratual c/c Reintegração de Posse com Pedido de Tutela Antecipada, de Procedimento Cumum, objetivando a concessão da tutela antecipada com a expedição do competente mandado de reintegração de posse, limitadamente, procedendo-se a imediata desocupação do imóvel situado na Rua Dez, 2º andar, apartamento 32A, Bloco 35 do Conjunto Habitacional Itaquaquecetuba/SP, julgando procedente a presente ação para declarar resoluto o contrato celebrado entre as partes, convertendo-se a antecipação da tutela em decisão definitiva da reintegração de posse, desconstituindo vínculo jurídico existente, compensando os pagamentos efetuados com o valor devido pela ocupação do imóvel desde o advento da inadimplência até a desocupação efetiva do mesmo, além da perda parcial das prestações pagas (à título de indenização) e das benfeitorias eventualmente introduzidas no imóvel, além da condenação ao pagamento das demais cominações legais. Estando os requeridos em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereçam contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, os requeridos serão considerados revelis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itaquaquecetuba, aos 13 de março de 2023.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES DA COMARCA DE SOROCABA/SP. Processo: nº 1027933-41.2017.8.26.0602. Executado: VALDINEI APARECIDO DE MELO. LOTE 001 - PARTE IDEAL (14,28%) - Prédio Residencial, com a área de 350,00 m², situado na Rua Manoel Novães, nº 1.153, centro, Jumarim/SP. Contribuinte nº 15041027401 (Conforme R. 04). Descrição completa na Matrícula nº 11.772 do CRI de Tietê/SP. **LOTE 002 - PARTE IDEAL (14,28%) - Lote de Terreno com a área de 104,25 m², situado na Rua Manoel Novães, nº 1.153, centro, Jumarim/SP - Contribuinte nº 15041027401 (Conforme R. 04).** Descrição completa na Matrícula nº 11.773 do CRI de Tietê/SP. **BENEFICIÁRIOS:** Conforme consta no laudo de avaliação de fls. 304/305, os referidos imóveis unificados, encontram-se situados na Rua Manoel Novães nº 1.153, centro, Jumarim/SP. Sobre os terrenos encontra-se edificada uma Casa feita de tijolos e cobertura de telhas, composta com 03 quartos, 01 cozinha, 01 copa, 01 sala, 01 lavanderia, 01 garagem coberta de telhas, 02 banheiros e 01 quintal, com a área total de 450 m². Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 50.591,11 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 25.295,55 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 14/04/2023 às 10h40min, e termina em 19/04/2023 às 10h40min; 2ª Praça começa em 19/04/2023 às 10h41min, e termina em 09/05/2023 às 10h40min.** Fica o executado VALDINEI APARECIDO DE MELO, seu cônjuge, se casado for, bem como os coproprietários SIDNEY DE MELO, seu cônjuge TAIS REGINA FAULIN MELO, CELSO DE MELO, SÉRGIO DE MELO, VALDEIR JOSÉ DE MELO, ALEXANDRA MIRANDA DE MELO, JULIANA DA SILVA MIRANDA DE MELO, seus cônjuges, se casados forem e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 06/04/2020.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

<p>LEILOEIRO OFICIAL: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA JUCESP 640</p> <p>PROCESSO: 001983-09.2017.8.26.0394 1ª VARA JUDICIAL DE NOVA ODESSA - ESTADO DE SÃO PAULO</p> <p>1º LEILÃO: inicia-se no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e se encerra no dia 23/03/2023, às 10h00min (horário de Brasília). Não havendo lances, seguirá para: 2º LEILÃO: inicia-se no dia 23/03/2023, imediatamente após o encerramento do 1º leilão e se encerra no dia 27/04/2023 às 10h00min (horário de Brasília). BEM: Direitos e ações provenientes do contrato de alienação fiduciária, que tem por objeto o veículo Fiat/Pálio EDX, ano de fabricação 1997, placas CXF-4502. AVALIAÇÃO: O contrato de financiamento se dá no valor de R\$ 9300,00 (nove mil e cem reais). LANCE INICIAL EM 2º LEILÃO A PARTIR DE 60% DA AVALIAÇÃO: sendo 5.460,00 (cinco mil, quatrocentos e sessenta reais). PAGAMENTO: O pagamento deverá ser efetuado, mediante guia de depósito judicial, podendo ser à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista será sobreposto ao parcelado ainda que este seja mais vultoso, art. 895, § 7º do CPC. A comissão do leilão estipulada em 5% deverá ser paga à vista. DA VISITAÇÃO: Os interessados na arrematação dos direitos que incidem sobre o veículo, poderão visitar o bem objeto do contrato, em sua localização, cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leilão: DO CONDUTOR DO LEILÃO: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA - JUCESP 640, habilitado pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJ/SP. O leilão será realizado exclusivamente online, através da plataforma www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [3799]</p>	<p>LEILOEIRO OFICIAL: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA JUCESP 640</p>  <p>31/MAR/2023 - 15H ÁREA INDUSTRIAL EM JANDIRA/SP</p> <p>Terreno com ótima localização em frente ao Pólo Industrial Jandira I. Matrícula nº 54371 - GR de Barueri/SP. Mais informações e fotos no site. Condições de pagamento à vista + 5% de Comissão do Leilão Oficial - José Luís Teixeira Quença - JUCESP 1074. O leilão será realizado exclusivamente online, através da Plataforma www.sumareleiloes.com.br [3742]</p>
<p>LEILOEIRO OFICIAL: CARLOS EDUARDO SORGI DA COSTA JUCESP 1039</p> <p>FALÊNCIA VULÇÃO PROCESSO: 0735384-29.1997.8.26.0100 3ª VARA DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DO FORO CENTRAL CÍVEL DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP</p> <p>1º Leilão: inicia-se no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e se encerra no dia 05/04/2023 às 10h00min (horário de Brasília). Não havendo lances igual ou superior ao valor da avaliação, seguirá sem interrupção, para o: 2º Leilão: inicia no dia 05/04/2023, imediatamente após o encerramento do 1º leilão e se encerra no dia 20/04/2023 às 10h00min (horário de Brasília). Não havendo lances iguais ou superiores à 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação, seguirá sem interrupção, para o: 3º Leilão: inicia no dia 20/04/2023, imediatamente após o encerramento do 2º leilão e se encerra no dia 05/05/2023 às 10h00min (horário de Brasília). BEM: Imóvel de matrícula nº 13854 do GR da comarca de Cambuí/MS, terreno urbano, localizado em local denominado Bairro São Miguel, às margens da Rodovia Fernão Dias, Km 843, município de Cambuí/MS, com extensão de 15.981,00 m². AVALIAÇÃO DO IMÓVEL: R\$11.591.800,00 (onze milhões, quinhentos e noventa e um mil e oitocentos reais). DA VISITAÇÃO: As vistas poderão ser agendadas previamente no site www.sumareleiloes.com.br, onde o usuário, na página do leilão, deverá selecionar o campo "informações de visitação" e realizar o agendamento de modo on-line. DO CONDUTOR DO LEILÃO: CARLOS EDUARDO SORGI DA COSTA - JUCESP 1039, habilitado pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJ/SP. O leilão será realizado exclusivamente online, através da plataforma www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [3591]</p>	<p>LEILOEIRO OFICIAL: JOSÉ LUÍS TEIXEIRA QUENÇA JUCESP 1074</p>  <p>06/ABR/2023 - 9H PREFEITURA - DOIS CÓRREGOS</p> <p>Lotes com direito a documento: CHEVROLET/CRUZE LT MB, FIAT/DUCATO MINIBUS, Sucata veicular, Sucata Ferrovia e materiais diversos, Maquinário, TRATOR MASSEY FERGUSON MF 250, entre outros. Relação completa e fotos, no site. Condições de pagamento à vista + 5% de Comissão do Leilão Oficial - José Luís Teixeira Quença - JUCESP 1074. O leilão será realizado exclusivamente online, através da Plataforma www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [3295]</p>
<p>LEILOEIRO OFICIAL: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA JUCESP 640</p> <p>PROCESSO: 0001433-94.2018.8.26.0394 1ª VARA JUDICIAL DE NOVA ODESSA - ESTADO DE SÃO PAULO</p> <p>1º Leilão: Iniciar no primeiro dia útil subsequente ao da publicação do edital e se encerrará no dia 19/04/2023 às 9h00min (horário de Brasília). Não havendo lances igual ou superior à importância de avaliação, seguirá sem interrupção, para o: 2º Leilão: Iniciar no dia 19/04/2023 às 9h00min e se encerrará no dia 10/05/2023 às 9h00min (horário de Brasília). IMÓVEL: VEÍCULO GM/ÔMEGA CD, cor prata, ano 2003, Placas LDU 2329, Chassi 661YK51C18113633 e flenavam 00809161542. AVALIAÇÃO: R\$6.000,00 (seis mil reais). DO VALOR DO LANCE MÍNIMO: Em primeiro leilão o lance mínimo será o correspondente ao da avaliação. Em segundo leilão, LANCE INICIAL A PARTIR DE 60% DA AVALIAÇÃO, sendo: 3.600,00 (três mil e seiscentos reais). PAGAMENTO: O pagamento deverá ser efetuado, mediante guia de depósito judicial, podendo ser à vista ou parcelado, sendo que o pagamento à vista será sobreposto ao parcelado ainda que este seja mais vultoso, art. 895, § 7º do CPC. A comissão do leilão estipulada em 5% deverá ser paga à vista. DA VISITAÇÃO: Os interessados no bem objeto do leilão poderão visitá-lo em sua localização cujas informações estão disponíveis no endereço eletrônico do Leilão: www.sumareleiloes.com.br ou nos autos do processo. As visitas poderão ser realizadas até o dia útil antecedente à data de encerramento do leilão. DOS ÔNUS HIPOTECÁRIOS E TRIBUTÁRIOS: O(A) arrematante recebe o bem livre de ônus, débitos ou constrições, tendo em vista que os créditos recaem sobre o bem, inclusive os de natureza fiscal e tributária, conforme artigo 130 parágrafo único, do Código Tributário Nacional, haja vista os débitos de natureza propter rem, que a diferença será de responsabilidade do arrematante, quando o valor da arrematação não for capaz de supri-los. Correrá por conta do arrematante os custos com retirada, entrega, transferência, bem como os débitos que forem gerados em decorrência ou após a arrematação. DO CONDUTOR DO LEILÃO: GUSTAVO MORETTO GUIMARÃES DE OLIVEIRA - JUCESP 640, habilitado pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJ/SP. O leilão será realizado exclusivamente online, através da plataforma www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital completo. [3816]</p>	<p>LEILOEIRO OFICIAL: CARLOS EDUARDO SORGI DA COSTA JUCESP 1039</p>  <p>29 A 31/MAR E 03 E 04/ABR/2023 - 9H DETRAN.SP - SÃO PAULO</p> <p>Veículos e Motos - Lotes com documento e sucatas - LEILÃO SOMENTE ONLINE. Visitação nos pátios de recolha da Detran. Relação completa e fotos, no site. Condições de pagamento à vista + 5% de Comissão do Leilão Carlos Eduardo Sorji da Costa - JUCESP 1039 + taxas de preparação e laudo de vistoria/taxa de pinagem, conforme previsto em condições de venda. O leilão será realizado exclusivamente online, através da Plataforma www.sumareleiloes.com.br. Consulte o edital. [3617]</p>



BRDOCS

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001. A autenticidade pode ser conferida ao lado



A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 18/03/2023.

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de Publicações Legais no portal do Jornal Diário de São Paulo. Acesse também através do link: <https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/>

