

## 5ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SOROCABA/SP

**EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO.** Art. 887, § 3º/CPC EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 5ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SOROCABA. Processo: nº 0018934-53.2017.8.26.0602. Requerida: HELGA LUIZA BUENO BARBOZA - Fiat/Palio Fire Economy, 2013/2013 em Sorocaba/SP. Estrada da Sede, nº 456, Sorocaba/SP. Lance mínimo no 1º leilão: R\$ 23.000,00 - Lance mínimo no 2º leilão: R\$ 13.800,00 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DOS LEILÕES - 1ª Praça começa em 24/03/2023 às 13:40min, e termina em 27/03/2023 às 13:40min; 2ª Praça começa em 27/03/2023 às 13:41min, e termina em 17/04/2023 às 13:40min. Fica a requerida HELGA LUIZA BUENO BARBOZA, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 17/04/2019 - Fis. 185.

**zuk** | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

## 6ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO/SP

**EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO.** Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 6ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO. Processo: nº 1029284-69.2019.8.26.0002. Executada: FABIANA RODRIGUES BRAZ - DIREITOS DO DONATÁRIO - Apartamento com a área privativa real de 47,83m² em Santo Amaro. Rua Salvador Dali, nº 53, São Paulo/SP - Contribuinte nº 161.038.0045-4. Descrição completa na Matrícula nº 443.597 do 11º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 112.030,44 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 56.015,22 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 20/04/2023 às 15h50min, e termina em 24/04/2023 às 15h50min; 2ª Praça começa em 24/04/2023 às 15h51min, e termina em 15/05/2023 às 15h50min. Fica a executada FABIANA RODRIGUES BRAZ, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), terceiro(a) interessado CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 24/01/2020.

**zuk** | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

## 1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE JACUPIRANGA/SP

**EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO.** Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE JACUPIRANGA. Processo: nº 0000262-43.2020.8.26.0294. Requerida: NADIA CASTILHO BALIEIRO DE CARVALHO DA SILVEIRA - DIREITOS POSSESSÓRIOS - Fazenda na Cabeceira do Rio Azeite - Cajati/SP. Cabeceira do Rio Azeite, acesso na entrada da propriedade de "Carlos Bernardo", distante 8km do Bairro Barra do Azeite, S/N, Cajati/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 3.000.000,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 1.500.000,00 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 05/05/2023 às 14:10min, e termina em 08/05/2023 às 14:10min; 2ª Praça começa em 08/05/2023 às 14:11min, e termina em 29/05/2023 às 14:10min. Fica a requerida NADIA CASTILHO BALIEIRO DE CARVALHO DA SILVEIRA, bem como seu cônjuge, se casadas for, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 05/10/2022.

**zuk** | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

## 2ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE ARAÇATUBA/SP

**EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO.** Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE ARAÇATUBA. Processo: nº 0004367-44.2018.8.26.0032. Requeridos WAGNER PINHO DUCHINI, DIORIDES PINHO - Terreno com a área de 345,40m² em Araçatuba/SP. Rua Tôquio, Lote nº 08, quadra 27, Araçatuba/SP - Cadastro Municipal SO-12-11-16-08-00. Descrição completa na Matrícula nº 11.844 do 01º CRI de Araçatuba/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 160.000,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 96.000,00 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 28/04/2023 às 14:30min, e termina em 02/05/2023 às 14:30min; 2ª Praça começa em 02/05/2023 às 14:31min, e termina em 22/05/2023 às 14:30min. Ficam os requeridos WAGNER PINHO DUCHINI, DIORIDES PINHO, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), bem como o credor DURVALINO HABERMANN e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 13/08/2020.

**zuk** | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

## 2ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DA LAPA/SP

**EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO.** Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DA LAPA. Processo: nº 0830131-79.2001.8.26.0004. Requerido(s) RONALDO MENDES MANCIN, MARIA DE FÁTIMA ALCANTARA MANCIN. LOTE 001 - Apartamento nº 202 c/ 74,4725m² de área privativa em Nossa Senhora do Ó/SP. Condomínio Vila Rica - Avenida Paula Ferreira, nº 89, São Paulo/SP - Contribuinte nº 104.140.0810.2. Descrição completa na Matrícula nº 87.583 do 08º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 623.970,06 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 436.779,04 (70% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 002 - vaga indeterminada 9,90m² em São Paulo/SP. Condomínio Vila Rica - Avenida Paula Ferreira, nº 89, São Paulo/SP - Contribuinte nº 104.140.0810.2. Descrição completa na Matrícula nº 87.584 do 08º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 70.021,76 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 49.015,23 (70% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). 4 - DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 24/04/2023 às 14h20 min, e termina em 27/04/2023 às 14h20 min; 2ª Praça começa em 27/04/2023 às 14h21 min, e termina em 17/05/2023 às 14h20 min. Ficam o(s) requerido(s) RONALDO MENDES MANCIN, MARIA DE FÁTIMA ALCANTARA MANCIN, bem como os credores BANCO BRADESCO S/A, ANTONIO JOSÉ CANÔNICO PONTES, EVELINE DANIELA JANOFSKY CANÔNICO PONTES, CONDOMÍNIO CONJUNTO RESIDENCIAL JARDIM VILLA RICA, a terceira interessada PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO; e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como das Penhoras realizadas em 22/11/2010, 06/06/2017.

**zuk** | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

## 25ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP

**EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO.** Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 25ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 0088894-16.2018.8.26.0100. Requerida ROSECLER SEGURA DE CAMPOS - Conjunto na Consolação. Rua Barão de Itapetinga, nº 221, São Paulo/SP - Contribuinte nº 006.008.0722.3. Descrição completa na Matrícula nº 79.733 do 05º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 602.682,75 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 301.341,37 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 20/04/2023 às 11h00min, e termina em 25/04/2023 às 11h00min; 2ª Praça começa em 25/04/2023 às 11h01min, e termina em 16/05/2023 às 11h00min. Ficam a requerida ROSECLER SEGURA DE CAMPOS, bem como seu cônjuge, se casada for, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não sejam localizados para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 25/09/2019.

**zuk** | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

## COMUNICADO

**Uso de conto de titularidade de terceiros sem autorização - Cumprimento de ordem judicial**

Paulo Sérgio Vieira e Editora Gente Livraria e Editora Ltda., em atendimento aos termos da r. sentença de fls. 2.380/2.393 dos autos da ação de obrigação de fazer, cumulada com indenização por danos materiais e morais, processo de nº. 1120186-02.2018.8.26.0100, COMUNICAM a quem possa interessar que fizeram uso, sem autorização da titular, do conto ZÉ ALEGRIA, constante das fls. 17/18 do livro HISTÓRIA PARA SUA CRIANÇA ANTERIOR, primeira edição publicada em 2014 pela Editora Giostri, São Paulo, SP. ISBN-13: 978-8581084657, de titularidade de ELIANE DE ARAUJO, publicando-o nas seguintes obras: a) O PODER DA AÇÃO - ISBN 978-85-452-0345-5 - publicação com o conto da 1ª. até a 24ª. edição; b) O PODER DA AUTORRESPONSABILIDADE - ISBN 978-85-452-0221-9 - publicação com o conto da 1ª. até a 5ª. edição; c) PODER E ALTA PERFORMANCE - ISBN 978-85-452-0144-1 - publicação com o conto da 1ª. até a 5ª. edição. E, para atender aos termos da r. decisão judicial, cumprindo a obrigação de fazer lá indicada, promove-se o presente comunicado, que será publicado por 03 (três) vezes.

São Paulo, 01 de março de 2023.

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000894-91.2013.8.26.0075. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Bertogiã, Estado de São Paulo, Dr(a). DANIEL LEITE SEIFFERT SIMÕES, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CLAUDIA CRISTINA DE ALMEIDA, RG 2051347, CPF 093.921.338-98 que Armando Ascenção Froz lhe ajuizou uma ação de Procedimento Comum Cível, objetivando a condenação da ré ao pagamento da quantia de R\$36.000,00, referente a 55 notas promissórias, inadimplidas, que deverá ser acrescidos de juros, correção monetária, despesas judiciais e honorários advocatícios à base de 20%. Estando a ré em local ignorado, expede-se edital para que, no prazo de 15 dias, a fluir os 20 dias supra, conteste a ação, sob pena de revelia. No caso de revelia, será nomeado curador especial (artigo 257, IV, CPC). Será o presente edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Bertogiã, aos 13 de fevereiro de 2023.**

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO PRINCIPAL Nº 1011239-14.2019.8.26.010. CUMPRIMENTO DE SENTENÇA Nº 0045554-80.2022.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). MONICA DI STASI, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) OMNIA SAUDE OCUPACIONAL LTDA, CNPJ 71.733.810/0001-03, que lhe foi proposta uma ação de Cumprimento de sentença por parte de G&P Projetos e Sistemas Ltda. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO, por EDITAL, para nos termos do artigo 513, § 2º, IV, do CPC uma vez que foi citado na forma do artigo 256 da mesma lei e considerado revel na fase de conhecimento, a pagar o valor fixado no julgado da ação em epígrafe, no prazo de 15(quinze) dias "ciente(s) de que, nos termos da decisão, findo o prazo acima fixado, haverá multa e honorários de advogado, ambos de 10% sobre o valor do débito e, a requerimento do credor, expedição do mandado de penhora e avaliação (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 17 de fevereiro de 2023.**

**EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0049042-43.2022.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 17ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA MARTINS DE CARVALHO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a LUADI COMÉRCIO ELETRÔNICO EIRELI, CNPJ 23.796.817/0001-13, que RENATO LENDIMUTH MANCINI lhe ajuizou uma ação de PROCEDIMENTO COMUM, ora em fase de CUMPRIMENTO DE SENTENÇA, na qual também executado MERCADOPAGO.COM REPR.LTDA, para receber a quantia de R\$ 6.610,42 (Nov./2022). Estando a executada em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 15 dias, a fluir do prazo supra, pague o débito, atualizado e acrescido das importâncias de direito e demais cominações legais, sob pena de multa e honorários advocatícios de 10%, sobre o valor total da dívida (art. 523, § 1º do CPC), iniciando-se o prazo de 15 dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente impugnação nos próprios autos (art. 525 do CPC). Será o edital, afixado e publicado na forma da Lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 06 de março de 2023.**

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO - COMARCA DE SÃO PAULO - FORO CENTRAL CÍVEL. 14ª VARA CÍVEL. Praça João Mendes s/nº, 12º andar, sala 1220, Centro - CEP 01501-900, Fone: (11) 3538-9247, São Paulo-SP - E-mail: up11a15cv@tjsp.jus.br. EDITAL - Processo nº: 1080358-33.2017.8.26.0100 - Classe - Assunto: Procedimento Comum Cível - Acidente de Trânsito - Requerente: Porto Seguro Companhia de Seguros Gerais. Requerido: Viação Santa Brigida LTDA e outros. Vistos. Tendo em vista que já foram esgotados todos os meios hábeis para a localização da parte ré, deitro a citação editalícia requerida às fls. 265, servindo a presente decisão como edital. Este Juízo FAZ SABER a LUCAS RODRIGO DE SOUZA, CPF 420.001.468-80, domiciliado em local incerto e não sabido, que lhe foi movida Ação de Reparação de Dano Material por Porto Seguro Companhia de Seguros Gerais, alegando em síntese: a parte ré lhe deve ressarcir o dano material causado em colisão de veículos. Encontrando-se a parte ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente contestação, sob pena de revelia. No silêncio, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. O presente edital tem o prazo de 20 dias. São Paulo, 10 de março de 2023. Christopher Alexander Roisin - Juiz de Direito.**

**EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000991-30.2023.8.26.0564. O MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr. Gustavo Dall'Olio, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MARCO ANTONIO DOS SANTOS, empresário individual inscrito no CNPJ 36.762.668/0001-13, que por este Juízo, tramita uma ação de Cumprimento de sentença, movida por MARCELO PALOMO DE SOUZA para receber a quantia de R\$37.112,98 (Janeiro/2023). Encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, § 2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague o débito, atualizado e acrescido das importâncias de direito e demais cominações legais, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica cliente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 09 de março de 2023.**

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002443-51.2017.8.26.0408 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Ourinhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Cristiano Canezin Barbosa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Soraya Guerra Giacom, Brasileira, Casada, Prensas do Lar, RG 13786517-x, CPF 120.138.678-08, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Banco do Brasil S/A, alegando em síntese: as partes firmaram contrato de Estrutura Pública de Confissão e Assunção de Dívida com Garantia Hipotecária e Sessão de Créditos Pessoa Física em 12/03/2013, comprometendo-se ao pagamento de R\$119.000,00 (cento e dezanove mil reais) a ser pago em uma única parcela, com vencimento em agosto de 2023, vencido e não pago. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 (três) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pagar a dívida no valor de R\$ 77.049,11, que deverá ser atualizada até a data do efetivo pagamento, acrescida dos honorários advocatícios da parte exequente arbitrados em 10% (dez por cento) sobre o valor atualizado do débito, conforme pedido inicial. Caso o(a) executado(a) efetue o pagamento no prazo acima assinalado, os honorários advocatícios serão reduzidos pela metade (art. 827, § 1º, do CPC). No prazo para embargos, 15 (quinze) dias úteis, conforme r. decisão disponibilizada na internet, reconhecendo o crédito do(a) exequente e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do valor em execução, acrescido de custas e de honorários de advogado, poderá o(a) executado(a) valer-se do disposto no art. 916 e §§, do CPC. Indeferida a proposta, seguir-se-ão os atos executivos, nos termos do art. 916, § 4º, do CPC. O não pagamento de qualquer das parcelas acarretará o disposto no art. 916, § 5º, do CPC. A opção pelo parcelamento importa renúncia ao direito de opor embargos (art. 916, § 6º, do CPC). Não oferecido embargos, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ourinhos, aos 02 de fevereiro de 2023.**

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1000694-73.2019.8.26.0296 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Jaguariúna, Estado de São Paulo, Dr(a). Ana Paula Colabono Arias, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) LEANDRO CANCELLIERO DANITAS, Brasileiro, Solteiro, Estudante, RG48428260, CPF 391.675.318-57, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Maria Aparascida Coletto Caçô, alegando em síntese: "A entrega das chaves ocorreu em 13.07.18, entretanto ressaltado expressamente que a devolução seria considerada após vistoria e execução dos serviços de manutenções finais que se deu em 01.08.18 com a ciência do requerido Guilherme F Belmiro. No entanto, os Requeridos na pessoa dos inquilinos e fiador, deixaram de pagar os alugueres e acessórios no valor de R\$12.601,02 (doze mil seiscientos e um reais e dois centavos). Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 30 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Jaguariúna, aos 08 de fevereiro de 2023. P-14e15/03**

**EDITAL DE CITAÇÃO, PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Exoneração de Alimentos, PROCESSO Nº 0011831-05-1997.8.26.0405 O(A) Doutor RAFAEL MEIRA HAMATSU RIBEIRO, MM Juiz de Direito da 1ª Vara de Judicial da Família e Sucessões do Foro da Comarca de Osasco, de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER ao DINEY BOMFIM ALVES e CAROLINA BOMFIM ALVES, filhos de Rosali Fernandes Bomfim Alves e Dinei Alves da Silva que lhe foi proposta uma ação de Exoneração de Alimentos de Pensão Alimentícia por parte de DINEI ALVES DA SILVA, no qual alega em síntese, que os alimentados completou a maioria, e tem perfeita saúde para prover seu próprio sustento, encontrando-se DINEY BOMFIM ALVES, nascido em 31/05/1984 e CAROLINA BOMFIM ALVES, nascida em 23/11/1988, em lugar incerto e não sabido, foi deferida a citação por Edital, para que em 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias supra, ofereça resposta, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação os alimentados serão considerado revel, caso em que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação os alimentados serão considerado revel, caso em que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente Edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.**

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1003118-57.2019.8.26.0565 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro da Comarca de São Caetano do Sul, Estado de São Paulo, Dr(a). Dagoberto Jerônimo do Nascimento, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Pomba SCS Comercial Automotiva Ltda., CNPJ: 13.596.793/0001-03 (na pessoa de seu representante legal), que lhe foi proposta uma ação Monitoria por parte de Cobra Rolamentos e Autopeças Ltda; alegando em síntese: que é credora do réu da importância de R\$ 36.230,62 (01/04/2019) representada pelas duplicatas em anexo aos autos, e que vem tentando receber o crédito, sem êxito. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, a parte ré possa efetivar o pagamento do valor indicado, atualizado, com honorários advocatícios a ser arbitrado do valor da causa, hipótese em que ficará isenta de custas judiciais, ou oferecer embargos monitorios, independentemente de pagamento, sob pena de, não o fazendo, converter-se o mandado inicial em mandado executivo, prosseguindo-se como execução, nos termos do artigo 701, do CPC. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.**

**EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1017148-68.2014.8.26.0114 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). Hetrivelto Araújo Godoy, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) HENRIQUE GARCIA FARIAS, Brasileiro, CPF 223.317.828-90, com endereço à Rua Augusta, 1836, Cerqueira Cesar, CEP 01412-000, São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de LILIANE FAGURY RIBEIRO, alegando em síntese: A Autora no ano de 2007 realizou contrato de compra e venda verbal com o Requerido do veículo placa DBI veículo placa CX 9559 Audi A6, ano 1998 de sua titularidade. Em dezembro de 2013 recebeu notificação de protesto da CDA emitida em 20/12/2013 com vencimento em 20/12/2013, no valor originário de R\$ 999,98, com valor atual para pagamento em 10/01/2014 de R\$ 2.479,50, título de nº 1127553869, referente ao IPVA 2012 do veículo expedida pelo 3.º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos de Campinas tendo como credor o GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO e Apresentante à PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DE SÃO PAULO. Constatou ser devedora contribuinte de IPVA desde o exercício de 2008, conforme dados obtidos junto ao site da Procuradoria Geral do Estado - Dívida Ativa e consultas vinculadas ao veículo. O requerido não havia procedido a transferência do veículo desde a compra efetivada no ano de 2007. Em decorrência da cobrança do IPVA, a Autora foi obrigada a ingressar com uma AÇÃO DECLARATÓRIA DE INEXISTÊNCIA DE DÉBITO FISCAL/ANULATÓRIA DE DÉBITO FISCAL C/C PEDIDO DE MEDIDA CAUTELAR INCIDENTAL OU TUTELA ANTECIPADA, contra a Fazenda Pública do Estado de São Paulo, Processo nº 014244-75.2014.8.26.0114 que tramita na 2ª Vara da Fazenda Pública nesta Comarca, onde discute a legalidade da cobrança do referido tributo, diante da compra da propriedade da venda do veículo no ano de 2007. Assim, evidente que a ausência do cumprimento de obrigação decorrente de lei, transferência do veículo após a aquisição, por parte do Requerido, vem causando sérias consequências a Autora, que hoje possui inscrição em dívida ativa e restrição no CADIN, causando-lhe prejuízos de ordem material e moral. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 01 de setembro de 2022. P-15e16/03**

**EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO - Art. 897, § 3º/CP**  
 EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUICESP 744. 23ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 1045020-90.2020.8.26.0100. Executada: VOTUPOCA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. - LOTE 001 - Apto nº 14, no 1º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,750m2, área comum: 64,382m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,132m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.009.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.607 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 002 - Apto nº 15, no 1º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 62,010m2, área comum: 69,390m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 131,400m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.010.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.608 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 309.238,28 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 154.619,14 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).LOTE 003 - Apto nº 16, no 1º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 62,010m2, área comum: 69,390m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 131,400m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.011.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.609 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 303.154,90 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 151.577,45 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 004 - Apto nº 21, no 2º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,720m2, área comum: 64,501m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,221m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.014.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.612 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 005 - Apto nº 22, no 2º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,720m2, área comum: 64,501m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,221m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.015.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.613 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 006 - Apto nº 23, no 2º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,750m2; área comum: 64,382m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,132m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.016.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.614 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 007 - Apto nº 24, no 2º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,750m2; área comum: 64,382m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,132m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.017.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.615 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 008 - Apto nº 25, no 2º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 62,010m2, área comum: 69,390m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 131,400m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.018.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.616 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 303.154,90 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 151.577,45 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 009 - Apto nº 26, no 2º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 62,010m2, área comum: 69,390m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 131,400m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.019.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.617 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 303.154,90 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 151.577,45 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 010 - Apto nº 27, no 2º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,750m2; área comum: 64,382m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,132m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.020.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.618 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 011 - Apto nº 28, no 2º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,750m2, área comum: 64,382m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,132m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.021.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.619 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 276.793,63 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 138.396,81 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).LOTE 012 - Apto nº 31, no 3º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,720m2, área comum: 64,501m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,221m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.022.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.620 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 013 - Apto nº 32, no 3º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,720m2, área comum: 64,501m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,221m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.023.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.621 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 014 - Apto nº 33, no 3º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,750m2; área comum: 64,382m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,132m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.024.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.622 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 015 - Apto nº 34, no 3º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,750m2; área comum: 64,382m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,132m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.025.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.623 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 016 - Apto nº 35, no 3º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 62,010m2, área comum: 69,390m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 131,400m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.026.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.624 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 303.154,90 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 151.577,45 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 017 - Apto nº 36, no 3º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 62,010m2, área comum: 69,390m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 131,400m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.027.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.625 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 309.238,28 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 154.619,14 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 018 - Apto nº 38, no 3º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,750m2; área comum: 64,382m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,132m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.029.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.627 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 019 - Apto nº 41, no 4º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,720m2, área comum: 64,501m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,221m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.030.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.628 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 020 - Apto nº 42, no 4º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,720m2, área comum: 64,501m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,221m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.031.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.629 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 021 - Apto nº 43, no 4º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,750m2; área comum: 64,382m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,132m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.032.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.630 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 022 - Apto nº 45, no 4º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 62,010m2, área comum: 69,390m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 131,400m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.034.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.632 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 309.238,28 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 154.619,14 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 023 - Apto nº 51, no 5º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,720m2, área comum: 64,501m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,221m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.038.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.636 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 024 - Apto nº 53, no 5º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,750m2; área comum: 64,382m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,132m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.040.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.638 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 025 - Apto nº 54, no 5º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,750m2; área comum: 64,382m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,132m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.041.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.639 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 026 - Apto nº 55, no 5º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 62,010m2, área comum: 69,390m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 131,400m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.042.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.640 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 303.154,90 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 151.577,45 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 027 - Apto nº 56, no 5º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 62,010m2, área comum: 69,390m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 131,400m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.043.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.641 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 309.238,28 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 154.619,14 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 028 - Apto nº 58, no 5º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,750m2; área comum: 64,382m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,132m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.045.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.643 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 276.793,63 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 138.396,81 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 029 - Apto nº 61, no 6º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,720m2, área comum: 64,501m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,221m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.046.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.644 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 030 - Apto nº 62, no 6º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,720m2, área comum: 64,501m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,221m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.047.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.645 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 031 - Apto nº 63, no 6º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,750m2; área comum: 64,382m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,132m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.048.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.646 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 032 - Apto nº 64, no 6º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 56,750m2; área comum: 64,382m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 121,132m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.049.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.647 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 282.877,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 141.438,50 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 033 - Apto nº 65, no 6º pav., da Torre Upper 04, do Condomínio Upper Ville, à Av. Anibal Correia, 1.629, Bairro Votupoca, Distrito da Aldeia, Barueri/SP; área priv.: 69,390m2 (já incluída 01 vaga de garagem), área total: 131,400m2. Avenida Anibal Correia, nº1.629, Barueri/SP - Contribuinte nº 23124.64.93.0200.04.050.1. Descrição completa na Matrícula nº 197.648 do 01º CRI de Barueri/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 303.154,90 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 151.577,45 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).**DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 21/04/2023 às 13h10min, e termina em 25/04/2023 às 13h10min; 2ª Praça começa em 25/04/2023 às 13h11min, e termina em 15/05/2023 às 13h10min.** Fica a executada VOTUPOCA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como ficam intimados que todos os 33 imóveis foram penhorados no dia 17/02/2021.

**zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR**

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUICESP 744. 4ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DA LAPA. Processo: nº 1006080-92.2016.8.26.0004. Requerido: THIAGO ANTUNES GREGÓRIO - DIREITOS DO FIDUCIÁRIO - Apto. c/área privativa de 48,6300m² em Osasco, Rua General Florêncio, nº1282, Osasco/SP - Contribuinte nº 23214.62.74.0629.01.022.04. Descrição completa na Matrícula nº 112.773 do 1º CRI de Osasco/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 263.624,03 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 210.899,22 (80% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 14/04/2023 às 13h40min, e termina em 19/04/2023 às 13h40min; 2ª Praça começa em 19/04/2023 às 13h41min, e termina em 09/05/2023 às 13h40min.** Fica o requerido THIAGO ANTUNES GREGÓRIO, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), coproprietário(a) CARLA CORDEIRO DE SOUZA, bem como os credores SOCIEDADE EDUCACIONAL SAO PAULO SESP, credor(a) fiduciário CAIXA ECONOMICA FEDERAL, terceiro(a) interessado ROSEMARY NOVELLI FORNAZIERO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 28/05/2020.

**zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADINA

**A Comissão Permanente de Julgamento de Licitação torna público o resultado do julgamento das propostas do Processo Licitatório 14/23 - Tomada de Preços 03/23,** que tem como objeto a contratação de empresa especializada para construção da Praça Mama África, referente ao Convenio nº 913181/2021 firmado junto ao Ministério de Desenvolvimento Regional. Após análise das propostas, a Comissão declara vencedora do presente certame a empresa: JUCEI SANTANA ME tendo em vista o MENOR PREÇO de R\$ 391.934,18 (trezentos e noventa e um mil, novecentos e trinta e quatro reais e dezoito centavos). Andradina/SP, 13 de março de 2023.

**Paulo Henrique Bernardoni  
Caldas - Presidente da CPJL**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADINA

### EXTRATO DE ADITAMENTO CONTRATUAL

#### PROCESSO LICITATÓRIO 43/2022

#### PREGÃO ELETRÔNICO 27/2022

**OBJETO:** contratação de empresa especializada para prestação de serviços de monitores do Transporte Escolar. **CONTRATANTE:** PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ANDRADINA. **CONTRATADO:** JUNIOR ANDRE BERCHOL TRANSPORTES ME. Constitui objeto deste Termo de Aditamento, correspondente a revisão de preço unitário do item 01 (Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de monitores do Transporte Escolar, em conformidade com o edital e seus anexos.), para R\$ 1.537,66 (um mil, quinhentos e trinta e sete reais e sessenta e seis centavos). As demais cláusulas e condições do contrato permanecem inalteradas. DATA: 03 de março de 2023.

**Mario Celso Lopes  
Prefeito**



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADINA

### Extrato de Aditamento Contratual

#### PROCESSO LICITATÓRIO 11/2022

#### CONCORRÊNCIA 01/2022

**Objeto:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA EMEIF EDUCADOR PAULO FREIRE. **Contratante:** PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ANDRADINA. **Contratado:** A.R. DA SILVA CONSTRUÇÕES - ME. Fica ajustado entre as partes o acréscimo no valor de R\$ 52.795,95 (cinquenta e dois mil, setecentos e noventa e cinco reais e cinco centavos) e a PRORROGAÇÃO do prazo de execução, constante na Cláusula Quarta, será prorrogado para até o dia 05/05/2023 e prazo da vigência do contrato, constante na Cláusula Quinta, será prorrogado para até o dia 05/05/2023. As demais cláusulas e condições do contrato permanecem inalteradas. Data: 06 de março de 2023.

**Mario Celso Lopes  
Prefeito**

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUICESP 744. 1ª VARA CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE COTIA. Processo: nº 1004249-84.2015.8.26.0152. - Requeridos: os herdeiros e terceiros interessados DANILLO AUGUSTO GALVAO SILVA, OSVALDO AUGUSTO SILVA - DIREITOS HEREDITÁRIOS SOBRE O INSTRUMENTO PARTICULAR DE PROMESSA DE VENDA E COMPRA - Apto. c/área útil de 171,15m² na Lapa, Rua Duílio, nº 204, São Paulo/SP - Contribuinte nº 022.036.0103-7. Descrição completa na Matrícula nº 83.284 do 10º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 1.457.833,63 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 728.916,82 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 02/05/2023 às 10h10min, e termina em 05/05/2023 às 10h10min; 2ª Praça começa em 05/05/2023 às 10h11min, e termina em 25/05/2023 às 10h10min.** Ficam os requeridos os herdeiros e terceiros interessados DANILLO AUGUSTO GALVAO SILVA, OSVALDO AUGUSTO SILVA JUNIOR, a titular de domínio GIMARRES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, os credores FAZENDA JOSETTI DO ESTADO DE SÃO PAULO, CONDOMÍNIO EDIFÍCIO RESIDENCIAL BEVERLY HILLS, MARIA CRISTINA PUBLICO DE SOUZA GUARISCHI e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 16/01/2023.

**zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR**

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0009875-13.2018.8.26.0309. O MM. Juiz de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro de Juiz de Fora, Estado de São Paulo, Dr. Dirceu Brisolla Geraldini, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a CRIS IMÓVEIS E PARTICIPAÇÕES LTDA, ME, CNPJ. N. 01.277.852/0001-93 e a SAZETEC COMÉRCIO DE MÁQUINAS E PEÇAS IND., CNPJ. N. 04.453.805/0001-53, que nos autos do Incidente de Desconsideração Inversa da Personalidade Jurídica, extraído da ação de Execução, ajuizada por Engenharia Indústria Comércio e Serviços, em face de Platext Indústria e Comércio de Plásticos Ltda, Aldo Cíola Filho (CPF. 167.410.518-56) e Luciana de Menezes Tavares Cíola (CPF. 260.990.188-75), foi deferida a CITAÇÃO, por EDITAL, para que em 15 dias, a partir dos 20 dias supra, manifestem-se sobre o pedido de desconsideração inversa da personalidade jurídica de Aldo Cíola Filho (CPF. 167.410.518-56) e Luciana de Menezes Tavares Cíola (CPF. 260.990.188-75), requerendo as provas cabíveis. Estando as requeridas em lugar ignorado, expedir-se-á edital, o qual será afixado e publicado na forma da lei. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito, nos moldes do artigo 257, IV do CPC. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Juiz de Fora, aos 06 de março de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1000537-08.2019.8.26.0068. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Barueri, Estado de São Paulo, Dr(a). Raul de Aguiar Ribeiro Filho, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a JOSÉ RENATO DIAS PEREIRA (CPF. 348.754.398-22), que Alpha Strong Treinamento e Educação Executiva Ltda e Fundação Getúlio Vargas lhe ajuizaram ação de



## 4ª Vara Cível do Foro da Comarca de Campinas/SP

**EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO** e de intimação da executada **MARCELENE MARIA DA SILVA**, inscrito no CPF/MF sob o nº 310.341.378-59; **bem como seu cônjuge, se casada for; da credora fiduciária CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04; e do interessado **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL TAKANOS II**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 21.946.336/0001-11. **A Dra. Eliane Cassia Da Cruz**, MM. Juiz de Direito da 4ª Vara Cível do Foro da Comarca de Campinas/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Ação de Execução de Título Extrajudicial** ajuizada por **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL TAKANOS II** em face de **MARCELENE MARIA DA SILVA - Processo nº 1046997-46.2018.8.26.0114 - Controle nº 2531/2018**, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL** - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br), em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apreendido. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail [visitacao@megaleiloes.com.br](mailto:visitacao@megaleiloes.com.br). Cumpra esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visita não será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br), o **1º Leilão** terá início no **dia 27/03/2023 às 11:30 h** e se encerrará **dia 30/03/2023 às 11:30 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 30/03/2023 às 11:31 h** e se encerrará no **dia 20/04/2023 às 11:30 h** onde serão aceitos lances com no mínimo 100% (cem por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** - No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **100% (cem por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br). **DOS DÉBITOS** - Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN. Correrão por conta exclusiva do arrematante as despesas gerais relativas à desmontagem, transporte e transferência patrimonial dos bens arrematados (artigo 24 do Provimento). **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA** - Os interessados poderão apresentar proposta de pagamento parcelado, encaminhando parecer por escrito para o e-mail: [proposta@megaleiloes.com.br](mailto:proposta@megaleiloes.com.br) (Art. 895, I e II, CPC). **A apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado, ainda que mais vultoso (Art. 895, § 7º, CPC).** **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS** - Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas; O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão do Leiloeiro deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito em conta judicial, que ficará disponível no site do Leiloeiro ou será enviada por e-mail. Se o credor não optar pela adjudicação, participará das hastas públicas e pregões, na forma da lei e igualdade de condições, dispensando-se a exibição do preço, até o valor atualizado do débito. Se este for inferior ao do lance, deverá depositar a diferença, no prazo acima estipulado. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br).** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: DIREITOS SOBRE O IMÓVEL DA MATRÍCULA Nº 141.847 DO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CAMPINAS/SP - IMÓVEL:** Apartamento nº 31 do Bloco 09 - localizado no 3º pavimento do Condomínio Residencial Takanos II, situado na Rua Projetada nº 110, do loteamento denominado Bairro dos Amarais, neste Município e Comarca de Campinas/SP, 2ª Circunscrição Imobiliária, composto de sala, hall de circulação, cozinha, área de serviço, 2 (dois) dormitórios e banheiro. Possuindo as seguintes áreas: área privativa de 49,080m2, área comum de 39,494m2, perfazendo área total de 88,574m2, sendo deste 55,768m2 em área aprovadas/edificadas e 32,806m2 em áreas descobertas, correspondendo uma fração ideal no solo e nas demais partes comuns de 0,004545 (0,4545%). Confronta pela frente, com o recuo frontal da construção; pelo lado direito, com o recuo lateral direito da construção; pelo lado esquerdo, parcialmente com o hall e parcialmente com o recuo lateral esquerdo da construção e pelos fundos, com o apartamento de final 02. **Consta na Av.01 desta matrícula restrições. Consta no R.03 desta matrícula que o imóvel foi dado em alienação fiduciária a CAIXA ECONOMICA FEDERAL. Consta na Av.04 desta matrícula a penhora exequenda do imóvel desta matrícula, sendo nomeada depositária a executada. Contribuinte nº 3144.53.01.0458.09013.** Consta no site da Prefeitura de Campinas/SP que débitos tributários no valor total de R\$ 1.993,71 (20/12/2022). **Valor da Avaliação do Imóvel: R\$ 83.500,00 (oitenta e três mil e quinhentos reais) para agosto de 2021, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.** Débito desta ação as fls.331/332 no valor de R\$ 44.273,58 (novembro/2022). **Consta às fls. 291 débitos fiduciários no valor total de R\$ 78.761,99 (setembro de 2022). Conforme decisão de fls. 324/325** o arrematante deve ficar ciente de que o valor da arrematação pagará a dívida do condomínio e, apenas se o valor remanescente for suficiente a quitar o saldo devedor do financiamento, permitirá a aquisição da propriedade em si. Campinas, 26 de dezembro de 2022. Eu, diretora/diretor, conferi.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1089856-17.2021.8.26.0100**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários. Exequente: BANCO SAFRA S/A. Executado: Mercado Rosa dos Ventos e outro. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1089856-17.2021.8.26.0100. (O/A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Helmer Augusto Toqueton Amaral, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Mercado Rosa dos Ventos Eireli (CNPJ. 15.348.505/0001-19) e Gilson de Oliveira Gomes (CPF. 975.587.537-91), que Banco Safra S/A lhes ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R\$ 525.705,95 (agosto de 2021), representada pela Cédula de Crédito Bancário - CCB nº 1312305. Estando os executados em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 03 dias, a flur dos 20 dias supra, paguem o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embarquem ou reconhecem o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 03 de março de 2023.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE NOSSA SENHORA DO Ó/SP. Processo: nº **0004976-97.2017.8.26.0020**. Executado: VALMIR CESARIO DOS SANTOS. Apartamento nº 48 (composto de 01 sala, 02 dormitórios, 02 banheiros e 01 vaga de garagem), com a área privativa de 53,325 m², tipo B, localizado no 4º andar do Edifício Topazio, Bloco 15, do Condomínio Especial Projeto Bandeirantes, situado na Avenida Raimundo Pereira de Magalhães, nº 1720, São Paulo/SP - Contribuinte nº 078.351.1557.3 (Conforme fls. 151 dos autos). Descrição completa na Matrícula nº 82.284 do 16º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 327.844,40 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 196.706,64 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 20/04/2023 às 10h50min, e termina em 25/04/2023 às 10h50min; 2ª Praça começa em 25/04/2023 às 10h51min, e termina em 15/05/2023 às 10h50min.** Fica o executado VALMIR CESARIO DOS SANTOS, seu cônjuge MARIA JOSÉ FERREIRA SANTOS, a credora hipotecária CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, bem como os credores CONDÔMINIO PROJETO BANDEIRANTE, PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 26/05/2020.

**zuk** | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | [PORTALZUK.COM.BR](http://PORTALZUK.COM.BR)

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE PINHEIROS/SP. Processo: nº **0022724-19.2010.8.26.0011**. Executada: SUSANA DAMIANI PEDRINOLA. Prédio (constituído de Corpo Principal com 02 pavimentos, composto de 04 salas, 02 lavabos, 03 suítes, banheiro e 02 dormitórios, e Edícula com 02 pavimentos composto de Garagem, 02 dormitórios, piscina e churrasqueira), com a área total construída de 412,00 m² e respectivo terreno com a área de 701,00 m², situado na Rua Josefa Alves de Azevedo, nº 50, Bairro Jardim Morumbi, Subdistrito Butantã - São Paulo/SP. Contribuinte nº 123.180.00181 (Conforme Av. 03). Descrição completa na Matrícula nº 8.531 do 18º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 2.224.550,50 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 1.112.275,25 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 21/04/2023 às 11h30min, e termina em 25/04/2023 às 11h30min; 2ª Praça começa em 25/04/2023 às 11h31min, e termina em 15/05/2023 às 11h30min.** Fica a executada SUSANA DAMIANI PEDRINOLA, seu cônjuge, se casada for, bem como os credores FRANCISCO DAMIANI FILIZOLA, PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 21/03/2017.

**zuk** | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | [PORTALZUK.COM.BR](http://PORTALZUK.COM.BR)

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA CAPITAL/SP. Processo: nº **0059809-48.2019.8.26.0100**. Executado: ROGERIO BENEVIDES DA SILVA. DIREITOS DO COMPROMISSÁRIO COMPRADOR que recaem sobre o Apartamento nº 153 (composto com cozinha, área de serviço com banheiro, espaço multissala, sala de estar e jantar, varandas, 03 dormitórios, sendo 01 suíte, banheiro social e 02 vagas de garagem), com a área privativa de 87,1450 m² localizado no 15º pavimento do Edifício Residencial Vicenza, situado à Rua Gregório de Matos, nº 120, Vila Regente Feijó, São Paulo/SP. Contribuinte nº 052.002.0328.7. Descrição completa na Matrícula Mãe nº 104.105 do 7º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 588.548,80 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 353.129,28 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 17/04/2023 às 13:00min, e termina em 20/04/2023 às 13:00min; 2ª Praça começa em 20/04/2023 às 13:01min, e termina em 11/05/2023 às 13:00min.** Fica o executado ROGERIO BENEVIDES DA SILVA, seu cônjuge, se casado for, a promitente vendadora CAMMAROTA INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA., o credor hipotecário/fiduciário UNICARD BANCO MULTIPLO S/A (atual denominação do BANCO BANDEIRANTES S/A), bem como a credora PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 29/01/2022.

**zuk** | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | [PORTALZUK.COM.BR](http://PORTALZUK.COM.BR)

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 5ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SOROCABA/SP. Processo: nº **0021678-94.2012.8.26.0602**. Executados: VANO MOTO PEÇAS DE SOROCABA LTDA., JOÃO BATISTA DE ALMEIDA, PRISCILA AFEICH. DIREITOS DO COMPROMISSÁRIO COMPRADOR que recaem sobre o Terreno (Lote 22, Quadra J), com a área de 160,00 m² e Benfeitorias (Sobrado com área térrea + 02 pavimentos e vaga coberta para 01 veículo de pequeno/médio porte), com a área construída de 83,95 m², situado na Rua José Carlos Janeczak Junior, nº 178, Sorocaba/SP - Contribuinte nº 34.23.22.0193.01.000. Descrição completa na Matrícula nº 124.712 do 2º CRI de Sorocaba/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 305.000,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 183.000,00 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 28/04/2023 às 11h10min, e termina em 02/05/2023 às 11h10min; 2ª Praça começa em 02/05/2023 às 11h11min, e termina em 23/05/2023 às 11h10min.** Ficam os executados VANO MOTO PEÇAS DE SOROCABA LTDA., na pessoa de seu representante legal, JOÃO BATISTA DE ALMEIDA, PRISCILA AFEICH, cônjuges, se casados forem, a promitente vendadora EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS IPATINGA LTDA., bem como os credores JOÃO PAULO AFEICH ALMEIDA, PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SOROCABA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 25/10/2017.

**zuk** | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | [PORTALZUK.COM.BR](http://PORTALZUK.COM.BR)

Documento assinado e certificado digitalmente Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001.

A autenticidade pode ser conferida ao lado

A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia **15/03/2023**.



Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de **Publicações Legais** no portal do **Jornal Diário de São Paulo**. Acesse também através do link: <https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/>



**BRDOCS**

