

diário de S. Paulo

Política

Lula retoma exigência de visto para turistas de Austrália, Canadá, EUA e Japão

Os turistas vindos da Austrália, Canadá, Estados Unidos e Japão deverão, a partir de 1º de outubro deste ano, ter visto para entrar no Brasil. A portaria que determina a retomada da exigência do documento foi assinada, na manhã desta quarta-feira, 3, pelo presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT). **P2**

Polícia

PM mata ex-namorada e família do agressor 'passa pano' com justificativa absurda



Uma mulher foi assassinada com um tiro na cabeça pelo ex-marido, durante uma briga entre ele e o atual namorado dela. O crime aconteceu no município da Praia Grande, no litoral de São Paulo, segundo a TV Tribuna, afiliada da Rede Globo. **P4**

Mundo

Por que Rússia acusa Ucrânia de tentar matar Putin com drones



A Rússia diz que derrubou dois drones que tinham como alvo o Kremlin, em Moscou, na noite de terça-feira (2) e acusa a Ucrânia de tentar matar o presidente russo, Vladimir Putin. **P6**

Bolsonaro chora e faz revelação sobre operação da Polícia Federal

O ex-presidente desabafou nesta quarta-feira (03) **P2**

Economia

Pequenas indústrias têm bom desempenho, mas situação financeira piora, aponta CNI

Mesmo com desempenho acima da média anual, empresários não têm boas expectativas para o restante do ano **P5**



Libertadores

Palmeiras vence o Barcelona-EQU fora de casa e dá passo importante pela classificação na Libertadores

Com um gol em cada tempo, Veiga e Gómez garantem vitória no Equador; Verdão divide a liderança do Grupo C com o Bolívar **P9**



dia a dia

POLÍTICA

Bolsonaro chora e faz revelação sobre operação da Polícia Federal

O ex-presidente desabafou nesta quarta-feira (03)

Manoela Cardoso

Nesta quarta-feira (03), o ex-presidente Jair Bolsonaro (PL) negou qualquer envolvimento em fraudes de dados de vacinação contra a Covid-19, após a Polícia Federal (PF) realizar uma operação em sua casa para investigar o assunto. Em entrevista concedida ao programa Pânico, da Jovem Pan, os mandados de busca e apreensão executados pela manhã tinham o objetivo de “envergonhá-lo” e não tinham fundamento. “Essa questão de hoje, receber a PF na sua casa, não há dúvida, que é o que eu chamei de operação para te esculchar. Poderiam perguntar sobre vacinação pra mim, cartão, eu responderia sem problema nenhum.

Agora é uma pressão enorme, 24 horas por dia, o dia todo, desde antes de assumir a Presidência, até agora. Não sei quando isso vai acabar”, declarou. “Por que eu fico emocionado? Mexeu comigo, sem problema. Agora vai para a esposa, para a filha... é desumano”, concluiu.

Operação da PF

Na manhã desta quarta-feira, a Polícia Federal concentra suas forças em uma busca na casa do ex-presidente Jair Bolsonaro em Brasília. Os policiais também anunciaram a prisão do ex-ajudante de ordens de Bolsonaro, tenente-coronel Mauro Cid Barbosa. Mesmo não tendo sido alvo de um mandado de prisão, Jair Bolsonaro deve prestar depoimento ainda nesta quarta-feira à PF. Durante as buscas, os celulares do ex-mandatário e da atual



Foto: Reprodução / Twitter

presidente do PL Mulher, Michelle Bolsonaro, foram apreendidos. A operação foi autorizada pelo ministro Alexandre de

Moraes dentro do inquérito das “milícias digitais” que já tramita no Supremo Tribunal Federal (STF). Segundo informações do gl,

até às 8h20, policiais ainda estavam no condomínio onde o ex-presidente mora desde que voltou dos EUA em março.

Lula retoma exigência de visto para turistas de Austrália, Canadá, EUA e Japão

Medida entrará em vigor a partir de 1º de outubro; Em 2019, o então presidente Jair Bolsonaro suspendeu a exigência do documento



Paulo Bomtempo/Enquadrar/Estadão Conteúdo

Mateus Omena

Os turistas vindos da Austrália, Canadá, Estados Unidos e Japão deverão, a partir de 1º de outubro deste ano, ter visto para entrar no Brasil. A portaria que determina a retomada da exigência do documento foi assinada, na manhã desta quarta-feira, 3, pelo presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT). Em 2019, o então presidente Jair Bolsonaro suspendeu a exigência do visto, mesmo sabendo que os quatro países exigem o documento de brasileiros que desejam visitá-los. De acordo com o atual governo, a medida de retomada é baseada no princípio da

reciprocidade e deve ter impacto mínimo no setor de turismo. No início de março deste ano, Lula já havia antecipado sobre a retomada da exigência de visto para os quatro países. Levantamento do governo apontou que não houve aumento do fluxo de turistas de modo considerável desde que caiu a exigência de visto. Em nota, o Itamaraty informou que “o Brasil não concede isenção unilateral de vistos de visita, sem reciprocidade, a outros países”. O órgão reforça que “o governo brasileiro estará pronto a seguir negociando, com os quatro mencionados países, acordos de isenção de vistos em bases recíprocas”, diz outro trecho do texto.

Moraes fala em associação criminosa em decisão que autoriza prisão de Mauro Cid

Em documento obtido pela Jovem Pan, ministro do STF diz que há ‘fortes indícios’ de que ex-ajudante de ordens e outros cinco praticaram ao menos seis crimes

Da Redação

O ministro Alexandre de Moraes, do Supremo Tribunal Federal (STF), retirou na tarde desta quarta-feira, 3, o sigilo dos documentos que envolvem a Operação Venire, da Polícia Federal, que teve como um dos alvos o ex-presidente Jair Bolsonaro (PL), por supostas irregularidades envolvendo dados vacinais. Em despacho que autorizou a prisão de Mauro Cid, ex-ajudante de ordens de Bolsonaro, o ministro da Suprema Corte cita a existência de uma associação criminosa voltada para a prática de fraudes envolvendo a inserção de dados falsos nos sistemas do Ministério da Saúde. “A Polícia Federal aponta a existência de uma associação criminosa com vários beneficiários, entre eles uma parlamentar federal, para a inserção de dados falsos nos sistemas do SUS, possibilitando aos investigados a obtenção dos benefícios do certificado de vacinação sem que, necessariamente, tenham se vacinado”, disse o ministro.

No total, seis pessoas estariam envolvidas no esquema. São elas: o coronel Mauro Cesar Barbosa Cid; sargento Luis Marcos dos Reis; ex-major do Exército Ailton Gonçalves Moraes Barros; secretário municipal João Carlos



de Sousa Brecha; Max Guilherme Machado de Moura, que teria utilizado o documento falso em três ocasiões; e Sergio Rocha Cordeiro, que também teria se beneficiado da fraude em cinco momentos distintos. Segundo Alexandre de Moraes, há “fortes indícios” de materialidade e autoria de seis crimes pelos investigados: associação criminosa, falsidade ideológica, uso de documento falso, inserção de dados falsos em sistema de informações, corrupção de menores e infração de medida sanitária preventiva. O ministro determina busca e apreensão de armas, munições, computadores, celulares, passaporte e de outros dispositivos eletrônicos dos seis suspeitos de associação e de outros possíveis beneficiados pelo esquema, incluindo o ex-presidente Jair Bolsonaro e o deputado federal Gutemberg Reis de Oliveira.

Como a Jovem Pan mostrou, a Polícia Federal

(PF) investiga se o cartão de vacinação de Bolsonaro e da sua filha mais nova, a Laura, teriam sido fraudados através da inserção de dados falsos em sistemas do Ministério da Saúde. Com a inserção das informações, os beneficiados eram capazes de burlar restrições sanitárias, como entrar em países onde a imunização contra a Covid-19 era obrigatória. Segundo a repórter Katiúscia Sotomayor, da Jovem Pan News, a PF apurou que dentre os certificados que foram alterados pelo grupo criminoso estariam o do ex-presidente e da sua filha, o que o Bolsonaro nega. “Não tomei vacina. Não existe adulteração da minha parte, não tomei a vacina”, afirmou. Além do político e da filha, os certificados de Mauro Cid e de sua família também teriam sido alterados. Durante a operação, Cid foi preso pelos agentes da PF, assim como outros ex-seguranças próximos a Bolsonaro.

Coluna
ESPLANADA
www.colunaesplanada.com.br

Leandro Mazzini



Teste para delação?

Qual dos asseclas mais próximo dele em seu Governo vai capitular à pressão psicológica da cela? Essa é a pergunta da oposição a Jair Bolsonaro sobre a prisão ontem de Mauro Cid, o militar seu ex-ajudante de ordens, que agora se soma à do ex-ministro da Justiça e delegado federal Anderson Torres. Este amarga cadeia há dois meses e tem sinais de depressão. Para aliados de Bolsonaro, os mandados expedidos pelo ministro Alexandre de Moraes, do STF, miram os ex-subordinados fiéis e detentores de eventuais segredos administrativos que possam levar o camburão à porta do ex-presidente da República. Enquanto isso, a ex-primeira dama Michelle está possessa com o cerco judicial até à filha menor de idade, na operação de ontem da Polícia Federal autorizada por Moraes.

Dia do Fico 2023

A Coluna cantou a bola que era questão de tempo o ministro Alexandre de Moraes apreender o passaporte de Jair Bolsonaro tão logo voltasse ao Brasil. Ele já é alvo de inquérito sobre as fake news e uma penca de processos que estão em parte no Supremo e outros em 1ª instância. Bolsonaro dizia a amigos que poderia viajar para a Itália – que não tem acordo de extradição com o Brasil. Por ora, segue em Brasília, agora de vez.

La vie en rose

O grupo de trabalho da Reforma Tributária desembarcou em... Paris há dias para participar de encontros técnicos na Organização para a Cooperação de Desenvolvimento Econômico (OCDE). O deputado Reginaldo Lopes (PT-MG), que lidera os 12 parlamentares, destacou a importância de um novo tributo sobre valor agregado inspirado na TVA francesa. Precisavam ir para lá, em 12, para descobrir isso?

Novas reservas

A Secretaria Nacional de Petróleo e Gás tem dados preocupantes às mesas. Há indicativos de que em poucos anos haverá esgotamento da reserva do pré-sal e há estudos para explorar novas reservas já descobertas, como na linha equatorial do País. Sim, em terra e na foz dos rios. A Guiana já faz essa extração em mar.

‘Aldeias solares’

Técnicos da Agência Nacional de Energia Elétrica iniciaram conversas com dirigentes da Funai a fim de ampliar o programa Luz para Todos a aldeias ainda não atendidas. O LPT se fortaleceu na gestão Dilma Rousseff, avançou nos Governos seguintes, mas desde 2020 segue em fase lenta. A ideia agora é instalação de placas solares nas aldeias.

Banco tech

Os grandes bancos do País vão investir por baixo R\$ 45,1 bilhões em tecnologia apenas neste ano, um avanço de 29% em relação ao ano passado, segundo a 1ª etapa da Pesquisa FEBRABAN de Tecnologia Bancária 2023, realizada pela Deloitte. A estimativa foi calculada com base nos valores indicados pelos bancos participantes.

ESPLANADEIRA

Franklin Martins lança, dia 10, o livro “Quem foi que inventou o Brasil”, na Travessa de Brasília. # Future Carbon Group é a nova embaixadora do Pacto Global da ONU no Brasil. # Escritor Anderson Lopes recebe ‘Prêmio Reflexo Literário’ pelo livro ‘Há arte em toda parte’, da Ibis Libris Editora. # Pinga Prime abre quiosque no Shopping Cassino Atlântico (RJ). # Marcia Marschhausen abre amanhã exposição ‘Luzes’, com aquarelas de Jérôme Poignard no Espaço BB Arte, no Rio. # Artelassê planeja crescer 50% com expansão de novas lojas em 2023.

PM mata ex-namorada e família do agressor ‘passa pano’ com justificativa absurda

O caso está sendo investigado pela Polícia Civil

Mateus Omena

Uma mulher foi assassinada com um tiro na cabeça pelo ex-marido, durante uma briga entre ele e o atual namorado dela. O crime aconteceu no município da Praia Grande, no litoral de São Paulo, segundo a TV Tribuna, afiliada da Rede Globo. Segundo a família de Jéssica Almeida Ramos Wehinger, a mulher não sabia sobre a medida protetiva que obrigava uma distância de 300 metros entre ela e o marido, que desde muito tempo demonstrava comportamento agressivo. À TV Globo, uma pessoa próxima aos parentes de Jéssica contou, nesta quarta-feira (3), que se eles soubessem da restrição, teriam orientado para que ela não se ‘reaproximas-

masse’ do homem. A vítima, de 28 anos, começou a namorar outro homem há aproximadamente um mês, ainda durante o processo de divórcio com Roberto Belchior Wehinger, de 33 anos. Após atirar nela, o ex-policial militar rodoviário atentou contra a própria vida. O casal deixou um filho, de apenas três anos. “Ele [o Roberto] estava emocionalmente muito abalado com a situação e estava usando de subterfúgio [pretexto] para se aproximar dela”, disse a testemunha próxima à família de Jéssica, cuja identidade não foi revelada. Ela contou que a advogada que representava Jéssica no processo de separação com o ex-marido recebeu uma mensagem da cliente dizendo para que “não acompanhasse” mais o caso, porque ela resolveria as questões de

maneira amigável.

Como ficou a criança? Ainda de acordo com a pessoa próxima à família de Jéssica, o filho do casal deve ficar sob a guarda da irmã da vítima, que também é madrinha da criança. Segundo a TV Globo, há um posicionamento de familiares de Jéssica para que a situação seja noticiada como um ‘alerta’ para eventuais casos futuros. As famílias do ‘ex-casal’, por sua vez, não desejam se posicionar sobre o ocorrido.

Como o crime ocorreu? O policial foi até a casa do atual namorado de Jéssica e, assim que o casal deixou o imóvel, ele parou o carro ao lado do homem e começou a socá-lo no rosto. O homem conseguiu imobilizar Roberto e percebeu que



Foto: reprodução/TV Globo

ele estava armado, momento em que tentou pegar a arma. Enquanto a briga se desenvolvia, testemunhas em um bar próximo interromperam a confusão e levaram o namorado para dentro do local. Quando o namorado de Jéssica entrou no bar, ele e as demais testemunhas ouviram um disparo e, em seguida,

o corpo da mulher no chão. Em seguida, Roberto atirou contra a própria cabeça. O Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (Samu) foi acionado e constatou a morte da mulher no local. O policial, no entanto, ainda estava com vida e foi levado ao hospital, mas não resistiu e morreu na unidade de saúde.

Homem tenta fugir da polícia e acaba morto atropelado por trem da Linha 5-Lilás

O acidente foi entre as estações Capão Redondo e Campo Limpo



Foto: divulgação / ViaMobilidade

Nathalia Jesus

Na última terça-feira (02), um homem morreu após uma tentativa de fuga dos guardas e ser atingido por um trem da Linha 5-Lilás, em São Paulo. De acordo com a Secretaria de Segurança Pública (SSP), uma mulher acionou os agentes da estação Campo Limpo ao ver duas pessoas tentando furtar

os fios da estação. Os seguranças então passaram a acompanhar os suspeitos, que perceberam rapidamente que estavam sendo observados e seguidos. Um dos homens conseguiu fugir, mas o outro, na fuga pelos trilhos, acabou sendo atingido por um trem e morreu. O caso, que foi confirmado pela Secretaria de Segurança Pública ao UOL, foi registrado

como morte suspeita e furto pela Delegacia do Metropolitano. A ViaMobilidade, concessionária responsável pela Linha 5-Lilás, informou que o acidente aconteceu entre as estações Campo Limpo e Capão Redondo, às 7h50. Além disso, a empresa também disse que “coopera” com as autoridades para apurar a morte do suspeito.

Helicóptero cai em fazenda de distrito de São Carlos

Acidente aconteceu no início da noite desta quarta-feira (3), em Água Vermelha. Bombeiros afirmam que há mortos no local

Foto: São Carlos no Toque



Da Redação

Um helicóptero caiu em uma fazenda no distrito de Água Vermelha, em São Carlos (SP). Segundo o Corpo de Bombeiros, há mortos no local.

A aeronave foi encon-

trada em chamas. Homens dos bombeiros foram ao local e solicitaram apoio do Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (Samu).

Ainda não há informações sobre a quantidade de ocupantes e vítimas. As circunstâncias do acidente também são desconhecidas.

Pequenas indústrias têm bom desempenho, mas situação financeira piora, aponta CNI

Mesmo com desempenho acima da média anual, empresários não têm boas expectativas para o restante do ano, citando as taxas de juros e carga tributária como principais problemas

Marina Roveda

As taxas de juros e cargas tributárias elevadas foram os principais problemas para as micro e pequenas empresas industriais no primeiro trimestre de 2023. Mesmo assim, o segmento conseguiu manter boa performance, segundo o Panorama da Pequena Indústria, medido pela Confederação Nacional da Indústria (CNI). Nos três primeiros meses do ano, os empresários de pequeno porte relataram desempenho avaliado em 44 pontos, melhor que a média histórica para o ano, que é de 43,8. O índice de desempenho analisa o volume de produção e a evolução de contratações nas empresas. O índice de desempenho pode até ter sido satisfatório, mas outros três levantamentos apontam que os empresários não estão com boas ex-

pectativas. Está mais difícil conseguir crédito, isso causa problemas, como menos investimentos e contratações. O Índice de Situação Financeira, calculado com base na margem de lucro operacional, na situação financeira e no acesso ao crédito, caiu para -39,3 pontos, pior número desde o primeiro trimestre de 2021. A analista de Políticas e Indústria da CNI, Paula Verlangeiro, analisa o cenário. “Os principais problemas do primeiro trimestre de 2023 foram a elevada carga tributária e as taxas de juros elevadas. Eles figuraram no topo do ranking. Mas, além disso, outros problemas, como a demanda interna insuficiente, também se destacaram muito. Por conta da desaceleração da atividade econômica, está ocorrendo menos demanda. Por conta disso, os empresários estão relatando esse problema”, disse Paula. Também tiveram queda o Índice de



Foto: Rodrigo Felix Leal/AEN-PR

Confiança do Empresário Industrial das Indústrias de Pequeno Porte e o Índice de Perspectivas. “Os empresários industriais mostraram que as condições financeiras estão piores. O Índice é calculado com base na margem

de lucro operacional, na situação financeira e no acesso ao crédito. Além disso, os empresários mostraram que estão menos confiantes, o que gera um compasso de espera maior, que esperam mais na hora de tomar deci-

sões como investimentos e contratações. Acaba afetando outras questões”, continua a analista. O Índice de Desempenho analisa produção, número de empregados e utilização da capacidade instalada dos industriais.

Governo negocia linhas de crédito com garantias para exportações à Argentina

Os líderes da Argentina e do Brasil, Alberto Fernández e Luiz Inácio Lula da Silva, têm encontro marcado nesta terça-feira (2) em Brasília

Marina Roveda

O governo brasileiro está em discussões para conceder linhas de crédito para empresas argentinas comprarem produtos exportados por companhias brasileiras, com garantias que poderiam ser executadas no caso de não pagamento pelos compradores. A informação foi confirmada pelo ministro da Fazenda, Fernando Haddad, nesta terça-feira (2), após o secretário-executivo da pasta, Gabriel Galípolo, ter adiantado a informação em entrevista à GloboNews. Haddad destacou que o objetivo é evitar a perda de espaço de exportação

para a Argentina, com mais de 200 empresas brasileiras retendo o valor das exportações em virtude da falta de divisas. O ministro afirmou que a solução para esse problema será discutida em uma reunião seguida de jantar com os presidentes da Argentina, Alberto Fernández, e do Brasil, Luiz Inácio Lula da Silva, em Brasília. “O que queremos é não perder espaço de exportação para a Argentina. São mais de 200 empresas brasileiras que não só não estão exportando, como muitas não estão recebendo. Estão com valor das exportações retido na Argentina em virtude da falta de divisas”, disse.

Galípolo também observou que o Brasil perdeu US\$ 6 bilhões em exportações para a Argentina nos últimos cinco anos devido à falta de mecanismos de financiamento. Enquanto isso, a China vem ganhando espaço no mercado argentino, pois tem viabilizado esses mecanismos. As empresas brasileiras também enfrentam dificuldades para retirar os recursos da Argentina, que tem imposto restrições à saída de ativos do país. O Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES) pode atuar como agente financiador das exportações brasileiras, mas o secretário-executivo do Ministério da Fazenda



Foto: Reprodução: TV Globo

afirmou que há exigências e garantias que devem ser cumpridas. Em resumo, o governo brasileiro está buscando soluções para manter e ampliar suas exportações para a Argentina, um importante parceiro comercial na região. “Necessariamente, né [as

linhas teriam garantias]? Para que possamos garantir que esse fluxo não seja interrompido. A forma de dar essa garantia é que está sendo estudada, a bem da verdade, desde janeiro. Estamos trabalhando neste assunto”, acrescentou o ministro da Fazenda.

A cadeira de 700 anos restaurada para a coroação de Charles III

Especialistas em conservação estão preparando a cadeira medieval para a cerimônia de coroação do rei Charles

Da Redação

A cadeira medieval usada na coroação dos monarcas da família real britânica está sendo restaurada, de forma a estar pronta para a coroação do rei Charles III. Com 700 anos, a cadeira feita de carvalho é descrita como “extremamente frágil” por especialistas em conservação da Abadia de Westminster, em Londres. O meticuloso trabalho de preservação se destina a limpar a cadeira e estabilizar suas camadas de dourado descamadas. Tudo isso faz parte dos preparativos para a cerimônia de coroação do rei que será realizada na Abadia de Westminster, em 6 de maio. A histórica cadeira da coroação, peça central da

cerimônia há séculos, é uma “obra de arte única”, afirma a especialista em conservação Krista Blessley.

“É a peça de mobiliário mais antiga ainda usada para sua finalidade original”, diz ela. A cadeira foi feita por ordem de Edward I, que reinou de 1272 a 1307, e foi usada em praticamente todas as cerimônias de coroação desde então. Mas Blessley esclarece que “não é uma peça de museu” e sofreu duros golpes ao longo do tempo. Turistas e crianças em idade escolar marcaram a mobília com “pichações” nos séculos XVIII e XIX. “P. Abbott dormiu nesta cadeira de 5 a 6 de julho de 1800” está entre os dizeres entalhados na cadeira, que será usada pelo rei Charles na cerimônia. Posteriormente, a cadei-

ra foi danificada em um ataque a bomba em 1914, atribuído a sufragistas que faziam campanha pelo voto feminino.

“É extremamente frágil. Tem uma estrutura de camadas complexa, o que significa que as camadas douradas muitas vezes descamam, então muito do meu trabalho é colar essas camadas douradas de volta, me certificando de que estejam completamente firmes antes da coroação”, diz Blessley. A especialista em conservação já vem trabalhando na cadeira há quatro meses. “Se houver pequenas mudanças na umidade, a madeira se move, e essa complexa estrutura de camadas se move – novas áreas vão levantar. Posso firmar algo neste mês, e em dois meses talvez precise firmar novamente”, explica Blessley.



Foto: PA Media via BBC

Mas ela está muito orgulhosa de estar trabalhando em um “exemplo primoroso” de artesanato medieval, incluindo o fato de ter encontrado um desenho de dedos do pé, até então desconhecido, na parte de trás da cadeira. Em sua forma medieval original, a cadeira era revestida com folhas de ouro douradas e vidro colorido,

com desenhos de pássaros, folhagens, animais, santos e um rei. A cadeira foi projetada para incluir a Pedra da Coroação, ou Pedra do Destino, que havia sido tomada da Escócia por Edward 1º. A pedra, que atualmente está na capital escocesa, Edimburgo, deve ser levada à Abadia de Westminster para a coroação.

Por que Rússia acusa Ucrânia de tentar matar Putin com drones

Porta-voz de Putin disse que o presidente russo não estava no Kremlin no momento do incidente

Da Redação

A Rússia diz que derrubou dois drones que tinham como alvo o Kremlin, em Moscou, na noite de terça-feira (2) e acusa a Ucrânia de tentar matar o presidente russo, Vladimir Putin. Imagens não confirmadas e divulgadas em redes sociais parecem mostrar um objeto voando sobre o Kremlin antes de uma pequena explosão. A Ucrânia diz que não teve nada a ver com possíveis ataques de drone. O presidente ucraniano, Volodymyr Zelensky, disse por meio de um porta-voz que a Ucrânia estava se concentrando em libertar seu próprio território depois que a Rússia invadiu o país no ano passado. Outro funcionário disse à BBC que o incidente rela-

tado indicava que a Rússia poderia estar “preparando uma provocação terrorista em larga escala” na Ucrânia.

A Rússia disse que os dois drones que visavam o Kremlin foram desativados usando tecnologias de radares eletrônico. O porta-voz de Putin disse que o presidente russo não estava no Kremlin no momento do incidente. Em um comunicado, o Kremlin disse: “Ontem à noite, o regime de Kiev tentou realizar um ataque à residência do presidente da Federação Russa no Kremlin com veículos aéreos não tripulados”. Moscou disse que considerou isso “como um ato terrorista planejado e uma tentativa de assassinato do presidente”, e a Rússia “se reserva o direito de tomar medidas retaliatórias onde

e quando for considerado necessário”.

Putin tem uma proteção pessoal muito alta e o editor da BBC para a Rússia, Steve Rosenberg, diz que é surpreendente pensar que os drones possam ter chegado perto do Kremlin. Putin continuaria a cumprir sua agenda normalmente, disse o Kremlin. Ele estava trabalhando em Novo Ogaryovo, nos arredores de Moscou, na quarta-feira. Imagens postadas nas redes sociais russas mostraram fumaça sobre o centro de Moscou nas primeiras horas da quarta-feira. Fragmentos dos drones caíram no local do incidente, mas ninguém ficou ferido e não houve danos aos edifícios, disse o Kremlin. O Kremlin também observou que o incidente ocorreu pouco antes do desfile



Foto: Ostorozhno Novosti/Divulgação/Via Reuters

do Dia da Vitória na Rússia, em 9 de maio, no qual é esperada a presença de autoridades estrangeiras. O desfile deve ocorrer conforme planejado, segundo as agências de notícias russas, citando o Kremlin. “O que aconteceu em Moscou obviamente foi planejado para agravar a situação antes de 9 de maio”, disse o porta-voz presidencial ucraniano Serhiy Nikifo-

rov. O prefeito de Moscou anunciou na quarta-feira a proibição de voos não autorizados de drones sobre a cidade. Os voos de drone exigiram uma autorização especial do governo, disse Sergei Sobyenin. Diversas cidades russas já haviam anunciado que reduziram as comemorações do Dia da Vitória deste ano.



Marauê Carneiro

A disruptiva tecnologia Blockchain

Supostamente criada por Satoshi Sakamoto em 2008, a polêmica bitcoin tem como característica ser uma moeda eletrônica. O objetivo principal era dar autonomia e independência para as pessoas realizarem operações de compra e venda de maneira criptografadas, descentralizadas, com segurança e transparência. A partir daí, começa a relação entre as criptomoedas e a tecnologia Blockchain; que nada mais é do que uma tecnologia que tem por objetivo efetivar e dar segurança para transações de criptoativos.

Foi no dia 03 de janeiro de 2009, que ocorreu a primeira cadeia de blocos para operar a transação inicial de bitcoins. De maneira conjunta, tanto a tecnologia como a moeda digital foram validadas e assim estabelecidas. Vale ressaltar que a Blockchain vai além de investimentos financeiros ou transações monetárias. A tecnologia Blockchain possibilita qualquer transação de valor como por exemplo transações imobiliárias, comércio de energia renovável, compra e venda de obras de arte. Portanto, podemos considerar que a Blockchain é uma GPT: General Purpose Technology (Tecnologia de uso geral).

Com diferenciais e qualidades valiosas, a tecnologia Blockchain garante e desperta bons atrativos. Segurança, transparência, auditabilidade e imutabilidade são alguns fatores chave que ocasionaram a rápida expansão, verificação e transferência de valor ao redor do mundo. Tratando-se especificamente das criptomoedas, tenho a leitura de que a sociedade irá tirar proveito dentro de um futuro próximo. A tecnologia Blockchain é considerada disruptiva, pois ela rompe e desafia paradigmas em processos relacionados a transações financeiras virtuais. Lí-

deres globais e criadores das Big Techs estão incentivando iniciativas dessa natureza.

As mudanças do cenário político e econômico estão nos direcionando para uma remodelação do sistema monetário internacional. Além de impactar a sociedade como um todo, as Blockchains irão interferir diretamente nos modelos corporativos tradicionais e nas relações de governança. No ambiente virtual, onde a grande maioria das coisas são mutáveis, manter a verdade está relacionado a estabelecer confiança, credibilidade e prestígio; premissas essas que valem ouro no ambiente virtual. O Blockchain possibilita que as relações sejam diretas e não tenham intermediários.

Isso talvez tenha sido o diferencial na disseminação e aceleração da economia global, onde o grande desafio em diversos países é a legislação e o fator regulatório. Diferente de Singapura, Suíça e Coreia do Sul, que são lugares onde foram criadas ferramentas legislativas para trazer vantagens competitivas, o Brasil ainda apresenta dificuldades no ambiente regulatório. Empreendedores estão cada vez mais interessados em saber como essa tecnologia pode impactar o seu dia a dia em seus mais variados setores.

Aplicar tecnologia de ponta com inovação na entrega de bens e serviços, é o que viabiliza o crescimento econômico de qualquer nação, e no Brasil não será diferente. A utilização desse tipo de tecnologia é essencial e pode ser uma ferramenta para melhorar o bem-estar dos cidadãos.

Marauê Carneiro sócio-fundador da www.kaxola.com

Cesarneto

cesarneto@spdiario.com.br



CÂMARA (São Paulo)

Nem todos vereadores e vereadoras - cristãos e cristãs - têm discernimento espiritual sobre os “tempos pra ficarem quietos, ou falarem” segundo a literatura dos livros bíblicos

PREFEITURA

Chefe de gabinete da Secretaria de Comunicação do prefeito Ricardo Nunes (MDB), o empresário piauiense Trabulo Júnior tá saudando os 90 anos do jornal “O DIA” de São Paulo ...

(São Paulo)

... aproveitando pra mandar um forte abraço pra família Miranda, dirigente do jornal “O DIA” no Piauí. Trabulo Júnior deve ser o construtor que de uma aliança pela reeleição 2024

ASSEMBLEIA (São Paulo)

Nem todos deputados e deputadas estaduais - cristãos e cristãs - têm discernimento espiritual sobre “os tempos pra ficarem quietos, ou falarem”, segundo a literatura bíblica

GOVERNO (São Paulo)

Agora que há luz vermelha no caminho de Bolsonaro (ex-PSL no PL), em relação a fraude em documentos de vacinação da família, pode acender a verde pro Tarcísio (Republicanos)

CONGRESSO (Brasil)

Nem todos deputados(as) federais e senadores (SP) - cristãos e cristãs - têm discernimento espiritual sobre “os tempos pra ficarem quietos ou falarem”, segundo a literatura bíblica

PRESIDÊNCIA (Brasil)

O que diz a Diplomacia brasileira, em relação a Rússia ter dito que agora o jeito é matar Zelenskyum, por ser mandante de um ataque de drone da Ucrânia pra matar Putin, em Moscou?

JUSTIÇAS (Brasil)

Guerra aberta do Alexandrismo (Supremo) contra os modus-operandi dos Bolsonarismos, agora agravado porque a Polícia Federal acusa fraudes, por falsas vacinações (Covid-19)

ANO 31

O jornalista Cesar Neto é editor da coluna diária de política - cesarneto.com - desde 1993. Recebeu “Medalha Anchieta” da Câmara (SP) e “Colar de Honra ao Mérito” da Assembleia (SP), por ter se tornado referência das liberdades possíveis

Email cesar@cesarneto.com - Twitter [@cesarnetoreal](https://twitter.com/cesarnetoreal)

nossa opinião

Sobre os Tempos Cristãos

Conforme o aumento anual do caos que toma conta do mundo, uma pergunta pode nos atormentar, mas faz sentido: quais são os Tempos para fazermos uma coisa ou outra. Por exemplo, ficarmos calados ou falarmos. Escrita provavelmente pelo filho do rei (Israel) David, o futuro rei Salomão, em Eclesiastes, livro da literatura bíblica que – do hebraico – significa “aquele que convoca uma assembleia”, ou “um pregador”...

“Tudo neste mundo tem o seu tempo. Cada coisa tem a sua ocasião. Há tempo de nascer e tempo de morrer. Tempo de plantar e tempo de arrancar. Tempo de matar e tempo de curar. Tempo de derrubar e tempo de destruir”...

Vivenciamos tais tempos neste Século 21? É possível que sim, na medida que várias nações – como na Europa – têm menos nascimentos e mais mortes, ou mais nascimentos – como na

Índia – e menos mortes, a ponto de logo ultrapassar a superpovulosa China. Também é possível que tanto plantar como arrancar (colher), na medida que o Brasil está exportando cada vez mais alimentos para o mundo, através da sua avançada agricultura...

O tempo de matar e tempo de curar: a Rússia – alinhada com a também potência (militar) nuclear China – mata ucranianos, que já foram das nações alinhadas pós-2ª guerra mundial. As curas – segundo as profecias da literatura bíblica – mundanas serão por uma falsa paz mundial, sob um governo mundial. A Cura Espiritual e Eterna – do Fim dos Tempos – virá com o Cristo Jesus voltando para derrubar – para sempre – todas as corrupções e destruir todos os poderes malignos, salvando – individualmente – quem ressuscitar, se arrepender e aceitá-lo para Viver sob Seu Governo Amoroso e Justo...

Charge



DENÚNCIAS redacao@spdiario.com.br

diário de S. Paulo

Guilherme Sartori
Presidente

Kleber Moreira
Diretor



EDITORES

Editor-Chefe Elias Júnior
eliasjunior@spdiario.com.br

Comercial Tays Rosa
comercial@spdiario.com.br

Bancas Thiago Bernardo
bancas@spdiario.com.br

Editor de Arte Marcus Gouvea
marcus@spdiario.com.br

Diagramação Gabriel Moura
gabrielmoura@spdiario.com.br

FALE COM O DIÁRIO
TEL. 11-2337-7081

DIRETORIA COMERCIAL
TEL. 11-2337-7084

INTERIOR
TEL. 17-3231-4441

CIRCULAÇÃO
SEGUNDA À SEGUNDA

TIRAGEM
31.500 EXEMPLARES

Venda Avulsa
Atendimento às bancas
tel. 11-2337-7081

ATENDIMENTO AO LEITOR
E ASSINANTE:
TEL. 11-2337-7084



Marcelo Emerson

“Era muito acolhedor”. Leather Leone fala com o Diário de São Paulo

A música é uma importante ferramenta para a manutenção da saúde mental. Cada indivíduo escolhe os gêneros musicais que melhor se amoldam ao gosto pessoal. Diferentes tipos de música podem contribuir para a busca do equilíbrio emocional.

Este colunista conversou com uma das mulheres pioneiras do gênero heavy metal, Leather Leone. A cantora de Rochester, Nova York, começou a carreira no início dos anos 80 na banda Rude Girl, mas obteve maior reconhecimento na banda Chastain. Atualmente, Leone acabou de lançar o terceiro álbum de sua carreira solo, intitulado “We are The Chosen”, composto em parceria com o guitarrista Vinnie Tex durante a pandemia (o disco foi lançado no Brasil pela Classic Metal Records).

Convidei uma amiga, a estudante de jornalismo Gabi Alves, para bater um papo com a Leather Leone. Gabi Alves perguntou: “Grande parte da minha geração está ligada a outros gêneros musicais, mas o heavy metal também tem sua importância e significados. Então, o que você acha que fez você se concentrar nesse tipo de música e o que você diria para inspirar as novas gerações a curtir e sentir a música pesada?”

Com a simpatia que é tão comum a Leone, a cantora respondeu que: “Fui para a faculdade interessada em teatro e coisas do tipo, mas aquilo nunca era o suficien-

te para mim. Então, eu comecei a ouvir vozes (risos), como as de Ronnie [James] Dio, Bruce Dickinson, [Judas] Priest. A agressão e a beleza [daquele estilo musical] afundaram na minha alma. Era como uma família. Era muito acolhedor. Todos pensam que nós [fãs de heavy metal] somos esquisitos, mas nós somos os escolhidos [Leone faz referência direta ao título do seu mais novo álbum]. Nós somos lindos, então. [...] Sério mesmo, apenas sente e ouça para gostar de coisas como [Black] Sabbath, Dio Priest clássico. Apenas deixe isso te levar.

Creio que a ideia de convidar a Gabi Alves foi interessante em razão da diferença de gerações e considerando que minha amiga não é uma, digamos, “iniciada” nos assuntos da música pesada, pois uma visão “de fora” pode levantar interessantes reflexões sobre o estado atual da música pesada.

esportes

VITÓRIA IMPORTANTE

Palmeiras vence o Barcelona-EQU fora de casa e dá passo importante pela classificação na Libertadores

Infoesporte

O Palmeiras conquistou um importante resultado na noite desta quarta-feira, em Guayaquil, no Equador. O Verdão venceu o Barcelona por 1 a 0, no estádio Monumental, pela terceira rodada do Grupo C da Conmebol Libertadores – Raphael Veiga marcou o gol. A vitória foi fundamental para o Verdão, ainda mais após o Bolívar golear o Cerro Porteño, fora de casa, no outro jogo da chave. Agora, com seis pontos cada, os dois times dividem a liderança. Com dois dos três jogos restantes da fase de grupos em casa, o Palmeiras deu mais um passo rumo às oitavas de final da competição.

Como fica? A vitória deixa o Palmeiras com seis pontos, dividindo a liderança do Grupo C com o Bolívar, que tem melhor

saldo de gols (cinco contra um). Cerro Porteño e Barcelona, ambos com três pontos, completam a chave.

Primeiro tempo
Logo aos 30 segundos de partida, uma cabeçada de Ortíz deu o tom de dificuldade que o Palmeiras teria pela frente na partida contra o Barcelona, em Guayaquil. Aos três minutos, Agustín Rodríguez quase abriu o placar ao cabecear livre na segunda trave.

Aos poucos, o Palmeiras conseguiu equilibrar o jogo e ditar o ritmo, mesmo errando muitos passes. A primeira finalização ao gol saiu aos 13 minutos, com Dudu em chute de fora da área. Entre tímidos ensaios de ambos em chegadas ao ataque, o Verdão teve boa chance após Artur dar bom passe para Mayke, em posição duvidosa, errar o cruzamento para Rony na

pequena área. Aos 26 minutos, o Palmeiras precisou fazer a primeira alteração. Com o ombro deslocado, Murilo deu lugar a Luan. Aos 33 minutos, Gabriel Menino deu bom passe para Raphael Veiga na entrada da área, o meia tocou de primeira para Rony, que viu Pineida salvar em cima da linha.

O jogo ficou mais aberto e nervoso na reta final da primeira etapa. Aos 41 minutos, Rony recebeu lançamento dentro da área e tocou tentando tirar a bola de Mendoza, que conseguiu tocar com a mão direita e evitar o gol do Palmeiras. Três minutos depois, o goleiro chegou atrasado e cometeu pênalti no camisa 10. Raphael Veiga cobrou e garantiu ao Verdão a vantagem no intervalo.

Segundo tempo
Se o Barcelona começou

o jogo assustando, foi o Palmeiras que teve uma boa chance logo no primeiro minuto do segundo tempo. Rony recebeu na entrada da área, fez o giro e bateu cruzado. Após desvio na defesa, a bola foi para escanteio. E na sequência, Gustavo Gómez aproveitou o cruzamento para ampliar o placar em Guayaquil.

Precisando do resultado para não ficar em situação complicada nas rodadas finais em busca da classificação, o Barcelona saiu para o jogo e cedeu mais espaços para o Palmeiras. A melhor chance do time equatoriano foi um chute de fora da área do volante brasileiro Leonai Souza, que acertou a trave. Na sequência, Días arriscou de fora da área, mas sem perigo ao gol defendido por Weverton.

Aos 19 minutos, o goleiro do Palmeiras fez grande

defesa em chute de Preciado, evitando que o jogo se complicasse. Mas a defesa de maior dificuldade ainda estava por vir. Aos 23 minutos, Weverton operou um verdadeiro milagre em chute de Sosa.

Com outras quatro mudanças ao longo do segundo tempo, o Palmeiras conseguiu equilibrar a pressão imposta pelos donos da casa e segurar a importante vitória fora de casa.

Gol e homenagem
O gol de pênalti marcado por Raphael Veiga na reta final do primeiro tempo abriu o caminho para a vitória do Palmeiras no Equador. Na comemoração, o meia homenageou o médico Gustavo Magliocca, chefe do Núcleo de Saúde e Performance do clube que morreu nesta quarta-feira vítima de um câncer cerebral.





PUBLICIDADE LEGAL

10ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO/SP
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 10ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO. Processo: nº 1001482-91.2022.8.26.0002. Executado: OJC EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. LOTE 001 - Apartamento na Cidade Monções. Rua Pensilvânia, nº 354, São Paulo/SP - Contribuinte nº 085.324.0051.5. Descrição completa na Matrícula nº 22.597 do 15º CRI de São Paulo/SP. LOTE 002 - Vaga de garagem na Cidade Monções. Rua Pensilvânia, nº 354, São Paulo/SP - Contribuinte nº 085.324.0103.1. Descrição completa na Matrícula nº 22.610 do 15º CRI de São Paulo/SP. LOTE 003 - Vaga de garagem na Cidade Monções. Rua Pensilvânia, nº 354, São Paulo/SP - Contribuinte nº 085.324.0103.1. Descrição completa na Matrícula nº 22.609 do 15º CRI de São Paulo/SP. LOTE 001, 002 E 003 - Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 995.268,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 597.160,80 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 02/06/2023 às 15h10min, e termina em 07/06/2023 às 15h10min; 2ª Praça começa em 07/06/2023 às 15h11min, e termina em 27/06/2023 às 15h10min. Fica o executado OJC EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)s para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 19/04/2022.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

12ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 12ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 1060854-12.2015.8.26.0100. Executados: HUMBERTO ANTONIO LODOVICO, seu cônjuge ANA MARIA NUNES CORREIA LODOVICO. LOTE 001 - Unidade Autônoma com a área útil de 67,2288m² na Consolação/SP. Edifício Transval - Rua da Consolação, nº 348, São Paulo/SP - Contribuinte nº 006.064.4548-1(AV.05). Descrição completa na Matrícula nº 64.619 do 05º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 794.431,94 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 476.659,16 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 002 - Vaga de Garagem no Edifício Garagem Automática Roosevelt - Consolação/SP. Rua Nestor Pestana, nº 121, São Paulo/SP - Contribuinte nº 006.013.1719-1(AV.02). Descrição completa na Matrícula nº 50.872 do 05º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 35.762,21 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 21.457,32 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 003 - Vaga de Garagem no Edifício Garagem Automática Roosevelt - Consolação/SP. Rua Nestor Pestana, nº 121, São Paulo/SP - Contribuinte nº 006.013.1100-0. Descrição completa na Matrícula nº 45.873 do 05º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 35.762,21 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 21.457,32 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 004 - Vaga de Garagem no Edifício Garagem Automática Roosevelt - Consolação/SP. Rua Nestor Pestana, nº 121, São Paulo/SP - Contribuinte nº 006.013.1758-0(AV.03). Descrição completa na Matrícula nº 49.306 do 05º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 35.762,21 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 21.457,32 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 005 - Vaga de Garagem no Edifício Garagem Automática Roosevelt - Consolação/SP. Rua Nestor Pestana, nº 121, São Paulo/SP - Contribuinte nº 006.013.1353-4. Descrição completa na Matrícula nº 56.613 do 05º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 35.762,21 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 21.457,32 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 07/06/2023 às 15h20min, e termina em 12/06/2023 às 15h20min; 2ª Praça começa em 12/06/2023 às 15h21min, e termina em 03/07/2023 às 15h20min. Ficom os executados HUMBERTO ANTONIO LODOVICO, seu cônjuge ANA MARIA NUNES CORREIA LODOVICO, bem como o credor TRIBUTÁRIO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, credores RECEITA FEDERAL, MARIA ANGELA LODOVICO DE CARVALHO, credor hipotecário BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)s para a intimação pessoal, bem como das Penhoras realizadas em 03/04/2017.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

28ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 28ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 0743293-78.1997.8.26.0100. Requerido: ANTONIO JOÃO RODOLFO RIOS, seu cônjuge IEDA LOPES RIOS - Apartamento com área privativa de 95,32m² e área total de 172,57m² na Vila Mascote/SP. Rua Santa, nº 71, São Paulo/SP - Contribuinte nº 089.111.0293-8. Descrição completa na Matrícula nº 95.917 do 08º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 687.674,30 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 412.604,58 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 09/06/2023 às 13h50min, e termina em 12/06/2023 às 13h50min; 2ª Praça começa em 12/06/2023 às 13h51min, e termina em 03/07/2023 às 13h50min. Fica o requerido ANTONIO JOÃO RODOLFO RIOS, seu cônjuge IEDA LOPES RIOS, bem como os credores SILENE PEREIRA DE MIRANDA, ZOÉ ANDRE PASTOURGOS MAMATSAS, credor tributário MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, credor(a) hipotecário EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)s para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 05/10/2009.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

23ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 23ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 0073488-43.2004.8.26.0100. Requerido MARIO MOREIRA DE OLIVEIRA. LOTE 001 - Lote de terreno com área de 2.127,00m² em Jundiá/SP. Rodovia Anhanguera - Lote 56, Quadra L, Rua Pirajui, Km 46,5, Jundiá/SP - Cadastro PM nº 78.003.0056. Descrição completa na Matrícula nº 102.554 do 02º CRI de Jundiá/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 408.536,30 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 245.121,78 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 002 - Lote com a área de 1.430,00m² em Jundiá/SP. Rodovia Anhanguera - Lote 55, Quadra L, Rua Pirajui, Km 46,5, Jundiá/SP - Cadastro PM nº 78.003.0055. Descrição completa na Matrícula nº 102.546 do 02º CRI de Jundiá/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 274.662,40 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 164.797,44 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 02/06/2023 às 14h10min, e termina em 07/06/2023 às 14h10min; 2ª Praça começa em 07/06/2023 às 14h11min, e termina em 27/06/2023 às 14h10min. Fica o requerido MARIO MOREIRA DE OLIVEIRA, bem como seu cônjuge, se casado for, bem como os credores JOSÉ ANTONIO VERCOSA, JOSE MESSIAS DA SILVEIRA, VALDIR DIAS AGUIAR, credor tributário MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)s para a intimação pessoal, bem como das Penhoras realizadas em 23/08/2010.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

MUNICÍPIO DE TARABAI
AVISO DE LICITAÇÃO - EXTRATO DE EDITAL PREGÃO PRESENCIAL Nº 006/2023 Torna público Objeto: Aquisição de Implementos Agrícolas para o Município de Tarabai/Sp, com recursos de emenda parlamentar. Os interessados em participar deverão estar presentes no dia 17 de Maio de 2023, às 09h e 00min.
AVISO DE LICITAÇÃO - EXTRATO DE EDITAL Torna público o , PREGÃO PRESENCIAL Nº 007/2022 Objeto: REGISTRO DE PREÇOS para Contratação de Laboratório de Análises Clínicas para Prestação de Serviços Consistentes na Realização de Procedimentos Laboratoriais. Os interessados em participar deverão estar presentes no dia 18 de Maio de 2023, às 09h00min. O edital em interior teor estará à disposição, neste Município de Tarabai e no site www.tarabai.sp.gov.br, email licitacao@tarabai.sp.gov.br ou pelo telefone (18) 3289-9095. P.M. de Tarabai/SP, 03 de Maio de 2023. Jose Roque Da Silva Lira- Prefeito Municipal

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0025681-80.2011.8.26.0100 (Usuc. 557). O Dr. Rodrigo Jae Hwa An, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, da Comarca de SÃO PAULO, do Estado de São Paulo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Alfredo Praun da Silva, Maria José Barbosa Fernandes e s/m Carlos Alberto Loreto Fernandes, Wilson Espanhol e s/m Irene Valetín Espanhol, Oscar Praun da Silva, herdeiro de Maria Aparecida Chaves Moura ou Maria Aparecida Praun da Silva e Espólio de Maria Aparecida Chaves Moreira ou Maria Aparecida Praun da Silva, na pessoa do(a) inventariante, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges, se casados forem, herdeiros e/ou sucessores, que Armando Manuel Calixto, Armando Rodrigues Calixto, Arthur Rodrigues, Augusto Rodrigues Neto, Cláudia Rodrigues Calixto, Fernanda Rodrigues Calixto, Luciana Rodrigues Locchi, Maria de Deus Rodrigues, Maria Elisa Torres Rodrigues, Maria Lúcia da Silva Calixto, Nádia Rodrigues Calixto, Naone Rodrigues Tópein, Nestor Rodrigues, Norton Rodrigues, Roberto Rodrigues Tópein, Rosana Tópein Rodrigues e Rosemary Aparecida Rodrigues Tópein ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio do imóvel localizado na Rua Nefele, nº 39, Vila Guilherme, São Paulo - SP, com área de 151,73m², contribuinte nº 304.083.0018-0, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expedio-se o presente edital para citação dos supramencionados para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias úteis, contestem o feito. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

8ª Vara Cível. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1014745-53.2015.8.26.0224. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a) Luiz Gustavo de Oliveira Martins Pereira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a SALVADOR ARLINDO DIAS (CPF. nº 642.953.508-20), e sua esposa MARIA HELENA DIAS (CPF. nº 027.408.378-79), réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que TÊXTEL TECNICOR LTDA, ajuizou uma ação de USUCAPIÃO, em face de SÃO PAULO CATERING LTDA (CNPJ. nº 06.711.144/0001-64), visando usucapir uma área de 7.208,65m², situada na Estrada Municipal nº 626, parte da Gleba 02, que possui a área total de 9.00m², situado no local denominado Fazenda Campinas, Sítio Pinheiro, registrado no 1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos, Matriculado em área maior sob nº 57.701. Cadastro Imobiliário Municipal nº 21.84.96.0036.00.000. Afirma que mantém a posse mansa, pacífica e ininterrupta do imóvel há mais de 10 anos. Estando em termos, expedio-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, querendo, contestem à ação. No caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos.

17ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL PRESENCIAL E ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 17ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 1058314-88.2015.8.26.0100. Executados: executado(s) LASTRECRIL COMERCIO DE PLASTICOS LTDA, SERGIO ALBERICO - DIREITOS DO FIDUCIANTE (QUITADO) - Terreno com área de 286,20m² na Casa Verde/SP. Rua João Rudge, nº 382, São Paulo/SP - Contribuinte nº 306.127.0144-7. Descrição completa na Matrícula nº 22.434 do 08º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 883.838,75 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 618.687,12 (70% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 09/06/2023 às 14h00min, e termina em 12/06/2023 às 14h00min, na Avenida Angélica nº 1.996, 6º andar - São Paulo/SP; 2ª Praça começa em 12/06/2023 às 14h01min, e termina em 03/07/2023 às 14h00min, no mesmo local. Também serão aceitos lances eletrônicos (simultâneos e prévios) através do site www.portalzuk.com.br, dos interessados previamente cadastrados, que concorrerão em igualdade de condições com os demais participantes. Ficam os executado(s) LASTRECRIL COMERCIO DE PLASTICOS LTDA, SERGIO ALBERICO, bem como seu cônjuge, se casado(a)s, for(em), bem como o credor tributário MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, credores BANCO SAFRA S/A, LONDON COMÉRCIO DE ACRÍLICOS LTDA, LUIZ ANTONIO ZONTA, BANCO BRADESCO S/A, BANCO DAYCOVAL S/A, SOBRAL GUZZO SOCIEDADE DE ADVOGADOS, FAZENDA NACIONAL, credor(a) fiduciário BANCO BRADESCO S/A e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)s para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 07/02/2018.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

22ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 22ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 1128204-75.2019.8.26.0100. Requeridos: JACK HAZAN e CAROLLE GRACIA MEZRAHI HAZAN. Apartamento com a área útil de 605,856m² na Santa Cecília. Rua Doutor Bezilillo Machado, nº 60, São Paulo/SP - Contribuinte nº 020.077.0752.7. Descrição completa na Matrícula nº 114.247 do 02º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 13.449.568,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 9.414.697,60 (70% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 12/06/2023 às 15h50min, e termina em 15/06/2023 às 15h50min; 2ª Praça começa em 15/06/2023 às 15h51min, e termina em 05/07/2023 às 15h50min. Ficam os requeridos JACK HAZAN e CAROLLE GRACIA MEZRAHI HAZAN, bem como seus cônjuges, se casados forem, bem como os credores VALDENIZA QUEIROZ MOREIRA, FIDC BOA VISTA NP, NATIVA ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA, MIRODI PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA, ANTALLI CAPITAL SECURITIZADORA S/A, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)s para a intimação pessoal.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

27ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL CÍVEL/SP
EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1097875-46.2020.8.26.0100 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 27ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a), Melissa Bertolucci, na forma da Lei, etc. Intimação. Prazo 20 dias. Proc. 1097875-46.2020.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 27ª Vara Cível do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a), Melissa Bertolucci, na forma da Lei, etc. Faz Saber a TIAN QIHUANG, CPF. 220.550.778-80, e seu cônjuge SHURONG FANG, CPF. 234.255.958-57, nos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial, requerida por CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ZOOM PAULISTA, procedeu-se a penhora para garantia da dívida de R\$ 54.079,01 (02/2023), do seguinte imóvel: Apartamento nº 182, localizado no 18º pavimento ou 18º andar do Condomínio Edifício Zoom Paulista, situado na Rua Paim, nº 352, no 17º Subdistrito - Bela Vista, Capital do Estado de São Paulo, com a área privativa de 64,790m² e a área real total construída de 110,566m², devidamente descrito e caracterizado na Matrícula nº 188.024 do 04º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo, ficando nomeado o atual possuidor do bem como depositário, independente de outra formalidade, conforme fls. 232/233. Por intermédio do qual ficam intimados para, se o caso, oferecerem IMPUGNAÇÃO, no prazo de 15 dias úteis, iniciando-se a contagem após o decurso do prazo de 20 dias deste edital. E, para que chegue ao conhecimento de todos e para que no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será publicado na forma da lei. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. NADA MAIS. São Paulo, 04/05/2023.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - SOCIEDADE ANÔNIMA. SAMAB - CIA DE COMERCIO DE PAPEL. CNPJ: 33.220.849/0001-20. NIRE: 35300138678. Convidamos os senhores acionistas para a realização de assembléia geral extraordinária, na forma do artigo 150, § 2º da Lei 6.404/76, que se realizará no dia 11 de maio de 2023 às 9h na Alameda Amazonas, 938, Barueri-SP com a seguinte Ordem do Dia: a) Exposição quanto a atual situação da sociedade. b) outros assuntos de interesse geral. São Paulo 2 de maio de 2023. Cia. Administradora e Locadora de Imóveis Candelária - Acionista. Representada por Nilton Serson.

COMISSÃO PRÓ-FUNDAÇÃO DO SINDICATO DOS MOTORISTAS TRATORISTAS E OPERADORES DE MÁQUINAS AGRÍCOLAS DAS USINAS DE AÇÚCAR DESTILÁRIAS DEALCOOL FAZENDAS E SÍTIOS DE MORRO AGUDO/SP ASSEMBLEIA EXTRAORDINÁRIA DE PRÓ-FUNDAÇÃO
A Comissão Pró-Fundação do Sindicato dos Motoristas Tratoristas e Operadores de Máquinas Agrícolas das Usinas de Açúcar, Destilarias de Alcool Fazendas e Sítios de Morro Agudo/SP, com base territorial em Morro Agudo/SP, através do seu representante senhor Wesley Gomes de Oliveira, CPF: 308.095.448-30, por meio do presente edital na forma do disposto no artigo 570 e parágrafo único da Consolidação das Leis do Trabalho, nos termos do artigo 8º da Constituição Federal de 1988, em conformidade com a Portaria 1.486 de 03 de Junho de 2022, expedida pela Secretaria Especial de Previdência e Trabalho do Ministério da Economia, convoca a categoria dos Motoristas, Tratoristas e Operadores de Máquinas Agrícolas das Usinas de Açúcar, Destilarias de Alcool de Morro Agudo/SP, para Assembleia Geral Extraordinária de Pró-Fundação do Sindicato no dia 26/05/2023, às 09 horas, na Rua Joana Biagi Brunhara, Nº 82, Alto da Bela Vista, Morro Agudo/SP, com a seguinte ordem do dia: 1) Aprovação da Fundação do Sindicato; 2) Aprovação do Estatuto; 3) Eleição e Posse da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal; 4) Outros assuntos de interesse da Categoria.

Morro Agudo/SP, 03 de maio de 2023.
Wesley Gomes de Oliveira
Representante/Subscrito

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO - Art. 887, § 3º/CPC
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE VILA PRUDENTE. Processo: nº 0357583-87.1993.8.26.0009. Requeridos: TRANSMEKER LTDA, ROBERTO ROMOLLO SALTINI - PARTE IDEAL (50%) - Metade ideal de um Galpão industrial com vão livre, escritório, sanitário e copa, com 250,00m² de construção na Rua Coelho Neto, 162 - Vila Prudente/SP. Rua Coelho Neto, nº162, São Paulo/SP - Contribuinte nº 04401700287. Descrição completa na Matrícula nº 19.299 do 6º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 574.817,50 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 373.631,37 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 30/06/2023 às 10h50min, e termina em 03/07/2023 às 10h50min; 2ª Praça começa em 03/07/2023 às 10h51min, e termina em 24/07/2023 às 10h50min. Ficam os requeridos TRANSMEKER LTDA, ROBERTO ROMOLLO SALTINI, bem como seu cônjuge, se casado(a)s for(em), coproprietário(a) SONIA MARIA MATTOS SALTINI, bem como os credores BANCO SUDAMERIS BRASIL S/A, MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, BANPAR FOMENTO COMERCIAL E SERVIÇOS LTDA, IMPRENSA OFICIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO -IMESP, ADEMIR RAMOS GARCIA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)s para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 05/08/2009.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: 1005243-26.2021.8.26.0048. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Rescisão / Resolução. Requerente: Pakatini Instituição de Longa Permanência Ltda. Requerido: Cristiano Garbelini Elevadores e Plataformas Ltda. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1005243-26.2021.8.26.0048. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Itaipava, Estado de São Paulo, Dr(a) Marcelo Octaviano Diniz Junqueira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CRISTIANO GARBELINI ELEVADORES E PLATAFORMAS LTDA, CNPJ 21526013000179, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível (Rescisão Contratual c/c Pedido de Tutela Antecipada e Indenização por Danos Morais) por parte de Pakatini Instituição de Longa Permanência Ltda, objetivando seja a presente ação julgada totalmente procedente para que seja declarado rescindido o contrato, e em nada ser cobrado da empresa Requerente, uma vez que diante dos inúmeros problemas apresentados desde a contratação retem o pagamento das parcelas, bem como seja julgada totalmente procedente para condenar a empresa Ré ao pagamento de indenização dos danos morais sofridos pela Requerente, a serem fixados de acordo com o prudente critério de Vossa Excelência, sugerindo valor não inferior a R\$ 50.000,00, além da condenação ao pagamento das demais cominações legais. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluir após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itaipava, aos 28 de abril de 2023.

Resultados imediatos na recuperação de valores.

CONSULTORIA MZ CONSULTORIA

WHATSAPP - 011 95587-5932
E-MAIL - CONTATO@CONSULTORIAMZ.COM.BR



PUBLICIDADE LEGAL

CITAÇÃO. PRAZO 30 DIAS. PROCESSO Nº 4009093-52.2013.8.26.0554. A Dra. MARIANA SILVA RODRIGUES DIAS TOYAMA STEINER, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Santo André-SP, na forma da lei. FAZ SABER a corré Tainá Cristina Nunes, CPF 319.186.248-01 que, Banco do Brasil S/A, lhe ajuzou uma ação Monitoria, objetivando a cobrança de R\$ 115.406,01 (31/08/2018), referente ao Termo de Adesão ao Regulamento do Cartão BNDES, contrato nº 343.5050.629 de 09/01/2012. Estando a corré supramencionados em local ignorado, foi expedido o presente edital, para que em 15 dias, a fluir após os 30 dias supra, pague o "quantum" reclamado, acrescido de correção monetária e juros legais, até a data do efetivo pagamento, ou ofereça embargos, sob pena de não o fazendo, constituir-se em título executivo judicial a inicial pretendida. Efetuado o pagamento, a correção ficará isenta de custas e honorários advocatícios. Em caso de revelia, será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 02 de maio de 2023.



CIDADE DE SÃO PAULO

CULTURA

AVISO - ABERTURA DE LICITAÇÃO

Critério de julgamento de MENOR PREÇO TOTAL ANUAL.

Objeto: Contratação de Pessoa Jurídica especializada na intermediação e agenciamento de serviços para Ata de Registro de Preços (ARP) destinada à contratação de empresa especializada para execução de serviços de impressão de materiais gráficos para atendimento às necessidades da Secretaria Municipal de Cultura (SMC) da Prefeitura de São Paulo. A sessão será realizada no dia 22 de Maio de 2023, às 10:00 horas. Este Edital, seus anexos, o resultado do Pregão e os demais atos pertinentes também constarão do site <https://www.gov.br/compras>.



CIDADE DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA GUAIANASES

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 008/SUB-G/2023 - SEI 6038.2023/0000905-7. Objeto: Prestação de serviços especializados em planejamento, assessoramento e execução da Corrida/Caminhada de Rua, em comemoração ao Aniversário de 162 anos do Bairro de Guaianases. Em consonância com o Parecer da Diretoria Jurídica e Despacho de Autorização (a ser publicado no DOC de 04/05/2023), a licitação em epígrafe terá sua Abertura dia 18/05/2023 às 09 horas. O Edital e seus anexos poderão ser adquiridos pelas interessadas no horário das 09h00 às 16h00, até o último dia útil que anteceder a abertura, gratuitamente, na Rua Hipólito de Camargo, 479 - Vila Lourdes - Guaianases - São Paulo - SP, CEP 08410-030 ou as informações podem ser baixadas pelo site <https://www.gov.br/compras/sp/pr> (UASG 925074) ou clicando no link a seguir: SEI 082570935 (Edital e Termo de Referência) ou no site <http://leilao.negocios.cidadaesp.prefeitura.sp.gov.br>. Informações adicionais: Telefone (11) 2392-1090/1045 ou e-mails claudiomelo@smsub.prefeitura.sp.gov.br ou rspigario@smsub.prefeitura.sp.gov.br.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO - Art. 887, § 3º/CP
EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Lelloeira Oficial - JUCESP 744. 40º VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 0067999-68.2017.8.26.0100. Requeridos: LICIO FONSECA FERNANDES, EDITH FERNANDES MOSELY, ESPOLIO DE EMYGDIO FERNANDES JUNIOR, ESPOLIO DE EDITH FONSECA FERNANDES, ESPOLIO DE ANTONIO MARCELO FONSECA FERNANDES. LOTE 001 - Apartamento nº 12, Edif Guaracema, Alameda Lorena, nº 289 - Jd Paulista/SP, com 98,36m² - Contribuinte nº 01407502328. Descrição completa na Matrícula nº 128.649 do 4º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 760.000,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 532.000,00 (70% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 002 - Vaga de Garagem, Edif Guaracema, Alameda Lorena, nº 289, Jardim Paulista/SP, com 23,772m² - Contribuinte nº 014.075.02328. Descrição completa na Matrícula nº 134.004 do 4º CRI de São Paulo/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 104.000,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 72.800,00 (70% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 09/06/2023 às 11h40min, e termina em 14/06/2023 às 11h40min; 2ª Praça começa em 14/06/2023 às 11h41min, e termina em 04/07/2023 às 11h40min. Ficam os requeridos LICIO FONSECA FERNANDES, EDITH FERNANDES MOSELY, ESPOLIO DE EMYGDIO FERNANDES JUNIOR, ESPOLIO DE EDITH FONSECA FERNANDES, ESPOLIO DE ANTONIO MARCELO FONSECA FERNANDES, bem como seu cônjuge, se casados forem, bem como o credor COMERCIAL LINEAR LTDA, credores hipotecários CAIXA ECONOMICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (ATUALMENTE BANCO DO BRASIL S/A), INSTITUTO DE PREVIDENCIA DO ESTADO DE SÃO PAULO (ATUALMENTE SPPREV) e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como das Penhoras realizadas em 09/10/2020, 09/10/2020 respectivamente.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Lelloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE OSASCO/SP. Processo: nº 0022598-82.2009.8.26.0405. Executada: PHARO FARMÁCIAS ASSOCIADAS DA REGIÃO OESTE DA GRANDE SÃO PAULO (atual denominação de ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS E OFICIAIS DE FARMÁCIA EM OSASCO). Restaurante/Saleta de festas (composto de 50 conjuntos sanitários, copa/cozinha, despensa e 01 churrasqueira com cobertura), com área total de 453,03 m², localizado no Edifício Marrey Junior, situado na Praça Antônio Menes, nº 218 (antigo 38), Osasco/SP. Contribuinte nº 23224.14.24.0048.01.031.02 (CDC: 0849000000). Descrição completa na Matrícula nº 43.456 do 1º CRI de Osasco/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 3.081.465,50 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 1.540.732,75 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 16/06/2023 às 13h30min, e termina em 20/06/2023 às 13h30min; 2ª Praça começa em 20/06/2023 às 13h31min, e termina em 10/07/2023 às 13h30min. Fica a executada PHARO FARMÁCIAS ASSOCIADAS DA REGIÃO OESTE DA GRANDE SÃO PAULO (atual denominação de ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS E OFICIAIS DE FARMÁCIA EM OSASCO), na pessoa de seu representante legal, bem como os credores PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OSASCO, FRANKLIN ALVES DE OLIVEIRA BRITO e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado(a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 15/05/2012.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE INTIMAÇÃO - CUMPRIMENTO DE SENTENÇA. Processo Digital nº: 4006198-80.2013.8.26.0405/01. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Prestação de Serviços. Exequente: MI EMPREENDIMENTOS EDUCACIONAIS LTDA. Executado: MARCELLO DA LLE VEDOVE. EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 4006198-80.2013.8.26.0405/01. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Osasco, Estado de São Paulo, Dr(a). RAFAEL MEIRA HAMATSU RIBEIRO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MARCELLO DA LLE VEDOVE, Brasileiro, RG 223548352, CPF 150.874.528-50, que lhe foi proposta uma ação Monitoria, ora em fase de Cumprimento de sentença por parte de MI EMPREENDIMENTOS EDUCACIONAIS LTDA, procedeu-se a penhora sobre as quantias bloqueadas judicialmente de R\$ 361,09, R\$ 316,00, R\$ 758,95 e R\$ 2.482,44. Estando o executado em local ignorado, foi deferida a INTIMAÇÃO da penhora por edital, para que em 05 dias, a fluir após os 20 dias supra, ofereça impugnação, na ausência da qual prosseguirá o feito em seus ulteriores termos. Será o presente edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Osasco, aos 24 de abril de 2023.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Lelloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARÓ/SP. Processo: nº 0013642-08.2021.8.26.0002. Requeridos: MARIA LUIZA DE LIRA, IRACI MARIA DA SILVA, AMARO JOSÉ DE SANTANA, CRISTINA DA SILVA SANTANA, MISAEL JOSÉ DE LIRA, MARIA FERONICA SILVA DELIRA, MARIA JOSÉ DELIRA, MARIO JOSÉ DE LIRA, MARIA GORETE DA SILVA LIRA, MARLENE JOSÉ DE LIRA, MARLUCI JOSÉ DE LIRA LIMA, GILVAN ROBERTO DE LIMA, MAURICIO JOSÉ DE LIRA, MARIZA MARIA DE LIRA MESSIAS, EGINVALDO GONZAGA MESSIAS, MARLI MARIA DE LIRA, VERA LUCIA DA SILVA, CRISTIANE APARECIDA DA SILVA PIRES, AGNALDO PIRES DE SOUZA, EDMILSON CICERO DA SILVA, ANA MARIA RODRIGUES, DIREITOS HEREDITÁRIOS SOBRE OS DIREITOS DE COMPROMISSÁRIO COMPRADOR que recaem sobre o Terreno com a área de 218,60 m² e Benfeitorias: 03 residências, assim descritas: a) Casa com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e garagem; b) Casa com 01 dormitório, sala, cozinha e banheiro; e, c) Casa com 01 dormitório, cozinha e banheiro, situada na Rua Bácio de Filicéia, nº 61, São Paulo/SP. Contribuinte nº 094.144.0186.5 (Conforme fls. 56). Descrição completa na Transcrição nº 133.849 do 1º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 548.982,30 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 329.389,38 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 29/05/2023 às 10h40min, e termina em 01/06/2023 às 10h40min; 2ª Praça começa em 01/06/2023 às 10h41min, e termina em 21/06/2023 às 10h40min. Ficam os requeridos MARIA LUIZA DE LIRA, IRACI MARIA DA SILVA, seus cônjuges, se casadas forem AMARO JOSÉ DE SANTANA, seu cônjuge CRISTINA DA SILVA SANTANA, MISAEL JOSÉ DE LIRA, seu cônjuge MARIA FERONICA SILVA DE LIRA, MARIA JOSÉ DE LIRA, seu cônjuge, se casada for, MARIO JOSÉ DE LIRA, seu cônjuge MARIA GORETE DA SILVA LIRA, MARLENE JOSÉ DE LIRA, seu cônjuge, se casada for, MARLUCI JOSÉ DE LIRA LIMA, seu cônjuge GILVAN ROBERTO DE LIMA, MAURICIO JOSÉ DE LIRA, seu cônjuge, se casado for, MARIZA MARIA DE LIRA MESSIAS, seu cônjuge EGINVALDO GONZAGA MESSIAS, MARLI MARIA DE LIRA, VERA LUCIA DA SILVA, seus cônjuges, se casadas forem, CRISTIANE APARECIDA DA SILVA PIRES, seu cônjuge AGNALDO PIRES DE SOUZA, EDMILSON CICERO DA SILVA, seu cônjuge ANA MARIA RODRIGUES, bem como os promitentes vendedores MILTON FERREIRA, seu cônjuge THEREZINHA BARBOSA FERREIRA, JOSE FIRMINO (ou FIRMO) PIAZZA, seu cônjuge NAIR LUCAS PIAZZA e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado(a) (s) para a intimação pessoal.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

Vara Única Cível do Foro da Comarca de Rio das Pedras/SP

EDITAL DE 1ª E 2ª LEILÃO e de intimação dos executados ROSANGELA APARECIDA RECCHA DEFAVARI, inscrita no CPF/MF sob o nº 123.604.848-26; e seu marido PEDRO LUIZ DEFAVARI, inscrito no CPF/MF sob o nº 016.235.708-75; ANTONIO CARLOS DEFAVARI JUNIOR, inscrito no CPF/MF sob o nº 333.119.298-89; ROSANA LUCIA BASSA DEFAVARI, inscrita no CPF/MF sob o nº 060.003.548-43; ADILSON DEFAVARI, inscrito no CPF/MF sob o nº 030.808.238-93; e sua mulher ELISABETE ANGELA RUBINATO DEFAVARI, inscrita no CPF/MF sob o nº 197.003.388-60; SORAYA DEFAVARI, inscrita no CPF/MF sob o nº 347.206.328-90; REBECA CRISTINA DEFAVARI, inscrita no CPF/MF sob o nº 347.206.518-44; LAYS DEFAVARI, inscrita no CPF/MF sob o nº 346.165.508-24; DOBSON DOBSON DEFAVARI LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 46.580.221/0001-87; bem como do CONDOMÍNIO CONVÍVIO VILLAGI. O Dr. Dalton Lacerda Vidal Vital Filho, MM. Juiz de Direito da Vara Cível do Foro da Comarca de Rio das Pedras/SP, na forma da lei, FAZ SABER, aos que o presente Edital tem a 1ª e 2ª Leilão, bem como virem do conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial ajuizada por BANCO DO BRASIL S/A (credor hipotecário) em face de ROSANGELA APARECIDA RECCHA DEFAVARI - Processo nº 100028-38.2021.8.26.0511 - Controle nº 511/2022, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: DO IMÓVEL - O Leilão será realizado em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no site do Leilão www.megalioes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser arrematado. DA VISITAÇÃO - Os interessados em visitar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megalioes.com.br. Cumprido esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. DO LEILÃO - O Leilão será realizado por MEIO ELETRÔNICO, através do Portal www.megalioes.com.br, o 1º Leilão terá início no dia 19/05/2023 às 15:00h e se encerrará dia 22/05/2023 às 15:30h, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguirá-se a sem interrupção o 2º Leilão, que terá início no dia 22/05/2023 às 15:31h e se encerrará no dia 12/06/2023 às 15:30h, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação. DO CONDUTOR DO LEILÃO - O Leilão será conduzido pelo Lelloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerele Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 844. DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM - No 2º Leilão, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a 80% (oitenta por cento) do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. DOS LANCES - Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megalioes.com.br. DOS DÉBITOS: Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do Art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN, bem como os débitos de condomínio (proprietar rem) que também serão sub-rogados no preço da arrematação, conforme Artigo nº 908, § 1º, CPC. DO PAGAMENTO - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juiz responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. DA PROPOSTA - Os interessados na aquisição do bem de forma parcelada, deverão apresentar proposta enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail proposta@megalioes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao MM Juiz respectivo, caso o leilão se encerre negativo. No entanto caso o leilão se encerre positivo, as propostas apresentadas serão desconsideradas, vez que o pagamento à vista prevalece sobre o pagamento parcelado. Em resumo o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar no leilão, já aquele que se encontra em intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895º 7º, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC), devendo a mesma ser analisada pelo MM Juiz respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. A apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado, ainda que mais vultoso (Art. 895, § 7º, CPC). PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS - Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma das parcelas inadimplidas com as parcelas vencidas; O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). DA COMISSÃO - O arrematante deverá pagar ao Lelloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Lelloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. DO PAGAMENTO DA COMISSÃO - O pagamento da comissão do Lelloeiro deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que será enviada por e-mail. Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megalioes.com.br, no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ. Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. RELAÇÃO DO BEM: MATRÍCULA Nº 45.406 DO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE PIRACIBABASA - IMÓVEL - Um terreno com frente para a Rua Seis, em Rio das Pedras, compreendendo o lote nº 11, da quadra F, do loteamento denominado "Santa Maria", em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a existência de uma área de 10,25 metros de frente para a Rua Seis, em resumo do Condomínio "Village Rio das Pedras", medindo 10,25 metros de frente para a Rua Seis e vinte e cinco centímetros de frente, com igual medida nos fundos, por quarenta metros de ambos os lados da frente aos fundos 14,25 x 40,00 ms, com uma área de 570,00 metros quadrados, confrontando do lado direito de quem da rua oha para o imóvel com o lote nº 12 do lado esquerdo com o lote nº 10 e nos fundos com a Rua Seis, localizado na quadra formada pelas Ruas 06,07,05, e Sistema de Lazer, distante 33,68 metros do início da curva da Rua Cinco. Consta na Av.01 desta matrícula cláusulas restritivas, quanto às construções e utilização do solo. Consta na Av.03 desta matrícula a



Edição impressa produzida pelo **Jornal Diário de São Paulo** com circulação diária em bancas e assinantes.

As integrais dessas publicações encontram-se disponíveis no site:

<https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/>

A autenticação deste documento pode ser conferido através do QR CODE ao lado

PUBLICIDADE LEGAL

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1011508-14.2022.8.26.0564** - 705/22. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Alienação Fiduciária. Exequente: BANCO BRADESCO S.A. Executado: Jéssica Franco de Freitas Martinez. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1011508-14.2022.8.26.0564 - 705/22. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr(a). Mauricio Tini Garcia, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a JESSICA FRANCO DE FREITAS MARTINEZ (CPF. 225.069.828-76), que Banco Bradesco S/A lhe ajuizou ação de Busca e Apreensão, convertida em ação de Execução, objetivando a quantia de R\$ 43.790,67 (julho de 2022), representada pela Cédula de Crédito Bancário - Financiamento para Aquisição de Bens e/ou Serviços nº 5.314.804. Estando a executada em lugar ignorado, expedir-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 26 de abril de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1022259-60.2022.8.26.0564**. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Contratos Bancários. Requerente: BANCO BRADESCO S.A. Requerido: Supermercado Big II Ltda. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1022259-60.2022.8.26.0564. O MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de São Bernardo do Campo, Estado de São Paulo, Dr. Gustavo Dall'Olio, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Supermercado Big II Ltda., CNPJ nº 23.087.603/0001-78, que Banco Bradesco S/A ajuizou ação de Cobrança, de Procedimento Comum, objetivando o recebimento da quantia de R\$ 101.008,27 (agosto de 2022), decorrente do Termo de Adesão Contrato de Prestação de Serviços de Correspondentes. Estando a requerida em lugar incerto/ignorado, foi deferida a CITAÇÃO POR EDITAL, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de presumir-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, a requerida será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Bernardo do Campo, aos 27 de abril de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **0000158-92.2023.8.26.0020**. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Prestação de Serviços. Exequente: Estabelecimentos Brasileiros de Educação Ltda. Executado: Felipe de Sousa Pereira. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000158-92.2023.8.26.0020. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional XII - Nossa Senhora do Ó, Estado de São Paulo, Dr(a). Murillo D'Avila Vianna Cotrim, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FELIPE DE SOUSA PEREIRA, Brasileiro, RG 467320354, CPF 361.721.158-55, com endereço à Rua Cacapava, 15, Baeta Neves, CEP 09751-460, São Bernardo do Campo - SP, que a ação de Procedimento Comum, ajuizada por Estabelecimentos Brasileiros de Educação S/C Ltda, foi julgada procedente, condenando-o ao pagamento da quantia de R\$ 7.030,40 (dezembro de 2022). Estando o executado em lugar ignorado, foi deferida a intimação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, efetue o pagamento, sob pena de incidência de multa de 10%, pagamento de honorários advocatícios fixados em 10% e expedição de mandado de penhora e avaliação. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 do CPC sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 27 de abril de 2023.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES DO FORO REGIONAL DE JABAQUARA/SP. Processo nº: **0011836-29.2021.8.26.0003**. Executado: VALDIRMO QUIRINO ROCHA JUNIOR, 01 (UM) VEÍCULO MARCAMODELO: HYUNDAI/IB20 1.0M UNIQUE, ANO/MODELO: 2018/2019, PLACA: GBR-9756, COR: PRETA, CHASSI: 9BH6G51CAK935697; RENAVAL: 01166127467; COMBUSTÍVEL: ALCOOL/GASOLINA, localizada na Rua Paraná, 137, Apartamento 31B, Brás, São Paulo/SP. Lance mínimo no 1º leilão: R\$ 56.506,00 - Lance mínimo no 2º leilão: R\$ 33.903,60 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DOS LEILÕES - 1º Leilão começa em 02/06/2023 às 10h40min, e termina em 07/06/2023 às 10h40min; 2º Leilão começa em 07/06/2023 às 10h41min, e termina em 28/06/2023 às 10h40min.** Fica o executado VALDIRMO QUIRINO ROCHA JUNIOR, bem como o credor ESTADO DE SÃO PAULO (SECRETARIA DA FAZENDA) e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 17/11/2022.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

11ª VARA CÍVEL - FORO CENTRAL CÍVEL DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP. DECISÃO. Processo nº: **0044361-30.2022.8.26.0100**. Classe - Assunto: Cumprimento de sentença - Espécies de Títulos de Crédito. Exequente: Sesp Sociedade Educacional São Paulo e outro. Executado: Ana Leticia Zenobio Alípio. Vistos. Considerando que a devedora foi citada por edital no processo de conhecimento, mister se faz a sua intimação nos termos do artigo 513, § 2º, inciso IV do Código de Processo Civil. Segue a minuta. Este Juízo FAZ SABER a Ana Leticia Zenobio Alípio, domiciliado(s) em local incerto e não sabido, que lhe foi movida Ação Monitoria por Sesp Sociedade Educacional São Paulo, ora em fase de cumprimento de sentença. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO, por EDITAL, para pagar a quantia fixada em sentença, devidamente atualizada, no prazo de 15 (quinze) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito, honorários advocatícios de 10% e, a requerimento do credor, expedição de mandado de penhora e avaliação (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica o devedor advertido de que, nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. O presente edital tem o prazo de 20 dias. Recolha o exequente as custas, referente a publicação no DJE, no valor de R\$ 301,21 no prazo de 10 dias sob pena de arquivamento. Intimem-se. São Paulo, 04 de abril de 2023. Dimitrios Zarvos Varellis. Juiz de Direito.

EDITAL DE INTIMAÇÃO. Processo Digital nº: **0058251-75.2018.8.26.0100**. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Responsabilidade Civil. Exequente: Itaú Seguros de Auto e Residência S.A. Executado: Mario Vieira Barros Junior. EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO: 20 DIAS. PROCESSO Nº 0058251-75.2018.8.26.0100. O Dr. Marcelo Augusto Oliveira, Juiz de Direito da 4ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, Faz Saber a Mario Vieira Barros Junior (CPF: 911.686.944-34), que a ação de Procedimento Comum, ajuizada por Itaú Seguros de Auto e Residência S/A, foi julgada procedente, condenando-o ao pagamento da quantia de R\$ 26.039,89 (agosto de 2018). Estando o executado em lugar ignorado, foi deferida a intimação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, efetue o pagamento, sob pena de incidência de multa de 10%, pagamento de honorários advocatícios fixados em 10% e expedição de mandado de penhora e avaliação. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 do CPC sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado em São Paulo/SP, 17/04/2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1003904-33.2022.8.26.0004**. Classe: Assunto: Produção Antecipada da Prova - Liminar. Requerente: Fernanda Hauser Gantus e S/m. Requerido: Leste Credit Fundo de Investimento Em Direitos Creditórios Não Padronizados e outros. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1003904-33.2022.8.26.0004. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Regional XI - Pinheiros, Estado de São Paulo, Dr(a). Cassio Pereira Brisola, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) RESIDENCIAL TRUST LAPA S/PELTA, CNPJ 17.096.713/0001-01 e TRUST REAL ESTATE EMPREENDEDOR IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ 14.095.096/0001-23, que lhes foi proposta uma ação de Produção Antecipada da Prova por parte de Fernanda Hauser Gantus e S/m. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, de todo o conteúdo da petição inicial e da decisão, disponibilizadas na internet, para apresentar resposta, no prazo de 05 dias, na forma do artigo 398 do CPC, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 14 de abril de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1026916-84.2019.8.26.0100**. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Prestação de Serviços. Requerente: Fundação de Rotarianos de São Paulo. Requerido: Aurelio Belmiro Guerra Junior. Edital de Citação. PRAZO: 20 dias. Processo nº 1026916-84.2019.8.26.0100. A Dra. Bruna Carrara Bessa Levis, Juiza de Direito da 4ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, Faz Saber a Aurelio Belmiro Guerra Junior (CPF: 365.978.268-84), que Fundação de Rotarianos de São Paulo, mantenedora das Faculdades Integradas Rio Branco lhe ajuizou ação de Cobrança, de Procedimento Comum, objetivando a quantia de R\$ 7.708,23 (março de 2019), decorrente do Contrato de Prestações de Serviços Educacionais para o curso de Comunicação Social: Jornalismo. Estando o requerido em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de presumir-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, o requerido será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. SP, 20/04/2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1020183-11.2019.8.26.0001**. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Contratos Bancários. Requerente: Banco Bradesco S/A. Requerido: Jorge Luis de Godoy Mota - Me - na pessoa de seu repres legal Jorge Luis de Godoy Mota. Tramitação prioritária. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1020183-11.2019.8.26.0001. A MM. Juiz(a) de Direito da 6ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dra. Maria Cecília Monteiro Frazão, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a JORGE LUIS DE GODOY MOTA - ME, CNPJ 10.501.538/0001-04, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Banco Bradesco S/A, objetivando a quantia de R\$ 120.046,06 (julho de 2019), decorrente da concessão de um crédito no valor de R\$ 100.000,00, referido crédito foi usufruído pela ré como Capital de Giro, mediante a utilização vinculada a conta corrente 11909-1, junto à agência 7793. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 26 de abril de 2023.

EDITAL DE INTIMAÇÃO. Processo Digital nº: **1021743-55.2014.8.26.0003**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Prestação de Serviços. Requerente: Instituto Educacional Oswaldo Quirino LTDA. Requerido: LUIZ PAULO BARRETO NERY JUNIOR. EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1021743-55.2014.8.26.0003. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional III - Jabaquara, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Augusto de Oliveira Barma, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) LUIZ PAULO BARRETO NERY JUNIOR, CPF/CNPJ 221.981.301-06, que por este Juízo, tramita de uma ação de Execução de Título Extrajudicial movida por Instituto Educacional Oswaldo Quirino LTDA. Encontrando-se a(o) executado(o) em lugar incerto e não sabido, foi determinada sua INTIMAÇÃO, por edital, DA PENHORA realizada sobre as quantias bloqueadas pelo Sistema SISBAJUD, para, se o caso, oferecer impugnação, no prazo de 05 dias, nos termos do art. 854, § 3º, do CPC, iniciando-se a contagem após o decurso do prazo de 20 dias deste edital. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 20 de março de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1008814-09.2022.8.26.0100**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - DIREITO CIVIL. Exequente: Cortsteel Comercio de Produtos Siderurgicos Ltda. Executado: SI Inox Indústria de Comércio Ltda. Edital de Citação. PRAZO 20 dias. Processo nº 1008814-09.2022.8.26.0100. A Dra. Fernanda Augusta Jacó Monteiro, Juiza de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, Faz Saber a SI Inox Indústria de Comércio Ltda (CNPJ. 31.781.979/0001-06), que Axiom Comércio de Metais Eirelli lhe ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R\$ 123.435,66 (fevereiro de 2022), representada pelo Contrato de Confissão e Parcelamento de Dívida. Estando a executada em lugar ignorado, expedir-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 22 de março de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1030640-39.2018.8.26.0001**. Classe: Assunto: Monitoria - Contratos Bancários. Requerente: IRESOLVE Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros S.A. Requerido: Jefferson Piran Fioravanco Me e outro. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1030640-39.2018.8.26.0001. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). Fernanda de Carvalho Queiroz, na forma da Lei, FAZ SABER a(o) JEFFERSON PIRAN FIORAVANCO, CPF 079.112.108-96 e JEFFERSON PIRAN FIORAVANCO ME, CNPJ 64.122.211/0001-80, que IRESOLVE Companhia Securitizadora de Créditos Financeiros S.A., ajuizou Ação Monitoria, objetivando o recebimento de R\$ 29.532,20 (set/2018), acrescidos de juros e correção monetária, referente ao saldo devedor da Cédula de Crédito Bancário sob o nº 83243220. Estando os requeridos em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 dias supra, paguem o valor supra devidamente corrigido, e honorários advocatícios de 5% do valor atribuído à causa (Art. 701 do NCCP), que os tomarão isentos das custas ou em qual prazo embarguem, sob pena de constituir-se de pleno direito o título executivo judicial. Decorridos os prazos retro no silêncio ser lhe a nomeado Curador Especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 25 de Outubro de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1075952-32.2018.8.26.0100**. Classe: Assunto: Monitoria - Cheque. Requerente: Vo Num Vo Eu Vo Roupas e Acessórios Ltda. Requerido: José Alves Ribeiro Neto Bordados - Me. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1075952-32.2018.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 12ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). GUILHERME ROCHA OLIVA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) José Alves Ribeiro Neto Bordados - Me, CNPJ: 08.237.308/0001-67, que lhe foi proposta uma ação Monitoria por parte de Vo Num Vo Eu Vo Roupas e Acessórios Ltda, CNPJ: 10.225.361/0001-90, para cobrança da quantia de R\$ 11.988,35 (junho de 2018), decorrente dos cheques n.ºs 8500111, 8500112, 8500114, 8500115, 8500116, 8500117, 8500118 e 8500119, todos do Banco 001 (Banco do Brasil), agência 1195, conta corrente 39753-9. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague(m) o débito atualizado, acrescido(s) dos honorários advocatícios no montante de 5% (cinco por cento) sobre o valor atualizado do débito, ocasião em que o réu ficará isento do pagamento das custas processuais, ou ofereça embargos ao mandado monitorio nos termos do art. 701 do CPC, sob pena de converter-se o mandado inicial em mandado executivo. No caso de revelia, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 18 de abril de 2023.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA CAPITAL/SP. Processo nº: **1061131-91.2016.8.26.0100**. Executadas: PROA E CIA LTDA - ME, IRMA VIVIAN CASTRO PEREIRA. Apartamento tipo nº 101 (composto de 04 dormitórios, sendo 02 suítes, sala para 03 ambientes, terraço gourmet, lavabo, 03 banheiros, copa, cozinha, área de serviço, dependência de empregada com banheiro, com direito a 04 vagas de garagem e 01 depósito), com a área privativa de 233,311 m², localizado no 10º pavimento ou 10º andar do Edifício Novita, situado na Rua Perito, nº 195, São Paulo/SP. Contribuinte nº 041.077.0041.0 (Conforme R. 05). Descrição completa na Matrícula nº 173.387 do 14º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R\$ 4.564.263,50 - Lance mínimo na 2ª praça: R\$ 3.651.410,80 (80,00% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 02/06/2023 às 10h50min, e termina em 07/06/2023 às 10h50min; 2ª Praça começa em 07/06/2023 às 10h51min, e termina em 28/06/2023 às 10h50min.** Ficam as executadas, PROA E CIA LTDA - ME, na pessoa de seu representante legal, IRMA VIVIAN CASTRO PEREIRA, seu cônjuge e coproprietário, JOAO CARLOS FIGUEIREDO, os credores hipotecários ALFREDO SCALABRINI, seu cônjuge THAIS HELENA DI GIACOMO SCALABRINI, bem como os credores FUNDACÃO DOS ECONOMIÁRIOS FEDERAIS - FUNCEF, R3 INVESTIMENTOS S/A, RAS INVESTIMENTOS LTDA, FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO GVI RENDA IMOBILIÁRIA - FIL, AD SHOPPING - AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DE SHOPPING CENTERS LTDA, JOSÉ ADELMO SILVA, EDIFÍCIO NOVITA, VALDECI DA SILVA COQUEIRO MENDES, JOSÉ PASCHOAL DA SILVA, HUGO PEREIRA SARMENTO COSTA, AFONSO GIRARDI LENTINI, JOSELIA MARIA SOUZA BOMFIM, PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO, CLA NEGÓCIOS E ADMINISTRAÇÃO LTDA, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 09/01/2019. Dos autos constam os Embargos de Terceiros nº 1053049-61.2022.8.26.0100, ora aguardando decisão da Apelação.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1071553-57.2018.8.26.0100**. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Condomínio. Requerente: Condomínio Edifício Vitória Régia. Requerido: Adalberto Donizete da Silva. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1071553-57.2018.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Tom Alexandre Brandão, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ADALBERTO DONIZETE DA SILVA, RG 22.704.043, CPF 674.447.176-72, que lhe foi proposta uma ação de Cobrança, de Procedimento Comum Cível por parte de Condomínio Edifício Vitória Régia, alegando em síntese: objetivando a quantia de R\$ 30.477,09 (janeiro de 2021), decorrente das taxas condominiais vencidas oriundas da unidade condominial, apartamento nº 42, do Condomínio Edifício Vitória Régia, sito a Rua Diogo Vaz, 151 - Cambuci - CEP 01527-020 - São Paulo/SP, de propriedade do requerido, objeto da matrícula n.º 53.930 expedida pelo 1.º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo/SP. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 26 de abril de 2023.

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS, EXPEDIDO NOS AUTOS DE INTERDIÇÃO DE MARIA LUZIA LIRIO DE ALMEIDA COSTA, REQUERIDO POR LUIZ FERNANDO DE ALMEIDA COSTA - PROCESSO Nº **1037841-71.2021.8.26.0100**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara da Família e Sucessões, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Eliane da Camara Leite Ferreira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER aos que o presente edital vierem ou dele conhecimento tiverem que, por sentença proferida em 28/09/2022, foi decretada a INTERDIÇÃO de MARIA LUZIA LIRIO DE ALMEIDA COSTA, CPF 2876796887, declarando-a absolutamente incapaz de exercer pessoalmente os atos da vida civil e nomeado(a) como CURADOR(A), em caráter DEFINITIVO, o(a) Sr(a). Luiz Fernando de Almeida Costa. O presente edital será publicado por três vezes, com intervalo de dez dias, e afixado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 08 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **111890-83.2021.8.26.0100**. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - DIREITO PROCESSUAL CIVIL E DO TRABALHO - Liquidação / Cumprimento / Execução-Obrigação de Fazer / Não Fazer. Requerente: Haruo Harada e outro. Requerido: Concessões e Participações Br Ltda. e outro. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 111890-83.2021.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 33ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Sergio da Costa Leite, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos os que do presente edital vierem ou dele tiverem conhecimento, que nos autos do processo nº 111890-83.2021.8.26.0100, que neste juízo corre seus trâmites, processo de OBRIGAÇÃO DE FAZER, em que é réu GULF DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA, pessoa jurídica direito privado, inscrita no CNPJ 65.516.643/0001-38, representada pelo sócio NEY PRADO JUNIOR, inscrito no CPF nº 607.579.907-97, no qual os autores requerem a outorga da escritura definitiva do imóvel matriculado sob o nº 138.188, no 18º oficial de registro de imóveis de São Paulo/SP. Foi realizado tentativas para localizar a ré e/ou seu sócio, nos endereços: 1) Rua Todos os Santos, 220, Jd. Everest, CEP 05602-010 - São Paulo/SP; 2) Avenida Rio Branco, 181, sala 1208, Centro, CEP 20040-007 - Rio de Janeiro-RJ; 3) Rua da Assembleia, 10, sala 3602, Centro, CEP 20011-901 - Rio de Janeiro-RJ; 4) Estrada da Gávea, 681, bloco 2, apto. 1501/1502, São Conrado, CEP 22610-001 - Rio de Janeiro-RJ; 5) Estrada da Gávea, 681, bloco 3, apto. 504, São Conrado, CEP 22610-001 - Rio de Janeiro-RJ; 6) Avenida das Américas, 500, bloco 19, sala 303, Barra da Tijuca, CEP 22640-904 - Rio de Janeiro-RJ; 7) Avenida Almirante Barroso, 52, 9, Centro, CEP 20031-918 - Rio de Janeiro-RJ e; 8) Avenida Lauro Muller, nº 116 - 13º andar - Rio de Janeiro-RJ, não sendo localizado em nenhum dos endereços possíveis, encontram assim, a ré e seu representante legal, sócio, em lugar incerto e não sabido, não sendo possível cita-los pessoalmente, nestas condições foi deferido a citação pelo presente edital, para comparecerem em juízo, para promover sua defesa e ser notificado dos ulteriores termos do processo, a que deverá comparecer, sob pena de revelia. Para conhecimento de todos é passado o presente edital, cuja 2ª via fica afixada no local de costuma. Edital, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel caso em que será nomeado curador e especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 28 de abril de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **0001416-42.2013.8.26.0650**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Vailinhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Geraldo Fernandes Ribeiro do Vale, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) HENRIQUE VICENTE RODRIGUES FILHO, Brasileiro, Casado, Empresário, RG 10939463, CPF 934.096.998-72, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Banco Bradesco S.A, alegando em síntese: que no dia 29 de junho de 2011 o executado emitiu em favor do exequente uma cédula de crédito bancário no valor de R\$ 51.000. O referido empréstimo, devidamente acrescido dos encargos e juros pactuados, deveria ser pago ao exequente em 36 parcelas mensais e consecutivas de R\$ 2.074,09, vencendo a primeira em 29/07/2011, porém o executado não teria cumprido essas obrigações a partir da 9ª parcela. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 (três) dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague(em) a dívida atualizada até a data do efetivo pagamento. No prazo de 15 (quinze) dias contados da própria citação, reconhecendo o crédito do(a) exequente e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do valor em execução, inclusive custas e honorários de advogado, o(a)(s) executado(a)(s) poderá(ão) requerer autorização do juízo para pagar(em) o restante do débito em até 06 (seis) parcelas mensais, corrigidas pela Tabela Prática do Tribunal de Justiça e acrescidas de juros de 1% (um por cento) ao mês. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Vailinhos, aos 06 de setembro de 2022.

WHATSAPP - 011 95587-5932
E-MAIL
CONTATO@CONSULTORIAMZ.COM.BR

Solução para seu
dinheiro de volta.

CONSULTORIAMZ.COM.BR

MZ Consultoria

**PUBLICIDADE LEGAL****3ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro/SP**

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação do executada e depositária **ALPHA GARANTIAS E SERVICOS LTDA EPP**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 18.102.885/0001-03. **O Dr. Fabricio Stendard**, MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional de Santo Amaro/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos do **Cumprimento de sentença** ajuizado por **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PAÇO DA BOA VISTA** em face de **ALPHA GARANTIAS E SERVICOS LTDA EPP - Processo nº 0027415-93.2016.8.26.0002**, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL** - O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregoado. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 19/05/2023 às 15:00 h** e se encerrará **dia 22/05/2023 às 15:00 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 22/05/2023 às 15:01 h** e se encerrará no **dia 12/06/2023 às 15:00 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** - O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo - JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** - No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **60% (sessenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** - Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DOS DÉBITOS**: Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do Art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN, bem como os débitos de condomínio (*propter rem*) que também serão sub-rogados no preço da arrematação, conforme Artigo nº 908, § 1º, CPC. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA** - Os interessados na aquisição do bem de forma parcelada, deverão apresentar proposta enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao M.M Juízo respectivo, caso o leilão se encerre negativo. No entanto caso o leilão se encerre positivo, as propostas apresentadas serão desconsideradas, vez que o pagamento à vista prevalece sobre o pagamento parcelado. Em resumo o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar o lance em leilão, já aquele que tem a intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895§ 7º, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC), devendo a mesma ser analisada pelo M.M Juízo respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. **A apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado, ainda que mais vultoso (Art. 895, § 7º, CPC).** **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS** - Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas; O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** - O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão do Leiloeiro deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br, no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: MATRÍCULA Nº 345.966 DO 11º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO PAULO/SP - IMÓVEL: CASA Nº 19**, com frente para a via de circulação interna de veículos, integrante do empreendimento denominado "PACO DA BOA VISTA", situado à Rua Mapuã, nº 35, na Vila Nova Caledônia, 29º Subdistrito Santo Amaro, com a área privativa coberta edificada de 172,770m2 e a área comum coberta edificada de 1,477m2, sendo a área total edificada sobre o terreno de 174,247m2; a área descoberta privativa de 94,760m2 e a área descoberta comum de 53,444m2, perfazendo a área total edificada mais descoberta de 322,451m2, cabendo-lhe um terreno de utilização exclusiva de 196,570m2 e uma área de terreno comum de 54,921m2, sendo a área de terreno total de 251,491m2, correspondendo-lhe uma fração ideal de 4,9177% no terreno condominial. Referido empreendimento foi submetido ao regime de condomínio, conforme o registro feito sob nº 9 na Matrícula nº 336.423 deste Serviço Registral. **Consta na Av.04 desta matrícula** uma servidão perpétua e gratuita de passagem, a favor da ELETROPOLITANA METROPOLITANA ELETRICIDADE DE SÃO PAULO S/A. **Consta na Av.08 desta matrícula** que a casa objeto desta matrícula possui 02 vagas cobertas do tipo "M", de uso exclusivo, com capacidade para abrigar 02 automóveis de passeio de médio porte. **Consta na Av.15 desta matrícula** a penhora exequenda do imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeada depositária a executada. **Consta na Av.17 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 0211677820218160014, foi determinada a indisponibilidade dos bens de ALPHA GARANTIAS E SERVICOS LTDA (ORO SOLUÇÕES). **Contribuinte nº 090.038.0111-8 (Conf. Av.12)**. Consta no site da Prefeitura de São Paulo/SP débitos inscritos na Dívida Ativa no valor de R\$ 123.945,86 e débitos de IPTU para o exercício atual no valor de R\$ 6.344,20 (06/04/2023). **Valor da Avaliação do Imóvel: R\$ 1.720.000,00 (Um milhão e setecentos e vinte mil reais) para março de 2020, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.** Débito desta ação no valor de R\$ 569.677,42 (novembro/2022). São Paulo, 12 de abril de 2023. Eu, diretora/diretor, conferi.

Todos os dias, o Diário de S. Paulo traz
a melhor cobertura do cotidiano Paulistano.



Um jornal moderno,
em formato prático,
de fácil leitura
e manuseio.

jornal tem que ser **diário**

diário da fama



Foto: Fabrício Proyami/AgNews

Deborah Secco exhibe barriga sarada em dia de praia no Rio de Janeiro

Atriz, de 43 anos de idade, sorriu durante os cliques feitos nesta quarta-feira (3)

Recentemente, a artista levou a filha, Maria Flor, e os sobrinhos gêmeos, Jorge e Francisco, para conhecer Neymar, no Rio de Janeiro. O momento foi registrado pela irmã da atriz, Babi Secco, no Instagram.

Deborah Secco, de 43 anos de idade, aproveitou esta quarta-feira (3) de calor no Rio de Janeiro para ir

à praia na Barra da Tijuca. Usando um biquíni fio-dental micro, a atriz exibiu a barriga sarada durante os cliques feitos pelo paparazzo que estava no local.

“Dia mágico, inesquecível! Tia Dedé @dedesecco, obrigada por sempre estar realizando os nossos sonhos!”, escreveu Babi na legenda.

Key Alves perde seguidores uma semana após comemorar 10 milhões no Instagram

Ex-BBB e jogadora de vôlei comemorou a marca, na última terça-feira (25)

Key Alves, de 23 anos de idade, não tem mais 10 milhões de seguidores no Instagram, como comemorou na última terça-feira (25). A ex-BBB retornou à marca dos 9,8 milhões, nesta quarta-feira (3), pouco mais de uma semana após a celebração.

“Eu não estou cumprindo a meta de agradar todo mundo, mas as demais estão ok. Como os 10 MILHÕES! TE AMO BRASIL! Graças a vocês, chaveirinhos”, escreveu a ex-BBB ao celebrar a marca. Apesar da perda de seguidores, Key manteve em seu perfil a publicação em comemoração.

Recentemente, Gustavo Benedeti, ex-namorado de Key Alves, se manifestou nas redes sociais para dar uma bronca nos fãs que apoiam o casal. Os admi-



Foto: Reprodução/Instagram

radadores dos dois estavam com planos de arrecadar dinheiro para os ex-BBBs viajarem juntos para as Maldivas. “Tô vindo aqui para falar dessas notícias que estão saindo da viagem para as

ilhas Maldivas. Gente, acho que o negócio tá indo longe demais. Eu descobri que tem fã que tá se endividando para ajudar nessa viagem. Então gente, por favor, não façam isso”, pediu Gustavo.

Sérgio Hondjakoff sobre planos após deixar clínica de reabilitação: “Processo de reinserção social”

Ator, de 38 anos, estava internado para tratar dependência química há dez meses

Sérgio Hondjakoff, de 38 anos, passou os últimos dez meses internado para tratar a dependência química em uma clínica em Itu, no interior de São Paulo. O ator, marcado até hoje pelo Cabeção de Malhação, teve alta no último fim de semana.

Em entrevista para a Quem, Sérgio conta como está se sentindo após deixar a reabilitação. “Minha perspectiva é ir para a casa da minha mãe em Resende. Vou aproveitar meu filho Benjamin, que está chegando hoje. Estou até com umas lembrancinhas que minha mãe comprou para ele em Itu. Quero brincar bastante com ele, me divertir, poder serenar meu coração vendo ele, admirando meu bebezinho”, adianta.



TV Globo/João Miguel Júnior e Arquivo Pessoal

“Depois vou passar uma semaninha no Rio para fazer alguns contatos com o Sandro, que vai me acompanhar na prática. Vou passar por esse processo de reinserção social, ressocialização.

Talvez tenha alguns compromissos de gravar algumas coisas, dar entrevistas. Não sei se, de repente, algum podcast para falar sobre o assunto”, afirma ele, citando Sandro Barros, seu terapeuta.

passatempo

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

Parte física do computador	Corrida automobilística	Destino do gado de corte	Condição daqueles que são os alvos potenciais de ladrões de celulares na rua	Inscrição informativa em tabuleta	"Filtro" para apenas boas lembranças
O 4º e o 1º municípios mais populosos do Pará, respectivamente					
Espaços de cidades litorâneas			Advérbio que significa inclusão		
				Hiato de "caeté"	
Concentrar-se mentalmente (Rel.)	Divino; celestial (fig.)			Pouco profunda	
Rio suíço que deságua no Reno		Seguidor da religião dos judeus	Retirar-se do recinto	Análogo; parecido	
Ofício de São José (Bíblia)	Santa (abrev.)			Artigo definido masculino plural	
Acusada em juízo	Descendência				
Itens de um regulamento	Minas (?), Estado de Tiradentes (BR)				Ave do cerrado
				"As Flores do (?)", livro de Baudelaire	Aterrorizante (fig.)
Amontoados de cacarecos	Angela Merkel, política alemã		(?) Jessica Parker, atriz		
Cidade da invenção do protetor solar (EUA)			Conhece		Sentar, em inglês
			Fibra asiática		
Instrumento da dança flamenco	A (?): a maneira de viver do ocioso		Opõe-se a "off"		Antônio Vieira, padre português

BANCO 2/on. 3/aar — sit. 5/miami — sarah. 6/etéreo. 8/hardware. 12/marabá e belém.

26



ARIES - 21/03 a 20/04

Você começa o dia esbanjando charme e simpatia, meu docinho! Seu lado comunicativo, atraente e receptivo vai dar as cartas nas primeiras horas e excelentes energias vão comandar seus contatos pessoais e amorosos. Só não deixe preocupações tomarem conta à tarde, quando há risco de ter aborrecimentos e bagacinhas com trabalho ou dinheiro. Disputas, puxadas de tapete e deslealdades podem te fazer ficar com a pulga atrás da orelha. Dobre a atenção ao lidar com grana e não se estresse tanto com o que não depende de você. Já à noite, sua sensualidade estará um arraso e a intimidade com o love promete momentos calientes. Se está na pista, pode rolar química forte com um crush que ainda é um mistério.



TOURO - 21/04 a 20/05

Quintou com ótimas promessas para as suas finanças, bebê! Vênus, seu planeta regente, esparrama ótimas vibes e indica uma manhã propícia para encher o bolso. O período é positivo para os seus ganhos e você só terá a lucrar se pegar firme no serviço. Por outro lado, precisará ter mais cautela com extravagâncias e cuidar melhor do seu organismo — maneire na gula! Na parte da tarde, desentendimentos e desavenças vão rondar e convém controlar a língua para não se indispor com quem convive ou trabalha: evite testar a paciência alheia e não faça provocações. O astral fica tenso com o moção, mas vocês voltam às boas e devem curtir uma noite delícia. Clima envolvente com crush mais velho ou amigo.



GÊMEOS - 21/05 a 20/06

Geminianos e geminianjas iniciam o dia com a sorte de plantão e vão mostrar um carisma irresistível já no café da manhã. Lua e Vênus dão sinal verde para contatinhos e deixam o astral blindado na vida amorosa. A parte financeira também tá bem servida e pode aparecer um dinheirinho com o qual não contava. Só não perca o controle do orçamento e não esbanje na hora de gastar, pois o dindim pode fazer falta depois. À tarde, há sinal de instabilidades na saúde e no trabalho, portanto, adote a prudência como lema e mantra para não ter dissabores. Mas tudo vai melhorar à noite e a sensação de bem-estar deve aumentar. Boas vibes com o xodó e clima estimulante na paquera: lance com colega pode pegar fogo!



CÂNCER - 21/06 a 21/07

Hoje você já acorda de bom humor e pode resolver uma porção de coisas. Os astros dão todo apoio para o convívio familiar e reforçam o clima de harmonia com parentes e pessoas próximas. Mas pedem atenção no trabalho e avisam que imprevistos podem gerar atrasos, portanto, foque nos deveres e evite se envolver com outros interesses. Negociações e assuntos relativos a dinheiro vão pedir mais cautela no período da tarde — controle a ganstância para não tropeçar na pilha de boleto lá na frente. No amor, sua sedução vai bombar, mas pense bem antes de entrar de cabeça numa relação recente e incerta. À noite, há chance de conhecer alguém que tem sua vibe e seu jeito. Sintonia e integração no romance.



LEÃO - 22/07 a 22/08

A quinta-feira começa redondinha em seus contatos e você pode ter momentos especiais com amigos e pessoas queridas logo pela manhã. Alguém que admira muito pode te fazer uma surpresa deliciosa e alegrar seu coração. Mas os astros recomendam mais paciência e menos estresse com imprevistos ao longo do dia. Tente ficar longe de distrações nos estudos, no trabalho e evite se estressar com assuntos que não dependem apenas da sua boa vontade. O céu avisa que a tarde pode ser tumultuada e há risco de receber cobranças por parte de familiares ou do moção. Ainda bem que o clima melhora e tudo deve fluir numa ótima à noite, inclusive na vida a dois. Tá free? Alguém que conhece pode dar mole na pista.



VIRGEM - 23/08 a 22/09

Quer notícia boa, minha querida, meu querido? A Lua troca likes com Vênus ao raiar do dia e traz ótimas perspectivas para os seus interesses materiais e profissionais. Valerá aproveitar ao máximo o período da manhã para ir à luta e mostrar suas competências porque o serviço vai render e a grana vai aparecer. Mesmo assim, talvez tenha que lidar com pendências e probleminhas que se arrastam — resolva sem perder a boa. À tarde, atritos podem surgir e quem falar o que quiser pode ouvir o que não quer. Convém dosar a sinceridade e ter mais jogo de cintura, mas o astral ganha harmonia e a noite será bem mais positiva, sobretudo com o love. Paquera animada e possibilidade de ouvir declaração do crush.



LIBRA - 23/09 a 22/10

Quintou com a sua estrela libriana iluminada e novidades que podem trazer grandes estímulos pra sua vida, bebê! Lua e Vênus abrem os seus caminhos e anunciam uma manhã perfeita para realizar as mudanças com as quais vem sonhando, inclusive no trabalho. Plano de viagem ou projeto inovador tem tudo para evoluir. Mas convém pegar leve ao conversar com o moção, pois diferenças tendem a se acentuar e perrenguinhas podem rolar. À tarde, controle as despesas com pulso firme e esconda o cartão: há risco de gastar como se não houvesse amanhã. Noite mais harmoniosa no romance e os contatinhos também devem ficar mais favorecidos. Você vai sentir mais segurança para expressar suas emoções e seus desejos.



ESCORPIÃO - 23/10 a 21/11

A Lua passa quase a manhã inteira no seu inferno astral, mas forma aspecto positivo no início do dia e promete favorecer seus interesses, sobretudo os financeiros. Você vai contar com a sua percepção poderosa para descobrir oportunidades de ganhos e boas negociações, só mantenha segredo dos seus planos e nem pense em gastar uma grana que ainda não recebeu. A saúde pode precisar de cuidados extras pela manhã, mas seu pique melhora a partir das 11h32, com a chegada da Lua no seu signo. Tarde tensa e risco de tretas em família, mas a noite será superestimulante na paixão. Prepara porque pode rolar uma conquista gloriosa na paquera. Ótimas vibes na relação a dois: não vai faltar sintonia com o xodó.



SAGITÁRIO - 22/11 a 21/12

Ótimas energias abrem a manhã dos sagitarianjos e os astros anunciam um período dos mais animados nos contatos e relacionamentos. Seu jeito sociável, comunicativo e descontraído será um chamariz para atrair companhias e você pode esperar uma enxurrada de likes nas redes. O trabalho flui bem e o clima de cooperação será o diferencial no serviço, só não conte muito com a sorte em matéria de dinheiro e controle melhor seus ímpetos pra não melar as chances de sucesso nos assuntos do coração. Risco de bagacinha ou prejuízo não está descartado à tarde, mas a noite promete ser mais sussa. O convívio com o pessoal de casa deve ficar mais acolhedor e a intimidade com o moção vai ganhar bons estímulos.



CAPRICÓRNIO - 22/12 a 20/01

Suas ambições ficam turbinadas pela manhã e você pode consagrar vitórias importantes no trabalho, Cáprica! Aproveite o bom momento para tomar iniciativas e confie na sua capacidade criativa para se destacar, pois seus dons estarão tinindo nas primeiras horas desta quinta. Só não permita que zicas e probleminhas familiares afetem a sua produtividade e procure ter mais paciência na parte da tarde, quando poderá se estranhar com uns e outros. Deixe os interesses pessoais para resolver depois do expediente, já que a noite será bem mais harmoniosa com amigos, parentes e sua cara-metade, se você tem um love. Quem tá free na pista pode se aproximar de um crush bacana e o lance tem tudo para decolar.



AQUÁRIO - 21/01 a 19/02

Aquariolovers vão dar um show de criatividade, inovação e originalidade nas primeiras horas da manhã e podem carimbar o passaporte para a prosperidade. Use e abuse das suas ideias inventivas e não pense duas vezes para começar um projeto que sempre desejou tocar. Porém, terá que dosar a boa fé e não confiar muito nos outros, ainda mais na vida profissional. À tarde, adversários e concorrentes podem semear intrigas e querer puxar seu tapetinho. Romance e paquera ficam estimulados no começo do dia e surpresas gostosas podem rolar com alguém da turma, mas altos e baixos estão previstos depois — não espere muito! Já à noite promete boas notícias com grana e há chance de receber um Pix abençoado.



PEIXES - 20/02 a 20/03

O dia começa com ótimas energias no lar e você saberá que pode contar com sua família para tudo. Vai se sentir mais forte para enfrentar as batalhas da vida e pode vislumbrar mudanças positivas em seu horizonte profissional, mas tenha prudência e disciplina em dobro ao lidar com as finanças. Despesas extras podem surgir e obrigar você a enxugar os gastos; pense mil vezes antes de passar o cartão, bebê! À tarde, imprevistos podem atrapalhar estudos, viagens, deslocamentos e as relações pessoais estarão à mercê de mal-entendidos. Em compensação, boas novas estão previstas à noite e há chance de começar um lance de futuro com alguém que é o seu número. Astral de harmonia e maturidade com o moção.

DESAFIOS INTERGALÁCTICOS
DIVERSÃO DE OUTRA GALÁXIA!
JÁ À VENDA!
PIXEL

Solução

V	L	O	H	N	A	S	V	C
A	V	A	T	I	N			
I	M	R	A	M	I	A	M	
T	S	A	H	L	V	T		
E	V	S	A	B	E	N		
L	M	A	S	R	E	G	R	
E	E	L	O	L	E	P	G	
S	O	S	T	A	S	E	R	
A	V	A	T	N	I	P	I	C
R	I	S	E	R	V	A		
O	R	E	T	E	M	D		
M	R	M	R	T	A	R	M	
E	R	L	A	S	T	O		
M	L	E	B	E	B	M		
			D	H				

VANTAGENS DO GRUPO UTAM PARA SEU NEGÓCIO!



Há quase 50 anos no mercado, o Grupo Utam disponibiliza uma variedade de produtos para os mais diferentes tipos de restaurantes, escritórios e portes de empresas. Você pode otimizar combos de produtos que melhor se adequem ao seu tipo de negócio ou empresa. E com isso oferecer excelência em café para seus clientes. Consulte-nos e veja as possibilidades de combos com produtos Utam!

Combo 1
Cafés Torrados e Moidos + Açúcar + Adoçante + Mexedor + Copos Personalizados
Ofereça o melhor ao seu cliente.

Combo 2
Cafés em Cápsulas + Açúcar + Adoçante + Mexedor + Copos Personalizados
Espresso a partir de grãos dos melhores produtores mundiais.

Combo 3
Cafés em Grãos Especiais + Açúcar + Adoçante + Mexedor + Copos Personalizados
Grãos especiais para cada tipo de negócio.

PRC/NETO INTEGRADO



WWW.GRUPOUTAM.COM.BR

LOJA.UTAM.COM.BR

Televendas: 17 99603 2011