8ª Vara Cível do Foro da Comarca de São Bernardo do Campo/SP

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação do executado **GLAUCO ROSSI MONARO ENGELMANN**, inscrito no CPF sob nº 097.073.888-97; **bem como seu cônjuge, se casado for**; e **da promitente vendedora GAFISA S/A**, inscrita no CNPJ sob o nº 01.545.826/0001-07. **O Dr. Gustavo Dall'Olio**, MM. Juiz de Direito da 8ª Vara da Civil do Foro da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos do **Cumprimento de Sentença** ajuizado por **CONDOMÍNIO MANSÃO IMPERIAL** em face de **GLAUCO ROSSI MONARO ENGELMANN - Processo nº 0016766-56.2021.8.26.0564 (Principal nº 1013931-78.2021.8.26.0564) controle nº 875/2021**, e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º e § 3º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregoado, e, será afixado em local de costume e publicado em jornal de grande circulação. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizada por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 17/03/2023 às 16:30 h** e se encerrará **dia 20/03/2023 às 16:30 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 20/03/2023 às 16:31 h** e se encerrará no **dia 10/04/2023 às 16:30 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **50% (cinquenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DOS DÉBITOS** – Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do Art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN, bem como os débitos de condomínio (propter rem) que também serão sub-rogados no preço da arrematação, conforme Artigo nº 908, § 1°, CPC. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA** - Os interessados na aquisição do bem de forma parcelada, deverão apresentar proposta enviando de forma detalhada sua intenção no e-mail proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). As referidas propostas serão apresentadas ao M.M Juízo respectivo, caso o leilão se encerre negativo. No entanto caso o leilão se encerre positivo, as propostas apresentadas serão desconsideradas, vez que o pagamento à vista prevalece sob o pagamento parcelado. Em resumo o interessado em adquirir o bem realizando o pagamento à vista, deve confirmar o lance em leilão, já aquele que tem a intenção de realizar o pagamento de forma parcelada, deve enviar sua proposta por e-mail, ficando ciente das referidas condições do Artigo 895§ 7º, CPC. Por fim, a apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC), devendo a mesma, ser analisada pelo M.M Juízo respectivo que decidirá pela opção mais vantajosa para a resolução da lide. **PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas; O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão do Leiloeiro Oficial deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro) horas a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito judicial nos autos, que ficará disponível no site do leiloeiro oficial ou será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br, no Código de Processo Civil e Resolução nº 236 do CNJ.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: DIREITOS DA MATRÍCULA Nº 125.729 DO 1º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP - IMÓVEL:** Apartamento nº 233, localizado no 23° andar do EDIFÍCIO STUART (Torre A), parte integrante do empreendimento imobiliário denominado CONDOMÍNIO MANSÃO IMPERIAL, com acesso pelo n° 300 da RUA PRINCESA FRANCISCA CAROLINA; composto de sala de estar/jantar, terraço com local para churrasqueira, lavabo, sala intima com terraço, rouparia, área de circulação, um dormitório do tipo suíte com espaço para armário e terraço, três dormitórios do tipo suíte, cozinha com copa e depósito e área de serviço com WC e depósito: com área privativa de 242,170m2 (já incluída a área de 3,670m2 correspondente ao depósito vinculado nº 139, situado no 1° subsolo), área comum de 172,411m2, sendo coberta de 118,549m2 e descoberta de 53,862m2, já incluída a área correspondente a quatro vagas de garagem, localizadas na garagem coletiva, perfazendo um total de 414,581m2, correspondendo à fração ideal de 0,005713 do terreno, com área total edificada de 360,719m2. A unidade confronta, de quem de dentro do apartamento olha para a Avenida Pery Ronchetti, pela frente e pelo lado esquerdo, com áreas comuns do condomínio: pelo lado direito, com o hall de serviço e com apartamentos de final 4 do andar; e, pelos fundos, com o hall de serviço, vazios e com áreas comuns do condomínio. O mencionado edifício acha-se construído em terreno com a área de 8.835,12m2, localizado nas Rua Princesa Francisca Carolina, Avenida Pery Ronchetti, Avenida Wallace Simonsen e Alameda Dom Pedro de Alcântara. **Consta às fls.33** dos autos que o imóvel desta matrícula foi alienado ao Executado através de instrumento particular de compra e venda juntado aos autos principais, não tendo ocorrido o respectivo registro junto à referida matrícula. **Contribuinte nº 004.037.011.000 (área maior). Valor da Avaliação do Imóvel: R$ 1.748.000,00 (um milhão, setecentos e quarenta e oito mil reais) para agosto de 2022, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.** Débitos desta ação às fls.158 no valor de R$ $ 30.799,68 (setembro/2022). São Bernardo do Campo, 02 de fevereiro de 2023. Eu, diretor/diretora, conferi.

EHTS Consulting - Consultoria e Serviços Empresariais S/A - CNPJ/ME n° 28.549.935/0001-40 - NIRE 35300508165
EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
A Diretoria da EHTS CONSULTING – CONSULTORIA E SERVICOS EMPRESARIAIS S/A ("Companhia"), nos termos do artigo 8º de seu Estatuto Social e da Lei das S/As, CONVOCA todos os acionistas para a realização da Assembleia Geral Extraordinária, no dia 14 de março de 2023, às 9:00 (nove horas), em primeira convocação, e às 9:30 (nove horas e trinta minutos) em segunda, com qualquer número de presentes, na sede da Companhia, para (i) alteração do Artigo 12 do Estatuto Social da Companhia, constando que a Companhia poderá ser administrada por uma Diretoria formada, por no mínimo 1 (um) diretor e, no máximo 3 (três) diretores acionistas; (ii) destituição de um ou todos os membros atuais da Diretoria; (iii) eleição de 1 (um) membro da diretoria da Companhia; e (iv) fixação da remuneração anual global da diretoria para o exercício de 2023, no montante de R$ 360.000,00 (trezentos e sessenta mil reais), cujo pagamento pode ocorrer de forma mensal. São Paulo, 02 de março de 2023. FABIO FLOH - MEMBRO DA DIRETORIA

2ª VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SOROCABA/SP
EDITAL DE LEILÃO JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 2ª VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SOROCABA. Processo: nº 0005344-33.2022.8.26.0602. Requerido: MOACIR DOS SANTOS FARIA - VEÍCULO I/FORD RANGER XLT 13F ANO FABRICAÇÃO 2001. Rua Alberto Nogueira Padilha, nº 87, Sorocaba/SP. **Lance mínimo no 1º leilão: R$ 24.000,00 - Lance mínimo no 2º leilão: R$ 14.400,00 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DOS LEILÕES - 1º Leilão começa em 11/04/2023 às 10h10min, e termina em 14/04/2023 às 10h10min; 2º Leilão começa em 14/04/2023 às 10h11min, e termina em 09/05/2023 às 10h10min.** Fica o requerido MOACIR DOS SANTOS FARIA, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 10/09/2022.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CAFELÂNDIA
AVISO DE LICITAÇÃO O Município de Cafelândia, Estado de São Paulo, CNPJ 46.186.375/0001-99, torna público a todos os interessados que se encontram abertas licitações nas modalidades e especificações abaixo indicados: PROCESSO N° 13/2.023 EDITAL N° 11/2.023 TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2.023 TIPO MENOR PREÇO GLOBAL OBJETO: Contratação de empresa especializada para Instalação de Iluminação do Campo de Vila Simões e Bacuriti, neste Município de Cafelândia-SP. SESSÃO PÚBLICA: 23/03/2.023 às 09h00min. Local: Paço Municipal. Disponibilidade dos editais: Sede da Prefeitura Municipal, sito na Avenida Jacob Zucchi, 200, Pena, CEP 16.503-000 e site http://www.cafelandia.sp.gov.br. Demais informações pelo telefone (14) 3556-8000 – Ramal 216. Cafelândia (SP), 01 de março de 2023. Taís Fernanda Maimoni Contieri Santana – Prefeita.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO
Pregão Eletrônico nº 009/2023 Processo Administrativo nº 7760/2022 Objeto: Aquisição de equipamento para limpeza e descarte de dejetos humanos (fossas) no município. Retirada do Edital: a partir das 09:00 horas do dia 03/03/2023 nos sítios eletrônicos: www.santaritadopassaquatro.sp.gov.br e https://bllcompras.com. Recebimento das Propostas e dos Documentos de Habilitação: a partir das 09:00 horas do dia 03/03/2023 até às 09:00 horas do dia 16/03/2023. Abertura da sessão pública: às 09:01 horas do dia 16/03/2023. Início da disputa: às 09:30 horas do dia 16/03/2023. Realização da sessão pública: https://bllcompras.com Número do Processo Licitatório: FS000024/23 Maiores informações Fone / Fax (19) 3582-9008. Santa Rita do Passa Quatro – SP, 01 de março de 2023. Marcelo Simão – Prefeito.

EDITAL DE CITAÇÃO expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1003552-15.2021.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Carolina Pereira de Castro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) Edifício Centro Comercial Paulista, por seu síndico, Instituto Ortopédico e Cl. Fraturas Dr. Godoy Moreira S/A, Djanira Riveiro Neves e Imóveis e Incorporações M Roizman S/A, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Mário Luiz Marques Conti, Cristina Cesar Conti e Mário Sérgio Marques Conti ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando declaração de domínio sobre imóvel localizado na Av. Brigadeiro Luis Antonio, nº 2.050, Bela Vista, São Paulo/SP, CEP 01318-000, consistente no conjunto nº 75 da ala "A", do sétimo andar, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para contestarem no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 (vinte) dias da publicação deste edital. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1010975-28.2018.8.26.0004. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Camila Sani Pereira Quinzani, na forma da Lei, etc. Faz saber a **NADIA APARECIDA DE OLIVEIRA** (CPF.249.671.958-22), que **FORTALEZA DESENTUPIDORA E DEDETIZADORA LTDA** lhe ajuizou uma ação **MONITÓRIA**, objetivando o recebimento da quantia de R$3.216,15, a ser atualizada, referente o Contrato de Prestação de Serviços nº 31708, e nota fiscal nº 00019056, no valor de R$2.530,00, tendo a ré deixado de honrar com o pagamento da nota fiscal. Estando a ré em lugar ignorado, expede-se o edital, para que em 15 dias, a fluir dos 30 dias supra, pague o débito (ficando isento de custas processuais), acrescido de honorários advocatícios equivalentes a 5% do valor do débito (artigo 701 do NCPC), ou ofereça embargos, sob pena de converter-se o mandado inicial em mandado executivo. No caso de revelia, será nomeado curador especial (art.257, IV, CPC). Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, aos 22 de fevereiro de 2023.

EDITAL PARA CONHECIMENTO GERAL - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1051708-55.2022.8.26.0114. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Família e Sucessões, do Foro de Campinas, Estado de São Paulo, Dr(a). Bernardo Mendes Castelo Branco Sobrinho, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) quem possa interessar que neste Juízo tramita a ação de Alteração de Regime de Bens movida por **Bruno Agostinho Baldim e Juliana de Souza Torrecilas Baldim,** por meio da qual os requerentes indicados intentam alterar o regime de bens do casamento. O presente edital é expedido nos termos do artigo 734, § 1º do CPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 23 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1000361-48.2019.8.26.0191 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara, do Foro de Ferraz de Vasconcelos, Estado de São Paulo, Dr(a). João Luis Calabrese, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) AUDEIR PORTO ROCHA, Brasileiro, Casado, Empreiteiro, RG 27011970,CPF 257.847.628-42, com endereço à Rua Gaspar Dias de Ataide, 102, Lajeado, CEP 08452-020,São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível - Ação de Obrigação de Fazer por parte de Mauricio Alfredo de Souza dos Santos, alegando em síntese: que celebrou Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda com o requerido em 20 de Abril de 2009 cujo objeto era um imóvel residencial localizado na Rua Antônio Rodrigues, nº 39,Jardim Rosana, CEP 08537-310, Ferraz de Vasconcelos/SP. Objetivando a transferência por meio de escritura ao autor, do imóvel residencial supra citado, diante da quitação do acordo realizado. E Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ferraz de Vasconcelos, aos 13 de fevereiro de 2023. P-02e03/03

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1004050-48.2020.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª VARA EMPRESARIAL E CONFLITOS DE ARBITRAGEM, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Eduardo Palma Pellegrinelli, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) **CRISTIANO LOPES GAZZI**, Brasileiro, RG 21.379.643-0, CPF 294.847.278-40, com endereço à Avenida Senador Queiros, 279, Centro, CEP 01026-001, São Paulo – SP e a **MOACIR GAZZI**, Brasileiro, Casado, Despachante, RG 21.379.644-2, CPF 164.391.550-91, com endereço à Rua Jorge Marcos de Oliveira, 420, Parque Buenos Aires, CEP 08640-725, Suzano – SP que lhe foi proposta uma ação de **Procedimento Comum Cível**, cuja a autora é **Vision Log-Consultoria Aduaneira, Logística e Transportes Ltda**, visando à prestação de contas por parte dos requeridos. Encontrando-se os requeridos em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS**. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 08 de abril de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1012243-18.2021.8.26.0100. O MM. Juiz de Direito da 41ª Vara Cível, do Foro Central da Capital, Estado de São Paulo, Dr. Regis de Castilho Barbosa Filho, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a David Wellington da Silva (Promotora Yes), CNPJ. nº 35.935.993/0001-78, na pessoa de seu repr. legal David Wellington da Silva (CPF. nº 469.370.328-11), que lhe foi proposta uma ação de EXECUÇÃO DE TITULO EXTRAJUDICIAL por parte de FATO SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS EMPRESARIAIS LTDA para cobrança de R$11.153,70 até Janeiro/2021, decorrentes do inadimplemento do INSTRUMENTO PARTICULAR DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E CESSÃO DE DIREITOS DE USO DE INSTALAÇÕES. Estando o executado em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0001319-47.2022.8.26.0514 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da Vara Única, do Foro de Itupeva, Estado de São Paulo, Dr(a). LUIZ GUSTAVO PRIMON, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) RESTAURANTE E BUFFET MANAHIN LTDA - EPP, CNPJ16.940.806/0001-08, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Douglas Pereira Cabral e outra. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 10.229,02 (set/2022), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itupeva, aos 17 de fevereiro de 2023 P-02e03/03

EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0008277-27.2022.8.26.0004 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Adriana Genin Fiore Basso, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) GOBBI & SOARES COMÉRCIO DE MÓVEIS PLANEJADOS LTDA - SPAZIO CASA, CNPJ 12.542.285/0001-71, na pessoa de seu representante legal, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Kátia de Magalhães Costa, objetivando o recebimento da quantia de R$ 113.269,31 (Set/22), referente à condenação judicial havida junto aos autos do processo nº 1015689-02.2016.8.26.0004, os quais tramitaram perante este Juízo, e após o respectivo trânsito em julgado originaram o respectivo Cumprimento de Sentença. Encontrando-se a ré em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de 113.269,31 (Set./22), devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Decorrido os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular andamento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 06 de fevereiro de 2023. P-02e03/03

EDITAL - PROCESSO Nº 1000126-68.2018.8.26.0045 FINALIDADE: CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Arujá, Estado de São Paulo, Dr(a). JOSÉ HENRIQUE OLIVEIRA GOMES, na forma da Lei, etc. Faz saber a FACILITY GESTÃO E EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÃO LTDA.,CNPJ nº 09.482.154/0001-31, e APARECIDO DONIZETE DA SILVA, CPF nº952.569.038-53, que RPG META EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA. ajuizou Ação de Despejo c/c Cobrança objetivando a rescisão do contrato locatício do imóvel sito à Estrada do São Bento, n.1.295, Galpão 02, Bairro São Bento/Arujá, bem como, a condenação no pagamento dos alugueres e encargos locatícios inadimplidos desde julho de 2017 no valor de R$ 45.763,20 (Jan/18). Estando a ré em lugar ignorado, expede-se edital para que conteste e requeira provas cabíveis em 15 dias decorrido o prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. SP, 16.02.2023. P-02e03/03

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1000177-80.2021.8.26.0431 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Pederneiras, Estado de São Paulo, Dr(a). CLAUDIA DE ABREU MONTEIRO DE CASTRO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a ALEXANDRE BUENO BARBOSA ME, CNPJ 26.923.927/0001-9, na pessoa de seu representante legal, que lhe foi proposta Ação de Cobrança por parte de E.W. SIMÕES E CIA LTDA EPP, objetivando condenar o requerido a pagar o valor de R$8.000,00 (Fev/21) decorrente do inadimplemento da NF nº 8829. Estando o réu em lugar ignorado, expede-se edital para que conteste e requeira provas cabíveis em 15 dias úteis após o prazo do presente edital. Não sendo contestada a ação, implicará revelia e presumir-se-ão como verdadeiros, os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Pederneiras, aos 13 de fevereiro de 2023. P-02e03/03

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1001782-32.2016.8.26.0271 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Itapevi, Estado de São Paulo, Dr(a). Daniele Machado Toledo, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) AN BRASIL SERVIÇOS ELETRÔNICOS LTDA., CNPJ15.244.030/0001-10, com endereço à Rua Pelotas, 209, AP 64", Vila Mariana, CEP 00401-200,São Paulo - SP, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Genrent do Brasil Ltda, para recebimento de R$ 18.989,67 (Abr/16) ante o inadimplemento da duplicata nº 1436 e 2336 oriunda do contrato de grupos geradores 2012-09-0219. Estando o réu em lugar ignorado e não sabido, expede-se edital para que em 15 dias, decorrido o prazo do edital, pague o débito atualizado, bem como, honorários advocatícios correspondentes à 5% do valor da causa. A fluir após os 15 supra, prazo em que poderá apresentar embargos ao mandado monitório nos termos do art. 701 do CPC. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Itapevi, aos 04 de fevereiro de 2023. P-02e03/03

2ª Vara Cível EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1007065-31.2021.8.26.0604 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Sumaré, Estado de São Paulo, Dr(a). ANDRE PEREIRA DE SOUZA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Josabelo Rodrigues da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, nos termos do art. 1.242 do CC, e arts. 246 e 259, J do CPC, visando à declaração de domínio sob o Lote de terreno nº 39 da quadra 1, do loteamento denominado JARDIM SEMINÁRIO, situado no distrito de Nova Veneza, nesta comarca de Sumaré - medindo 20,00m de frente, onde confronta com a rua Ceará e rua 1, por 5,00m nos fundos, onde confronta como lote 1, por 22,00m da frente aos fundos do lado direito de quem da rua olha para o terreno, onde confronta com lote 40 e mede 25,00m do lado esquerdo onde confronta com o lote 38, com a área total de 280,00m², conforme matricula do imóvel nº 45.856. Alega-se a posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, presumir-se-ão como verdadeiros, os fatos narrados pelo autor conforme preceitua o art. 344 do CPC. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na formada lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Sumare, aos 07 de fevereiro de 2023. P-02e03/03

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1027748-02.2020.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Domicio Whately Pacheco e Silva, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o)Faz saber a OGA ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA., CNPJ 30.964.404/0001-66, que BARONE INDÚSTRIA, COMÉRCIO E IMPORTAÇÃO EIRELI, ajuizou Ação de Execução para recebimento de R$763,50 (Ago/20), decorrente do inadimplemento das Notas Fiscais de nº 85.963 e 85.767. Estando a executada em lugar ignorado e não sabido, expede-se edital para que pague o débito devidamente atualizado em 03 dias a fluir após o prazo do edital, acrescido dos honorários advocatícios arbitrados em 10% conforme art. 827 do CPC. Ao fluir após os 20 supra, poderá apresentar embargos em até 15 dias. Ficando advertido de que no caso de revelia será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 13 de fevereiro de 2023. Eu, Mônica Cristiane dos Santos, esc., digitei. Eu, Esdras Roberto Franquim, Coordenador, conferi e assino digitamente. P-02e03/03

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1000530-73.2022.8.26.0597

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Sertãozinho, Estado de São Paulo,Dr(a). DANIELE REGINA DE SOUZA DUARTE, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a(o) réus ausentes, desconhecidos e eventuais interessados, que foi proposta uma ação de Inventário por parte de **MARGARIDA DE SOUZA GONÇALVES E OUTROS** dos bens deixados por **MAURÍLIO GONÇALVES**, falecido ab intestado no dia 21 de junho de 2.019, portador da Cédula de Identidade RG n.º 12.282.153-1 SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob o n.º 000.803.088-05 . Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO, por EDITAL**, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. **NADA MAIS.** Dado e passado nesta cidade de Sertaozinho, aos 07 de novembro de 2022.

PREFEITURA MUNICIPAL DE DRACENA

TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2023 – PROC. 043/2023 – AVISO DE LICITAÇÃO Encontra-se disponível o Edital da TP n.º 002/2023, cujo objeto é: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA EM REGIME DE EMPREITADA GLOBAL PARA REFORMA DO TEATRO MUNICIPAL DE DRACENA "AÉCIO DE FEO FLORA", CONFORME PROJETOS, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, MEMORIAIS, CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO E DEMAIS ANEXOS AO EDITAL. Data para recebimento dos envelopes: até 20/03/2023; horário: 09h00. edital na íntegra: http://www.dracena.sp.gov.br. Dracena, 01 de Março de 2023. DOUGLAS CARVALHO DE SOUZA - SECRETÁRIO DE CULTURA E TURISMO.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1002580-16.2017.8.26.0543**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Prestação de Serviços. Exequente: Fundação Herminio Ometto. Executado: Sandra Regina da Silva e Silva. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002580-16.2017.8.26.0543. A Dra. Cláudia Villbor Breda, Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Santa Isabel,/SP, FAZ SABER Sandra Regina da Silva e Silva (CPF. 110.914.678-70), que Fundação Herminio Ometto lhe ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R$ 6.622,65 (outubro de 2017), representada pelo Termo de Confissão de Dívida Assinado. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado. Santa Isabel, 22/02/2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1004053-85.2019.8.26.0666**. Classe: Assunto: Monitória - Prestação de Serviços. Requerente: FUNDAÇÃO HERMÍNIO OMETTO. Requerido: Eliel Mateus de Souza Santos e outro. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1004053-85.2019.8.26.0666. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Judicial da Comarca de Artur Nogueira, do Foro de Artur Nogueira, Estado de São Paulo, Dr(a). Letícia Lemos Rossi, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) NILSON DOS SANTOS, Brasileiro, Casado, Desempregado, RG 22411786, CPF 119.304.538-09, com endereço à Avenida Doutor Fernando Arens Junior, 100, Centro, CEP 13160-156, Artur Nogueira - SP, que lhe foi proposta uma ação Monitória por parte de FUNDAÇÃO HERMÍNIO OMETTO, alegando em síntese: Cobrança da quantia de R$ 10.418,87 decorrente do Contrato de Prestação de Serviços Educacionais. Encontrando-se o requerido em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente embargos. Não sendo contestada a ação, o requerido será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Artur Nogueira, aos 09 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **0000752-65.2022.8.26.0045**. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Pagamento. Exequente: HSBC BANK BRASIL SA BANCO MULTIPLO. Executado: MICHELE DA SILVA FORTI BARROS. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0000752-65.2022.8.26.0045. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara, do Foro de Arujá, Estado de São Paulo, Dr(a). JOSÉ HENRIQUE OLIVEIRA GOMES, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Michele da Silva Forti Barros (CPF. 397.399.418-85), que o mandado monitório, expedido nos autos da ação Monitória, ajuizada por HSBC Bank Brasil S/A - Banco Múltiplo, converteu-se em mandado executivo, constituindo-se título executivo judicial da quantia de R$ 136.973,02 (fevereiro de 2022). Estando a executada em lugar ignorado, foi deferida a intimação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, efetue o pagamento, sob pena de incidência de multa de 10%, pagamento de honorários advocatícios fixados em 10% e expedição de mandado de penhora e avaliação. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 do CPC sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. Arujá, 28/11/2022.

EDITAL DE INTIMAÇÃO. Processo Digital nº: **0002427-43.2022.8.26.0084**. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Contratos Bancários. Exequente: HSBC Bank Brasil S/A - Banco Múltiplo. Executado: Eliseu Rodrigues. EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 0002427-43.2022.8.26.0084. O MM. Juiz de Direito da 5ª Vara, do Foro Regional de Vila Mimosa, Estado de São Paulo, Dr. Daniel Ovalle da Silva Souza, na forma da Lei, etc. FAZ SABER o ELISEU RODRIGUES, CPF 059.217.458-12, que lhe foi proposta uma ação de Cumprimento de sentença por parte de HSBC Bank Brasil S/A - Banco Múltiplo, alegando em síntese: que a ação de cobrança foi julgada procedente, condenando-o ao pagamento da quantia de R$ 61.301,51 (agosto de 2022). Estando o executado em lugar ignorado, foi deferida a intimação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, efetue o pagamento, sob pena de incidência de multa de 10%, pagamento de honorários advocatícios fixados em 10% e expedição de mandado de penhora e avaliação. Fica a parte executada advertida de que, transcorrido o prazo previsto no art. 523 do CPC, sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias para que, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Campinas, aos 15 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE INTIMAÇÃO – CUMPRIMENTO DE SENTENÇA. Processo Digital nº: **0000793-43.2023.8.26.0127**. Classe: Assunto: Cumprimento de sentença - Prestação de Serviços. Exequente: Fundação de Rotarianos de São Paulo. Executado: Bruna Maria Guedes Pacheco. EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 0000793-43.2023.8.26.0127. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro de Carapicuíba, Estado de São Paulo, Dr(a). Rossana Luiza Mazzoni de Faria, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) BRUNA MARIA GUEDES PACHECO, Brasileira, Divorciada, RG 47372293-8, CPF 409.665.488-41, que por este Juízo, tramita de uma ação de Cumprimento de sentença, movida por Fundação de Rotarianos de São Paulo. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, nos termos do artigo 513, §2º, IV do CPC, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, para que, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, pague a quantia de R$ 25.383,48, devidamente atualizada, sob pena de multa de 10% sobre o valor do débito e honorários advocatícios de 10% (artigo 523 e parágrafos, do Código de Processo Civil). Fica ciente, ainda, que nos termos do artigo 525 do Código de Processo Civil, transcorrido o período acima indicado sem o pagamento voluntário, inicia-se o prazo de 15 (quinze) dias úteis para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, nos próprios autos, sua impugnação. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Carapicuíba, aos 22 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 6ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO/SP. Processo: nº **0081779-54.2012.8.26.0002**. Executados: STUDIO ASSESSORIA EM PRODUÇÃO E DESENVOLVIMENTO S/C LTDA. - ME, JOÃO LUIZ FERNANDES, MARIA IZABEL CAIRES ROCHA FERNANDES, ESPÓLIO DE ZEFERINO BAPTISTA FERNANDES, ESPÓLIO DE ONDINA AFONSO FERNANDES, LUIZ ALBERTO FERNANDES, NANCI APARECIDA FERNANDES. Prédio/Sobrado (Edificação Principal composta de Garagem; 03 dormitórios, sendo 01 suíte, e Edícula composta de depósito, banheiro e lavanderia), com a área construída de 150,00 m² e respectivo terreno com área de 218,50 m², situado na Rua Doutor José Cândido de Souza, nº 753, São Paulo/SP - Contribuinte nº 041.238.0022.1. Descrição completa na Matrícula nº 41.582 do 14º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 1.538.763,75 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 769.381,87 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 31/03/2023 às 14h00min, e termina em 04/04/2023 às 14h00min; 2ª Praça começa em 04/04/2023 às 14h01min, e termina em 24/04/2023 às 14h00min.** Ficam os executados STUDIO ASSESSORIA EM PRODUÇÃO E DESENVOLVIMENTO S/C LTDA. – ME, na pessoa de seu representante legal; JOÃO LUIZ FERNANDES, seu cônjuge e coexecutada MARIA IZABEL CAIRES ROCHA FERNANDES, ESPÓLIO DE ZEFERINO BAPTISTA FERNANDES, ESPÓLIO DE ONDINA AFONSO FERNANDES, ambos representados por seus herdeiros LUIZ ALBERTO FERNANDES, NANCI APARECIDA FERNANDES e JOÃO LUIZ FERNANDES, bem como de seus cônjuges, se casados forem, e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 30/09/2015.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DA PENHORA E AVALIAÇÃO. Processo Digital nº: **1014924-16.2017.8.26.0224**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Locação de Imóvel. Exequente: Mário Ribeiro Magueta e outro. Executado: Lc Comercio de Metais Ltda. EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1014924-16.2017.8.26.0224. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 7ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Domicio Whately Pacheco e Silva, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Odair de Oliveira (CPF. 069.497.208-82) e sua mulher Clarice Cabral de Oliveira (CPF. 169.952.698-29), que foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Mário Ribeiro Magueta e outro, em face de Lc Comércio de Metais Ltda (CNPJ. 02.748.843/0001-04), que procedeu-se a penhora sobre um prédio à Rua Coronel Pedro Dias de Campos, n° 1.260, na antiga Chácara Seis de Outubro, no 3° Subdistrito Vila Matilde, objeto da matrícula n° 20.993 junto ao 16° CRI de São Paulo/SP, homologado o valor do imóvel para fins de leilão judicial em R$807.500,00. Estando os coproprietários em lugar incerto e não sabido, foi determinada a INTIMAÇÃO, por edital, da PENHORA e ainda, da AVALIAÇÃO, ficando advertido(a) de que poderá oferecer impugnação no prazo de 15 (quinze) dias úteis (artigos 513, caput e 917, § 1º do CPC), iniciando-se a contagem após o decurso do prazo de 20 dias deste edital. E, para que chegue ao conhecimento de todos e para que no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Guarulhos, aos 16 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1008546-55.2020.8.26.0348**. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Fornecimento de Energia Elétrica. Requerente: Eletropaulo Metropolitana. Requerido: RMM Indústria e Comércio de Blocos Eireli ME. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1008546-55.2020.8.26.0348. O Dr. Rodrigo Soares, Juiz de Direito da 5ª Vara Cível da Comarca de Mauá/SP, FAZ SABER a RMM INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE BLOCOS LTDA ME, (ou RMM Indústria e Comércio de Blocos Eireli ME), CNPJ 09.275.627/0001-20, que Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A lhe ajuizou ação de Cobrança, de Procedimento Comum, objetivando a quantia de R$ 35.581,10 (outubro de 2020), decorrente do Contrato de Fornecimento de Energia Elétrica (instalação 200725671 e cliente 20644926). Estando a requerida em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, a requerida será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. Mauá, aos 23 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1004875-76.2022.8.26.0405**. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Prestação de Serviços. Requerente: Instituto Educacional Oswaldo Quirino Ltda. Requerido: Mayara Chrystine de Abreu Anacleto. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1004875-76.2022.8.26.0405. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Osasco, Estado de São Paulo, Dr(a). MARIO SERGIO LEITE, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Mayara Chrystine de Abreu Anacleto (CPF. 469.309.828-06), que Instituto Educacional Oswaldo Quirino Ltda lhe ajuizou ação de Cobrança, de Procedimento Comum, objetivando a quantia de R$ 17.930,85 (fevereiro de 2022), decorrente do Contrato de Prestação de Serviços Educacionais. Estando a requerida em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, a requerida será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Osasco, aos 24 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1013530-12.2021.8.26.0554**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr(a). Alberto Gentil de Almeida Pedroso, na forma da Lei, etc. Edital de Citação. Prazo 20 dias. Processo n° 1013530-12.2021.8.26.0554. O Dr. Alberto Gentil de Almeida Pedroso, Juiz de Direito da 8ª Vara Cível da Comarca de Santo André/SP, FAZ SABER a Gabriela Barreto Duarte (CPF. 415.000.778-01), que Universidade Municipal de São Caetano do Sul lhe ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R$ 7.244,29 (outubro de 2022), representada pelo Contrato de Prestação de Serviço de Educação e Ensino. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente, afixado e publicado. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 17 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1007442-76.2019.8.26.0020**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Valor da Execução / Cálculo / Atualização. Exequente: Banco Bradesco S/A. Executado: Thamires Caroline Alves Martins. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1007442-76.2019.8.26.0020. O MM. Juiz de Direito da 5ª Vara Cível, do Foro Regional XII - Nossa Senhora do Ó, Estado de São Paulo, Dr. José Roberto Leme Alves de Oliveira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a THAMIRES CAROLINE ALVES MARTINS, CPF 425.341.288-25, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Banco Bradesco S/A, objetivando a quantia de R$ 20.779,89 (setembro de 2020), representada pela Cédula de Crédito Bancário – Financiamento para Aquisição de Bens e/ou Serviços – CDC – PF- n° 004.147.960. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 03 dias, a fluir dos 30 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 09 de janeiro de 2023.

EDITAL. Processo Digital nº: **1017416-86.2022.8.26.0100**. Classe: Assunto: Alteração de Regime de Bens - Regime de Bens Entre os Cônjuges. Requerente: Ana Carolina Lima Nomura e outro. EDITAL PARA CONHECIMENTO GERAL - PRAZO DE Prazo do Edital 30 (TRINTA) DIAS. PROCESSO Nº 1017416-86.2022.8.26.0100. O MM. Juiz de Direito da 10ª Vara da Família e Sucessões, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr. Paulo Nimer Filho, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a quem possa interessar que neste Juízo tramita a ação de Alteração de Regime de Bens promovida por Ana Carolina Lima Nomura e Diego Carneiro Barreto, por meio da qual os requerentes indicados intentam alterar o regime de bens de sua União Estável, passando do regime da Separação Total de Bens para o da Comunhão Universal de Bens O presente edital é expedido nos termos do artigo 734, § 1º do Código de Processo Civil. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 08 de fevereiro de 2023.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1060804-73.2021.8.26.0100**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 33ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Douglas Iecco Ravacci, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Ivan Rodrigues Ferreira (R.G. 30.391.678-3), que Denis Zaitz, Daniela Zaitz Kolar e Marcio Zaitz lhe ajuizaram ação de Despejo Por Falta De Pagamento C/C Cobrança De Alugueres, objetivando a quantia de R$ 42.617,57 (junho de 2021), decorrente do Contrato de locação comercial, referente ao imóvel situado na Rua Rodolfo Miranda, 53 - Bom Retiro - São Paulo/SP, nº contribuinte 018.022.0072-1. Estando o requerido em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, o requerido será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 9ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTANA/SP. Processo: nº **4002858-79.2013.8.26.0001**. Executada: VERA LÚCIA VICARI. LOTE 001 - Vaga de Garagem sob nº 29, com a área total de 37,741 m², localizada no 2º subsolo, do Edifício Coté D'Or, situado na Rua Jerônima Dias, nº 257, São Paulo/SP. Contribuinte nº 070.164.0068.9 (maior área - Conforme Av. 02). Descrição completa na Matrícula nº 67.628 do 3º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 51.735,76 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 38.801,82 (75% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). LOTE 002 - Vaga de Garagem sob nº 30, com a área total de 37,741 m², localizada no 2º subsolo, do Edifício Coté D'Or, situado na Rua Jerônima Dias, nº 257, São Paulo/SP. Contribuinte nº 070.164.0068.9 (maior área - Conforme Av. 02). Descrição completa na Matrícula nº 67.629 do 3º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 51.735,76 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 38.801,82 (75% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - **1ª Praça começa em 13/03/2023 às 10:50min, e termina em 16/03/2023 às 10:50min; 2ª Praça começa em 16/03/2023 às 10:51min, e termina em 06/04/2023às 10:50min.** Fica a executada VERA LÚCIA VICARI, seu cônjuge, se casada for, bem como o credor SEVERINO JOÃO RODRIGUES e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como do Arresto convertido em Penhora realizado em 03/04/2020.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 7ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA CAPITAL/SP. Processo: nº **0087508-48.2018.8.26.0100**. Executados: VINCENZO ANTÔNIO AMÉRICO ZEZZE, ROSANNA MENNA ZEZZE, ADRIANO MENNA ZEZZE, GIANFRANCO MENNA ZEZZE. Prédio Residencial (Chácara 110, quadra 03) (composto de 02 pavimentos, contendo: parquinho, garagem com lavabo, 03 depósitos, elevador, escadas, 02 halls, 07 salas, lavabo, guarda louça, área de serviço, cozinha, elevador de carga, dispensa, tanque externo, cozinha de apoio, área gourmet com 02 banheiros, piscina, brinquedoteca, 06 suítes, sendo 03 suítes máster com closet, mezanino, lavabo, pomar, refeitório, oficina, Box e pista de Kart, área de serviço e banheiro), com a área total construída de 568,15 m² e terreno com a área total de 8.851,53 m², do loteamento denominado Village Sans Souci, situado à Alameda Montagne, n° 45, Valinhos/SP. Contribuinte nº 12866/00. Descrição completa na Matrícula nº 21.681 do CRI de Valinhos/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 7.039.776,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 3.519.888,00 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 27/03/2023 às 11h30min, e termina em 30/03/2023 às 11h30min; 2ª Praça começa em 30/03/2023 às 11h31min, e termina em 19/04/2023 às 11h30min.** Ficam os executados VINCENZO ANTÔNIO AMÉRICO ZEZZE, ROSANNA MENNA ZEZZE, ADRIANO MENNA ZEZZE, seus cônjuges, se casados forem, GIANFRANCO MENNA ZEZZE, seu cônjuge CLAUDIA REGINA FRIGO ZEZZE, bem como os credores TERRA NOVA FUNDO DE INVESTIMENTOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS, CREDITUM RECUPERADORA DE CRÉDITOS E INVESTIMENTOS LTDA., BANCO VOTORANTIM S/A, PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VALINHOS e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 25/05/2022.

zuk | PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | PORTALZUK.COM.BR