1ª Vara da Fazenda Pública do Foro da Comarca de São Bernardo do Campo/SP

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação dos executados **VERYCOM COMERCIAL LTDA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 04.841.922/0001-82; **e JOSE AUGUSTO LOUREIRO FERRAIOL,** inscrita no CPF/MF sob o nº 031.649.268-04; **bem como seu cônjuge se casado for. O Dr. Alexandre Jorge Carneiro da Cunha Filho**, MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos da **Carta Precatória Cível** ajuizada por **E S T A D O DO ESPÍRITO SANTO** em face de **VERYCOM COMERCIAL LTDA e Outro - Processo nº 0002343-91.2021.8.26.0564 – Controle nº 2243/2021, expedida nos autos do processo nº 00096522420108080024, em trâmite perante a 1ª Vara das Execuções Fiscais da Comarca de Vitória/SP,** e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregoado. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 20/06/2022 às 15:30 h** e se encerrará **dia 23/06/2022 às 15:30 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 23/06/2022 às 15:31 h** e se encerrará no **dia 14/07/2022 às 15:30 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 60% (sessenta por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **60% (sessenta por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br**DOS DÉBITOS** – Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU e demais taxas e impostos que serão sub-rogados no valor da arrematação nos termos do art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA -** Os interessados poderão apresentar proposta de pagamento parcelado, encaminhando parecer por escrito para o e-mail: proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). **A apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado, ainda que mais vultoso (Art. 895, § 7º, CPC). PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas; O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão do Leiloeiro deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: MATRÍCULA Nº 20.607 DO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP - IMÓVEL:** O terreno localizado no "Bairro do Rio Acima", em Riacho Grande, que assim se descreve, caracteriza e confronta:- 0 ponto de partida MC marco de concreto, está situado à 5,60 metros da barra de um córrego divisório com a propriedade de Julia Doro, seguindo daí numa distância de 132,53 metros, acompanhando o córrego acima até a estação no 07, que é igual ao ponto B, assinalado na planta; continua com os rumos e distâncias:- (7) 26º 43' NE, 25,80 metros, (8) 19º 59' NE, 54,12 metros, (9) 31º 52' NE, 51,25 metros, (10) 53º 06' NE 65,12 metros, (11) 57º 30 NE, 43,34 metros, (12) 87º 36 NE 32,48 metros, (13) 74º 03 SE, 74,81 metros, (14) 85º 09'SE 31,34 metros, (15) 67º 27' SE, 38,48 metros, (16) 64º 05 SE, 27,00 metros, (17) 70º 29 SE, 14,11 metros, (18) 66º 15 SE 40,28 metros, (19) 79º 10 SE, 15,80 metros, (20) 652 50'SE, 33,31 metros, (21) 74º 49' SE, 15,55 metros, (22) 71º 37'SE 37,72 metros, (23) 64º 44 SE, 63,10 metros, (24) 75º 51 NE, 48,46 metros, (25) 44º 21' NE, 33,45 metros, (26) 39º 37'NE, 21,80 metros, (27) 19º 44 NE, 44,13 metros, (28) 21º 07 NE 23,68 metros, (29) 28º 11' NE, 45,27 metros, (30) 36º 29 SE, 41,34 metros, (31) 46º 18 SE, 61,33 metros, (32) 34º 00 SE, 44,97 metros, (33) 17º 22 SE, 43,98 metros, (34) 25º 42'SE, 23,47 metros, (35) 40º 54 SE, 20,22 metros, (36) 30º 59 SE 17,64 metros, (37) 33º 55 SE, 75,84 metros, (38) 30º 48'SE, 30,49 metros, pelo perímetro, passando pelo marco de concreto da estação no 36, indo a estação na 39 na margem da Estrada Municipal do Capivari; deste ponto segue com o rumo 14º 30 SE em 25,00 metros, 38º 30 SE, em 21,00 metros, 28º 30 SE, em 20,00 metros, chegando ao alto do espigão do loteamento da Linha Capivari, estação 42-A; deste ponto segue por esse espigão divisório, com os rumos e distâncias: 50º 56 SW, em 24,50 metros, 40º 4 SW, em 16,00 metros, 80º 27 SW, em 35,00 metros, 81º 37' SW, em 19,00 metros, 67º 30 SW, em 33,00 metros, 58º 31 SW, em 26,00 metros, 56º 52 SW, em 37,50 metros, 65º 59 SW, em 21,00 metros, 57º 57 SW, em 13,00, metros, chegando a estação no 44, do perímetro levantado; daí ao ponto 45 com 47º 51 SW, em 85,41 metros, chegando ao ponto I da planta correspondente; desse ponto segue pelo espigão da Linha Capivari, pelo perímetro até a estação nº 70, com os rumos e distâncias a saber: (45) 65° 33' SW, 56,22 metros, (47) 45º 24 SW, 65,24 metros, (48) 53º 041 SW, 31,65 metros, (49) 69º 56 SW, 126,20 metros, (50) 68º 35 SW, 32,62 metros, (51) 46º 08 SW, 30,65 metros, (52) 57º 33' SW, 33,23 metros, (53) 82º 35 NW, 20,67 metros, (54) 66° 51' NW, 31,22 metros, (68) 79º 42 NW, 33,83 metros, (69) 89º 50 NW, 83,86 metros, (70) 60° 06 SW, 115,85 metros, chegando ao ponto K, deflete à direita com rumo SE 122 07' NW, em 617,15 metros, em linha reta, chega-se ao ponto A MC-0, confrontando ao norte com terras de Julia Doro, a leste com Pedro Catharino, ao - Sul com o loteamento da Linha Capivari, ao Oeste com Toshiba do Brasil S.A., encerrando a área de 458.953,498850 me tros quadrados. Inscr. Munic. 622.307.001.000. **Consta na Av.03 desta matrícula** que nos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 0010107-60.2011.4.02.5001, em trâmite na 1ª Vara Federal da Comarca de Vitória/ES, requerida por UNIÃO FEDERAL contra VERYCOM COMERCIAL LTDA foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta na Av.04 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00154322120084025001, em trâmite na 2ª Vara Federal da Comarca de Vitória/ES, foi determinada a indisponibilidade dos bens de VERYCOM COMERCIAL LTDA. **Consta na Av.05 desta matrícula** que nos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 0000563-43.2014.4.02.5001, requerida por BANCO CENTRAL DO BRASIL contra VERYCOM COMERCIAL LTDA foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta na Av.06 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00101076020114025001, foi determinada a indisponibilidade dos bens de VERYCOM COMERCIAL LTDA. **Consta na Av.07 desta matrícula** que nos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 0007940.70.2011.4.02.50001, requerida por UNIÃO FEDERAL contra VERYCOM COMERCIAL LTDA foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta na Av.08 desta matrícula** que nos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 0006072-86.2013.4.02.5001, requerida por UNIÃO FEDERAL contra VERYCOM COMERCIAL LTDA foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta na Av.09 desta matrícula** que nos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 0014799-73.2009.4.02.5001, requerida por UNIÃO FEDERAL contra VERYCOM COMERCIAL LTDA foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta na Av.10 desta matrícula** que nos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 0015432-21.2008.4.02.5001, requerida por UNIÃO FEDERAL contra VERYCOM COMERCIAL LTDA foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Consta na Av.11 desta matrícula** que nos autos do Processo nº 00147997320094025001, foi determinada a indisponibilidade dos bens de VERYCOM COMERCIAL LTDA. **Consta na Av.12 desta matrícula** que nos autos da Ação de Execução Fiscal, Processo nº 0115424-08.2015.4.02.5001, requerida por UNIÃO FEDERAL contra VERYCOM COMERCIAL LTDA foi penhorado o imóvel objeto desta matrícula. **Valor da Avaliação do Imóvel: R$ 2.050.000,00 (Dois milhões e cinquenta mil reais) para novembro de 2018, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.** Débito desta ação no valor de R$ 5.151.442,27 (fevereiro/2021). São Bernardo do Campo, 16 de maio de 2022. Eu, diretora/diretor, conferi.

41ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO e de intimação do executado **CROMONICKEL INOXIDAVEIS E LIGAS LTDA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.452.694/0001-60; **JOSÉ ROBERTO SANTOS VIEIRA**, inscrito no CPF/MF sob o nº 008.601.628-85; **CARLOS ALBERTO PRASSE**, inscrito no CPF/MF sob o nº 755.771.868-20; **bem como sua mulher VERA LUCIA WALDENMEIER PRASSE**, inscrita no CPF/MF sob o nº 950.922.428-68; **dos coproprietários FREDERICO WALDENMEIER**, inscrito no CPF/MF sob o nº 124.471.108-04; e **sua mulher PRECIONSA BAPTISTA WALDENMEIER;** e **da credora hipotecária EMPRESA GESTORA DE ATIVO S/A- EMGEA S/A**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 04.527.335/0001-13. **O Dr. Regis de Castilho Barbosa Filho**, MM. Juiz de Direito da 41ª Vara Cível do Foro Central da Capital/SP, na forma da lei, **FAZ SABER**, aos que o presente Edital de 1º e 2º Leilão do bem imóvel, virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que por este Juízo processam-se os autos do **Cumprimento de Sentença** ajuizado por **MERCOBRONZE METAIS LTDA** em face de **CROMONICKEL INOXIDAVEIS E LIGAS LTDA - Processo nº 0033984-93.2005.8.26.0100 – Controle nº 243/2005,** e que foi designada a venda do bem descrito abaixo, de acordo com as regras expostas a seguir: **DO IMÓVEL** - O imóvel será vendido em caráter "AD CORPUS" e no estado em que se encontra, sem garantia, constituindo ônus da parte interessada verificar suas condições antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas. **DA PUBLICAÇÃO DO EDITAL -** O edital será publicado na rede mundial de computadores, no sítio do Leiloeiro www.megaleiloes.com.br, em conformidade com o disposto no art. 887, § 2º, do CPC, inclusive as fotos e a descrição detalhada do imóvel a ser apregoado. **DA VISITAÇÃO** - Os interessados em vistoriar o bem deverão enviar solicitação por escrito ao e-mail visitacao@megaleiloes.com.br. Cumpre esclarecer que cabe ao responsável pela guarda do bem autorizar o ingresso dos interessados, sendo que a visitação nem sempre será possível, pois alguns bens estão em posse do executado. Independente da realização da visita, a arrematação será por conta e risco do interessado. **DO LEILÃO** - O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal www.megaleiloes.com.br, o **1º Leilão** terá início no **dia 21/06/2022 às 16:00 h** e se encerrará **dia 24/06/2022 às 16:00 h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 24/06/2022 às 16:01 h** e se encerrará no **dia 15/07/2022 às 16:00 h**, onde serão aceitos lances com no mínimo 85% (oitenta e cinco por cento) do valor da avaliação. **DO CONDUTOR DO LEILÃO** – O Leilão será conduzido pelo Leiloeiro Oficial Sr. Fernando José Cerello Gonçalves Pereira, matriculado na Junta Comercial do Estado de São Paulo – JUCESP sob o nº 844. **DO VALOR MÍNIMO DE VENDA DO BEM** – No **2º Leilão**, o valor mínimo para a venda do bem corresponderá a **85% (oitenta e cinco por cento)** do valor da avaliação judicial, que será atualizada até a data da alienação judicial. **DOS LANCES** – Os lances poderão ser ofertados pela Internet, através do Portal www.megaleiloes.com.br. **DA PREFERÊNCIA** – Nos termos do artigo 843, § 1º, do CPC, a quota parte da coproprietária/cônjuge alheia a execução recairá sobre o produto da alienação do bem, sendo que a mesma terá a preferência na arrematação, devendo concorrer no leilão, em igualdade de condições, visando possibilitar a livre concorrência. **DOS DÉBITOS** – Eventuais ônus sobre o imóvel correrão por conta do arrematante, exceto eventuais débitos de IPTU e demais taxas e impostos nos termos do art. 130, "caput" e parágrafo único, do CTN e exceto os débitos de condomínio (que possuem natureza propter rem), os quais ficam sub-rogados no preço da arrematação. **DO PAGAMENTO** - O arrematante deverá efetuar o pagamento do preço do bem arrematado, no prazo de até 24h (vinte e quatro horas) após o encerramento do leilão através de guia de depósito judicial em favor do Juízo responsável, sob pena de se desfazer a arrematação. **DA PROPOSTA -** Os interessados poderão apresentar proposta de pagamento parcelado, encaminhando parecer por escrito para o e-mail: proposta@megaleiloes.com.br (Art. 895, I e II, CPC). **A apresentação de proposta não suspende o leilão (Art. 895, § 6º, CPC) e o pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre o parcelado, ainda que mais vultoso (Art. 895, § 7º, CPC). PENALIDADES PELO DESCUMPRIMENTO DAS PROPOSTAS -** Em caso de atraso no pagamento de qualquer das prestações, incidirá multa de dez por cento sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas; O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, devendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (Art. 895, § 4º e 5º do CPC). **DA COMISSÃO** – O arrematante deverá pagar ao Leiloeiro, a título de comissão, o valor correspondente a **5% (cinco por cento)** sobre o preço de arrematação do imóvel. A comissão devida ao Leiloeiro não está incluída no valor do lance e não será devolvida ao arrematante em nenhuma hipótese, salvo se a arrematação for desfeita por determinação judicial ou por razões alheias à vontade do arrematante e, deduzidas as despesas incorridas. **DO PAGAMENTO DA COMISSÃO** - O pagamento da comissão do Leiloeiro deverá ser realizado em até 24h (vinte e quatro horas) a contar do encerramento do leilão, através de guia de depósito que será enviada por e-mail. **Todas as regras e condições do Leilão estão disponíveis no Portal www.megaleiloes.com.br.** Por qualquer motivo caso a intimação pessoal do executado não se realizar por meio de seus advogados ou pelo endereço constante dos autos, será intimado através do próprio edital de leilão nos termos do art. 889, I, do CPC. **RELAÇÃO DO BEM: MATRÍCULA Nº 22.409 DO 2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP - IMÓVEL:** Prédio residencial sob nº 63, com 68,90 metros quadrados de área construída, e seu respectivo terreno designado como sendo o Lote 53, localizado à Rua 1.150, no "Conjunto Residencial Moledias", medindo: 5,50 metros de frente para a referida Rua, tendo 5,50 metros de largura na linha dos fundos, onde confronta com os prédios nºs 78 e 84 da Rua 1.148, da frente aos fundos, do lado direito mede 23,30 metros e confronta com o prédio nº 67, da Rua 1.150; do lado esquerdo mede 23,50 metros e confronta com o prédio nº 57, da mesma Rua; todos do mesmo Conjunto, encerrando uma área de 140,00 metros quadrados. **Consta no R.02 ao Av.06 desta matrícula** que o imóvel desta matrícula foi dado em hipoteca a CAIXA ECONOMICA FEDERAL. **Contribuinte nº 024.063.003.000.** Consta no site da Prefeitura de São Bernardo do Campo/SP débitos tributários no valor de R$ 25.621,90 (12/05/2022). Consta as fls.583 dos autos o saldo devedor da garantia fiduciária no valor de R$ 9.902,29 (dezembro/2014). Consta as fls.767 dos autos que o prédio residencial possui 96,70m2 de área construída, contendo 2 dormitórios, banheiro, sala, cozinha, edícula aos fundos, lavanderia, corredor lateral, recuo frontal e garagem. Consta às fls. 1.105/1.113 que a empresa EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S/A – EMGEA S/A, passou a ser a atual credora hipotecária, tendo em vista o contrato de cessão. **Valor da Avaliação do Imóvel: R$ 321.000,00 (trezentos e vinte e um mil reais) para outubro de 2018, que será atualizado até a data da alienação conforme tabela de atualização monetária do TJ/SP.** São Paulo, 17 de maio de 2022. Eu, diretora/diretor, conferi.

23ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. **23ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 0037594-78.2019.8.26.0100.** Executada: ROZELI MARIA DA CONCEIÇÃO - Terreno c/ benfeitorias e com área de 140,00m² em São José dos Campos/SP. Rua Luzia Griecco, nº 48, São José dos Campos/SP – Cadastro Municipal nº 71.0300.0001.0000(Maior área). Descrição completa na Matrícula nº 165.456 do 01ª CRI de São José dos Campos/SP. **Lance mínimo na 1ª praça: R$ 477.786,67 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 238.893,33 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 15/06/2022 às 13h10min, e termina em 22/06/2022 às 13h10min; 2ª Praça começa em 22/06/2022 às 13h11min, e termina em 12/07/2022 às 13h10min.** Fica requerida ROZELI MARIA DA CONCEIÇÃO, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 14/06/2021.

PARA MAIS INFORMAÇÕES:
(011) 3003-0677 I www.ZUKERMAN.com.br
ZUKERMAN LEILÕES

14ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL/SP

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO. Art. 887, § 3º/CPC. EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. **14ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 1100454-11.2013.8.26.0100.** Executados: executado(s) LUIZ HIROYUKI MAEDA - Escritório com área privativa de 60,90m² e área total de 140,66m² no Jabaquara/SP. Avenida Fagundes Filho, nº 134, São Paulo/SP - Contribuinte nº 047.173.0636-8(AV.01). Descrição completa na Matrícula nº 147.384 do 08º CRI de São Paulo/SP. **Lance mínimo na 1ª praça: R$ 595.101,10 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 446.325,82 (75% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 15/07/2022 às 11h00min, e termina em 19/07/2022 às 11h00min; 2ª Praça começa em 19/07/2022 às 11h01min, e termina em 09/08/2022 às 11h00min.** Ficam o(s) executado(s) LUIZ HIROYUKI MAEDA, seu cônjuge e coproprietário(a) MARIA SOARES MAEDA, bem como os credores BANCO SAFRA S/A, BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A, ARIEL PEREIRA LIMA, *credor(a) hipotecário* BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 11/02/2021.

PARA MAIS INFORMAÇÕES:
(011) 3003-0677 I www.ZUKERMAN.com.br
ZUKERMAN LEILÕES

3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL XI - PINHEIROS - SP

Citação. Prazo 20 dias. Proc. **1013985-25.2019.8.26.0011. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível do Foro Regional XI - Pinheiros, Estado de São Pau**lo, Dr(a). Rosana Moreno Santiso, na forma da Lei, etc. Faz Saber a FAGNER BISPO DOS SANTOS, CPF. 398.358.608-23, que PEDRO EDUARDO LEMOS MELO, lhe ajuizou uma ação de Despejo por Falta de Pagamento (cumulada com cobrança de alugueres) do imóvel situado à Rua João Sbarai, 99/113, kit 20, Vila Gomes, objetivando a cobrança dos aluguéis e demais encargos legais, que o requerido não vem efetuando o pagamento desde 07/2019, bem como das custas processuais, honorários advocatícios e outras cominações legais. Estando o réu em local ignorado, foi deferida sua citação por edital, para que em 15 dias, a fluir após os 20 dias supra, conteste o feito, sob pena de serem presumidos como verdadeiros os fatos articulados na inicial. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. São Paulo, 08/06/2022.

9ª VARA CÍVEL DO FORO DE GUARULHOS/SP

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos do **PROCESSO Nº 1000917-19.2017.8.26.0224.** O(A) MM. Juiz(a) de Direito da **9ª Vara Cível, do Foro de Guarulhos, Estado de São Paulo,** Dr(a). ANA CAROLINA MIRANDA DE OLIVEIRA, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a SERV-TEC IND COM E REPRES DE PRODUTOS ELETRÔNICOS LTDA, CNPJ. 67.969.931/0001-73, na pessoa de seu representante legal, WAGNER GUEDES, CPF. 073.825.908-01 e MARGIT MARY GUEDES, CPF 052.699.338-37, que BANCO BRADESCO S/A lhes ajuizou uma ação de Execução de Título Extrajudicial, para cobrança de R$ 266.210,54 (dezembro/2016), referente a Cédula de Crédito Bancário - Empréstimo - Capital de Giro, sob nº 351/9711531, da qual os executados se encontram inadimplentes com as obrigações contratuais. E, estando os executados em local ignorado, foi deferida a citação por edital, para que no prazo de 03 dias, paguem o débito, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou reconheçam o crédito, depositando 30% do valor em execução, podendo ainda, oporem embargos, em 15 dias, prazos estes que fluirão após os 20 dias supra, sob pena de penhora e avaliação de tantos bens quantos bastem para garantia da dívida. Advertência: será nomeado curador especial em caso de revelia. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Guarulhos, 09/06/2022.

GRUPO CARVALHO
Plataforma de leilões

Edital de Leilão nº 01/2022

O Estado de São Paulo, por intermédio da Secretaria de Governo, e este pelo Departamento Estadual de Trânsito de São Paulo - DETRAN-SP, em conformidade com o disposto na Lei Federal nº 9.503, de 23 de setembro de 1997 e alterações, Decreto Federal nº 1.305 de 09 de novembro de 1994 e Portaria DETRAN nº 1.215 de 24 de junho de 2014, torna público que será realizado o leilão de veículos apreendidos por infração de trânsito no Município de Botucatu, sendo o evento regido pela Lei Federal nº 8.666 de 21 de junho de 1993 e alterações e Portaria DETRAN nº 938 de 24 de maio de 2006 e alterações. A abertura do leilão dos veículos de Botucatu ocorrerá às 10:00 hrs do dia 01/07/2022 iniciando pelo 0001, 0002 e sucessivamente até o encerramento do ultimo lote. O encerramento dos veículos COM DIREITO A DOCUMENTOS, ocorrerá no dia 05/07/2022 às 13 hrs, caso algum lote fique sem arremate, ocorrerá o repasse 30 min após a finalização dos lotes anteriores. Para os veículos SUCATAS o encerramento será no dia 06/07/2022 às 13 hrs, caso algum lote fique sem arremate, ocorrerá o repasse 30 min após a finalização dos lotes anteriores. Os veículos classificados como PRENSA, o encerramento será dia 07/07/2022 às 13 hrs, caso algum lote fique sem arremate, ocorrerá o repasse 30 min após a finalização dos lotes anteriores; Cópias deste Edital poderão ser acessados e copiadas pelo interessados por meio do Portal eletrônico do DETRAN.

detran.sp

Informações sobre lances e editais no site
WWW.GRUPOCARVALHOLEILOES.COM.BR
0800 970 9752

GRUPO CARVALHO
Plataforma de leilões

Edital de Leilão nº 02/2022

O Estado de São Paulo, por intermédio da Secretaria de Governo, e este pelo Departamento Estadual de Trânsito de São Paulo - DETRAN-SP, em conformidade com o disposto na Lei Federal nº 9.503, de 23 de setembro de 1997 e alterações, Decreto Federal nº 1.305 de 09 de novembro de 1994 e Portaria DETRAN nº 1.215 de 24 de junho de 2014, torna público que será realizado o leilão de veículos apreendidos por infração de trânsito no Município de Cerqueira César , sendo o evento regido pela Lei Federal nº 8.666 de 21 de junho de 1993 e alterações e Portaria DETRAN nº 938 de 24 de maio de 2006 e alterações. A abertura do leilão dos veículos de Cerqueira César ocorrerá às 10:00 hrs do dia 01/07/2022 iniciando pelo 0001, 0002 e sucessivamente até o encerramento do ultimo lote. O encerramento dos veículos COM DIREITO A DOCUMENTOS, ocorrerá no dia 05/07/2022 às 09 hrs, caso algum lote fique sem arremate, ocorrerá o repasse 30 min após a finalização dos lotes anteriores. Para os veículos SUCATAS o encerramento será no dia 06/07/2022 às 09 hrs, caso algum lote fique sem arremate, ocorrerá o repasse 30 min após a finalização dos lotes anteriores. Os veículos classificados como PRENSA, o encerramento será dia 07/07/2022 às 09 hrs, caso algum lote fique sem arremate, ocorrerá o repasse 30 min após a finalização dos lotes anteriores; Cópias deste Edital poderão ser acessados e copiadas pelo interessados por meio do Portal eletrônico do DETRAN.

detran.sp

Informações sobre lances e editais no site
WWW.GRUPOCARVALHOLEILOES.COM.BR
0800 970 9752

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Conforme cláusula 10ª do Contrato de Concessão Onerosa de Jazigo nºs: 384, 927, 1042, 1297, 1678, 1738, 1750, 1804, 1820, 2079, 3398, 3412, 3509, 3511, 3674, 3697, 3745, 3984, 4143, 4376, 4653, 4660, 4721, 4794, 5185, 5282, 6052, 7770, 7881, 8159, 8266, convocamos: **MARIA APARECIDA VISCOME LEANDRO, MARCELO SENGER DA VEIGA, CLEIDE CARRERA GOMES, MARCELO SENGER DA VEIGA, CELSO DE PAULA, LEONIDIA REGIS PEIXOTO, LAIS JOSEPHINE DE SOUZA CECILIO, ANTONIO DE PADUA COELHO, RAQUEL DE OLIVEIRA PINHA WAKAI, ELENITE AQUINO FONSECA, MARLENE SPINARDI VALENTE GOMES, ADRIANO TERUO HAMADA, ARACY BASTOS FERREIRA, REINALDO XAVIER DE CAMPOS NETO, DANIEL RODRIGUES RAMIREZ, CLEMENTINA RAMOZ FERRAZ, GILBERTO PEREIRA PASQUINI, CARMELITA ROSA DA COSTA, CARLOS ALBERTO DA SILVA, CARLOS TOSHIAKI HIRANO, EDMUNDO ANTUNES, ANTONIO RAIMUNDO DIAS DOS SANTOS, ANTONIO CHAGAS CARDOSO, FLAVIO PEREIRA DA SILVA, IGNACIO JOÃO VILELA ROUBIK, SIVIRINA ALVES DA SILVA, JOÃO OSCALINO RATIU, EDSON RIBEIRO DOS SANTOS, DEBORA PEREIRA VIDAL DA PAIXÃO, ROGERIO MARTINI MACHADO e ADRIANA SOUZA MEIRA,** aos procedimentos legais. ***CEMITÉRIO PARQUE DA CANTAREIRA*** – CANTAREIRA PROMOÇÕES DE VENDAS LTDA – Av. Água Fria, 467 conj. 142 – Água Fria – São Paulo – SP.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAVANTES – SP.

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO (Presencial) Nº. 030/2022 –-OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS, para REGISTRO DE PREÇOS, do tipo menor preço por item, para futuras aquisições parceladas de doces, chocolates, salgadinhos, água e afins, para atender a Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social junto à população e em atendimento a Casa de Acolhimento e também à Secretaria de Educação a atendimento aos alunos da Rede Municipal da cidade, durante o período de 12 (doze) meses, mediante as condições fixadas neste Edital e seus anexos. DATA PARA ENTREGA DO(S) DOCUMENTO(S) PARA CREDENCIAMENTO, DA DECLARAÇÃO DE QUE A PROPONENTE CUMPRE OS REQUISITOS DE HABILITAÇÃO E DOS ENVELOPES PROPOSTA DEPREÇOS E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO: 22 de Junho de 2.022, às 09:30 horas. LOCAL DA REALIZAÇÃO DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO: Prefeitura Municipal de Chavantes, Secretaria de Administração, sala do Setor de Licitação, situada a Rua Dr. Altino Arantes, nº 464, Centro, na Cidade de Chavantes - SP, a partir das 09:30 horas. EDITAL NA INTEGRA: à disposição dos interessados no setor de Compras/Licitação no endereço acima indicado, no horário das 08:00 às 11:00 horas e das 13:00 às 16:00 horas, ou através do site oficial www.chavantes.sp.gov.br INFORMAÇÕES E ESCLARECIMENTOS: Fone (14) 3342.9200. P. M. Chavantes (SP), 08 de Junho de 2.022. Nayane Cristina Ribeiro Da Silva- Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARGEM GRANDE DO SUL

AVISO DE LICITAÇÃO CONCORRÊNCIA Nº 001/2022 Processo Administrativo Licitatório nº 065/2022 - Objeto: Execução de obras civis referente a Fase 2 da construção da Escola Municipal de Ensino Básico (EMEB) Professor Flávio Iared - A sessão pública será realizada no dia 11/07/2022 as 09h00min, na Sala de Licitações, localizada no Paço Municipal sito à Praça Washington Luiz, n.º 643, Centro, Vargem Grande do Sul/SP - Valor estimado da contratação é de R$4.989.449,80 - O edital e seus anexos poderão ser consultados e obtidos gratuitamente no site da prefeitura https://www.vgsul.sp.gov.br/licitacao/pages/home.php e no e-mail: grupo.licitacoes@vgsul.sp.gov.br . Mais informações: (19) 3641-9029. Carlos Eduardo Martins – Diretor de Licitações e Compras

EDITAL DE CITAÇÃO DE W. LIMA & CIA LTDA -ME, NILTON EURIPEDES DE LIMA E NILVA MARIA DE MORAIS LIMA COM PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1011173-08.2017.8.26.0196 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Franca, Estado de São Paulo, Dr(a). João Sartori Pires, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) W. LIMA & CIA LTDA -ME, inscrita no CNPJ sobo nº 10.249.937/0001-59, NILTON EURIPEDES DE LIMA, inscrito no CPF sob o n° 742.770.578-53 e NILVA MARIA DE MORAIS LIMA, inscrita no CPF sob o nº186.563.558-80, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de BANCO DO BRASIL S/A, alegando inadimplemento da "Cédula de Crédito Bancário" nº 306.909.378, para concessão de crédito no valor de R$ 141.665,96 (cento e quarenta e um mil seiscentos e sessenta e cinco reais e noventa e seis centavos), com vencimento final em 24/05/2021. A obrigação de realizar os pagamentos relativos às prestações dessas operações não foi cumprida pelos executados, importando o débito R$ 174.964,61 (cento e setenta e quatro mil novecentos e sessenta e quatro reais e sessenta e um centavos) atualizados até 30/05/2017. A citção é para pagar a dívida, custas e despesas processuais, além de honorários advocatícios, fixados no patamar de dez por cento, no prazo de 3 (três) dias, a contar da citação. Nos termos do art.827, §1º, do Código de Processo Civil, em caso de pagamento integral no prazo declinado, os honorários advocatícios poderão ser reduzidos pela metade. Registre-se, também, a possibilidade de oferecimento de embargos à execução, distribuídos por dependência e instruídos com cópias das peças processuais relevantes, no prazo de 15 (quinze) dias, contados na forma do art.231, do Código de Processo Civil. Alternativamente, no lugar dos embargos, mediante o depósito de trinta por cento do valor total executado, poderá ser requerido o parcelamento do restante em até 6 (seis) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e de juros de um por cento ao mês. Encontrando-se os réus em lugar incerto e não sabido, foi determinada a CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta, nos termos e prazos acima, que fluirão após o decurso do prazo do presente edital. Não sendo apresentada defesa, a parte executada será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Franca, aos 29 de abril de 2022.

Citação. Prazo 20 dias. Proc.nº 1016841-60.2017.8.26.0001. O Dr. Adevanir Carlos Moreira da Silveira, Juiz de Direito da 4ª Vara Cível Regional de Santana-SP, na forma da lei. Faz saber ao coexecutado Rogério Alonso de Carvalho, CPF 368.840.288-07 que, Banco do Brasil S/A, lhe ajuizou ação de Execução de Título Extrajudicial, para cobrança de R$ 153.263,64 (31/05/2017), referente Cédula de Crédito Bancário nº 155.104.663 de 07/12/2015. Estando o co-executado supramencionado em local ignorado, foi deferida sua citação por edital, para efetuar o pagamento da dívida no prazo de 03 dias, caso em que os honorários serão reduzidos pela metade; sem pagamento proceda-se imediata penhora e avaliação de bens; com ou sem penhora, intime-se do prazo legal de 15 dias para oposição de embargos; no mesmo prazo, reconhecendo seu débito, os devedores poderão depositar 30% do montante do principal e acessórios e requerer pagamento do restante em 6 parcelas mensais com juros e correção monetária. Será o edital, afixado e publicado na forma da lei.

PREFEITURA DA ESTÂNCIA HIDROMINERAL DE SERRA NEGRA

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO – TOMADA DE PREÇOS N. 005/2022. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA RECAPEAMENTO ASFALTICO EM 8 RUAS DO MUNICIPIO DE SERRA NEGRA. NOVA DATA: 24/06/2022 – 10H00M. CADASTRO: Para participar, os interessados deverão ser cadastrados nesta Prefeitura ou providenciarem o cadastro até o 3º dia anterior à data do recebimento das propostas (Art. 22 §2o da Lei 8.666/93). Edital completo deverá ser retirado gratuitamente no balcão do setor de licitações da Prefeitura da Estância Hidromineral de Serra Negra, sito à Praça John F. Kennedy, s/n, Centro, em dias úteis, das 08h00m às 17h00m, devendo o interessado trazer sua mídia específica para cópia (cd/dvd, pendrive, etc.), pelo e-mail licitacao@serranegra.sp.gov.br ou ainda pelo site www.serranegra.sp.gov.br. Informações: (19) 3892-9600. Serra Negra, 08 de Junho de 2022. Dr. ELMIR KALIL ABI CHEDID. Prefeito.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 048/2022 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 9431/2021 Objeto: Aquisição de Uniformes e Equipamentos de Proteção Individual (EPI) para serem utilizados pela equipe do SAMU, nos atendimentos das ocorrências.Retirada do Edital: a partir das 09:00 horas do dia 10/06/2022 nos sítios eletrônicos: www.santaritadopassaquatro.sp.gov.br e https://bllcompras.com. Recebimento das Propostas e dos Documentos de Habilitação: a partir das 09:00 horas do dia 10/06/2022 até às 08:30 horas do dia 28/06/2022.Abertura da sessão pública: às 08:31 horas do dia 28/06/2022. Início da disputa: às 09:00 horas do dia 04/07/2022.Realização da sessão pública: https://bllcompras.com Número do Processo Licitatório: FS000092/22

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 049/2022 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1918/2022 Objeto: Registro de Preços para aquisição de medicamentos e materiais médico-hospitalares para atender às ações judiciais. Retirada do Edital: a partir das 09:00 horas do dia 10/06/2022 nos sítios eletrônicos: www.santaritadopassaquatro.sp.gov.br e https://bllcompras.com. Recebimento das Propostas e dos Documentos de Habilitação: a partir das 09:00 horas do dia 10/06/2022 até às 13:30 horas do dia 28/06/2022. Abertura da sessão pública: às 13:31 horas do dia 28/06/2022. Início da disputa: às 08:30 horas do dia 05/07/2022. Realização da sessão pública: https://bllcompras.com Número do Processo Licitatório: FS000093/22

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 050/2022 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 3293/2022 Objeto: Registro de preços para aquisição de fórmulas infantis, suplementos alimentares e dieta para nutrição enteral para atendimento às famílias com baixa renda e vítimas da vulnerabilidade social, do município. Retirada do Edital: a partir das 09:00 horas do dia 10/06/2022 nos sítios eletrônicos: www.santaritadopassaquatro.sp.gov.br e https://bllcompras.com. Recebimento das Propostas e dos Documentos de Habilitação: a partir das 09:00 horas do dia 10/06/2022 até às 13:30 horas do dia 30/06/2022. Abertura da sessão pública: às 13:31 horas do dia 30/06/2022. Início da disputa: às 08:30 horas do dia 07/07/2022. Realização da sessão pública: https://bllcompras.com Número do Processo Licitatório: FS000095/22

REPUBLICAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 037/2022 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 4123/2021 Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços médicos junto ao município de Santa Rita do Passa Quatro. Retirada do Edital: a partir das 09:00 horas do dia 09/06/2022 nos sítios eletrônicos: www.santaritadopassaquatro.sp.gov.br e https://bllcompras.com. Recebimento das Propostas e dos Documentos de Habilitação: até às 09:30 horas do dia 24/06/2022. Abertura da sessão pública: às 09:31 horas do dia 24/06/2022. Início da disputa: às 09:45 horas do dia 24/06/2022.Realização da sessão pública: https://bllcompras.com Número do Processo Licitatório: FS000069/22 Maiores informações Fone / Fax (19) 3582-9008. Santa Rita do Passa Quatro – SP, 08 de junho de 2022. Marcelo Simão – Prefeito Municipal.

CIDADE DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURAS
M'BOI MIRIM

INTERESSADO: SUB-MB/COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
ASSUNTO: AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

A Subprefeitura M'Boi Mirim, através da Comissão Permanente de Licitação instituída pela Portaria n° **012/SUB-MB/GAB/2022**, torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará licitação na modalidade:

EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº 06/SUB-MB/2022
PROCESSO ADMINISTRATIVO N° 6045.2022/0000842-1
TIPO DE LICITAÇÃO: MENOR PREÇO GLOBAL
REGIME DE EXECUÇÃO: EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA OBJETIVANDO A EXECUÇÃO DE OBRAS PARA REVITALIZAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL - QUADRA E CAMPO, LOCALIZADA NA RUA JORNALISTA MARÇAL VERSIANI - CEP 04930-300 - JARDIM SANTA MARGARIDA - DISTRITO DO JARDIM SÃO LUÍS - SÃO PAULO - SP

A entrega dos envelopes deverá ser realizada **IMPRETERIVELMENTE** até às **09h30** do dia **27/06/2022**, na **COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS**, localizada na sede desta Subprefeitura, situada na Avenida Guarapiranga, 1.695 (antigo 1.265) - 1° andar - Parque Alves de Lima - CEP 04902-903 - São Paulo - SP.

A abertura dos envelopes será realizada em **SESSÃO PÚBLICA** no dia **27/06/2022** às **10h00,** na **SALA DE LICITAÇÕES**, localizada na sede desta Subprefeitura, situada na Avenida Guarapiranga, 1.695 (antigo 1.265) - 1º andar - Parque Alves de Lima - CEP 04902-903 - São Paulo - SP.

O caderno de licitação, composto do Edital e Anexos poderá ser obtido gratuitamente por *"download"* na página http://e-negocioscidadesp.prefeitura.sp.gov.br e ou, adquirido na Coordenadoria de Administração e Finanças desta Subprefeitura, localizada no 2° andar do endereço acima mencionado, mediante o recolhimento através da DAMSP - Documento de Arrecadação do Município de São Paulo aos cofres públicos da importância de R$ 0,30 (trinta centavos) por folha em conformidade com o Decreto Municipal n° **60.972/2022**, ou ainda mediante a entrega de 1 (um) CD-R/Pen-drive, no horário das **10h00** às **12h00** e das **13h00** às **16h00.**

O Projeto Básico se encontra encartado no processo administrativo n° **6045.2022/0000842-1,** e está disponível na Supervisão de Projetos e Obras da Subprefeitura M'Boi Mirim para fornecimento por meio de mídia CD ou PEN-DRIVE, devendo o interessado agendar sua retirada através do telefone **(11) 3396-8465** e/ou **(11) 3396-8471.**

SINAC SINDICATO NACIONAL DOS ADMINISTRADORES DE CONSÓRCIO - CNPJ nº 43.058.148/0001-90 - **EDITAL DE CONVOCAÇÃO -** Pelo presente edital ficam convocadas as Administradoras de Consórcios que atuam no estado de São Paulo, a comparecer à Assembleia Geral Extraordinária a se realizar no dia **27 de junho de 2022, por webinar,** para apreciar a seguinte **ORDEM DO DIA: 1)** Análise de pauta de reivindicações coletivas de trabalho do **Sindicato dos Empregados Vendedores e Viajantes do Comércio no Estado de São Paulo**; **2)** Designação de membros da Comissão Negociadora Patronal; **3)** Autorizar o SINAC, representado pelo Presidente, a firmar convenção coletiva de trabalho ou acordo judicial para o período 2022/2023 com o Sindicato acima citado; **4)** Fixar contribuição negocial das Administradoras que atuam no estado de São Paulo, em favor do SINAC. **HORÁRIO:** 9h30 1ª convocação, com a presença da maioria absoluta das administradoras, ou, **10h**, **2ª convocação**, com a presença de qualquer número de administradoras. **A Comissão Negociadora Patronal se reunirá com o Sindicato Profissional, no mesmo dia, às 14h, também por webinar.** A participação será assegurada a toda administradora de consórcios que atue no estado de São Paulo. Para tanto, é necessário solicitar link a esta Entidade, até o dia 24 de julho, com Esther, recepcao@abac.org.br. A solicitação será atendida com a indicação de representante da administradora e o envio de procuração na qual conste a outorga de poderes para deliberar as matérias acima indicadas. **Importante:** para o controle e segurança, a participação será autorizada somente à pessoa que tenha sido indicada por meio do procedimento acima indicado.
São Paulo, 9 de junho de 2022. **Vitor Cesar Bonvino** - Presidente Regional Sudeste

Araça Participações e Empreendimentos S.A.

CNPJ nº 08.168.677/0001-45 – NIRE 3530038306-1

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Ficam convidados os acionistas desta sociedade a se reunirem em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária, no dia 20 de junho de 2022, às 15h, em sua sede social, na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida José Cesar de Oliveira, nº 181, 10º andar, sala 1008, Edifício A.B.C, Vila Leopoldina, CEP 05317-000, com a finalidade de deliberar sobre a seguinte ordem do dia: Em Assembleia Geral Ordinária: (a) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar o Balanço Patrimonial e as demais Demonstrações Financeiras da Companhia, referentes ao exercício social findo em 31/12/2021; e Em Assembleia Geral Extraordinária: (a) deliberar sobre a eleição da Diretoria definitiva da Companhia para o próximo mandato de 3 (três) anos; (b) consolidar o estatuto social da Companhia; e (c) outros assuntos de interesse da Companhia. Os documentos pertinentes às deliberações estão à disposição na sede da Companhia. São Paulo (SP), 06 de junho de 2022. A Diretoria.

PREFEITURA MUNICIPAL DE LINS

PREGÃO PRESENCIAL Nº 010/2022 - ABERTURA A PREFEITURA MUNICIPAL DE LINS, Estado de São Paulo, torna público que realizará a abertura de licitação na modalidade PREGÃO PRESENCIAL para o REGISTRO DE PREÇOS PARA A AQUISIÇÃO FUTURA DE KIT LANCHES PARA DISTRIBUIÇÃO AOS ATLETAS DAS EQUIPES ESPORTIVAS DA SECRETARIA DE ESPORTES E LAZER– Recebimento da Proposta e Abertura da Sessão: 24 de junho de 2022, às 15h00min. Licitação Exclusiva. Valor do Edital: R$ 39,22 (Trinta e Nove Reais e Vinte e Dois Centavos). Valor Máximo para contratação: R$ 41.685,00 (Quarenta e Um Mil Seiscentos e Oitenta e Cinco Reais). Os interessados poderão baixar o edital completo no site: www.lins.sp.gov.br e estarão dispensados do recolhimento da taxa de expediente mencionada acima. Maiores informações: Comissão Permanente de Licitação - Fone: (14) 3533-4280 ou e-mail: licitacao@lins.sp.gov.br. Lins/SP, 08 de junho de 2022. Ailton Pereira Torres – Secretário Municipal dos Negócios Administrativos

PREFEITURA MUNICIPAL DE LINS

TOMADA DE PREÇOS Nº 021/2022 - ABERTURA A PREFEITURA MUNICIPAL DE LINS, Estado de São Paulo, torna público que realizará a abertura de licitação na modalidade TOMADA DE PREÇOS para contratação de empresa especializada para CONSTRUÇÃO DE UMA SALA PARA FARMÁCIA NA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA "DR. DOUGLAS SOUZA CARVALHO" – USF SANTA TEREZINHA – Recebimento da Proposta e Abertura da Sessão: 29 de junho de 2022, às 14h00min. Valor do Edital: R$ 39,22 (Trinta e Nove Reais e Vinte e Dois Centavos). Valor Máximo para contratação: R$ 35.409,14 (trinta e cinco mil quatrocentos e nove reais e catorze centavos).Os interessados poderão baixar o edital completo no site: www.lins.sp.gov.br e estarão dispensados do recolhimento da taxa de expediente mencionada acima. Maiores informações: Comissão Permanente de Licitação - Fone: (14) 3533- 4280 ou e-mail: licitacao@lins.sp.gov.br . Lins/SP, 08 de junho de 2022 Ailton Pereira Torres – Secretário Municipal dos Negócios Administrativos

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADINA

Extrato de Aditamento Contratual

Processo 59/2019

CONCORRÊNCIA 03/2019

Objeto: contratação de empresa especializada para construção de uma piscina olímpica. Contratante: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ANDRADINA. Contratado: CONCRESP EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA-EPP. Fica ajustado entre as partes que o contrato em vigor terá PRORROGADO o prazo de execução constante da Cláusula Quinta, item 5.1., até 09/02/2023, e o prazo de vigência constante da Cláusula Sétima, item 7.2., será prorrogado até 10/04/2023. As demais cláusulas e condições do contrato permanecem inalteradas. Data: 08 de junho de 2022.

ERNESTO ANTONIO DA SILVA JUNIOR
Secretário de Governo, Assuntos Parlamentares e Institucionais

PREFEITURA MUNICIPAL DE LINS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 045/2022 - ABERTURA A PREFEITURA MUNICIPAL DE LINS, Estado de São Paulo, torna público que realizará a abertura de licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO para AQUISIÇÃO DE MATERIAL ESPORTIVO PARA EXECUÇÃO DO PROJETO DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS DE FUTEBOL (TALENTO BRASIL) – Recebimento da Proposta Eletrônica: até 27 de junho de 2022, às 09h00min – Abertura da Sessão: 27 de junho de 2022, às 09h30min. Licitação Exclusiva. Valor do Edital: R$ 39,22 (Trinta e Nove Reais e Vinte e Dois Centavos). Valor Máximo para contratação: R$ 33.737,45 (Trinta e Três Mil Setecentos e Trinta e Sete Reais e Quarenta e Cinco Centavos). Os interessados poderão baixar o edital completo no site: www.lins.sp.gov.br e estarão dispensados do recolhimento da taxa de expediente mencionada acima. Maiores informações: Comissão Permanente de Licitação - Fone: (14) 3533-4280 ou e-mail: licitacao@lins.sp.gov.br. Lins/SP, 08 de junho de 2022. Ailton Pereira Torres – Secretário Municipal dos Negócios Administrativos

PREFEITURA MUNICIPAL DE LINS

TOMADA DE PREÇOS Nº 019/2022 - ABERTURA A PREFEITURA MUNICIPAL DE LINS, Estado de São Paulo, torna público que realizará a abertura de licitação na modalidade TOMADA DE PREÇOS para a contratação de empresa especializada para CONSTRUÇÃO DA PRAÇA ZUMBI DOS PALMARES – Recebimento da Proposta e Abertura da Sessão: 24 de junho de 2022, às 14h00min. Valor do Edital: R$ 120,22 (Cento e Vinte Reais e Vinte e Dois Centavos). Valor Máximo para contratação: R$ 389.770,71 (trezentos e oitenta e nove mil setecentos e setenta reais e setenta e um centavos). Os interessados poderão baixar o edital completo no site: www.lins.sp.gov.br e estarão dispensados do recolhimento da taxa de expediente mencionada acima. Maiores informações: Comissão Permanente de Licitação - Fone: (14) 3533- 4280 ou e-mail: licitacao@lins.sp.gov.br . Lins/SP, 08 de junho de 2022 Ailton Pereira Torres – Secretário Municipal dos Negócios Administrativos

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL - VERSÃO RESUMIDA PARA PUBLICAÇÃO - Art. 887, § 3º/CPC

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 1089197-52.2014.8.26.0100. Executados: WME INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE JÓIAS LTDA, WILLIAM MACHADO DA SILVA, ELISANGELA DIAS ELER MACHADO. DIREITOS DO FIDUCIANTE - Uma área rural medindo 411.400,00m², localizada no lugar denominado Ribeirão do Norte, Zona Rural do Distrito de Santa Marta, Município e Comarca de Ibitirama/ES. Área de Terras - Ribeirão do Norte, nºs/nº, Santa Marta/ES - Contribuinte nº 507.016.028.5253. Descrição completa na Matrícula nº 548 do 01ª CRI de Ibitirama/ES. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 335.721,30 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 335.721,30 (100% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização).**DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 22/07/2022 às 13h30min, e termina em 26/07/2022 às 13h30min; 2ª Praça começa em 26/07/2022 às 13h31min, e termina em 16/08/2022 às 13h30min.** Ficam os executados WME INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE JÓIAS LTDA, WILLIAM MACHADO DA SILVA, ELISANGELA DIAS ELER MACHADO, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), credor(a) fiduciário BANCO DE DESENVOLVIMENTO DO ESPÍRITO SANTO S/A - BANDES e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 07/07/2017.

PARA MAIS INFORMAÇÕES: 3003-0677 | WWW.ZUKERMAN.COM.BR

PREFEITURA MUNICIPAL DE LINS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 046/2022 - ABERTURA A PREFEITURA MUNICIPAL DE LINS, Estado de São Paulo, torna público que realizará a abertura de licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO para a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECER TODOS OS PROFISSIONAIS NECESSÁRIOS PARA DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS DE FUTEBOL (TALENTO BRASIL) – Recebimento da Proposta Eletrônica: até 24 de junho de 2022, às 09h00min – Abertura da Sessão: 24 de junho de 2022, às 09h30min. Licitação não diferenciada. Valor do Edital: R$ 120,22 (Cento e Vinte Reais e Vinte e Dois Centavos). Valor Máximo para contratação: R$ 249.026,91 (Duzentos e Quarenta e Nove Mil e Vinte e Seis Reais e Noventa e Um Centavos). Os interessados poderão baixar o edital completo no site: www.lins.sp.gov.br e estarão dispensados do recolhimento da taxa de expediente mencionada acima. Maiores informações: Comissão Permanente de Licitação - Fone: (14) 3533-4280 ou e-mail: licitacao@lins.sp.gov.br. Lins/SP, 08 de junho de 2022. Ailton Pereira Torres – Secretário Municipal dos Negócios Administrativos

PREFEITURA MUNICIPAL DE LINS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 047/2022 - ABERTURA A PREFEITURA MUNICIPAL DE LINS, Estado de São Paulo, torna público que realizará a abertura de licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO para a AQUISIÇÃO DE TROFÉUS E MEDALHAS PARA EXECUÇÃO DO PROJETO DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS DE FUTEBOL (TALENTO BRASIL) E OUTROS PROJETOS DA SECRETARIA DE ESPORTES E LAZER – Recebimento da Proposta Eletrônica: até 27 de junho de 2022, às 15h00min – Abertura da Sessão: 27 de junho de 2022, às 15h30min. Licitação Exclusiva. Valor do Edital: R$ 39,22 (Trinta e Nove Reais e Vinte e Dois Centavos). Valor Máximo para contratação: R$ 56.198,41 (Cinquenta e Seis Mil Cento e Noventa e Oito Reais e Quarenta e Um Centavos). Os interessados poderão baixar o edital completo no site: www.lins.sp.gov.br e estarão dispensados do recolhimento da taxa de expediente mencionada acima. Maiores informações: Comissão Permanente de Licitação - Fone: (14) 3533-4280 ou e-mail: licitacao@lins.sp.gov.br. Lins/SP, 08 de junho de 2022. Ailton Pereira Torres – Secretário Municipal dos Negócios Administrativos

PREFEITURA MUNICIPAL DE ANDRADINA

Extrato de Aditamento Contratual

PROCESSO LICITATÓRIO 117/2021

TOMADA DE PREÇOS 16/2021

Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de pavimentação asfáltica tipo CBUQ referente ao convenio 333/2020, celebrado com a Secretaria de Desenvolvimento Regional. Contratante: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ANDRADINA. Contratado: CCF CONSTRUTORA COUTO E FILHOS LTDA - EPP. Constitui objeto deste Termo Aditivo a PRORROGAÇÃO do prazo de execução, constante na Cláusula Segunda, será prorrogado para até o dia 07/09/2022 e prazo de vigência, constante na Cláusula Terceira, será prorrogado para até o dia 13/09/2022. As demais cláusulas e condições do contrato permanecem inalteradas. Data: 08 de junho de 2022.

ERNESTO ANTONIO DA SILVA JUNIOR
Secretário de Governo, Assuntos Parlamentares e Institucionais

PREFEITURA MUNICIPAL DE LINS

TOMADA DE PREÇOS Nº 020/2022 - ABERTURA A PREFEITURA MUNICIPAL DE LINS, Estado de São Paulo, torna público que realizará a abertura de licitação na modalidade TOMADA DE PREÇOS para contratação de empresa especializada para CONCLUSÃO DE OBRA REFERENTE AO EDIFÍCIO QUE ABRIGARÁ O AMBULATÓRIO DE QUIMIOTERAPIA AMARAL CARVALHO – Recebimento da Proposta e Abertura da Sessão: 28 de junho de 2022, às 14h00min. Valor do Edital: R$ 120,22 (Cento e Vinte Reais e Vinte e Dois Centavos). Valor Máximo para contratação: R$ 717.083,09 (setecentos e dezessete mil e oitenta e três reais e nove centavos).Os interessados poderão baixar o edital completo no site: www.lins.sp.gov.br e estarão dispensados do recolhimento da taxa de expediente mencionada acima. Maiores informações: Comissão Permanente de Licitação - Fone: (14) 3533- 4280 ou e-mail: licitacao@lins.sp.gov.br . Lins/SP, 08 de junho de 2022 Ailton Pereira Torres – Secretário Municipal dos Negócios Administrativos

PREFEITURA MUNICIPAL DE LINS

TOMADA DE PREÇOS Nº 018/2022 - ABERTURA A PREFEITURA MUNICIPAL DE LINS, Estado de São Paulo, torna público que realizará a abertura de licitação na modalidade TOMADA DE PREÇOS para a contratação de empresa especializada para realizar MANUTENÇÃO PREDIAL EM UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO – Recebimento da Proposta e Abertura da Sessão: 27 de junho de 2022, às 13h00min. Valor do Edital: R$ 120,22 (Cento e Vinte Reais e Vinte e Dois Centavos). Valor Máximo para contratação: R$ 427.506,52 (quatrocentos e vinte e sete mil quinhentos e seis reais e cinqüenta e dois centavos). Os interessados poderão baixar o edital completo no site: www.lins.sp.gov.br e estarão dispensados do recolhimento da taxa de expediente mencionada acima. Maiores informações: Comissão Permanente de Licitação - Fone: (14) 3533- 4280 ou e-mail: licitacao@lins.sp.gov.br . Lins/SP, 08 de junho de 2022 Ailton Pereira Torres – Secretário Municipal dos Negócios Administrativos

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 1ª VARA DO JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DO FORO DA COMARCA DE SOROCABA. Processo: nº 0008881-71.2021.8.26.0602. Requeridos: BRUNA DE OLIVEIRA PIRES, PAULO PIRES - Veículo VW/GOL Atlanta 1.8, ano/modelo 1996/1996. Rua Mine Koizumi, nº94, Sorocaba/SP. Lance mínimo no 1º leilão: R$ 7.500,00 - Lance mínimo no 2º leilão: R$ 4.500,00 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DOS LEILÕES - 1º Leilão começa em 05/08/2022 às 14h00min, e termina em 08/08/2022 às 14h00min; 2º Leilão começa em 08/08/2022 às 14h01min, e termina em 29/08/2022 às 14h00min.** Ficam os requeridos BRUNA DE OLIVEIRA PIRES, PAULO PIRES, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 25/02/2022.

PARA MAIS INFORMAÇÕES 3003-0677 www.ZUKERMAN.com.br ZUKERMAN leilões

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 44ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA COMARCA DA CAPITAL. Processo: nº 1015614-34.2014.8.26.0100. Executados: PAMAR LTDA, MARCELO EDUARDO CINTRA, PATRÍCIA MARIA CINTRA - Terreno/Imóvel rural denominado Fazenda Guelpa Alvim Alvim composto por casa térrea, um galpão (depósito) e um curral, c/área total de 50.535,26m2. Denominado Mato Dentro, com acesso na Altura do Km 34 da Rodovia Fernão Dias, no sentido de quem vem d Bragança se dirige à Atibaia, nºKm 34, Atibaia/SP - Contribuinte nº 0000192726638. Descrição completa na Matrícula nº 87.861 do 1ª CRI de Atibaia /SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 4.240.150,00 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 2.544.090,00 (60% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 22/07/2022 às 13h20min, e termina em 26/07/2022 às 13h20min; 2ª Praça começa em 26/07/2022 às 13h21min, e termina em 16/08/2022 às 13h20min.** Ficam os executados PAMAR LTDA, MARCELO EDUARDO CINTRA, PATRÍCIA MARIA CINTRA, bem como seu cônjuge, se casado(a)(s) for(em), , bem como os credores BANCO SAFRA S/A, BANCO DO BRASIL S/A, ITAU UNIBANCO S/A, ATIVOS S/A SECURITIZADORA DE CREDITOS FINANCEIROS, BANCO SAFRA S/A, credor(a) hipotecário BANCO DO BRASIL S/A, PELICAN TEXTIL LTDA., TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS X S/A, terceiro(a) interessado VICUNHA TEXTIL S.A e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja(m) localizado(a)(s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 02/09/2014.

PARA MAIS INFORMAÇÕES 3003-0677 www.ZUKERMAN.com.br ZUKERMAN leilões

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1021060-24.2020.8.26.0224 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 10ª Vara Cível, do Foro da Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, Dr(a). Lincoln Antônio Andrade de Moura, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a JARS AUTO PEÇAS E SERVIÇOS EIRELI ME, CNPJ. sob nº 20.251.632/0001-35,, na pessoa de seu representante legal, que COBRA ROLAMENTOS E AUTOPEÇAS S.A. lhe ajuizou ação de execução para cobrança de R$6.063,42 (30/04/2020) referente às Duplicatas anexadas aos autos. Estando a executada em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 3 dias, a fluir do prazo supra, paguem o débito atualizado, com os honorários de 10% reduzidos pela metade ou apresente embargos em 15 dias, podendo, nesses 15 dias depositar 30% do débito e solicitar o parcelamento do saldo em 6 vezes, com juros de 1% ao mês, sob pena de expedição de mandado de penhora e avaliação para praceamento de tantos bens quantos bastem para garantia da execução. Se inerte a executada, será considerados revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO – PRAZO: 30 DIAS. PROCESSO Nº **1000429-82.2018.8.26.0045**. O MM. Juiz de Direito da 2ª Vara, do Foro de Arujá, Estado de São Paulo, Dr. CARLOS EDUARDO DE MORAES DOMINGOS, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ELETROMIX COMERCIO DE MÓVEIS E ELETRÔNICOS EIRELI, CNPJ 18.715.360/0001-35, e JOÃO BATISTA DA ROSA, Brasileiro, Divorciado, Empresário, RG 5004430509, CPF 222.636.080-87, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Banco Bradesco S/A, objetivando a quantia de R$ 230.496,83 (maio de 2018), representada pela Cédula de Crédito Bancário de Empréstimo registrada sob n° 385/1007164. Estando os executados em lugar ignorado, expede-se edital, para que em 03 dias, a fl uir dos 30 dias supra, paguem o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embarguem ou reconheçam o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requererem que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Não sendo contestada a ação, os réus serão considerados revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afi xado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Aruja, aos 07/06/2022.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1004814-14.2016.8.26.0152**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Obrigações. Exequente: Condominio Bosque da Vila. Executado: Camila Ribeiro Alves da Silva. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1004814-14.2016.8.26.0152. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Cotia, Estado de São Paulo, Dr(a). RENATA MEIRELLES PEDRENO, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) CAMILA RIBEIRO ALVES DA SILVA, RG 44.401799-9, CPF 339.696.038-62, que nos autos da ação de Execução de Título Extrajudicial ajuizada por Condominio Bosque da Vila, procedeu-se a penhora sobre os direitos de crédito da devedora sobre a unidade autônoma constituída pelo apartamento n° 18 – tipo A, localizado no andar térreo ou primeiro pavimento do bloco 03 (Vila das Pitangueiras), do Condomínio Bosque da Vila, situado na Rua dos Coqueirais, n° 236, Bairro da Graça, Cotia-SP, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Cotia-SP sob o n° 117.777. Estando a executada em local ignorado, foi deferida a intimação da penhora por edital, para que em 15 dias, a fluir após o prazo de 20 dias do presente edital ofereça impugnação, na ausência da qual prosseguirá o feito em seus ulteriores termos. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Cotia, aos 03 de junho de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1008290-14.2020.8.26.0704**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais. Exequente: Condomínio Mairare Reserva Raposo. Executado: Quatrix Investimentos S/A. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1008290-14.2020.8.26.0704. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro Regional XV - Butantã, Estado de São Paulo, Dr(a). Monica Lima Pereira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) QUATRIX INVESTIMENTOS S/A, CNPJ 15282441000109, que Condomínio Mairare Reserva Raposo lhe ajuizou ação de Execução, objetivando a quantia de R$ 4.560,87 (dezembro de 2020), representada pelas despesas e taxas condominiais não adimplidas da unidade 214 – Caúna - localizada no Condomínio Exequente, conforme matrícula nº 235.861 do 18º Cartório de Registro de Imóveis. Estando a executada em lugar ignorado, expedese edital, para que em 03 dias, a fluir dos 20 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade, ou em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês, sob pena de penhora de bens e sua avaliação. Decorridos os prazos supra, no silêncio, será nomeado curador especial e dado regular prosseguimento ao feito. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 18 de maio de 2022.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 23ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL DA CAPITAL/SP. Processo: nº **1129060-73.2018.8.26.0100**. Executada: TERESA CRISTINA DE OLIVEIRA QUADROS. Apartamento nº 81 (composto com 04 dormitórios e 04 vagas de garagem), com a área privativa de 342,29 m², localizado no 8º andar ou 9º pavimento do Edifício Diamond Tower, situado na Rua Castro Alves, nº 488, Aclimação, São Paulo/SP. Contribuinte nº 038.021.1576.7. Descrição completa na Matrícula nº 88.161 do 16º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 3.047.188,50 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 2.285.391,38 (75,00% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 08/07/2022 às 14h50min, e termina em 11/07/2022 às 14h50min; 2ª Praça começa em 11/07/2022 às 14h51min, e termina em 01/08/2022 às 14h50min.** Fica a executada TERESA CRISTINA DE OLIVEIRA QUADROS, seu cônjuge e coproprietário CERDÔNIO DIAS DE QUADROS, bem como os credores SAMUEL CUNHA AYZAVA, PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PAULO, CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DIAMOND TOWER, MARIA DA PAZ MELO, MARIANA CRISTINA SOUZA CAMPOS, VANESSA DE OLIVEIRA TRACANA, JORGE SUSUMU HIRATA, ELIZABETE CRISTINA DE CARVALHO, ADRIANE MARIA GONÇALVES, FERNANDA FREIRE DOS SANTOS, MARIANA COSTI COLLA COSTA, LAFS SANTOS, FRANCISCO ÂNGELO IADOCICO JUNIOR e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 15/08/2019.

Para maiores informações: 3003 0677 | www.**ZUKERMAN**.com.br | ZUKERMAN Leilões

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP. Processo: nº **0023397-21.2018.8.26.0564**. Executado: NILSON ANTÔNIO SOARES. 01 (UM) VEÍCULO MARCA/MODELO: FIAT/DOBLO ADVENTURE, ANO/MODELO: 2004/2005, PLACA: DHR-3846, COR: PRATA, CHASSI: 9BD11985451021652; RENAVAM: 00839735006; COMBUSTÍVEL: GASOLINA, localizado na Rua dos Vianas, 1545, bloco 01, Apartamento 33, Baeta Neves, São Bernardo do Campo/SP. Lance mínimo no 1º leilão: R$ 28.136,00 - Lance mínimo no 2º leilão: R$ 14.068,00 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DOS LEILÕES - 1º Leilão começa em 26/07/2022 às 11h10min, e termina em 29/07/2022 às 11h10min; 2º Leilão começa em 29/07/2022 às 11h11min, e termina em 18/08/2022 às 11h10min.** Fica o executado NILSON ANTÔNIO SOARES, bem como o credor ESTADO DE SÃO PAULO (SECRETARIA DA FAZENDA) e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 11/11/2020.

Para maiores informações: 3003 0677 | www.**ZUKERMAN**.com.br | ZUKERMAN Leilões

EDITAL DE INTIMAÇÃO. Processo Digital nº: **1014408-40.2018.8.26.0004**. Classe: Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários. Exequente: Banco Bradesco S/A. Executado: Francisco Nunes Pinheiro. EDITAL DE INTIMAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1014408-40.2018.8.26.0004. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro Regional IV - Lapa, Estado de São Paulo, Dr(a). Sidney Tadeu Cardeal Banti, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) FRANCISCO NUNES PINHEIRO, Brasileiro, CPF 608.984.863-86, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de Banco Bradesco S/A, onde procedeu-se o bloqueio judicial de valores através do sistema Sisbajud, no importe de R$ 404,44 e R$ 176,12. Encontrando-se o executado em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua INTIMAÇÃO por EDITAL, dos bloqueios dos valores acima mencionados e para que, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, manifeste-se, nos termos do art. 854, § 3º, do CPC ou ofereça impugnação. Não havendo manifestação, será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 18 de maio de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1017213-61.2021.8.26.0100**. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Fornecimento de Energia Elétrica. Requerente: Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A. Requerido: Liping Chen. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1017213-61.2021.8.26.0100. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). PAULA REGINA SCHEMPF CATTAN, na forma da Lei, etc. Faz Saber a Liping Chen (CPF. 233.014.088-69), que Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A lhe ajuizou ação de Cobrança, de Procedimento Comum, objetivando a quantia de R$ 72.616,32 (fevereiro de 2021), decorrente da relação de fornecimento de energia elétrica - Instalação: 48148326 e Cliente: 23090558. Estando o requerido em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, o requerido será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 01 de junho de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1022096-25.2019.8.26.0002**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 10ª Vara Cível, do Foro Regional II - Santo Amaro, Estado de São Paulo, Dr(a). Guilherme Duran Depieri, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) ELIANA COSTA - EMBALAGENS, CNPJ 07.433.459/0001-28, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de Silmaq Comércio de Máquinas e Equipamentos Ltda., objetivando a cobrança da quantia de R$ 170.558,69 (Abril/2019), decorrente das parcelas em aberto do contrato de compra e venda de bem com reserva de domínio firmado entre as partes. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, prazo de 15 (quinze) dias úteis, efetue o pagamento da quantia especificada na inicial no valor de R$ 170.558,69, devidamente atualizada, bem como dos honorários advocatícios correspondentes à 5% do valor da causa, ou apresente embargos ao mandado monitório, nos termos do artigo 701 do CPC. Não havendo resposta, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 13 de maio de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº **1026421-12.2020.8.26.0001**. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 4ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, Estado de São Paulo, Dr(a). ADEVANIR CARLOS MOREIRA DA SILVEIRA, na forma da Lei. FAZ SABER a(o) JAIR PEREIRA GARCIA GIRAU, CPF 345.429.268-93, que lhe foi proposta uma ação de Reparação c/c Indenização por Danos Materiais e Morais e Lucros Cessantes por parte de Aluguenow Locação e Gestão de Frotas Ltda, alegando em síntese: As partes firmaram contrato de locação de veículo em 20/08/2020. O requerente alega que o requerido deixou de efetuar o pagamento e o serviço foi interrompido. O réu impediu a realização da recuperação do veículo e ainda danificou o mesmo. Requereu a condenação do réu no importe de R$ 21.863,72. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente contestação. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de São Paulo, aos 24 de Maio de 2022.

EDITAL DE PRAÇA JUDICIAL ONLINE. Dora Plat - Leiloeira Oficial - JUCESP 744. 4ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE SANTO AMARO/SP. Processo: nº **1044277-88.2017.8.26.0002**. Executados: PROSENO COMÉRCIO DE EQUIPAMENTOS HOSPITALARES LTDA. - EPP, SAMI MICHEL AZAR, CASSANDRA BAUAB AZAR. Um Espaço para estacionamento de um automóvel, com uma área privativa de 17,8963 m², localizado no subsolo do Condomínio Jardim Adele Zarzur, situado na Avenida Brigadeiro Luiz Antônio, n°s 1910 e 1930, Bela Vista, São Paulo/SP. Contribuinte nº 009.051.0997.1 (Conforme R. 04). Descrição completa na Matrícula nº 11.328 do 4º CRI da Capital/SP. Lance mínimo na 1ª praça: R$ 85.550,02 - Lance mínimo na 2ª praça: R$ 42.775,01 (50% do valor de avaliação) (sujeitos à atualização). **DATAS DAS PRAÇAS - 1ª Praça começa em 15/07/2022 às 10h50min, e termina em 19/07/2022 às 10h50min; 2ª Praça começa em 19/07/2022 às 10h51min, e termina em 09/08/2022 às 10h50min.** Ficam os executados PROSENO COMÉRCIO DE EQUIPAMENTOS HOSPITALARES LTDA. - EPP, na pessoa de seu representante legal; SAMI MICHEL AZAR, seu cônjuge e coexecutada CASSANDRA BAUAB AZAR e demais interessados, INTIMADOS das designações supra, caso não seja (m) localizado (a) (s) para a intimação pessoal, bem como da Penhora realizada em 16/10/2019.

Para maiores informações: 3003 0677 | www.**ZUKERMAN**.com.br | ZUKERMAN Leilões

EDITAL DE CITAÇÃO – PROCESSO DIGITAL. Processo Digital nº: **1002367-56.2019.8.26.0505**. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Estabelecimentos de Ensino. Requerente: SÃO CAETANO DO SUL - UNIV. MUN. DE SÃO CAETANO DO SUL - USCS. Requerido: Ariane de Andrade. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1002367-56.2019.8.26.0505. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara, do Foro de Ribeirão Pires, Estado de São Paulo, Dr(a). DANNIEL ADRIANO ARALDI MARTINS, na forma da Lei, etc. Edital de Citação. Prazo: 20 dias. Processo nº 1002367-56.2019.8.26.0505. O Dr. Danniel Adriano Araldi Martins, Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Ribeirão Pires/SP, Faz Saber a Ariane de Andrade (CPF. 457.850.678-97), que Universidade Municipal de São Caetano do Sul lhe ajuizou ação de Cobrança, de Procedimento Comum, objetivando a quantia de R$ 625,26 (junho de 2020), decorrente do contrato de prestação de serviço de educação e ensino (curso de pedagogia). Estando a requerida em lugar ignorado, foi deferida a citação por edital, para que em 15 dias, a fluir dos 20 dias supra, ofereça contestação, sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Não sendo contestada a ação, a requerida será considerada revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ribeirão Pires, aos 31 de maio de 2022.

EDITAL DE CITAÇÃO. Processo Digital nº: **1041203-66.2017.8.26.0506**. Classe: Assunto: Procedimento Comum Cível - Contratos Bancários. Requerente: Banco Bradesco S/A. Requerido: Marcos Antonio Guimaraes. EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1041203-66.2017.8.26.0506. O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 9ª Vara Cível, do Foro de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, Dr(a). Alex Ricardo dos Santos Tavares, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a(o) MARCOS ANTONIO GUIMARAES, Brasileiro, CPF 701.887.221-90, com endereço à Rua José Caetano de Rezende, 844, apto 102, Olinda, CEP 38055-510, Uberaba - MG, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum Cível por parte de Banco Bradesco S/A, alegando em síntese: Que é credor da quantia de R$ 22.870,46 (julho de 2017), referente à utilização do limite de conta corrente. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO, por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Ribeirão Preto, aos 03 de junho de 2022.