

# ERRATA

O edital abaixo substitui integralmente o edital publicado nesse jornal no dia 14/04/2022.



## Leilão Extrajudicial nº 006/2022

**Denise Araújo dos Santos**, Leiloeira Pública Oficial, inscrita na JCDF sob o nº 117, comunica a todos quanto o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que devidamente autorizado pelo credor fiduciário BRB – Banco de Brasília S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, com sede em Brasília – DF, promoverá a venda em Leilão Público on-line, do tipo “Maior Lance ou Oferta”, observado o preço mínimo do imóvel abaixo descrito, com base no artigo 27 da Lei 9.514/97 e no Decreto 21.981/1932, nas seguintes condições: Descrição do Imóvel: **SALA nº 711 do 7º andar ou do 7º pavimento tipo do EDIFÍCIO BARÃO DA TORRE**, localizado à Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.826, no 20º Subdistrito (Jardim América), São Paulo – SP, tendo área privativa de 25,09m², área total de uso comum de 19,42m² e a área real de 44,51m², correspondendo-lhe fração ideal do terreno de 0,287596% com as confrontações descritas na matrícula nº 8548 do 13º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São Paulo-SP. **1 – Situação Física:** O imóvel é ofertado “ad corpus”, nas condições, inclusive de ocupação, em que se encontra; **2 – Data e hora dos leilões:** 1º Leilão em 25/04/2022, às 11:00 horas, e não ocorrendo arrematação no primeiro leilão, será realizado o 2º Leilão em 26/04/2022 às 11:00 horas; 3 – Local dos Leilões: no site da leiloeira <http://www.dearaujoleiloes.com.br>. **4 – Preços Mínimos:** No primeiro leilão **R\$ 300.790,00** (Trezentos mil e setecentos e noventa reais) e no segundo leilão **R\$ 220.283,71** (Duzentos e vinte mil, duzentos e oitenta e três reais e setenta e um centavos). Valores sujeitos à atualização e/ou ajustes até as datas dos leilões; **5 – Outros encargos:** Correrão por conta do arrematante: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação referente à comissão do Leiloeiro; ITBI; emolumentos cartorários, inclusive a lavratura de escritura se for o caso. **6 – Forma de Pagamento:** À vista. **7 – Desistência:** Não será admitida desistência. Serve o presente Edital para intimar o devedor Eudes Coutinho de Abreu, CPF/MF 010.943.001-87 e a fiduciante Eca Consultoria e Assessoria em Gestão Empresarial Ltda, CNPJ/MF 47.265.913/0001-01 dos leilões.

**Informações: (61) 40422010 ou (61) 983662831**  
**Edital completo e leilão on-line através do site:**  
<http://www.dearaujoleiloes.com.br>

LEILÃO DE MATERIAIS DIVERSOS-INICIO DOS LANCES DIA 11/04/22 ÀS 10:00 HS - ENCERRAMENTO DIA 20/04/22 ÀS 10:00 HS - VISITA 18 E 19 DAS 9 ÀS 12 DAS 14 ÀS 16 HS - VISITA COM AGENDAMENTO- INFOS NO SITE - [www.euamoleilao.com.br](http://www.euamoleilao.com.br) LEILOEIRO OFICIAL VITOR HENRIQUE ALBERTO BERNARDO-JUCESP 936



**BRDOCS**

[brdocs.com.br/?chave-de-acesso=AAF56065](http://brdocs.com.br/?chave-de-acesso=AAF56065)

Documento assinado e certificado digitalmente  
 Conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001.  
 A autenticidade pode ser conferida ao lado



A publicação acima foi assinada e certificada digitalmente no dia 18/04/2022.

Aponte a câmera do seu celular para o QR Code para acessar a página de **Publicações Legais** no portal do **Jornal Diário de São Paulo**. Acesse também através do link: <https://spdiario.com.br/categorias/publicidade-legal/>

